

문서번호	공원녹지과-14635
결재일자	2014. 12. 9.
공개여부	대시민공개
방침번호	

★ ◎ 시행중의 행정수속

주무관	조경희장	공원녹지과장	도시관리국장	
박용	배남현	권세동	12/09	윤호중
협조	주탁과장	박봉주	주탁행정팀장	이규환
	주무관	신경숙		

- 성수동아그린아파트 등 6개단지 어린이놀이터정비공사 -

설계변경 계획

우리구에서 시행중인 성수동아그린아파트 등 6개단지 어린이 놀이터정비공사에 대하여 변경사항이 발생되어 다음과 같이 설계변경하고자 함.

I 사업 개요

- 공 사 명 : 성수동아그린아파트 등 6개단지 어린이놀이터정비공사
- 위 치 : 성수동아그린아파트 등 6개단지
- 도 급 액 : 156,445,620원
(도급비 31,935,900, 관급비 124,509,720)
- 공사기간 : 2014. 10. 16. ~ 12. 24.
- 공사내용 : 기존 놀이시설 보수, 기존놀이시설 철거 및 신규설치, 바닥 포장 철거 및 신규설치, 설치검사 등
- 도 급 자 : (주)미호조경 대표 김오성

II 설계변경 내용

□ 성수동아그린아파트

구 분	설계변경 내용		검 토 의 건
	현황 및 문제점	검 토 의 건	
설치검사수수료	▷설치검사수수료 법정금액 보다 적게 반영	▶법정 금액으로 반영	
폐기물	▷페르콘크리트 및 혼합폐기물 계약물량과 실제물량과 상이	▶당초 페르콘크리트 4.02톤→ 변경 5.22톤 당초 혼합폐기물 2.88톤→ 변경 3.75톤 당초 폐합성수지 2.24톤→ 변경 2.24톤	
시소 설치	▷관급자재 시소'A' 1개소 조달청 거래 재계약에서 제외되어 공급 불가	▶시소'A' 사급으로 설계 반영	



□ 성수독섬현대아파트

구 분	설계변경 내용		검 토 의 건
	현황 및 문제점	검 토 의 건	
설치검사수수료	▷설치검사수수료 법정금액 보다 적게 반영	▶법정 금액으로 반영	
시소 설치	▷관급자재 시소'B' 1개소 조달청 거래 재계약에서 제외되어 공급 불가	▶시소'B' 사급으로 설계 반영	

□ 성수한강신아파트

구 분	설계변경 내용		검 토 의 건
	현황 및 문제점	검 토 의 건	
설치검사수수료	▷설치검사수수료 법정금액 보다 적게 반영 ▷시소2개 설치검사수수료 누락	▶법정 금액으로 반영 ▶시소2개 설치검사비용 반영	
폐기물 소분반	▷페르콘크리트 및 혼합폐기물 계약물량과 실제물량과 상이	▶당초 페르콘크리트 2.48톤→ 변경 2.97톤 당초 혼합폐기물 1.4톤→ 변경 1.68톤	

□ 금강아미울

구 분	설계변경 내용		검 토 의 건
	현황 및 문제점	검 토 의 건	
설치검사수수료	▷설치검사수수료 법정금액 보다 적게 반영	▶법정 금액으로 반영	
경계석 증가	▷어린이놀이터와 연계된 휴게공간 경계 레벨이 상이	▶휴게공간 추가 경계석5m 설치	

□ 성수금호타운2차

구 분	설계변경 내용		검 토 의 건
	현황 및 문제점	검 토 의 건	
설치검사수수료	▷설치검사수수료 법정금액 보다 적게 반영 ▷혼들놀이 1개 설치검사수수료 누락	▶법정 금액으로 반영 ▶혼들놀이 1개 설치검사비용 반영	
폐기물	▷페르콘크리트 및 혼합폐기물 계약물량과 실제물량과 상이	▶당초 페르콘크리트 5.26톤→ 변경 6.31톤 당초 혼합폐기물 0.18톤→ 변경 0.26톤 당초 폐합성수지 2.11톤→ 변경 2.11톤	
우수공사	▷설계당시 아파트요구 미반영된 우수공사 발견	▶우수유입 방지를 위하여 경계석32m 설치 및 집수정2개소, 연결관20m 설치	

□ 성수롯데캐슬

구 분	설계변경 내용		검 토 의 건
	현황 및 문제점	검 토 의 건	
설치검사수수료	▷설치검사수수료 법정금액 보다 적게 반영	▶법정 금액으로 반영	

III 공사비 변경 현황

구 분	금 액			비 고
	당 초	변 경	증 감	
총 공사비	156,445,620	159,413,320	2,967,700	
도급비	공급가액	29,032,637	34,847,347	5,814,710
	부가세	2,903,263	3,484,733	581,470
	합 계	31,935,900	38,332,080	6,396,180
관급 자재	124,509,720	121,081,240	-3,428,480	

IV 예산집행 현황 (3권역)

구분	계	설계용역비	공사비	관급비	비고
총사업비	178,021,000				
지출품의	168,906,510	8,235,790	36,161,000	124,509,720	
계 약	163,587,800	7,142,180	31,935,900	124,509,720	
낙찰차액	5,318,710	1,093,610	4,225,100	0	
잔 액	7,614,490				
추가부담금	1,500,000				

V 보고자 의견

- 조속히 설계변경 시행하여 놀이시설 안전관리법에 의한 법적기한 (2015.1.26)내에 설치검사 완료하고자 함.

붙임: 변경 내역서 1부. 끝.