



문서번호	세무1과-15775
결재일자	2014. 11. 21.
공개여부	대시민공개
방침번호	

주무관	주택평가팀장	세무1과장	기획재정국장	
정상택	안오용	김용인	11/21 김종순	
협조	법인관리팀장 재산2팀장 재산1팀장	김인수 代 박경희 이남영		

2015년도 개별주택가격 조사·산정 및 공시 계획

2014. 11.



성 동 구

(세 무 1 과)

목 차

I.	조 사 개 요	-----	1
II.	가 격 산 정 및 결 정 절 차	-----	2
III.	개 별 주 택 가 격 활 용 범 위	-----	2
IV.	주 요 추 진 일 정	-----	3
V.	세 부 추 진 일 정	-----	4
	1. 가격조사 및 현황 조사반 편성 운영		
	2. 주택가격 산정		
	3. 가격(안) 검증		
	4. 개별주택가격(안) 열람 및 의견제출		
	5. 성동구 부동산평가위원회 가격 심의 확정		
	6. 주택가격 결정·공시		
	7. 이의신청 접수 및 결정 통지		
	8. 홍보 및 추진일정		
VI.	소 요 예 산	-----	7
VII.	행 정 사 항	-----	7

2015년도

개별주택가격 조사·산정 및 공시 계획

2015년 조세부과 등에 적용할 개별주택가격을 국토교통부에서 제공하는 표준주택가격 및 주택가격비준표 등에 의해 객관적이고 공정하게 조사·산정하여 합리적인 세정업무 추진에 만전을 기하고자 함

I 조사 개요

개별주택가격의 개념

개별주택가격은 국토교통부장관이 매년 공시하는 표준주택가격 및 주택가격비준표에 의해 지방자치단체장이 주택특성 차이에 따른 가격배율을 산출하고 이를 표준주택 가격에 곱하여 산정한 후 결정·공시하는 개별주택의 가격을 말함.

조사 근거

- 「부동산 가격공시 및 감정평가에 관한 법률」 제16조제2항
- 2015년 적용 개별주택가격 조사·산정 지침(국토교통부)

개별주택가격 조사 대상(표준주택 591호 제외)

(단위: 호)

총계	단독	다가구	다중	주상용	기타
12,215	5,852	2,867	10	3,373	113

II 가격산정 및 결정절차

가격산정

- 주택특성조사: 조사대상 주택의 주택특성 조사
- 비교표준주택 선정: 비교표준주택 선정기준에 따라 선정
- 가격배율 산출: 비교표준주택과 개별주택(토지·건물)의 특성차이에 따른 주택 가격비준표상의 가격배율 산출
- 가격산정: 산출된 총 가격배율을 비교표준주택의 가격에 곱함
- 산정가격검증: 산정된 가격에 대하여 감정평가사가 타당성 여부를 검증

주민열람을 통한 의견청취(20일간) 및 성동구 부동산평가위원회 심의

가격결정 및 공시: 심의·의결된 개별주택가격을 성동구청장이 결정·공시

이의신청: 주택소유자 등이 가격 결정·공시일로부터 30일 이내 신청

이의신청처리: 구청장은 이의신청기간이 만료된 날로부터 30일내에 이의신청 가격을 재조사한 후 성동구 부동산평가위원회의 심의를 거쳐 공시가격 조정 또는 기각 등을 결정

III 개별주택가격 활용 범위

- 개별주택가격은 주택시장에 가격정보를 제공하여 국가·지방자치단체 등의 과세업무 등에 활용

구 분	활 용 내 용	비 고
지방세	재산세, 취득세 등의 과세표준	
국 세	종합부동산세의 부과기준	
	양도세, 상속세, 증여세의 과세표준	
기 타	국민주택채권 매입기준, 건강보험료의 산정기준 등	

IV 주요 추진일정

2015. 1. 1. 기준

추진내용	일정
○ 개별주택 대상 선정 및 특성 조사	2014. 12. 1. ~ 2015. 1. 16.
○ 주택가격 산정 및 검증	2015. 1. 26. ~ 2015. 3. 6.
○ 가격(안)열람 및 의견제출(20일)	2015. 3. 11. ~ 2015. 3. 31.
○ 의견제출 가격 재검증 및 통지 - 성동구 부동산평가위원회 개최 -	2015. 4. 1. ~ 2015. 4. 16.
○ 개별주택가격 결정·공시	2015. 4. 30.
○ 공시가격 이의신청 접수(30일) 및 결정통보	2015. 4. 30. ~ 2015. 6. 1.
○ 개별주택가격 조정·공시	2015. 6. 30.

