

유휴공간 개방, 공유도시 성북의 첫걸음입니다!!

2015 유휴공간 개방 활성화 계획

우리구 공공시설 및 민간시설의 유휴공간을 적극 개방하여 모임을 원하는 주민 누구나 원하는 시간, 원하는 장소에서 편리하게 만남과 소통의 시간을 가질 수 있도록 지원함으로써 마을 민주주의 활성화의 기반이 되고자 함.

I

사업 목표

비전

모임과 마을이 시작되는 곳, 공공시설 유휴공간!!

추진 방향

- 마을 민주주의 활성화의 기반이 될 수 있는 모임 공간 제공
- 다양한 종류의 마을 모임이 보다 편리하고 자유롭게 개최될 수 있도록 개방 장소 및 개방 시간 확대
- 간담회, 발표회, 토론회 등 모임을 뒷받침할 수 있도록 영상, 음향 등 시설 구비

주요 과제

공공시설 개방 내실화

- 개방공간 활용도 제고
- 자치회관 개방시간 연장
- 동 주민센터 시설 개선

민간시설 개방 추진

- 민간시설(경로당, 아파트, 교회 등) 개방 유도
- 개방가능 공간과 자치회관 프로그램 매칭

자치회관 주민 자율관리 추진

- 주민 자율관리 추진으로 자치회관 관리 방식 개선
 - 야간, 주말 주민 자율관리
 - 관리에 따른 봉사료 지급

서울시 인센티브 사업 추진

- 공간별 실적관리(12회 이상)
- 관리시스템 수시 현행화
- 모니터링 대비 친절한 민원 안내

II

추진 근거

○ 서울시 자치행정과-6765(2015.3.31.)

「2015년 자치구 공공자원 공유활성화 인센티브사업 세부평가계획」

○ 제6차 마을복지추진단 회의결과(구청장 지시사항, 2015.3.18)

공간부문(경로당, 교회, 아파트 등 유희공간) 발굴 및 공유 부문은 자치행정과에서 조직적으로 관리

○ 제7차 마을복지추진단 회의결과(구청장 지시사항, 2015.4.7)

유희공간 발굴을 통한 공유공간 관리 및 유희공간 리스트 지속적 업데이트 요망

III

공공시설 유희공간 개방현황

○ 동별 공유공간 현황 : 53개 시설, 104개 공간

(2015년 5월 현재)

동명	시설 수	공간 수	동명	시설 수	공간 수
성북동	1	2	정릉4동	6	7
삼선동	2	4	길음1동	2	7
동선동	2	9	길음2동	2	4
돈암1동	1	1	종암동	2	5
돈암2동	5	10	월곡1동	6	12
안암동	1	3	월곡2동	2	8
보문동	1	3	장위1동	1	2
정릉1동	2	4	장위2동	2	3
정릉2동	5	7	장위3동	1	2
정릉3동	2	3	석관동	7	8

※ 붙임1 「동별 공유공간 개방 현황」 참조

① 공공시설 개방 내실화

1) 개방공간 활용도 제고

- 시설 리모델링, 편의시설 구비 등으로 쾌적한 환경 조성
- 이용이 어렵거나 접근성이 낮아 대관 실적 저조한 시설 제외
- 안내지도 및 홍보물 제작, 배포로 주민 정보 제공
- 이용자 설문조사를 통한 이용자 만족도 제고
- 상/하반기 전수조사를 통한 신규 개방시설 발굴

2) 자치회관 개방시간 연장

- ‘찾아가는 동주민센터’ 시행에 따른 자치회관 개방시간 연장
- 연장시간 : 평일 야간 10시까지, 주말 토·일요일 중 8시간 이상
- ※ 사전 공공서비스 예약시스템에 의해 예약 신청이 들어온 경우 개방으로 시설관리자가 상시 대기하는 것은 아님
- 개방시간 연장에 따른 주민 자율관리 지원
- ☞ ③ 자치회관 주민 자율관리 시범계획 참조

3) 동 주민센터 시설 개선

- 추진기간 : 2015. 6월 ~ 7월
- 추진대상 : 성북동 등 20개 전 동 주민센터
- 추진내용 : 보안장치 및 출구 분리, 야간·주말 개방관련 시설 보완 등
- 소요예산 : 동별 1천만원 내외(전액 시비)

② 민간시설 개방 추진

- 민간시설 유희공간 발굴 전수조사 실시
 - 기간 : 2015. 3. 31. ~ 4. 10.
 - 방법 : 소관 시설 담당 부서에서 유희공간 조사, 제출
 - 대상 : 경로당, 교회, 아파트의 관리시설 중 회의실, 강당, 강의실, 휴게실 등 지역 주민에게 개방 가능 공간 어디나
 - 내용 : 개방시설 대상, 면적, 개방 가능시간, 사용료 등

