

등록번호	사회복지과-33011
등록일자	2015.9.9.
결재일자	2015.9.10.
공개구분	대시민공개

주무관	노인복지팀장	사회복지과장	복지환경국장	부구청장
이미영	조현우	代김인배	유용렬	전결 09/10 황치영
협 조	예산팀장 기획예산과장	김영혜 代김창수		

- 신당5동 소규모 노인복지관 건립 -  
**타당성 조사비 명시이월** 

서울의 중심  
**중구** 

복지환경국  
 사회복지과

# 타당성 조사비 명시이월

신당5동 소규모 노인복지관 건립과 관련하여 2015년도에 편성된 사업비(타당성 조사비)의 당해연도 지출이 불가능하여 차기년도 사용을 위해 명시이월 하고자 함.

## I 사업개요

- 위 치 : 신당5동 다산어린이공원 인근
- 규 모 : 대지 300㎡, 연면적 800㎡(지하1층/지상4층)
- 총사업비 : 5,120백만원(구비 4,120백만원, 시비 1,000백만원)
- 추진기간 : 2015년 ~ 2017년
- 시설배치

층 수	면 적(㎡)	용 도	비 고
총 계	800㎡		
지하1층	200㎡(60.6평)	주차장, 기계실, 전기실	
지상1층	150㎡(45.5평)	경로당(남, 여)	신당5동 경로당 입주
지상2층	150㎡(45.5평)	프로그램실	
지상3층	150㎡(45.5평)	커뮤니티 공간, 교육장, 회의실	
지상4층	150㎡(45.5평)	사무실, 상담실	

## II 추진경위

- 소규모 노인복지관 건립계획 구청장 방침수립 : 2014. 9. 22.
- 건립 적정부지 매입 검토 보고 : 2015. 3. 3.
- 신당5동 주차장 건립과 연계추진 지시<구청장> : 2015. 4. 17.
- 다산어린이공원 지하주차장건립(안) 주민설명회 개최 : 2015. 5. 28.[주차관리과  
→ 신당5동 공원인근 주민의 극렬한 반대로 찬성 주민의 의견 피력 기회 부족
- 주차장 건립 주민설명회 재개최 지시<구청장> : 2015. 5. 29.[주차관리과

### Ⅲ 명시이월 예산

- 명시이월 예정액 : 30,000천원(시설비 및 부대비<구비>)
- 명시이월 내역

(단위 : 천원)

사업명	2015 회계년도				비고	
	예산과목		예산액	집행액		잔액 (명시이월)
	세부사업	편성목				
신당5동 소규모 노인복지센터 건립	신당5동 소규모 노인복지센터 건립	시설비 및 부대비	30,000	0	30,000	

### Ⅳ 명시이월 사유

- 신당5동 소규모 노인복지관 건립에 필요한 부지선정이 지연됨에 따라 복지관 건립 타당성 조사실시가 당해연도에 불가능

【 민선6기 구청장 공약사항 추진상황 보고시 구청장 지시사항[2015. 4.17] 】

→ 지시내용 : 신당5동 주차장계획 조기수립으로 소규모 노인복지관 조기 건설

- 신당5동 다산어린이공원 지하주차장 건립에 대한 주민 의견수렴 지연 등으로 주차장 건립여부 및 시기가 불투명해짐에 따라 노인복지관 건립부지 선정 지연
- 노인복지관 조기 건립을 위해 주차장 건립사업 추진 여부를 조속히 결정, 결정 지연 시 노인복지관 건립 정상추진이 어려워 주차장 건립과 별도로 노인복지관 건립을 추진하고 부지선정 및 타당성 조사실시

### Ⅴ 향후 추진계획

- 부지선정 및 타당성 조사 : 2016. 3월
- 서울시 투자심사 의뢰 : 2016. 6월
- 부지매입 및 복지관 건립 시비보조금 신청 : 2016. 8월
- 기본 및 실시설계 용역 발주 : 2016.10월
- 복지관 건립공사 발주 : 2017. 1월