

“변화를 선도하는 강남, 희망을 선사하는 강남”

등록번호	건축과-16041
등록일자	2015.5.6.
결재일자	2015.5.7.
공개구분	대시민공개

주무관	건축관리팀장	건축과장	도시환경국장	부구청장 직무대리	
김재근	송정미	박은섭	배경섭	전결 05/07 주윤중	
협조자	건축시설팀장 건축안전팀장 건축지도팀장	박정호 강수원 김종국	강사담당관	이기욱 최준원	

【 관련 규정 및 제반사항 사전검토서 】

검토분야	확인 및 적시사항
관련 규정 및 근거	<p>현행 관련 법, 시행령, 조례, 규칙, 관련 지침 등 근거를 모두 검토하고 적시하였습니까?</p> <p>• “건축법” 및 “국도이용및관리에 관한 법률”, “서울특별시 도시계획조례”</p>
추진 경위	<p>추진 경위는 무엇입니까?</p> <p>• 추진경위 : 전국최우수 목표사업 추진 및 선진시민의식 정착운동 추진관련</p>
예산 사항	<p>산출 근거 및 기준 또는 예산확보 및 투입우선순위 등의 내용을 검토하고 적시하였습니까?</p> <p>• 비 예산사업</p>
수혜자 및 범위	<p>이 업무(사업)관련 수혜자는 누구이며 수혜범위를 파악해 보았습니까?</p> <p>• 대상 : 일반주민</p>
분야별 검토사항 (계속 :) (신규 :)	<p>이 업무(사업)과 관련하여 아래 등 제반사항을 검토해 보았습니까?</p> <p>① 관련부서 협조 ----- (○)</p> <p>② 이해관계인 및 예상되는 민원 ----- (○)</p> <p>③ 추진상 사전 걸림돌 ----- ()</p> <p>④ 미래행정 수요예측 ----- ()</p> <p>⑤ 시장조사 ----- ()</p> <p>⑥ 민간부분(시설 등)과의 경제성 및 효율성 등 비교 ----- ()</p> <p>⑦ 업무 매뉴얼 및 관련 법규 ----- (○)</p> <p>⑧ 행사관련 의전 및 선거법 ----- ()</p> <p>⑨ 투융자 심사 등 관련절차 준수 ----- ()</p> <p>• 위 언급한 사항은 반드시 검토하고 해당되는 사항에 체크한 다음, 해당 사항을 요약 작성하세요</p>
타 기관 사례	<p>타 구 사례를 파악, 비교해 보았습니까?</p> <p>• 타시도에서도 일부 시행하고 있음</p>
전문가 자문	<p>전문가의 자문이나 검토를 받았습니까?</p> <p>• 전문가 자문 불필요</p>

법과 질서가 바로선 세계 선진일류도시 강남 건설을 위한 선진시민의식 정착운동 캠페인 추진

- 일 시 : 2015. 5.22(금) 08:20 ~ 10:00
 - 장 소 : 봉은사로(삼릉초등학교 정문 및 봉은사로 일원)
 - 주 관 : 삼릉초등학교 · 강남경찰서(교통과) · 삼성2파출소 · 강남건축사회 · 건축과
 - 주 제 : 선진시민의식 정착운동[미관도로 건축후퇴선 적치물 제거홍보]
 - 참 여 자 : 120명
 - 캠페인 진행순서
 - 08:20 ~ 08:40 : 선진시민의식 정착운동 캠페인[삼릉초등학교 정문 및 후문]
 - 08:40 ~ 10:00 : 미관도로 건축후퇴선 지키기 캠페인
- [봉은사로 : 선정릉역 ~ 삼성중앙역 / 거리 1.8km]

2015. 5. .

강 남 구
(건 축 과)

법과 질서가 바로선 세계 선진일류도시 강남 건설을 위한
선진시민의식 정착운동 캠페인 추진

우리구에 최다 보유된 열린 공간의 체계적 관리를 통한 선진시민의식 정착운동의 성공적인 추진을 도모하기 위하여 민·경·관이 함께하는 캠페인을 추진하여 **미관도로 건축선 후퇴** 관리에 만전을 기하고자 함.

I 추진 개요

- 일 시** : 2015. 5.22(금) 08:20 ~ 10:00
- 장 소** : 봉은사로(삼릉초등학교 정문 및 봉은사로 일원)
- 주 관** : 삼릉초등학교 · 강남경찰서(교통과) · 삼성2파출소 · 강남건축사회 · 건축과
- 주 제** : 선진시민의식 정착운동[미관도로 건축후퇴선 적치물 제거홍보]
- 참 여 자** : 120명
- 캠페인 진행순서**
 - 08:20 ~ 08:40 : 선진시민의식 정착운동 캠페인[삼릉초등학교 정문 및 후문]
 - 08:40 ~ 10:00 : 미관도로 건축선 후퇴 지키기 캠페인

[봉은사로 : 선정릉역 ~ 삼성중앙역 / 거리 1.8km]