- 민간시설 유희공간 발굴 전수조사 결과 : 14개소 14개 공간 개방
 - 교회 11개 시설 11개 공간, 경로당 3개 시설 3개 공간
- 민간시설 유희공간 활용방안
 - 동 마을복지센터 개편으로 인해 공간 축소가 예상되는 동의 자치회관 프로그램 매칭, 이관
 - 마을에서 모임 공간을 원하는 주민과 활용 가능 공간 연계

3] 자치회관 주민 자율관리 시범계획(안)

1) 자치회관 주민 자율관리 배경

- 자율관리 근거 : 「성북구자치회관설치및운영조례」 제7조

- ① 자치회관의 시설 및 프로그램 운영은 위원회의 심의를 거쳐 동장이 한다.
- ② 동장은 위원회의 의견을 들어 소속공무원, 위원회의 위원 또는 자원봉사자로 하여금 자치회관 운영에 관한 사무를 전담 또는 분담하여 수행하게 할 수 있다.
- ③ 위원회는 제2항에 따라 지정된 사람 중 소속공무원을 제외한 위원회의 위원 또는 자원봉사자에게는 업무량과 근무시간 등을 감안하여 제10조제6항에 따라 수강료 징수액 중 일정금액을 봉사활동비로 지급할 수 있다.

- 자치회관 주민 관리 서울시 권고안(공무원 관리는 지양)
 - 희망 자원봉사자(단체)를 주민자치위원으로 위촉 후 관리자로 지정

2) 주민 자율관리 추진방법

- 시범실시 기간 : 2015. 7월 ~ 12월
- 주민 자율관리 시간
 - 야간 : 18:00 ~ 22:00
 - 주말 : 토요일·일요일 중 8시간 이상 개방
 - ※ 토요일·일요일 중 하루를 8시간 이상 개방하거나 토요일 4시간, 일요일 4시간 개방하여 합이 8시간 이상 개방도 가능
- 자율관리에 따른 봉사료 지급
 - 평일 야간 근무시 1만원, 주말 근무시 2만원 지급
- 지급방법 : 구비 50%, 자치회관 기금 50%
- 예산과목
 - 자치회관운영활성화>주민자치위원회관리>일반보상금>기타보상금
 - 자치회관운영활성화>자치회관프로그램운영>일반보상금>기타보상금

3) 자치회관 운영 주체 선정 프로세스

시기	단 계	내 용
2015. 6~7월	(구) 제반 법규 제정	○ 「성북구 자치회관 운영 및 설치조례 시행규칙」 제정 - 개방시간 및 봉사료 지원에 관한 근거규정 마련
2015. 6~7월	(동) 의견 수렴	○ 주민자치위원회 월례회의에서 자원봉사자 모집 및 실비 지급에 관한 의견 수렴
2015. 7월	(동) 운영자 모집	○ 동장이 15일 이상 공고를 통해 운영자 모집 후 위원회의 의견을 수렴하여 운영자 선정
2015. 7월~	(동) 협 약	○ 방법 : 동장, 위원회, 운영자 3자 함께 협약서 작성, 서명 ○ 운영기간 : 6개월 시범 운영(2015. 7월 ~ 12월) ○ 업무 : 개방 신청 시 자치회관 개방, 폐쇄, 안전관리 등

※ 붙임2 「자치회관 민간운영 협약서(안)」 참조

4] 서울시 인센티브 사업 추진

서울시 공공서비스 예약시스템 현황						
○ 개방공간 현황						
(2015년 5월 현재)						
구분	자치회관	부서 시설	계			
시설 수	20	7	27			
공간 수	43	14	57			
○ 개방실적 현황						
(2015년 1월 ~ 5월)						
구분	1월	2월	3월	4월	5월	계
총 개방실적	618	545	651	775	813	3,402
월평균 개방실적	11.4	10.3	12.3	14.6	14.5	63.2
※ 1개 공간당 월평균 12.6회 대관						

※ 붙임3 「공공서비스 예약시스템 상 개방공간 현황」 참조

1) 인센티브 사업 개요

- 인센티브 사업명 : 자치구 공공자원 공유활성화 사업
- 평가시기 : 2015. 10월(평가기간 : 2015. 1월 ~ 9월)
- 평가부서
 - 서울시 자치행정과 : 공공시설 유희공간 공유 분야
 - 서울시 사회혁신담당관 : 기타 공유 촉진 사업 추진 분야
- 평가방법 : 서면평가
- 인센티브 지원액 : 5억원
 - 최우수(4개구) 6,000만원, 우수구(4개구) 4,000만원, 모범구(5개구) 2,000만원

