



문서번호	도시계획과-5812
결재일자	2015.8.21.
공개여부	대시민공개
방침번호	

주무관	도시정책팀장	도시계획과장	도시관리국장	
석정은	남정호	지학주	08/21 윤호중	
협조	청소작업팀장 김용섭 언론팀장 윤병하			

- 2015. 주민과 함께하는 골목길 만들기 -
홍익동 한신맨션 담장 환경개선사업 추진계획

2015. 8.



성 동 구

【도시계획과】

사 전 검 토 사 항

∴ 해당사항에 표시하시기 바랍니다.

항 목	검 토 여 부
사 업 구 분	신규사업 <input type="checkbox"/> 공약(약속)사업 <input type="checkbox"/> 계속사업 <input checked="" type="checkbox"/> 인센티브/공모사업 <input type="checkbox"/>
소 통 분 야 고 려 사 항	<ul style="list-style-type: none"> ● 구 민 : 유 <input checked="" type="checkbox"/> () 무 <input type="checkbox"/> ● 전 문 가 : 유 <input checked="" type="checkbox"/> () 무 <input type="checkbox"/> ● 이 해 당 사 자 : 유 <input checked="" type="checkbox"/> () 무 <input type="checkbox"/>
여 성 친 화 도 시	성 평 등 <input type="checkbox"/> 안 전 · 편 의 <input type="checkbox"/> 가 족 · 공 동 체 회 복 <input type="checkbox"/> 여 성 참 여 <input type="checkbox"/>
기 타 고 려 사 항	일 자 리 <input type="checkbox"/> 환 경 영 향 <input checked="" type="checkbox"/> 안 전 <input checked="" type="checkbox"/> 유 지 비 용 <input type="checkbox"/> 바 른 공 공 언 어 <input type="checkbox"/> 성 인 지 <input type="checkbox"/> 취 약 계 층 <input type="checkbox"/> 장 애 인 <input type="checkbox"/> 디 자 인 <input checked="" type="checkbox"/> 갈 등 발 생 요 인 <input type="checkbox"/>
타 자 원 활 용	<ul style="list-style-type: none"> ● 중 앙 부 처 : 유 <input type="checkbox"/> () 무 <input checked="" type="checkbox"/> ● 서 울 시 : 유 <input type="checkbox"/> () 무 <input checked="" type="checkbox"/> ● 기 업 : 유 <input type="checkbox"/> () 무 <input checked="" type="checkbox"/> ● 민 간 단 체 : 유 <input type="checkbox"/> () 무 <input checked="" type="checkbox"/>
언 론 홍 보 계 획	기 획 보 도 <input type="checkbox"/> 보 도 자 료 <input checked="" type="checkbox"/> S D T V <input type="checkbox"/> 성 동 뉴 스 레 터 <input type="checkbox"/> 성 동 구 소 식 지 <input type="checkbox"/> 기 고 문 <input type="checkbox"/> 전 자 행 정 서 비 스 <input type="checkbox"/> S N S <input type="checkbox"/> 기 타 (리 플릿 등) <input type="checkbox"/> 없 음 <input type="checkbox"/>

● 홍 보 제 목 : 주민과 함께하는 골목길 만들기

● 중점 홍보사항

- 오래되고 낡은 담장에 밝고 쾌적한 디자인 벽화를 조성하여 주민들에게 밝은 환경 제공
- (사업 완료 후 보도자료 제출 예정)

※ 우리 구만의 차별화된 사업내역과 중점 부각하여 홍보할 사항을 중심으로 '홍보제목'을 선정하여 간결하게 기재하시기 바랍니다.

- 2015. 주민과 함께하는 골목길 만들기 -

홍익동 한신맨션 담장 환경개선사업 추진계획

“2015. 주민과 함께하는 골목길 만들기” 사업으로 최종 선정된 홍익동 한신맨션의 오래되고 낡은 담장에 밝고 쾌적한 디자인 벽화를 조성하여, 주민들에게 밝은 골목길 환경을 제공하고자 함.