2015. 6. 1. 기준

추진내용	일정
○ 개별주택 대상 선정 및 특성 조사	2015. 5. 26. ~ 2015. 7. 3.
○ 주택가격 산정 및 검증	2015. 7. 6. ~ 2015. 7. 30.
○ 가격(안)열람 및 의견제출(20일)	2015. 8. 11. ~ 2015. 8. 31.
○ 의견제출 가격 재검증 및 통지 - 성동구 부동산평가위원회 개최 -	2015. 9. 1. ~ 2015. 9. 23.
○ 개별주택가격 결정·공시	2015. 9. 30.
○ 공시가격 이의신청 접수(30일) 및 결정통보	2015. 9. 30. ~ 2015. 10. 30.
○ 개별주택가격 조정·공시	2015. 11. 30.

가격조사 및 현황 조사반 편성 운영

- 운영기간: 2014. 12. 1. ~ 2015. 1. 16.
- 구성인원: 가격조사반장, 팀장(1명), 직원(3명)
 - 반장: 세무1과장
 - 팀장: 주택평가팀장
 - 직원: 주택평가팀 주택평가담당 직원 3명
- ※ 재산1, 2팀 등 담당 직원으로 조사반 보강운영(【붙임3】 참조)

 주택가격 산정

- 산정기간: 2015. 1. 26. ~ 2015. 2. 13.
- 가격 산정의 기초자료
 - 조사대상 주택공부, 표준주택가격(표준주택 가격조사표, 지역분석조서, 표준주택 위치도면, 가격현황도면), 도시관리계획 등 규제 사항
- 가격 산정 절차
 - 과세대장, 토지대장, 건축물대장 등 공부 확인 ⇒ 현지답사 주택특성자료 ⇒ 비교대상 표준주택산정 ⇒ 표준주택과 개별주택 변수 확인 ⇒ 가격배율 추출 (주택가격비준표) ⇒ 가격산정(표준주택×가격배율)

 가격(안) 검증(지정된 감정평가사 5인)

- 기간: 2015. 2. 16. ~ 2015. 3. 6.
- 감정평가사 선정
 - 감정평가사 5인(권주혁, 조혜영, 백신희, 김희정, 김동우 감정평가사)
- 결과반영: 검증된 산정가격은 표준주택가격 이의신청에 따른 조정결과로 반영

개별주택가격(안) 열람 및 의견제출

- 열람 및 의견제출 기간: 2015. 3. 11. ~ 2015. 3. 31.(20일간:법정기일)
- 의견제출자: 주택 소유자 및 이해관계인
- 제출 방법: 인편, 우편, 이메일, 인터넷, 팩스 접수
- 열람 및 의견제출처: 구청 세무1과 주택평가팀, 각 동 주민센터
- 의견에 대한 결정·통지: 2015. 4. 13. ~ 2015. 4. 16.
 - 감정평가사의 재검증을 거쳐, 성동구 부동산평가위원회에 상정하여 심의하여 결정하고 결과를 주택소유자 등에게 통지

성동구 부동산평가위원회 가격 심의 확정

- 위원회 개최: 2015. 4. 13. ~ 2015. 4. 16. 기간 중(별도 계획수립 시행)
- 위원회 구성: 총15명(위원장 부구청장, 부위원장 기획재정국장, 위원13명)
- 심의 내용
 - 주택특성 조사 및 비교표준주택 선정에 관한 사항
 - 주택가격비준표의 적용, 표준주택과 개별주택간 가격 균형, 연도별 가격균형 유지에 관한 사항
 - 감정평가사의 검증결과 보고서에 관한 사항
 - 개발사업 등으로 가격변동이 심한 지역에 대한 적정가격에 관한 사항
 - 의견제출 및 이의신청 주택에 대한 가격 조정에 관한 사항 등

주택가격 결정·공시

- 결정·공시일: 2015. 4. 30.
- 공시방법: 구보, 게시판, 인터넷 등에 가격과 함께 이의신청 방법 등을 공시

이의신청 접수 및 결정 통지

- 이의신청 접수
 - 기간: 2015. 4. 30 ~ 2015. 6. 1.

