



문서번호	재무과-2769
결재일자	2015.2.12.
공개여부	대시민공개

담 당	공공용지관리담당	재무과장	기획경제국장	
김대규	임현주	이기석	02/12 전성용	
협 조				

2015년 정기분 공공용지 점용료 부과계획

2015 . 2.

기 획 경 제 국
재 무 과

2015년도 정기분 공공용지 점용료 부과계획

2015년도 정기분 공공용지 점용료 부과 계획을 수립하여 부과 누락 및 착오 부과를 방지하고 민원 발생을 예방하여 세외수입 증대와 행정재산 관리에 만전을 기하고자 함.

I 부 과 개 요

● 추진기간 : 2015. 2. 16 ~ 2015. 3. 31

● 부과대상 : 897건

● 부과금액 : 3월초 징수결정결의 시 산출

※ 2014년도 정기분 : 1,034,278천원

(시수입 : 245건 125,828천원, 구수입 : 662건 908,450천원)

● 부과일자 : 2015. 3. 10

- 점 용 기 간 : 2015.1.1 ~ 2015.12.31

- 납 부 기 한 : 2015.3.31

● 조사자 및 부과자 : 공공용지 관리담당 주사의 4명

● 부과근거

- 도로법제66조(점용료의 징수), 서울특별시도로점용허가 및 점용료 등 징수조례, 서울특별시 성북구 도로점용허가 및 점용료등 징수조례

- 하천법제37조(점용료등의 징수), 서울특별시하천점용료 등 징수조례

- 공유재산 및 물품관리법 제22조(사용료), 서울특별시 공유재산 및 물품관리조례, 서울특별시 성북구 공유재산 및 물품관리조례,

II

추진방향

- 정확한 부과를 위한 철저한 기초자료 조사
- 부과누락 및 착오부과 방지
- 민원발생 예방을 위한 점용료 산출 후 전년도와 비교검토 후 부과
- 도로점용관리시스템(공공용지관리시스템) 데이터 검토

III

세부추진계획

● 세목별 부과대상

(단위: 건)

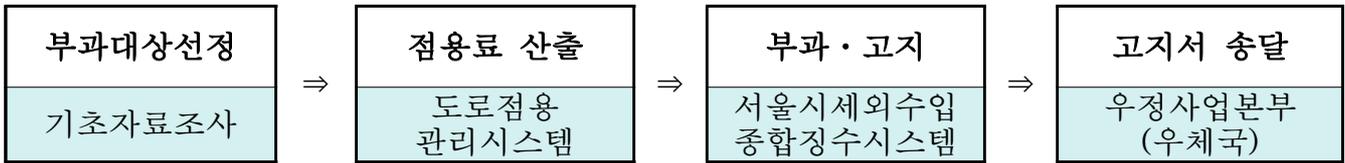
구분	시수입	구수입	계
도로점용료	71	542	613
하천사용료	155	-	155
행정재산사용료	19	110	129
계	245	652	897

● 조사자(부과자) 지정

- 총괄담당 : 공공용지 관리담당
- 동별 담당자

담당자	행정6급 김대규	세무7급 안영태	시설관리7급 이정량	세무8급 문병인
동명	안암동, 월곡동, 석관동	성북동, 동소문동, 동선동, 길음동, 종암동	정릉동, 보문동	장위동, 삼선동, 돈암동
비고	- 기초자료 조사 - 점용료 부과	- 기초자료 조사 - 점용료 부과	- 기초자료 조사 - 점용료 부과	- 기초자료 조사 - 점용료 부과

● 부과절차



※ 우리구 점용료 부과자료를 세외수입시스템에서 우체국으로 온라인 전송
⇒ 우체국에서 고지서를 출력하여 납부의무자에게 발송(발송결과는 우체국에서 세외수입시스템에 입력)

● 조사방법 및 내용

- 동(업무)담당별 관련공부 등 기초자료 조사
- 신규 점용허가 신청자 및 변경자료(명의, 요율, 면적 등) 전산입력 누락여부
- 도로점용관리시스템 데이터 오류(지가 적용지번 적정여부)확인
- 재개발지역 토지에 대한 과세자료 정리여부 대사

● 추진일정

- 2015.02.16 ~ 2015.02.28 : 도로점용관리시스템상 부과자료 검토
(신규허가, 명의변경, 면적변경, 요율변경, 세입구분 착오분 등)
- 2015.03.01 ~ 2015.03.10 : 도로점용관리시스템상 점용료 산출 및 부과
- 2015.03.11 ~ 2015.03.15 : 공공용지 점용료 고지서 송달
- 2015.03.16 ~ 2015.03.25 : 고지서 송달불능자 조사 후 재송달
- 2015.03.16 ~ 2015.03.31 : 이의신청 접수·처리

IV 행정사항

- 도로사용료 세입귀속 변경대상 처리(구수입→시수입)
- 반송고지서 납부의무자 소재 파악후 재송달 등 송달률 제고
- 소유권 변동사항 전수조사로 민원 발생 사전 차단 및 납부율 제고