2) 인센티브 평가 항목

항목	세부지표	배점기준(척도)	배점	평가항목별 추진사항
시민 이용 활성화	시민 이용실적	1개 공간 월평균 이용률 12회이상	10	- 2015. 4월 현재 공간 평균 12.1회
	이용만족도 조사결과	시정모니터단 전화설문	5	- 시정 모니터단 점검 대비 담당자 친절교육 실시(5월, 8월)
유희공간 개방실적	개방공간수	월 평균 개방공간 수 ▶ 40개소이상 (4점)	4	- 월평균 개방공간 수 : 57개 공간으로 40개소 이상
		주민센터대비 개방공간 수 ▶ 2.5개 이상 (6점)	6	- 주민센터(20개소) 대비 개방공간수 (57개소)로 2.5개 이상
		야간·주말 운영실적 ▶ 55% 이상 (9점)	9	- 민간운영을 통한 야간(~22시), 주말(8시간 이상) 개방 추진
유희공간 개방실적	개방공간 추가발굴	추가발굴건수 ▶ 3개소 이상(3점)	3	- 안암동 신청사 개청으로 인한 신규 추가 발굴 3개소 이상 등록 완료
공공시설 민간운영	공공시설 민간운영	위탁건수 15% 이상 ▶ 우리구 57×15%=9건	7	- 하반기 중 관리위임 협약 체결 민간운영추진('15. 7월~)
시스템 관리	개방정보의 정확도	정보의 구체화 현황화 ▶ 90~100%	5	- 수시 모니터링으로 예약시스템 관리 철저
자치구 특화사업	운영관리 우수사례	마을공동체 등 시민 관리 우수사례	6	- 안암동 헬스장 등 주민관리 사례발굴
계			55	

① 부서별 행정사항

○ 자치행정과

- 「성북구 자치회관 설치 및 운영 조례 시행규칙」 제정
- 자치회관 주민 자율관리에 따른 제반사항 마련 및 봉사료 지원
- 공유공간 개방 현황 주민홍보(홈페이지, 홍보물 제작 등)

○ 전 동

- 공공서비스 예약 시스템 및 실적 관리 철저
- 관내 민간시설(경로당, 교회) 주민 개방 요청 시 연계 및 실적 관리
- 주민주도 재능기부 프로그램 대관 요청시 적극 협조
- 자치회관 주민 자율관리에 따른 관리자 모집, 협약 등 절차 추진
 - ※ 개방공간 3개소 이상 동 적극 신청 요망
 - 3개소(5개동) : 안암동, 정릉1동, 길음1동, 길음2동, 월곡1동
 - 2개소(9개동) : 삼선동, 보문동, 정릉2동, 종암동, 월곡2동, 장위1~3동, 석관동

○ 유희공간 관리 부서

- 개방시설 변경 사항 및 신규 개방시설 발생 시 자치행정과 통보

② 추진 일정

추진 내용	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월
유희공간 개방 활성화 계획 수립							
자치회관 조례 시행규칙 제정							
자치회관 자율관리 운영자 모집 및 협약							
자치회관 주민 자율관리 시범운영							
자치회관 야간, 주말 개방 실시							
서울시 인센티브 사업 자료 제출							
2016 신규 개방가능 시설 전수조사 실시							

- 붙임 : 1. 2015 동별 공유공간 개방 현황
2. 자치회관 민간운영 협약서(안)
3. 공공서비스 예약시스템 상 개방공간 현황
4. 민간시설 개방 실적 관리 대장

2015 동별 공유공간 개방 현황

연번	동명	시설명	공간명	개방 시간			비고	
				평일주간	평일야간	주말		
1	성북동	자치회관	다목적실	화, 목 10:00~12:00		2, 4주 토 10:00~12:00		
2			강당	목 17:00~18:00				
3	삼선동	자치회관	회의실	월, 목 13:00~17:00				
4			다목적실		월~금 18:00~21:00	토, 일 13:00~16:00		
5		성북구청	다목적홀	월 10:00~13:00	월~금 18:00~21:00	토, 일 09:00~18:00		
6			성북아트홀	수 09:00~12:00	월~금 18:00~21:00	토, 일 09:00~18:00		
7	동선동	자치회관	회의실	월 09:00~12:00 화~금 13:00~18:00				
8			다목적실	월~금 09:00~18:00		토 09:00~12:00		
9		청소년 문화 공유센터	노래방	화~금 09:00~18:00	화~금 18:00~19:00	토, 일 10:00~19:00		
10			합주실	화~금 09:00~18:00	화~금 18:00~19:00	토, 일 10:00~19:00		
11			동아리 모둠실 1	화~금 09:00~18:00	화~금 18:00~21:00	토, 일 10:00~19:00		
12			동아리 모둠실 2	화~금 09:00~18:00	화~금 18:00~21:00	토, 일 10:00~19:00		
13			컨텐츠 창작실	화~금 09:00~18:00	화~금 18:00~21:00	토, 일 10:00~19:00		
14			카페	화~금 09:00~18:00	화~금 18:00~21:00	토, 일 10:00~19:00		
15			하늘정원	화~금 09:00~18:00	화~금 18:00~21:00	토, 일 10:00~19:00		
16			돈암 1동	자치회관	세미나실	화15:00~17:00 금09:00~13:00		
17			자치회관	다목적실	월~금 09:00~18:00	월금18:00~19:00 화목18:00~20:00	토 10:00~12:00	
18		강당		월, 화, 수 16:00~18:00				
19		아리랑시네 미디어센터		작은영화관	월~금 09:00~18:00	월~금 18:00~22:00	토, 일 09:00~22:00	
20			세미나실	월~금 09:00~18:00	월~금 18:00~22:00	토, 일 09:00~22:00		
21		돈암 2동	아리랑정보 도서관	세미나실1		월~금 18:00~22:00		
22	어린이실				월~금 18:00~22:00			
23	성북구민 여성회관		놀이교실	월~금 10:00~12:00		일 10:00~17:00		
24		창작교실			토13:00~15:00 일10:00~17:00			
25		교양교실			토13:00~15:00 일10:00~17:00			