○ 이의신청에 대한 결정 및 특례

- 신청자: 주택 소유자 및 이해관계인
- 결정 및 통지기간: 성동구 부동산평가위원회의 심의를 거쳐, 이의신청기간이 만료된 날부터 30일 이내 결정하고 통지함
- 불복안내: 공시가격에 대하여 이의가 있을 경우에는 행정소송을 제기할 수 있음
- 이의신청에 따라 가격을 재산정하면 국토교통부에 보고
- 이의신청 처리결과에 불복이 있는 경우 신청인은 행정소송 제기 가능함

□ 홍보 및 추진일정

○ 개별주택 특성 조사 홍보

- 추진기간: 2014. 12. 1. ~ 2015. 1. 16.
- 홍보내용: 개별주택 특성 조사 및 협조 안내
- 홍보매체
 - 구보, 반상회보, 현수막, 입간판, 팝업창, 인터넷
 - 세무민원실 등 방문고객 안내문 비치

○ 주택가격(안) 열람 및 의견제출 홍보

- 추진기간: 2015. 3. 11. ~ 2015. 3. 31.
- 홍보내용
 - 개별주택가격 열람 및 의견제출
 - 열람장소: 성동구청 세무1과 주택평가팀 및 동 주민센터 안내 창구설치 및 열람부 비치
 - 홍보매체: 구보, 반상회보, 현수막, 입간판, 홈페이지 팝업, 인터넷 접수(E-mail)

○ 주택가격 결정 공시 및 이의신청 홍보

- 추진기간: 2015. 4. 30. ~ 6. 1.
- 홍보내용: 개별주택가격 결정 공시 및 주택가격 이의신청 절차, 방법
- 홍보매체
 - 구보 게재, 안내문(민원실), 인터넷(팝업창, E-mail), 반상회보, 현수막, 입간판 등

※ 세무1과 및 동 주민센터 안내문 비치(【붙임9】~【붙임11】 참조)

※ 세부 홍보문안은 (【붙임5】 ~ 【붙임8】 참조)

VI 소요예산

예산내역: 146,224천원(국비 50% 지원사업)

- 국비: 73,112천원, 구비: 73,112천원

예산과목

- 국비: 사회복지, 주택, 주택시장안정 및 주거복지향상, 주택가격 조사지원, 주택공시가격 조사, 운영비
- 구비: 세무1과, 활기찬 지방세정 구현, 지방세 세입목표 달성, 개별주택 특성조사, 인건비, 일반운영비, 자산취득비

VII 행정사항

협조사항

- 회의실 배정 및 비품, 통신망 설치 (**총무과**)
 - 성동구 부동산평가위원회 회의장(2015. 1. 2. ~ 1. 9. 중 1일 표준주택)
 - 산정가격 검증 장소(2015. 2. 16. ~ 3. 6.)
 - 성동구 부동산평가위원회 회의장(2015. 4. 13. ~ 4. 16. 중 1일 개별주택)
- 산정가격 검증 장소 전용선 설치 및 컴퓨터 지원 (**전산정보과**)
 - 개별주택가격의 의견제출 및 이의신청 방법개선을 위한 E-mail 계정 생성
- 주택가격 산정을 위한 개별공시지가 등 토지특성자료 등 제공 (**토지관리과**)
 - 개별주택가격 중 토지단가와 개별공시지가의 균형유지를 위한 협조유지
 - 토지관련 전산자료와 건축물관리대장 전산자료 제공 및 열람권 부여

보고 및 결과 통보

- 추진계획 수립 통지
- 개별주택가격 조사대상 제출 - 2014. 12. 중 서울시 세무과(보고서식 별첨)