II 기관업무협의 내용

연번	기관명	협의내역	비고
1	삼릉초등학교 녹색어머니회	· 일시 : 2015.4.15(수)14:00 · 대상 : 김희주 회장 · 방법 : 방문 면담협의	
2	삼릉초등학교[학생포함]	· 일시 : 2015.4.14(화)13:30 · 대상 : 류덕엽 교장 등 · 방법 : 방문 면담협의	
3	생활안전협의회	· 일시 : 2015.4.15(수)15:30 · 대상 : 최은규 회장 · 방법 : 방문 면담협의	
4	강남경찰서 교통과	· 일시 : 2015.4.15(수)14:30 · 대상 : 한상진 경위[교통과] · 방법 : 유선 협의	
5	삼성2파출소	· 일시 : 2015.4.14(화)14:30 · 대상 : 손영만 파출소장 등 · 방법 : 방문 면담협의	
6	강남건축사회	· 일시 : 2015.4.15(화)16:00 · 대상 : 우창수 회장 등 · 방법 : 방문 면담협의	

※ 기관별 역할 및 참여방법 등을 개별기관 성격에 맞게 협의를 통한 참여유도

III 세부추진계획

□ 참석기관 및 캠페인 장소 등[참석예상인원 120명]

연번	단체명	참여인원	장소 및 내용	비고
1	삼릉초등학교 녹색어머니회 [회장 : 김희주]	10명	· 장소: 학교정문 및 봉은사로 · 내용: 선진시민의식 정착 및 미관지구 건축선 후퇴 캠페인	
	삼릉초등학교 교직원 [교장 : 류덕엽]	3명	· 장소: 학교정문 · 활동: 선진시민의식 정착	
	삼릉초등학교 임원단 [회장 : 최승호 학생]	50명	· 장소: 학교정문 · 활동: 선진시민의식 정착	
2	생활안전협의회 [회장 : 최은규]	7명	· 장소: 학교정문 및 봉은사로 · 활동: 선진시민의식 정착 및 미관지구 건축선 후퇴 캠페인	
3	강남경찰서 교통과 [서장:김학관]	10명	· 장소: 학교정문 및 봉은사로 · 활동: 선진시민의식 정착 및 미관지구 건축선 후퇴 캠페인	
	삼성2파출소 [소장 : 손영만]	5명	· 장소: 학교정문 및 봉은사로 · 활동: 선진시민의식 정착 및 미관지구 건축선 후퇴 캠페인	
4	강남건축사회 [회장 : 우창수]	15명	· 장소: 학교정문 및 봉은사로 · 활동: 선진시민의식 정착 및 미관지구 건축선 후퇴 캠페인	
5	건축과	20명	· 장소: 학교정문 및 봉은사로 · 활동: 선진시민의식 정착 및 미관지구 건축선 후퇴 캠페인	

□ 캠페인 추진내용

- 초등학교 정문 : 선진시민의식 정착 캠페인
- 봉은사로[선정릉역-삼성중앙역] : 미관도로 건축선 후퇴 적치물 등 위법사항 제거 캠페인
[미관도로 건축선 후퇴 상가 점포주 및 건물주에게 안내문 전달 등]

□ 준비물

- 피켓, 선진시민의식 조끼, 미관도로 건축선 후퇴 안내문 등

IV 행정사항

□ 업무 담당자[분야별 담당자]

- 행사총괄 : 송정미관리팀장
- 캠페인 진행 및 준비 : 김재근, 서정원, 김동곤
- 기관협의 : 김재근

첨부 1. 미관지구 건축선 후퇴 안내문

2. 캠페인 활동장소 위치도

“붙임 1”

미관지구내 건축선 후퇴 부분에 상품을 적치 하지 맙시다!!

이것이 우리가 걷고 있는 보도입니다



1차 적발시

시정명령, 건물대장 위반건축물등재

시정명령 불이행

고발, 이행강제금 부과 등 행정처분

※ 연6회 이상 반복하여 위반사항 재발될 경우 고발

< 안 내 사 양 >

- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률시행령」 제73조, 「건축법」 제46조, 「서울특별시 도시계획조례」 제46조 규정에 따라 미관지구는 **도로경계선으로부터 3m 후퇴부분이 건축선으로 지정되어 있습니다.**
- 건축선 후퇴부분은 **공적용지(公的用地)에 해당하며 건축 후퇴선 공간에는 상품 적치, 영업과 관련된 시설물 설치 등이 금지 되어 있습니다.**
- 이를 위반한 경우 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제141조(벌칙)의 규정에 따라 2년 이하의 징역 또는 2천만원 이하의 벌금과 이를 시정하지 않을 경우 건축법 제80조의 규정에 의하여 이행강제금이 부과됩니다.

※ 보도 및 건축 후퇴선 내 상품적치, 주차장 사용, 구조물설치, 영업행위 등을 하지 않도록 점포 사업주 및 건물주 여러분의 적극적인 이해와 협조를 당부 드립니다.

문의 전화 : 강남구청 건축과 (☎ 02-3423-6163)

강 남 구 청 장

“붙임 2”

캠페인 활동 장소