연번	동명	시설명	공간명	개방 시간			비고
				평일주간	평일야간	주말	
26		해오름 도서관	책놀이터	월~금 09:00~12:00			
27	안암동	자치회관	마을회의실	화,목,금 09:00-18:00 수 09:00-12:00			
28			강의실	화, 수 13:00~18:00 목 09:00-12:00 금 09:00-18:00	화 19:00-21:00		
29			대강당	월, 수, 금 09:00~11:00	월, 수, 금 19:00~21:00	토 09:00-15:00	
30	보문동	보문동 자치회관	강당		화, 목 18:00~20:00		
31			강의실	월, 수 10:00~16:00			
32			회의실	월, 수 13:00~16:00			
33	정릉 1동	자치회관	다목적실		월~금 18:00~20:00	토 10:00~14:00	
34			다목적실		월~금 18:00~20:00	토 10:00~14:00	
35			강당		월~금 18:00~20:00	토 10:00~14:00	
36		커뮤니티센터	커뮤니티홀	월~금 09:00~18:00			
37	정릉 2동	자치회관	회의실	화,금 09:00~12:00	월~목 18:00~20:00		
38			강당		월~금 18:00~20:00		
39		아름다운교회	강당 등	월~금 09:00~18:00	월~금 18:00~24:00	토 09:00~24:00	
40		정릉감리교회	소예배실	협의 후 개방			
41		청소년휴카페	카페	월~금 10:00~18:00	월~금 18:00~21:00	토 10:00~18:00	
42		정릉도서관	행복한서재		목 18:00~22:00		
43			1층	월~금 09:00~12:00			
44	정릉 3동	자치회관	회의실	월,화,목16:00~18:00 수10:00~12:00			
45			강당	월 16:00~18:00	월 18:00~19:00		
46		성북제일교회	강당	월~금 09:00~18:00			
47	정릉 4동	자치회관	다목적실	월,수09:00~12:00 화14:00~16:00			
48		성광교회	문고	화~금 10:00~17:00			
49		개동교회	강당	화~금 10:00~15:00			
50		정릉4동 경로당	경로당	월~금 09:00~18:00			
51		서경로 꿈마루도서관	2층 동안방	목 10:30~12:00			
52		청수도서관	동아리방	월~금 09:00~18:00		토, 일 09:00~18:00	
53			4층 다락방	월~금 09:00~18:00		토, 일 09:00~18:00	
54	길음 1동	자치회관	주민사랑방	월~금 10:00~18:00			

연번	동명	시설명	공간명	개방 시간			비고
				평일주간	평일야간	주말	
55			강의실	월, 금 10:00~16:00			
56			강당	금 13:00~17:00	월, 수, 금 17:00~19:00		
57			강의실	월~금 10:00~14:00	월~금 18:00~20:00		
58			강의실	월, 화, 목, 금 10:00~15:00 수 14:00~16:00	월~금 18:00~20:00		
59			강당	월, 수 13:00~18:00 목 16:00~18:00 금 11:00~18:00			
60			정인교회	다목적실	목 09:00~18:00		
61	길음 2동	자치회관	회의실	월 13:00~15:00	월~금 18:00~20:00	토 11:00~17:00	
62			강당	월, 화 09:00~11:00	월~금 18:00~20:00	토 11:00~17:00	
63			북카페	화 09:00~11:00 15:00~17:00	월~금 18:00~20:00	토 11:00~17:00	
64		길음2동 경로당	경로당	월~금 09:00~18:00			
65	종암동	자치회관	강당	월~금 08:00~9:00		토 13:00~15:00	
66			강의실	월, 수 10:00~17:00 화, 목 13:00~15:00			
67			중강의실	월, 수 16:00~18:00			
68			북카페	월~금 13:00~18:00			
69		새날도서관	어울림방	목 13:00~18:00			
70	월곡 1동	자치회관	회의실		월, 수 19:00~21:00 금 14:00~16:00	토 10:00~14:00	
71			강당		화, 목 19:00~21:00	토 12:00~14:00	
72			강의실		월, 수, 금 19:00~21:00		
73		평생학습관	강의실		월~금 18:00~21:00	토 09:00~18:00	
74			강의실		월~금 18:00~21:00	토 09:00~18:00	
75		달빛마루 도서관	이야기방	2,4주 월 09:00~12:00			
76		자기주도 학습지원 센터	세미나실	목 14:00~17:00	월~금 18:00~22:00	토, 일 10:00~22:00	
77			강의실	화 14:00~17:00	월~금 18:00~22:00	토, 일 10:00~22:00	
78			다목적실	수 14:00~17:00	월~금 18:00~20:00	토, 일 10:00~22:00	
79			멘토학습방	월 15:00~18:00	월~금 18:00~20:00	토, 일 10:00~22:00	
80		월곡1동 경로당	경로당	월~금 09:00~18:00			
81	성북구 보건소	강당	금 09:00~12:00	월~금 18:00~21:00	토, 일 10:00~20:00		

