

문서번호	공원녹지과-5017
결재일자	2015.3.17.
공개여부	대시민공개

주무관	조경담당	공원녹지과장	안전건설국장	부구청장	구청장
박일영	김병완	장용수	곽병한	김병환	03/17 김영배
협 조	마을담당관			한재헌	
	마을사업담당			정유섭	

## 서울성곽 주변(장수마을) 꽃 테마 마을 조성계획



**안전건설교통국**  
공원녹지과

## 서울성곽 주변(장수마을) 꽃 테마 마을 조성계획

서울성곽 삼선동 장수마을을 특정한 꽃 테마 마을로 가꾸고, 이를 통해 다양한 주민참여 프로그램을 운영하여 서울의 아름다운 명소로 발전시키고자 함

### □ 추진근거

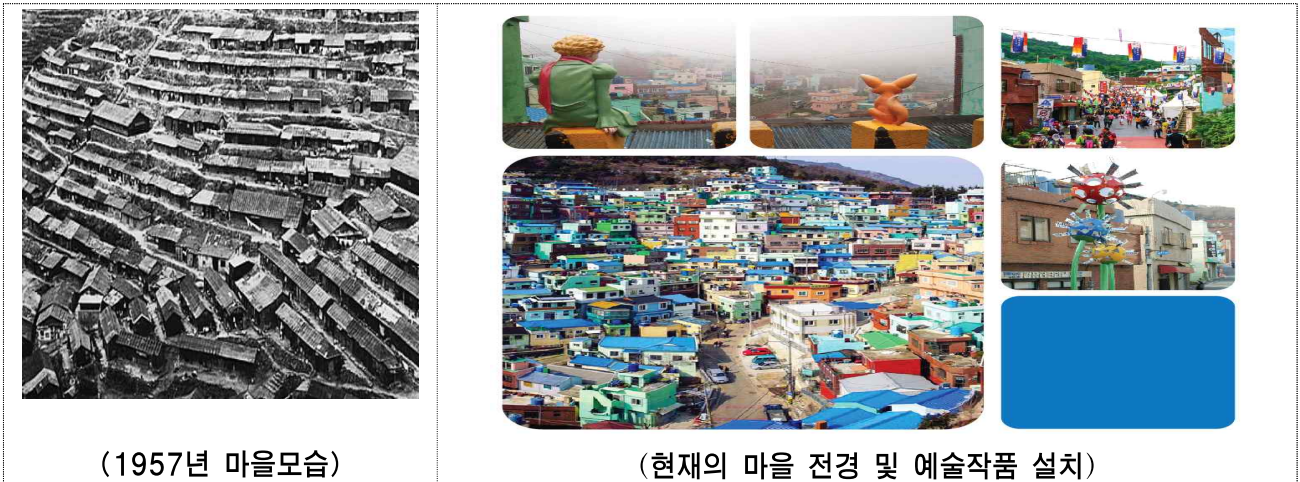
- 시장 지시사항 722호(2014. 6. 26) - [성곽마을에 장미촌 조성](#)
  - 성곽마을 중 한 곳을 정해 장미촌으로 꾸며주기 바람
  - 다양한 색깔의 장미로 집집마다 담장을 장식하거나, 장미정원 또는 장미 터널을 만드는 등 다양한 방안을 검토해 주기 바람
- 삼선동 성곽주변 꽃 테마 마을 조성계획 통보(조경과-2688, '15.3.2.)

### □ 조성사례 - 부산광역시 감천마을

※ 2009년부터 주민·예술가·행정기관이 힘을 모아 낙후된 산동네를 문화마을로 재생하여, 연간 30만명의 방문객이 찾는 우리나라의 대표적인 문화마을로 변모함

- 마을현황
  - 규모 : 약 0.62 $km^2$
  - 인구 : 4,220세대, 8,958명
  - 주택 : 4,571동
  - 특징
    - 산자락을 따라 조성된 계단식 주거형태
    - 폐공가 300여채, 500가구 이상이 공동화장실 이용
- 추진내용
  - 마을미술 프로젝트 추진 - 조형물 설치(문화체육부, 2009)
  - 각종 공모사업 추진 - 벽화, 공예, 지도제작 등(문체부, 안행부, 2010)
  - 생활환경개선 및 르네상스 사업 - 기반시설 정비 및 설치(2012~2013)

○ 추진 전·후 사진



□ 사업 개요

- 위치 : 삼선동 300번지 일대 (장수마을)
- 사업기간 : 2015. 3 ~ 12.
- 사업비 : 290백만원(시비 보조금)
  - 자본보조: 250백만원(시설비) - 경상보조: 40백만원(재료비, 일반운영비 등)
- 사업내용 : 주민참여 꽃(장미)테마 마을 조성
  - 마을사랑방 및 각종 마을관련 공모사업 추진 시 주민참여 식재 등 프로그램 운영 (경상보조비)
  - 전문업체를 통한 주민참여형 설계 및 시공(자본보조)

□ 추진 방향

- 주민 스스로 꽃과 나무를 심고 가꾸는 분위기 조성 및 적극적 참여유도
- 예술가, 공공조경가, 대학생 등 전문가 및 자원봉사자 참여유도
- 추진과정에 주민의견 적극반영
- 꽃을 통한 성곽주변 명소조성

## □ 추진경과

- 2014. 6. 26 : 시장지시(장미 테마마을 조성)
- 2015. 2. 11 : 서울시, 성북구 합동 현장조사
- 2015. 2. 24 : 주민협의회 및 동네목수 대표 면담(서울시, 성북구)
- 2015. 3. 5 : 장수마을 재생위원회 참석(서울시, 성북구)
  - 주거지이기 때문에 거주 안정성 우선(명소화 원치 않음)
  - 외지인 개입으로 임대료 상승 등 주민피해 우려
  - 벽화도입 반대, 야생화 꽃길 도입
  - 성곽주변 분수시설 철거 후 온실조성
  - 보도자료 작성시 사전에 내용 협의요망

## □ 추진 일정

- 2015. 3 ~ 7 : 사업설명, 주민협의회 등 주민의견 수렴
  - 주민 자체활동 지원(녹화재료 등)
- 2015. 4 ~ 9 : 실시설계용역
  - 주민·전문가 의견수렴 및 설명회, 서울시 심의 등
- 2015. 9 ~ 11 : 공사시행
  - 공사시행 및 주민 자체활동 지원(녹화재료 등)

※ 일정은 주민협의 결과에 따라 변동가능

## □ 행정 사항

- 설계용역시 한양도성자문위원회 자문(서울시 지침)
- 마을담당관 등 관련 부서 협의

## □ 기대 효과

- 주민참여 사업추진으로 주민화합 유도
- 서울성곽 주변마을 특성화로 지역이미지 향상 및 홍보효과

붙임 : 1. 위치도 및 현황사진 1부.  
2. 사업추진 흐름도 1부. 끝.