



문서번호	도시계획과-6248
결재일자	2015.9.7.
공개여부	대시민공개
방침번호	

주무관	지구단위팀장	도시계획과장	도시관리국장	
신미경	김재영	代남정호	09/07 윤호중	
협조				

**-왕십리재정비촉진계획 변경 관련-  
공청회 개최 계획**

2015.9.



**성 동 구**

(도시계획과)

# 사 전 검 토 사 항

::: 해당사항에  표시하시기 바랍니다.

항 목	검 토 여 부
사 업 구 분	신규사업 <input type="checkbox"/> 공약(약속)사업 <input type="checkbox"/> 계속사업 <input checked="" type="checkbox"/> 인센티브/공모사업 <input type="checkbox"/>
소 통 분 야 고 려 사 항	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 구 민 : 유 <input checked="" type="checkbox"/> ( ) 무 <input type="checkbox"/></li> <li>● 전 문 가 : 유 <input checked="" type="checkbox"/> ( ) 무 <input type="checkbox"/></li> <li>● 이 해 당 사 자 : 유 <input checked="" type="checkbox"/> ( ) 무 <input type="checkbox"/></li> </ul>
기 타 고 려 사 항	일 자 리 <input type="checkbox"/> 환경영향 <input type="checkbox"/> 안 전 <input type="checkbox"/> 유지비용 <input type="checkbox"/> 바른 공공언어 <input checked="" type="checkbox"/> 성 인 지 <input type="checkbox"/> 취약계층 <input type="checkbox"/> 장 애 인 <input type="checkbox"/> 디 자 인 <input type="checkbox"/> 갈등발생 요인 <input type="checkbox"/>
타자원 활용	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 중 앙 부 처 : 유 <input type="checkbox"/> ( ) 무 <input type="checkbox"/></li> <li>● 서 울 시 : 유 <input type="checkbox"/> ( ) 무 <input type="checkbox"/></li> <li>● 기 업 : 유 <input type="checkbox"/> ( ) 무 <input type="checkbox"/></li> <li>● 민 간 단 체 : 유 <input checked="" type="checkbox"/> ( ) 무 <input type="checkbox"/></li> </ul>
언 론 홍 보 계 획	기획보도 <input type="checkbox"/> 보도자료 <input type="checkbox"/> SDTV <input type="checkbox"/> 성동뉴스레터 <input type="checkbox"/> 성동구소식지 <input type="checkbox"/> 기 고 문 <input type="checkbox"/> 전자행정서비스 <input type="checkbox"/> S N S <input type="checkbox"/> 기타(리플릿 등) <input type="checkbox"/> 없 음 <input type="checkbox"/>
<ul style="list-style-type: none"> <li>● 홍 보 제 목 :</li> <li>● 중점 홍보사항 - -</li> </ul>	
<p>※ 우리 구만의 차별화된 사업내역과 중점 부각하여 홍보할 사항을 중심으로 '홍보제목'을 선정하여 간결하게 기재하시기 바랍니다.</p>	

# -왕십리재정비촉진계획 변경 관련- 공청회 개최 계획

상왕십리동 12-47호 획지분할 및 공동주차출입구 위치 변경 관련 공청회를 개최하여 주민의견 반영한 왕십리재정비촉진계획을 변경하고자 함

## I 사업개요

- 사업명 : 왕십리재정비촉진계획 변경
- 위치 : 서울특별시 성동구 상왕십리동 12-47
- 용도지역·지구  
: 상업지역, 중심지미관지구, 왕십리재정비촉진지구(청계천변로 준치관리구역)
- 변경내용
  - 획지분할 ( $661m^2 \rightarrow 331m^2, 330m^2$ )
  - 공동주차출입구 위치 변경
- 변경사유
  - 토지소유자(상왕십리동 12-47호)의 촉진계획(획지분할 및 공동주차출입구 위치변경) 변경 제안

## II 추진경위

- 2015.7.31~8.13 : 공람공고 및 관련부서 협의
- 2015. 9. 3 : 구의회 의견 청취

### Ⅲ

#### 공청회 개요

- 일 시 : 2015. 9. 23(수) 15:00~16:00
- 장 소 : 왕십리도선동주민센터 지하1층 어울림방
- 관련법규 : 도시재정비 촉진을 위한 특별법 제9조(재정비촉진계획의 수립) 제 3항
- 참석대상 : 토지 등 소유자
- 주요내용
  - 사업개요 및 추진경위 설명
  - 재정비촉진계획 변경(안) 설명
  - 향후 추진계획 안내
  - 질의응답

### Ⅳ

#### 향후계획

- 2015.10 : 촉진계획변경(안) 서울시 상정. 끝.