

★

문서번호	건축과-1611
결재일자	2015.1.20.
공개여부	대시민공개

담 당	공공건축담당	건축과장	도시환경국장	
이제관	최병욱	임철수	전결 01/20 김장수	
협 조				

- 안암동 복합청사 건립공사 관련 -
준공기한 연기 보고

2015. 1.

**도시환경국
건축과**

- 안암동 복합청사 건립공사 관련 -

준공기한 연기 보고

I 사업개요

- 사업명 : 안암동 복합청사 건립공사
- 위치 : 성북구 안암동2가 140-4호
- 규모 : 지하1층/지상6층, 연면적 : 1,585.86㎡
- 도급비 : 2,977,246,800원(2차 계약금액 : 1,598,325,800원)
- 공사기간 : 2013.11.28 ~ 2015. 1.20.(2차 착공 2014.08.01)
- 도급자 : (주)향진종합건설 대표 김낙형

II 공정현황

- 외부 마무리공사 및 내부 준공청소중 (공정률 : 98%)

III 계약자 및 연기내용

구분	계약업체	계약금액 (천원)	당초 공사(용역)기간	변경 공사(용역)기간
건축공사 총차	향진종합건설(주) 김낙형	2,977,246	2013.11.28 ~ 2015.01.20	2013.11.28 ~ 2015.01.31
건축공사 2차	향진종합건설(주) 김낙형	1,598,325	2014.08.01 ~ 2015.01.20	2014.08.01 ~ 2015.01.31
건축감리	건축사사무소 리우 김태엽	18,110	2013.12.10 ~ 2015.01.30	2013.12.10 ~ 2015.02.10

IV 공사 연장사유

- 주민센터와 어린이집 사이 주변 환경정비 추가공사로(기존드라이비트면 도장 및 지하비상구 천막 및 벽체 철거후 렉산 및 목재마감) 인한 공사기간 연장이 불가피함.

V 처리의견

- 공사기간 연장이 불가피한 사항으로 2차 건축공사는 2015년 1월31일까지 건축감리는 2015년 2월10까지 연장 처리코자 함.