《따로붙임 목록》

- 【붙임1】 2015년 동별 조사대상 주택현황
- 【붙임2】 2015년 개별주택가격 조사 세부 추진일정
- 【붙임3】 성동구 개별주택특성 조사반 편성
- 【붙임4】 개별주택가격 특성조사 복명서
- 【붙임5】 개별주택특성조사 홍보문(안)
- 【붙임6】 가격(안) 열람 및 의견제출 요령 홍보문(안)
- 【붙임7】 개별주택가격 공시관련 홍보문(안)
- 【붙임8】 개별주택가격 결정·공시 및 이의신청 제출 홍보문(안)
- 【붙임9】 2015년 개별주택가격 결정·공시(안)
- 【붙임10】 2015년 개별주택가격 조정 결정·공시(안)
- 【붙임11】 2015년 개별주택가격 정정 결정·공시(안)

【붙임1】

동별 조사대상 주택현황

(단위 :호)

동 명	총계	단독	다가구	다중	주상용	기타
계	12,215	5,852	2,867	10	3,373	113
하왕십리동	695	425	103	162	0	5
홍익동	326	79	68	178	0	1
도선동	325	115	77	132	0	1
마장동	1,325	793	70	452	5	5
사근동	593	252	257	80	0	4
행당동	1,246	667	209	354	2	14
응봉동	141	63	47	30	0	1
금호동1가	337	176	45	113	0	3
금호동2가	289	133	63	93	0	0
금호동3가	672	318	227	126	0	1
금호동4가	506	256	139	110	0	1
옥수동	209	54	63	89	2	1
성수동1가	1,619	815	275	497	5	27
성수동2가	1,501	342	647	473	2	37
송정동	955	331	491	129	1	3
용답동	1,475	1,032	86	346	2	9

【붙임2】

2015년도 개별주택가격 조사 세부추진일정

구 분	1월 1일 기준	6월 1일 기준
○ 조사계획수립 및 조사대상 주택 파악 등 제반준비	2014. 10. 27.~11. 28.	2015. 5. 6.~5. 22.
○ 주택특성 조사	2014. 12. 1.~2015. 1. 16.	2015. 5. 26.~7. 3.
○ 가격산정	2015. 1. 26.~2. 13.	2015. 7. 6.~7. 17.
○ 산정가격검증	2015. 2. 16.~3. 6.	2015. 7. 21.~7. 30.
○ 가격열람 및 의견제출(20일)	2015. 3. 11.~3. 31.	2015. 8. 11.~8. 31.
○ 의견제출가격검증	2015. 4. 1.~4. 10.	2015. 9. 1.~9. 11.
○ 시·군·구 부동산평가위원회 심의 및 의견제출에 대한 결과 통지	2015. 4. 13.~4. 16.	2015. 9. 14.~9. 23.
○ 개별주택가격 결정·공시	2015. 4. 30.	2015. 9. 30.
○ 이의신청	2015. 4. 30.~6. 1.	2015. 9. 30.~10. 30.
○ 이의신청가격검증 및 처리	2015. 6. 2.~6. 26.	2015. 11. 2.~11. 20.
○ 개별주택가격 조정·공시	2015. 6. 30.	2015. 11. 30.

【붙임3】

성동구 개별주택특성 조사반 편성



【붙임4】

개별주택가격 특성조사 복명서

담당자	팀 장	세무1과장

2015년 개별주택가격 특성조사에 대한 현장 점검 결과를 아래와 같이 복명합니다.

2015. . .

복명자 직급 성명 (인)

동명	지번	건 물 특 성 조 사				비고
		건물특성항목	조사자		점검자	
			수정전	수정후		
		지 목 : 01-28				
		용 도 지 역 : 11-81				
		대 지 면 적				
		용 도 지 구 : 11-99				
		기 타 제 한 : 01-99				
		도시계획시설 : 01-99				
		지형지세 : 고저,형상,방위				
		도 로 접 면 : 01-12				
		건 축 면 적				
		건 물 구 조 : 01-99				
		건 물 지 붕 : 01-99				
		건 물 용 도 : 01-04				
		기타				

성 동 구 청 장 귀하

【붙임5】

개별주택특성조사 홍보문(안)