연번	동명	시설명	공간명	개방 시간			비고
				평일주간	평일야간	주말	
82	월곡 2동	자치회관	강당	금 15:00~17:00	화, 목 19:00~21:00		
83			강당		월수18:00~20:00 금19:00~21:00		
84		성북정보 도서관	다락방	월~금 09:00~18:00	월~금 18:00~20:00	토, 일 09:00~20:00	
85			세미나실	월~금 09:00~18:00	월~금 18:00~22:00	토, 일 09:00~18:00	
86			컨벤션룸	월~금 09:00~18:00	월~목 18:00~20:00	토, 일 09:00~13:00	
87			세미나실 1	월~금 09:00~18:00	월~목 18:00~20:00	토, 일 09:00~18:00	
88			세미나실 2	월~금 09:00~18:00	월~목 18:00~20:00	토, 일 09:00~18:00	
89			세미나실		월~목 18:00~20:00		
90	장위 1동	자치회관	강의실	월,수,목13:00~18:00 화,금10:00~18:00	금 18:00~19:00		
91			강당	월,수,금 16:00~17:00 목17:00~18:00		토 13:00~14:00	
92	장위 2동	자치회관	강당	월, 수 11:00~15:00	2,4주월~금 19:00~21:00		
93			회의실	화, 수, 금 14:00~16:00			
94		벤처창업 지원센터	멀티실	월~금 10:00~17:00			
95	장위 3동	자치회관	회의실	월~수, 금 13:00~18:00			
96			강당	수~금 13:00~17:00			
97	석관동	자치회관	회의실	수 10:00~17:00			
98			강당	금 13:00~17:00			
99		상석교회	강당	월~금 09:00~18:00			
100		빛과소금 교회	예배당	월~금 12:00~17:00			
101		세광교회	예배당	월, 목 10:00~17:00			
102		광천교회	강의실, 회의실	월~목 10:00~17:00			
103		석광교회	교육관	화 10:00 ~18:00			
104		미리내 도서관	책이야기방	목 09:00~18:00			

00동 자치회관 민간운영 협약서(안)

서울특별시 ○○구 ○○동(이하 “동”이라 한다), ○○동 주민자치위원회(이하 “주민자치위원회”라 한다), ○○○(이하 “운영자”라 한다)은 「서울특별시 00구 자치회관 설치 및 운영 조례」 제7조의 규정에 따라 00동 자치회관(이하 “자치회관”이라 한다) 운영에 대하여 아래와 같이 협약을 체결한다.

제1조(목적) 이 협약은 주민자치기능 및 주민을 위한 문화·복지·편익 기능을 수행하는 자치회관의 건전한 운영과 발전을 목적으로 한다.

제2조(운영의 내용과 시간) ① 자치회관 운영 내용은 아래 각호를 말한다.

1. 자치회관 시설·물품의 유지 및 관리
2. 자치회관 보안 관리(출입문 개폐 등)
3. 자치회관 청결 유지
4. 자치회관 프로그램 운영(프로그램 안내 및 접수, 프로그램 및 동아리 활동 지원 등)
5. 자치회관 예약 현황 파악 및 출입자 관리
6. 전열기구 관리 등 화재 예방

② 자치회관 운영 시간은 아래 각호와 같다

1. 평일 : 18:00~22:00
2. 주말 : 토·일요일 8시간 이상
3. 다만, 동장, 주민자치위원장, 운영자가 협의하여 운영시간을 연장하거나 변경할 수 있다.

③ 제1항의 위·수탁사무 중 조정이 필요한 경우 “동”과 “운영자”가 협의하여 위·수탁사무의 범위를 조정할 수 있다.

