

문서번호	건축과-19207
결재일자	2015.7.24.
공개여부	대시민공개

주무관	공공건축담당	건축과장	도시환경국장
이제관	최병욱	임철수	07/24 최성태
협 조 자	교육청소년과장 최병재 아동청소년친화담당 황지연		

- 정릉동 청소년문화의집 신축공사 관련 -
설계공모 작품 심사계획

2015. 7.

도시환경국
건축과

- 정릉동 청소년문화의집 신축공사 관련 -

설계공모 작품 심사계획

우리구 『청소년문화의집 신축공사』 설계공모의 공정한 심사와 수준 높은 작품선정을 위하여 설계공모 심사위원회의 구성 및 운영기준을 정하여 설계공모 심사 운영에 만전을 기하고자 함.

I

사업개요

- 위 치 : 서울시 성북구 정릉동 1031-2,3(대지면적 1,527㎡)
- 규 모 : 지하1층/지상3층, 연면적 1,450㎡
- 사업기간 : 2015. 5월 ~ 2016. 9월
- 주요시설 : 수련시설(청소년문화의집)
- 소요예산 : 3,986백만원(공사비 : 3,696,000천원, 설계용역비 : 162,502천원, 감리비 및 기타 : 127,498천원)

II

추진경위

- 설계공모 공고 : 2015.06.04.(목) ---- (나라장터, 구청홈페이지)
- 응모신청서 교부 및 등록 : 2015. 06.11(목)~2015. 06.12(금)
 - 등록결과 : 28개 업체
- 질의회신 : 2015. 06. 17(수)
- 작품접수 : 2015. 07. 20(월)
 - 작품접수결과 : 10개 업체

III

심사개요

- 일 시 : 2015. 07. 28(화) 14:00
- 장 소 : 성북구청 6층 미래기획실
- 심사위원회 운영
 - 심사위원회의 위원장은 심사위원 중에서 호선으로 선출한다.
 - 위원장은 회의를 진행하며 심사위원회의 동의를 얻어 심사방법, 절차, 당선작 선정에 관한 세부 기준을 결정하여 운영한다.

IV

심사위원회 구성

- 심사위원 : 7명
 - 건축계획 분야 등 : 5인(공공건축가 서울시에서 추천)
 - ▶ 서울시 공공건축가(2명), 성북구 건축심의위원 (3명)
 - 인권영향평가단 : 1인(감사담당관 추천)
 - 청소년문화의집분야 전문가 : 1인(교육청소년과 추천)
 - 심사 전일 개인별로 유선통보하여 참석가능 여부 확인
 - ▶ 해당부서에 심사위원 2~3배수로 추천 요청
 - ▶ 심사위원이 부재 또는 참석 불가능한 경우 예비위원 순서로 순연 연락

V

작품평가 기준

- 정성적 평가
 - 배치 및 토지활용도, 내,외부 공간계획의 적절성, 공간이용 효율성 등
 - 환경친화적 설계기법, 비용절감 등 경제성 등
- 설계지침 준수사항 평가
 - 세부지침준수 - 법규검토서 및 설계지침 위반사항

VI

심사결과 발표

- 작품심사 결과(당선작, 우수작) 및 심사위원명단은 성북구 홈페이지에 공고하고
당선작 및 우수작은 개별 통보
- 입상작 선정 및 보상

- ❖ 당선작 : 1점 ----- (상장 및 계획·중간·실시 설계권 부여)
- ❖ 우수작 : 1점 ----- (상장 및 상금 800만원)

VI

행정사항

□ 총 소요경비 : 9,780천원

- 시상금 : 8,000천원(우수작)
- 심사수당 : 1,680천원
 - ▶ 240,000원 × 7명 = 1,680,000원
 - ☉ “엔지니어링사업대가기준”의 특급기술자 1일 임금 적용
- 심사 진행경비 : 100천원
 - ▶ 다과비 : 100천원

□ 기 타

- 설계공모 소요예산(시상금, 심사수당, 다과비) 집행 : 교육청소년과
- 설계공모 심사총괄 및 심사 진행 : 건축과
- 심사번호 부여 (등록업체순으로 추첨으로 심사번호로 교체)

붙임 : 심사위원 예비명단 1부(별도 밀봉). 끝