

“변화를 선도하는 강남, 희망을 선사하는 강남”

등록번호	공원녹지과-132
등록일자	2015.1.2.
결재일자	2015.1.5.
공개구분	대시민공개

주무관	공원기획팀장	공원녹지과장	도시환경국장	부구청장 직위대리	
이종무	강성두	하재호	배경섭	01/05 주윤중	
협조자	재무과장 계약팀장	김병희 엄선희			

- 장기미집행 '도시공원 결정의 실효' 대비 -
돌산근린공원 조성 기본계획용역 추진계획



2015. 01. .

강 남 구
(도시환경국 공원녹지과)

【 관련 규정 및 제반사항 사전검토서 】

검토분야	확인 및 적시사항																											
관련 규정 및 근거	<p>현행 관련 법, 시행령, 조례, 규칙, 관련 지침 등 근거를 모두 검토하고 적시하였습니까?</p> <ul style="list-style-type: none"> · 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제17조(도시공원 결정의 실효) 																											
추진 경위	<p>추진 경위는 무엇입니까?</p> <ul style="list-style-type: none"> · 장기미집행 ‘도시공원결정의 실효’에 대비, 區 자체검토 추진 																											
예산 사항	<p>산출 근거 및 기준 또는 예산확보 및 투입우선순위 등의 내용을 검토하고 적시하였습니까?</p> <ul style="list-style-type: none"> · 2015. 區 본예산 확보 																											
수혜자 및 범위	<p>이 업무(사업)관련 수혜자는 누구이며 수혜범위를 파악해 보았습니까?</p> <ul style="list-style-type: none"> · 공원을 이용하는 지역주민 및 일반시민 등 																											
분야별 검토사항 (계속 :) (신규 :)	<p>이 업무(사업)과 관련하여 아래 등 제반사항을 검토해 보았습니까?</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 5%;">① 관련부서 협조</td> <td style="width: 75%; text-align: center;">-----</td> <td style="width: 20%; text-align: center;">(○)</td> </tr> <tr> <td>② 이해관계인 및 예상되는 민원</td> <td style="text-align: center;">-----</td> <td style="text-align: center;">(○)</td> </tr> <tr> <td>③ 추진상 사전 걸림돌</td> <td style="text-align: center;">-----</td> <td style="text-align: center;">(○)</td> </tr> <tr> <td>④ 미래행정 수요예측</td> <td style="text-align: center;">-----</td> <td style="text-align: center;">()</td> </tr> <tr> <td>⑤ 시장조사</td> <td style="text-align: center;">-----</td> <td style="text-align: center;">()</td> </tr> <tr> <td>⑥ 민간부분(시설 등)과의 경제성 및 효율성 등 비교</td> <td style="text-align: center;">-----</td> <td style="text-align: center;">()</td> </tr> <tr> <td>⑦ 업무 매뉴얼 및 관련 법규</td> <td style="text-align: center;">-----</td> <td style="text-align: center;">(○)</td> </tr> <tr> <td>⑧ 행사관련 의전 및 선거법</td> <td style="text-align: center;">-----</td> <td style="text-align: center;">()</td> </tr> <tr> <td>⑨ 투융자 심사 등 관련절차 준수</td> <td style="text-align: center;">-----</td> <td style="text-align: center;">()</td> </tr> </table> <ul style="list-style-type: none"> · 위 언급한 사항은 반드시 검토하고 해당되는 사항에 체크한 다음, 해당 사항을 요약 작성하세요 	① 관련부서 협조	-----	(○)	② 이해관계인 및 예상되는 민원	-----	(○)	③ 추진상 사전 걸림돌	-----	(○)	④ 미래행정 수요예측	-----	()	⑤ 시장조사	-----	()	⑥ 민간부분(시설 등)과의 경제성 및 효율성 등 비교	-----	()	⑦ 업무 매뉴얼 및 관련 법규	-----	(○)	⑧ 행사관련 의전 및 선거법	-----	()	⑨ 투융자 심사 등 관련절차 준수	-----	()
① 관련부서 협조	-----	(○)																										
② 이해관계인 및 예상되는 민원	-----	(○)																										
③ 추진상 사전 걸림돌	-----	(○)																										
④ 미래행정 수요예측	-----	()																										
⑤ 시장조사	-----	()																										
⑥ 민간부분(시설 등)과의 경제성 및 효율성 등 비교	-----	()																										
⑦ 업무 매뉴얼 및 관련 법규	-----	(○)																										
⑧ 행사관련 의전 및 선거법	-----	()																										
⑨ 투융자 심사 등 관련절차 준수	-----	()																										
타 기관 사례	<p>타 구 사례를 파악, 비교해 보았습니까?</p> <ul style="list-style-type: none"> · 필요시 서울시 및 타 자치구별 자체시행 																											
전문가 자문	<p>전문가의 자문이나 검토를 받았습니까?</p> <ul style="list-style-type: none"> · 기본계획 용역 수행시 관련전문가 자문예정 																											

