

강남구립 행복요양병원 2015년 2분기 성과평가 위원회 연기 및 개최 계획

메르스 종식 시, 행복요양병원 2분기 성과평가위원회를 개최하여 시설전문운영사의 2분기 시설 관리 실적을 평가를 통해 미흡한 사항에 대해 보완 조치 하고, 그 평가 결과를 2015년 3분기 운영비 산정에 반영하고자 함.

I 위원회 개요

- 추진근거** : 실시협약서 ┆ 제53조 (성과의 평가)
 ┆ 제55조(성과평가위원회 운영)
- 일 시** : **정부의 중동호흡기증후군(MERS) 종식 선언 후**(상세일정 미정)
- 장 소** : 행복요양병원 회의실
- 안 건** : 시설 유지관리상태, 안전성, 서비스만족도 등
- 참석대상** : 8명(복지문화국장 외 7명)
 ※ 복지문화국장(現 공석) 발령 후, 위원장 직 수행
- 진행순서(소요시간 : 60분)**

소 요 시 간	내 용	비 고
10분	개회 및 인사말씀	위원장
20분	주요실적 보고 및 평가방법 안내	노인행정팀장(주)고암
15분	현장 라운딩	(주)고암 관리소장
15분	평가 및 폐회	노인행정팀장

II

평가사항

외부 전문가에게 사전 자료 제공 예정

평가항목 : 2015년 2/4분기 건물 운영 관리 성과 평가(3개 분야, 총점10점 만점)

항 목 / 비 중	내 용	비고(예시)
① 유용성 평가 (40%)	공간별·시설별 시설 유지관리상태 (23개 세부항목/10점 만점)	· 병동시설 관리상태 · 옥외공간 관리상태 등
② 안전성 평가 (40%)	안전점검 시행, 방재계획 등 수립 (6개 세부항목/10점 만점)	· 안전점검 이행여부 · 방재대책 수립 등
③ 서비스만족도 평가 (20%)	고객만족도 설문조사, 불만족사항 이행여부 (3개 세부항목/10점 만점)	· 고객설문조사 결과 · 구청 지적사항 조치여부

평가방법 : 평가위원별 세부 평가항목 채점

- 자체 모니터링 결과 참조 및 시설물 현장점검 후 평가 실시
- 평가위원의 3/4이상 찬성으로 의결 확정

평가결과 반영 조치 : 민간사업자에게 지급되는 시설 운영비 차등 지급

- 2015년 3분기 민간사업자에게 지급되는 정부지급금 중 운영비 산정에 반영

▶*****

- 각 항목별 등급의 점수에 총점비중 가중치를 곱하여 최종 등급 결정

등 급	A	B	C	D
점 수	9.0이상	8.0~9.0	7.0~8.0	7.0미만
성과지급기준	100%지급	95%지급	90%지급	50%지급

↳ ※ 실시협약서 제56조 (성과평가결과에 대한 조치)

III

위원회 개최

MERS 완전 종식 이후 시행

당 초 계 획 : 매 분기 개시일 20일 이내 직전분기(2분기) 성과 평가

변 경(연기) : 메르스 종식 시까지 연기 (부서장 판단 하에 개최)

참 석 대 상 : 8명(복지문화국장 외 7명)

연 번	소 속	성 명	직 위	비 고
1	***	***	*****	***
2		***	*****	****
3	*****	***	*****	****
4	****	***	****	****
5	*****	***	**	****
6	****	***	**	****
7	*****	***	*****	****
8		***	*****	****

IV 소 요 예 산

성과평가위원회 외부전문가 평가(자문)수당 : 348,540원

○ 산출내역 : 외부 평가위원 2명 × 174,270원 = 348,540원

(※ 인당 단가 = 174,270원)

⇒ 회의 참석수당(100,000원)+[특급기술자 노임단가(247,598원)×0.3]

「강남구립 행복요양병원 신축 임대형민간투자사업」 실시 협약 부속 서류 [부록2]성과평가 위원회의 구성 및 운영 요령[별표] 수당 및 여비지급 기준 적용

예산과목

○ 노인복지과, 노인복지증진, 노인복지시설운영 및 지원, 행복요양병원 운영, 일반운영비, 사무관리비

V 행 정 사 항

성과평가위원 개최 연기 통보-(주)강남실버케어, (의)참여원

성과평가위원 회의개최 통보

자체 모니터링 결과보고서 등 평가관련 서류 작성

- 붙임 : 1. 성과평가 기준 및 방법
2. 성과평가표 (위원별)