제3조(경비의 부담) ① “동”과 “주민자치위원회”는 자치회관 운영에 소요되는 경비(운영자에 대한 활동비 포함, 이하 “경비”라 한다)를 “운영자”가 지정한

계좌에 입금하는 방식으로 “운영자”에게 월별로 지급한다.

- ② 제1항에 따라 “동”과 “주민자치위원회”가 “운영자”에게 월별로 지급하는 금액은 각 ○○만원으로 정한다. 단, “동”은 “동”이 지급하는 경비 금액에 관하여, “동”의 예산과, 소요경비 산출내역 등을 고려하여 “동”이 타당하다고 판단하는 범위 내에서 변경할 수 있다.

제4조(운영자의 의무) ① “운영자”는 이 협약 및 관련 법령에 의하여 자치회관을 운영하여야 하며, 이 협약의 목적을 달성할 수 있도록 능력을 발휘하여 자치회관 운영 사무를 성실하게 수행하여야 한다.

② “운영자”는 자치회관을 운영함에 있어서 사무 처리를 지연하거나 부당하게 하여서는 아니 되며, 이용자와 참여자 등에게 불필요한 서류를 요구하거나 부당하게 비용을 징수하는 행위를 하여서는 아니 된다.

③ “운영자”는 자치회관을 운영함에 있어 운영 목적에 맞는 자에게 공정한 기준과 절차에 따라 참여의 기회를 제공하고, 부당하게 차별하여서는 아니 된다.

④ “운영자”는 자치회관을 운영함에 있어 특정 종교의 명칭을 사용하거나 종교적 활동을 할 수 없으며, 이용자와 참여자 등 모두에 대하여 종교적 차별을 하여서는 아니 된다.

⑤ “운영자”는 자치회관 프로그램 이용자 및 예약자의 이용에 불편이 없도록 운영하여야 한다.

⑥ “운영자”는 제6조에서 정한 관계 법령 등을 준수하여야 한다

제5조(운영기간) ① 운영자는 2015.7.1.부터 2016.6.30.까지(1년) 이 협약에 의하여 자치회관을 운영한다.

② 제1항에도 불구하고 불가피한 사유가 있는 경우 “동”과 “운영자”가 협의하여 운영기간을 조정할 수 있다.

제6조(관계법령 등의 준수) ① “운영자”는 자치회관을 운영함에 있어 「공유재산 및 물품관리법」, 「서울특별시 ○○구 자치회관 설치 및 운영

조례」 및 관계 법령과 “구”의 조례, 규칙을 준수하여야 하며, 운영기간 동안 해당 법령 및 조례 등이 개정되는 경우 그 개정된 법령 등을 포함한다.

② “운영자”는 업무상 개인정보에 관한 사항을 취급하는 경우 「개인정보 보호법」 등 관계 법령을 준수하여야 한다.

제7조(운영재산의 관리) ① “운영자”는 운영재산을 관리·운영함에 있어 선량한 관리자로서의 주의의무를 다하여야 하고, 운영사무 외의 용도로 사용해서는 아니 된다.

② “운영자”의 운영재산에 손해가 발생하는 경우 “운영자”는 “동”에게 그 손해를 배상하여야 한다. 다만, 천재지변 등 불가항력의 경우에는 그러하지 아니한다.

제8조(지도·감독) “동”은 운영사무와 관련한 협약내용 이행여부, 재산관리 실태 등 “운영자”의 업무 전반에 대하여 상시 지도·감독할 수 있으며, “운영자”는 “동”의 지도·감독에 따라야 한다.

제9조(민·형사상 책임) “운영자”의 귀책사유로 이 협약과 관련하여 발생하는 사건, 사고 및 손실 등 민·형사상의 모든 책임은 “운영자”의 책임으로 한다. 다만, “수탁자”가 귀책사유 없음을 입증하는 경우에는 그러하지 아니 한다.

제10조(협약의 해제 또는 해지) ① “동” 또는 “운영자”가 이 협약에 대하여 해제 또는 해지(이하 “해지 등”이라 한다)를 하고자 하는 경우 30일 전까지 그 사유를 기재한 문서로서 상대방에게 통보하여야 한다.

② “동”은 다음 각 호에 해당하는 때에는 이 협약에 대하여 해지 등을 할 수 있다.

1. “운영자”와 해지 등을 하기로 합의한 경우
2. “운영자”가 이 협약 및 관련 법령을 위반하여 이 협약을 계속 유지하기 어려운 사정이 있는 경우

