

등록번호	의회사무국-83
등록일자	2015.1.6.
결재일자	2015.1.6.
공개구분	대시민공개

★주무관	의정홍보팀장	의회사무국장	부의장	의장	
김용진	최동명	정옥진	홍길식	01/06 류상호	
협 조					

서대문구의원 개별사무실 설치에 따른
의회청사 리모델링 공사계획



의회사무국

서대문구의회 의원 개별사무실 설치에 따른 의회청사 리모델링 공사 계획

서대문구의회 의원들의 원활하고 내실있는 의정활동을 도모하고자 청사 리모델링(2층, 3층 일부)을 통한 의원 개별사무실을 설치하여 의정업무지원에 만전을 기하고자 함

□ 구의회 청사 기본현황

- 구 조 : 철근콘크리트조
- 준공일자 : 1991. 1. 9 (개보수 2001. 10. 19)
- 규 모
 - 대지면적 : 2,942.6㎡ (약 892평)
 - 건물연면적 : 3,177.6㎡ (약 961평)
 - 건축규모 : 지하 1층 / 지상 4층

□ 공사목적

- 현재 서울시 25개 자치구의회청사 중 절반이 넘는 14개소에 의원 개별사무실이 설치되어 있으며
- 각 상임위원회별로 위원회소속 의원들 사무실 전체가 기본 파티션으로 설치된 공동공간을 사용함에 따라 의원들 사생활 노출 등 각종 외부요인으로 인하여 의정활동에 지장 초래

□ 공사개요

○ 공사내용

- 가설공사 : 기존 벽체 및 바닥 철거
- 내장공사 : 벽체 및 천정, 바닥 인테리어
- 가구공사 : 업무용 책상 및 의자 등 가구 일체
- 냉,난방공사 : 냉난방기 추가 설치
- 기타공사 : 전등 및 통신외 기타

○ 공사범위

- 2층 : 기존 행정복지위원회실과 재정건설위원회실 면적 (약 48평)
- 3층 : 기존 여성의원휴게실과 의원휴게실 면적 (약 32평)

○ 공사기간 : 2015년 2월 초 ~ 3월 초 (약 30일간)

○ 소요예산

- 총 공사비 : 금**150,000,000원** (금일억오천만원)
 - ▷ 공사비 : 130,000,000원 (설계용역비 포함)
 - ▷ 자산취득비 : 20,000,000원

□ 공사 세부내용

- 2층 행정복지위원회실과 재정건설위원회실 통합 및 3층 의원휴게실과 여성의원 휴게실 통합하여 각 상임위원회실로 사용
- 밀폐된 개별의원사무실 설치 없이 소방법에 저촉되지 않는 범위내에서 기존 보다 높은 파티션을 설치하고 개별 출입문 설치 (**사무실별 3~4평 확보**)
- 3층 간부대기실을 의원휴게실로 대체활용하고 기존 간부대기실은 3층과 4층 승강기 옆 유휴공간을 활용하여 신규 설치

- 기존 팬코일 증설없이 시스템 냉난방기 추가설치 (3~4대)
- 내실있는 의정활동을 위한 의원 독서실 공간 신규설치 (2층)

□ 기대효과

- 의정활동의 독립성 강화로 의원 사생활 보호 및 각종 외부요인에 구애됨이 없는 보다 내실있는 의정활동 추진과 효율적인 공간 배치를 통한 청사건물 활용도 제고

□ 행정사항

- 공사 설계용역 시행(2015년 1월 9일 까지)
- 계약원가 심사요청 및 공사입찰 실시(2015년 1월 23일 까지)
- 공사업체 선정 및 공사발주 완료(2015년 1월 30일 까지). 끝.