- 장기미집행 '도시공원 결정의 실효' 대비 -
돌산근린공원 조성 기본계획용역 추진계획

장기미집행 공원(돌산근린공원)의 조성계획 미수립으로 인해 효력을 상실(2015.10.1.자)이 예상되므로, 공원조성 기본계획용역을 추진하여 도시공원 결정의 실효에 대비코자 함.

공원현황

- 위 치 : 강남구 세곡동 산1번지 일대
- 면 적 : 98,417㎡ (SK해운 소유 약 70%, 일반 사유지 약 30%)
- 공원결정(최초) : 1971. 08. 07.(건고 465호)
- 도시계획사항 : 공원, 개발제한구역, 자연녹지지역

현안사항

- 2015. 10. 1. 이전까지 공원조성계획이 미수립 될 경우 도시계획시설 (공원) 실효

※ **법적근거**

- ▶ 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제17조 <도시공원 결정의 실효>
 - 도시공원의 설치에 관한 도시관리계획 결정은 그 고시일로부터 10년이 되는 날까지 공원조성계획의 고시가 없는 경우에는 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제48조 에도 불구하고 그 10년이 되는 날의 다음 날에 그 효력을 상실한다.
- <기산일 : 2015년 9월 30일>

추진계획

- 용역기간 : 착수일로부터 2015. 9. 30일까지
- 용역범위 : 공원조성 기본계획(최초) 수립
- 계약방법 : 제한경쟁입찰
- 입찰참가 자격
 - 「엔지니어링산업진흥법」 제21조 규정에 의거 엔지니어링사업자로서

건설부문(조경, 교통, 구조, 도시계획, 토질·지질) 신고를 필하고
분야별 기술자를 보유한 업체

- 또는 「기술사법」 제6조의 규정에 의하여 동 분야 기술사사무소를
등록한 업체

- 예 산 액 : 70,000천원(구비)
- 예산과목 : 공원녹지과, 도시개발, 공원조성및정비, 돌산근린공원
기본계획용역, 시설비및부대비, 시설비

□ 추진일정

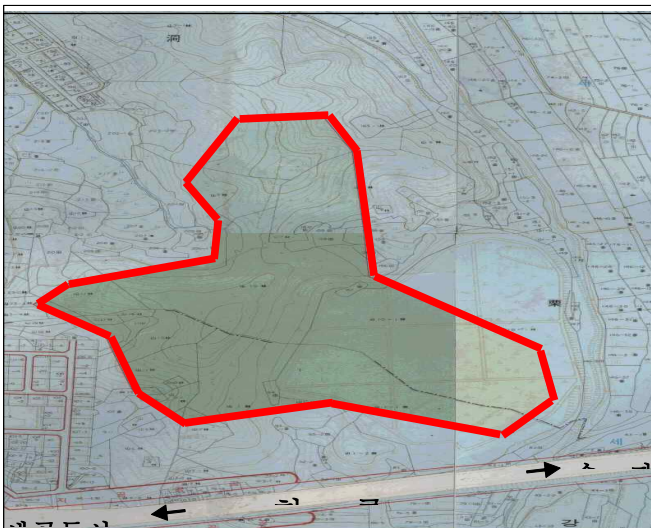
- 2015. 01. : 계약심사(재무과) 및 일상감사(감사담당관)
- 2015. 01. : 공원조성 기본계획용역 발주 및 계약
- 2015. 02.~09. : 공원조성 기본계획용역 시행

☞ [서울시 도시공원위원회 상정 심의, 지형도면 고시 등](#)

□ 기대효과

- 장기미집행 도시공원의 결정 실효 방지
- 쾌적하고 품격있는 공원조성을 위한 토대 마련 등

【도시계획도 및 현황사진】



(도시계획도)



(현황사진)