3. 운영자가 정당한 사유없이 운영내용과 시간을 준수하지 아니할 경우
 4. “운영자”가 정당한 사유 없이 “동”의 시정조치 요구에 응하지 아니 하거나 불성실하게 응하여 운영사무의 원활한 수행을 기대하기 어려운 경우
 5. “운영자”가 운영사무를 수행함에 있어 다수의 민원을 야기하는 등 각종 사건·사고에 연루되어 사업수행에 심각한 지장을 초래하거나, 사업을 수행함에 있어 인권침해, 회계부정, 부당노동행위 등 사회적 물의를 일으킨 경우
 6. “운영자”가 “동”의 동의 없이 “동”의 재산을 손괴하거나 운영목적 이외의 용도로 사용하는 등 선량한 관리자의 주의의무를 중대하게 위반하여 이 협약이 존속되기 어려운 경우
- ③ “동”은 제2항 각호의 사유로 “운영자”와의 이 협약에 대하여 해지 등을 하고자 하는 경우 사전에 문서로써 “운영자”에게 통보하고, 의견진술의 기회를 주어야 한다.
- ④ “운영자”는 제2항 각호의 사유로 인한 이 협약의 해지 등에 대하여 “동” 및 동이 속한 관할 자치구에게 손해배상을 청구할 수 없다.

제11조(비밀유지의무) “운영자”는 이 협약을 위한 준비절차, 협약의 체결, 이행을 비롯한 이 협약의 이행과 관련하여 취득한 “동”의 비밀사항, 기타 관련 정보 일체를 이 협약의 이행을 위한 목적 외에 다른 목적으로 이용하지 아니하고, 위 정보 등을 제3자에게 제공하거나 누설하여서는 아니 된다.

제12조(협약의 해석) ① 이 협약에 명시되지 아니한 사항은 「공유재산 및 물품관리법」, 「서울특별시 ○○구 자치회관 설치 및 운영 조례」 기타 관계 법령 및 “동”이 속한 관할 자치구의 조례, 규칙을 따른다.

② 제1항에 의한 규정이 없거나 이 협약의 해석에 대하여 “동”과 “운영자”의 해석이 다를 경우에는 상호 협의에 의한다.

③ 제2항의 규정에 의한 협의가 원만히 성립되지 아니하여 이 협약과 관련하여 소송을 제기하는 경우 그 관할법원은 “동”의 소재지를 관할하는 법원으로 한다.

제13조(협약의 효력 등) ① 이 협약은 제5조의 규정에 의하여 운영기간 개시되는 날부터 운영기간이 만료되는 날 또는 제10조의 규정에 따라 협약의 해지 등의 효력이 발생하기 전까지 효력이 있다.

② 제1항에도 불구하고, 제11조에 정한 비밀유지의무는 이 협약에서 정한 운영기간이 만료되거나 협약의 해지 등의 효력이 발생한 후에도 그 효력이 유지된다.

이 협약의 체결을 증명하고 제반 의무를 성실히 수행하기 위하여 협약서 정본 3부를 작성하고, “동”, “주민자치위원회”, “운영자”가 서명 날인 후 각각 1부씩 보관하며, “동”이 보관하는 1부는 공증한다.

2015년 7월 일

00구 00동장 ○○○

00동 주민자치위원장 ○○○

00동 자치회관 운영자 ○○○
(00동 주민자치위원회 자치회관 운영
분과위원장)

공공시설 개방 근무일지					취급자	간사	위원장
					협조	담당	팀장
년 월 일 (요일)							
근 무 시 간				근 무 자			
시작시간	월	일	시	분	성 명	(서명)	
종료시간	월	일	시	분	성 명	(서명)	
이용자 현황							
연번	이용시설	이용시간	신청인	연락처	비고		
1		: ~ :					
2		: ~ :					
보안 및 시설 점검(점검시간: 시 분)							
점검사항		이상유무 (○,×)	주요사항 처리내용				
사용자 서약서 징구여부			•				
장비 등 정리 정돈			•				
실내 소등 여부			•				
냉난방기, 전열기 등 점검			•				
청소상태			•				
사용중 파손시설 여부			이용자 건의사항, 기타 문제점 등				
창문, 출입문 등 개폐여부			•				
청사내 이용자 퇴청여부 최종확인			•				

