



문서번호	도시계획과-3231
결재일자	2015.5.11.
공개여부	대시민공개
방침번호	

주무관	지구단위팀장	도시계획과장	도시관리국장	
신미경	김재영	지학주	05/11 윤호중	
협조				

-성수IT 산업개발진흥지구 지구단위계획 수립 관련-  
**주민설명회 개최 결과 보고**

2015.5



**성 동 구**

(도시계획과)

-성수IT 산업개발진흥지구 지구단위계획 수립 관련-

# 주민설명회 개최 결과 보고

「성수IT 산업개발진흥지구 지구단위계획 수립」 관련 주민의견 수렴을 위한 주민설명회를 개최하고 그 결과를 보고함.

## I 사업개요

- 사업명 : 성수 IT 산업개발진흥지구 지구단위계획 수립
- 위치 : 성수2가 277-28번지 일대(준공업지역)
- 면적 : 539,406㎡
- 사업내용 : IT, R&D 등 미래형 첨단 산업단지 유치

## II 개최내용

- 일시 : 2015. 5. 7(목) 18:00~20:00
- 장소 : 성수2가제3동주민센터 4층 다목적방
- 참석자 (50여명)
  - 토지 소유자 등
  - 성동구 (4명) : 도시계획과장, 지구단위팀장, 담당 등
  - 용역사 (1명) : (주)D·A그룹 엔지니어링 종합건축사사무소
  - 의회 (2명) : 서울시의회 이상묵 의원, 성동구의회 신동욱 의원

## III 설명회 내용

- 추진경위 및 지구단위계획(안) 설명(용역사)
- 향후 추진계획 및 주민의견서 제출 안내(용역사, 지구단위팀장)

## IV 주민의견내용

- 지구단위계획(안)과 관련된 의견-1건  
: 건축물 높이 산정시 옥탑층 제외 요청
- ※ 제출된 주민의견서(김영○)
  - 성수동2가 278-10,11,12 건축물이 성수동2가 278-50호(도로)를 점유하여 발생한 민원사항으로 소관부서(건설관리과)에 통보

## IV 향후계획

- 2015. 5.~6. : 주민의견 청취(14일간), 우리 구 및 서울시 유관부서 협의  
수질오염총량 할당 용역 발주, 區 도시건축공동위원회 자문,  
서울시 입안
- 2015. 7. : 도시건축공동위원회 소위원회 자문 및 심의(서울시)
- 2015. 8. : 결정고시 및 지형도면 고시

## V 전경사진



끝.