I 추진근거

- 「2015. 주민과 함께하는 골목길 만들기 사업」 운영계획
【구청장방침 제139호, 2015. 2. 23.】
- 「2015. 주민과 함께하는 골목길 만들기」 사업현장 검토보고 및 심사계획
【구청장방침 제227호, 2015. 4. 3.】

II 사업개요

- 사업명: 한신맨션 담장 환경개선 사업
- 사업기간: 2015. 3. ~ 10.
- 사업위치: 마장로25길(홍익동 119-2) 한신맨션 다동 옆 담장
- 구조 및 규모
 - (하단) 콘크리트 담장: 너비 50m, 높이 1.8m
 - (상단) 철조망: 너비 50m, 높이 0.7m
- 사업내용
 - 담장은 콘크리트 조로 습한 상태이며, 틈새가 있어 벽화로만 제작하면 하자가 자주 발생할것으로 예상되어 부조형 판위에 제작 후 벽화 추진
 - 중앙에 위치한 철문은 기존 페인트를 벗겨내고 도색 추진
 - 상단에 위치한 철망 부분은 입체 또는 부조형으로 제작

■ 소요예산: 17,000천 원

- 예산과목: 도시계획, 도시정책, 주민과 함께하는 골목길 만들기, 시설비 및 부대비, 시설비(203-03)

■ 위치도



■ 현장사진



추진방향

- 주민 선호조사를 통해 모두가 공감하는 디자인 실현
- 넓고 어두운 골목길에 밝은 벽화 조성을 통해 도시환경 개선 추구
- 지속적인 유지보수를 필요로 하지 않는 재료 선정

N

세부 적용방안

- 습하고 틈새가 있는 담장의 하자를 최소화하기 위하여 전체적으로 벽화 기법을 활용하되, 주요개체는 부식되지 않는 아연도금 강판을 사용하여 부조형식으로 제작
- 중앙에 위치한 철문과 콘크리트 담장의 이질감이 없도록 도색
- 벽화의 전체적인 흐름 연결과 부조형 벽화가 어울리도록 추진

V

주요 추진사항

- 2015. 3.: 사업 추진 후보지 접수
- 2015. 4.: 현장 검토 및 대상지 심사·선정(도시관리국 국장 및 과장 심사)
- 2015. 6. ~ 8.: 업체 선정 및 디자인 시안 도출, 현장 적용 검토
- 2015. 8.: 소유주(한신맨션 대표 등) 동의서 수령

VI

향후일정

- 2015. 8.: 주민 설명(간담)회 개최 - 디자인 선호도 조사 포함
 - 일시: 2015. 8. 28.(금) 16:00~17:00(예정)
 - 장소: 왕십리도선동 주민센터
 - 대상: 동장, 한신맨션 입주자 대표, 관할 통장, 업체대표 등
 - 내용
 - 사업추진 방향 설명
 - 디자인 시안에 대한 PPT 설명 및 주민 의견 청취
 - 작품 설치 시 주민참여 부분 결정 등
- 2015. 9.: 성동구 도시디자인위원회 자문(최종 시안 결정)
- 2015. 9. ~ 10.: 사업시행 및 완료

VI

행정사항

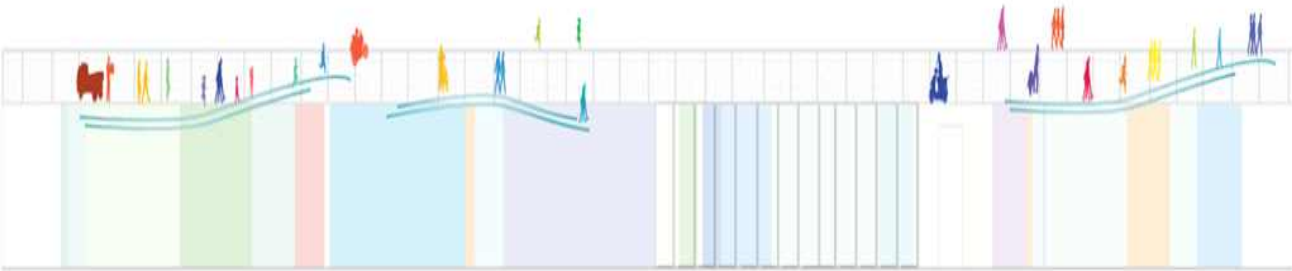
- 청소행정과(도시관리공단): 사업추진 전 담장 물청소 협조
- 공보담당관: 사업완료 후 언론매체 홍보
- 왕십리도선동주민센터: 주민설명회 개최 장소와 주민 참여 협조 및 사업완료 후 유지관리

붙임 디자인 시안 3부. 끝.

< 제1안: 부조형 벽화 >



< 제2안: 부조형 벽화 >



< 제3안: 채색 벽화 >