공공서비스 예약시스템 상 개방공간 현황

연번	시설명	공간명	개방 시간			비고
			평일주간	평일야간	주말	
1	성북동 자치회관	다목적실	화, 목 10:00~12:00		2, 4주 토 10:00~12:00	
2	삼선동 자치회관	회의실	월, 목 13:00~17:00			
3		다목적실		월~금 18:00~21:00	토, 일 13:00~16:00	
4	동선동 자치회관	회의실	월 09:00~12:00 화~금 13:00~18:00			
5		다목적실	월~금 09:00~18:00			
6	돈암1동 자치회관	세미나실	화 15:00~17:00 금 09:00~13:00			
7	돈암2동 자치회관	다목적실	월~금 09:00~18:00	월,수,금 18:00~19:00 화,목 18:00~20:00	토 10:00~12:00	
8	안암동 자치회관	마을회의실	수 09:00-12:00 화,목,금09:00-18:00		토 09:00~12:00	
9		강의실	화,수 13:00~18:00 목 09:00-12:00 금 09:00-18:00	화 19:00-21:00		
10		대강당	월, 수, 금 09:00~11:00	월, 수, 금 19:00~21:00	토 09:00-15:00	
11	보문동 자치회관	강당		화,목 18:00~20:00		
12		강의실	월,수 10:00~16:00			
13	정릉1동 자치회관	2층 문화교 실		월~금 18:00~20:00	토 10:00~14:00	
14		4층 문화교 실		월~금 18:00~20:00	토 10:00~14:00	
15		대강당		월~금 18:00~20:00	토 10:00~14:00	
16	정릉2동 자치회관	회의실	화,금 09:00~12:00	월~목 18:00~20:00		
17		강당		월~금 18:00~20:00		
18	정릉3동 자치회관	회의실	월,화,목 16:00~18:00 수 10:00~12:00			
19	정릉4동 자치회관	다목적실	월,수 09:00~12:00 화 14:00~16:00			
20	종암동 자치회관	강당	월~금 08:00~9:00		토 13:00~15:00	
21		강의실	월,수 10:00~17:00 화,목 13:00~15:00 금 16:00~17:00			
22	길음1동 자치회관	주민사랑방	월~금 10:00~18:00			
23		별관 강의실	월, 금 10:00~16:00			
24		강당	금 13:00~17:00	월, 수, 금 17:00~19:00		

연번	시설명	공간명	개방 시간			비고
			평일주간	평일야간	주말	
25	길음1동 자치회관	1 강의실	월, 화, 목, 금 10:00~15:00 수 14:00~16:00	월~금 18:00~20:00		
26		2 강의실	월, 수, 목, 금 10:00~14:00	월~금 18:00~20:00		
27		별관 강당	월,수 13:00~18:00 목 16:00~18:00 금 11:00~18:00			
28	길음2동 자치회관	회의실	월 13:00~15:00	월~금 18:00~20:00	토 11:00~17:00	
29		강당	월, 화 09:00~11:00	월~금 18:00~20:00	토 11:00~17:00	
30		북카페	화 09:00~11:00, 15:00~17:00	월~금 18:00~20:00	토 11:00~17:00	
31	월곡1동 자치회관	회의실		월, 수 19:00~21:00 금 14:00~16:00	토 10:00~14:00	
32		강당		화, 목 19:00~21:00	토 12:00~14:00	
33		강의실		월, 수, 금 19:00~21:00		
34	월곡2동 자치회관	대강당	금 15:00~17:00	화, 목 19:00~21:00		
35		소강당		월, 수 18:00~20:00 금 19:00~21:00		
36	장위1동 자치회관	강의실	월,수,목 13:00~18:00 화,금 10:00~18:00	금 18:00~19:00		
37		강당	월,수,금 16:00~17:00 목 17:00~18:00		토 13:00~14:00	
38	장위2동 자치회관	강당	월,수 11:00~15:00	2, 4주 월~금 19:00~21:00		
39		회의실	화, 수, 금 14:00~16:00			
40	장위3동 자치회관	회의실	월~수, 금 13:00~18:00			
41		강당	수, 목, 금 13:00~17:00			
42	석관동 자치회관	다목적실	수 10:00~17:00			
43		강당	금 13:00~17:00			
44	평생학습관	대강의실	목 14:00~16:00	월~금 18:00~21:00	토 09:00~18:00	
45		소강의실	월 09:00~11:00	월~금 18:00~21:00	토 09:00~18:00	
46	자기주도 학습 지원센터	세미나실	목 14:00~17:00	월~금 18:00~22:00	토, 일 10:00~22:00	
47		강의실	화 14:00~17:00	월~금 18:00~22:00	토, 일 10:00~22:00	
48		다목적실	수 14:00~17:00	월~금 18:00~20:00	토, 일 10:00~22:00	
49		멘토학습방	월 15:00~18:00	월~금 18:00~20:00	토, 일 10:00~22:00	

연번	시설명	공간명	개방 시간			비고
			평일주간	평일야간	주말	
50	성북구청	다목적홀	월 10:00~13:00	월~금 18:00~21:00	토, 일 09:00~18:00	
51		성북아트홀	수 09:00~12:00	월~금 18:00~21:00	토, 일 09:00~18:00	
52	성북구 보건소	강당	금 09:00~12:00	월~금 18:00~21:00	토, 일 10:00~20:00	
53	벤처창업 지원센터	멀티미디어실	월~금 10:00~17:00			
54	아리랑시네 미디어센터	작은영화관	월~금 09:00~18:00	월~금 18:00~22:00	토, 일 09:00~22:00	
55		세미나실1	월~금 09:00~18:00	월~금 18:00~22:00	토, 일 09:00~22:00	
56	성북정보 도서관	다락방	월~금 09:00~18:00	월~금 18:00~20:00	토, 일 09:00~20:00	
57		진선미 세미나실3	월~금 09:00~18:00	월~금 18:00~22:00	토, 일 09:00~18:00	