○ 홍보개요

- 홍보기간: 2014. 12. 1. ~ 2015. 1. 16.
- 홍보방법: 구 홈페이지, 지역신문, 반상회보, 게시판, 안내문에 홍보시 활용

① 개별주택특성조사 현수막, 인터넷(팝업창) 문안



2015년 개별주택 특성조사 실시

기간: 2014. 12. 1. ~ 2015. 1. 16.까지, 대상: 단독다가구주택(주상복합주택 포함)

문의처: 성동구청 세무1과(☎2286-5328~30)

② 개별주택특성조사 입간판 문안

2015년도 개별주택특성조사

기간: 2014. 12. 1. ~ 2015. 1. 16. 까지

문의처: 성동구청 세무1과(☎2286-5328~30)

성 동 구 청 장

【붙임6】

가격(안) 열람 및 의견제출 요령 홍보문(안)

○ 홍보개요

- 홍보기간: 주택가격(안) 열람 및 의견제출기간 만료시까지
- 홍보방법: 구 홈페이지, 반상회보, 게시판, 지역신문, 현수막, 입간판, 안내문 등에 홍보시 활용

① 홈페이지 등에 대한 안내문(안)

개별주택가격(안) 열람 및 의견제출 요령

표준주택가격을 기준으로 조사한 2015년 1월 1일 현재의 개별주택가격(안)을 열람하고 있으니 기간내 열람하시고 의견이 있으신 분은 개별주택가격 의견 제출서를 제출하여 주시기 바랍니다.

○ 열람

- 기 간: 2015년 3월 11일 ~ 3월 31일
- 장 소: 성동구 세무1과 및 동 주민센터 민원실
- 열람내용: 개별주택가격(안)

○ 의견제출

- 기 간: 2015년 3월 11일 ~ 3월 31일
- 제출사항: 주택이용상황 등 주택특성이 같거나 가장 유사한 표준주택의 가격이나 인근주택의 가격과 균형을 이루고 있지 아니한 경우 적정한 의견가격제시
- 제출자: 주택소유자 기타 이해관계인
- 제출처: 성동구 세무1과 및 동 주민센터 민원실
- 제출방법: 성동구 세무1과 및 동 주민센터 민원실에 비치되어 있는 개별주택가격 의견제출서 서식에 기재

○ 의견제출에 대한 처리

의견이 제출된 주택가격에 대하여는 주택특성을 재확인하고 표준주택의 가격이나 인근 주택의 가격과 균형을 유지하고 있는지 여부 등을 재조사하여 그 처리결과를 의견제출인에게 통지

② 개별주택가격(안) 열람 및 의견제출 현수막, 인터넷(팝업창) 문안

2015년도 개별주택가격(안) 열람 및 의견제출 접수

(기간: 2015. 3. 11. ~ 3. 31.)

대상: 단독(다가구)주택 소유자 및 이해관계인, 장소: 성동구 세무1과 및 동 주민센터 민원실
문의처: 성동구 세무1과 (☎ 2286-5328~5330)

③ 개별주택가격(안) 열람 및 의견제출 입간판 문안

2015년도 개별주택가격 열람 및 의견제출 접수

기간: 2015. 3. 11. ~ 3. 31. 까지

대상: 단독(다가구)주택 소유자 및 이해관계인

장소: 성동구세무1과 및 동 주민센터 민원실

문의처: 성동구 세무1과 (☎ 2286-5328~5330)

성 동 구 청 장

【붙임7】

개별주택가격 공시관련 홍보문(안)

○ 홍보개요

- 홍보기간: 2014. 12. 1. ~ 2015. 6. 30.
- 홍보방법: 성동구 홈페이지, 지역신문, 반상회보, 게시판, 안내문 홍보시 활용

【앞면】

▣ 주택가격 공시제도 실시 안내

- 주택가격공시제도는 주택(일부주택 포함)에 대해 과세형평성을 획기적으로 개선할 목적으로 토지건물을 통합하여 시가를 평가하는 제도로서
- 공동주택은 국토교통부에서, 단독주택 중 표준주택은 국토교통부에서 결정공시하고 개별 주택은 성동구에서 결정공시하게 되었으며,
- 공시가격은 지방세인 취득세, 등록세, 재산세(주택분)의 과표 및 국세의 종합부동산세와 양도소득세(주택)의 기준시가로 활용됩니다.
- 2015년도 개별주택가격 공시관련 세부일정은 다음과 같습니다.

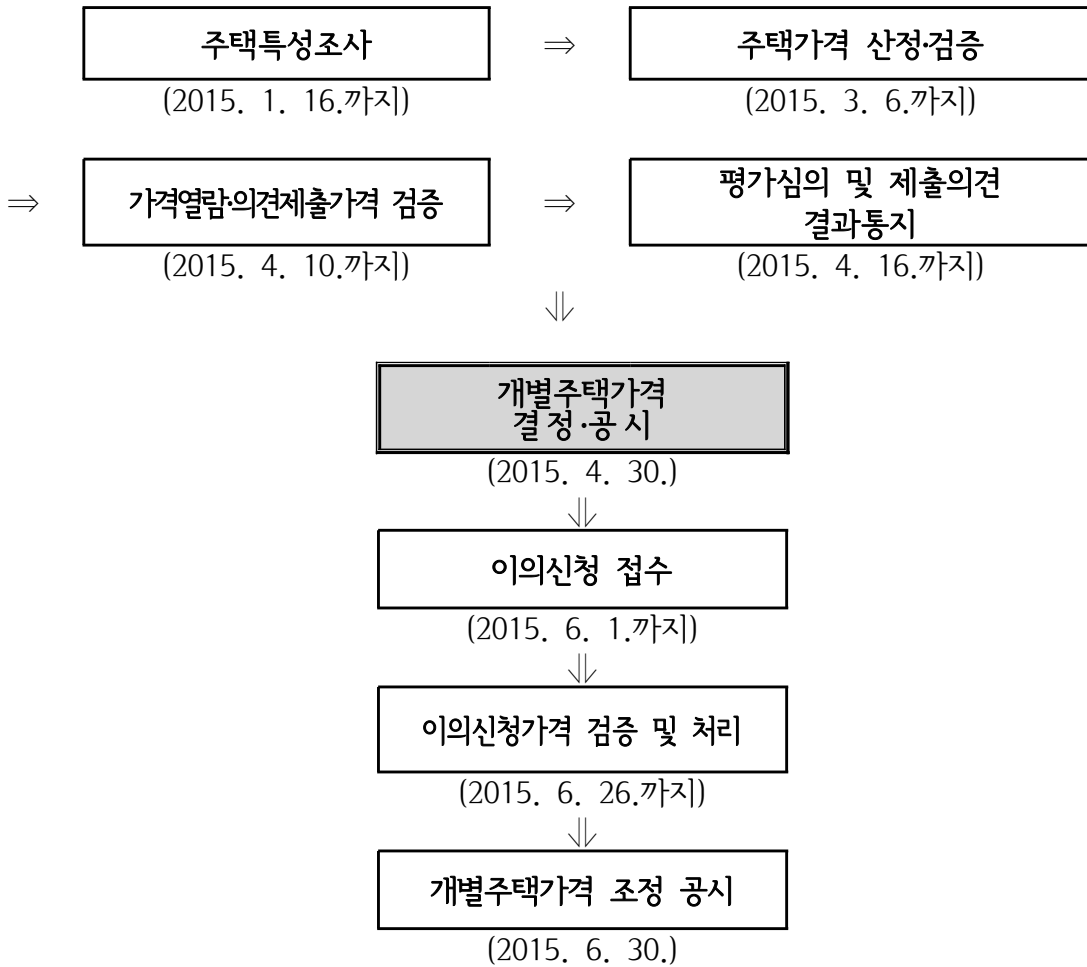
내 용	일 정	비 고
(1) 주택특성 조사	2014. 12. 1. ~ 2015. 1. 16.	
(2) 가격산정 및 검증	2015. 1. 26. ~ 3. 6.	
(3) 가격열람 및 의견제출	2015. 3. 11. ~ 3. 31.	
(4) 개별주택가격 결정·공시	2015. 4. 30.	
(5) 이의신청	2015. 4. 30. ~ 6. 1.	
(6) 이의신청 처리 및 가격 조정공시	2015. 6. 2. ~ 6. 30.	

- 기타 자세한 사항은 성동구 세무1과(☎2286-5328~5330 해당동 담당자)로 문의하시면 상세히 안내를 받으실 수 있습니다. 감사합니다.

【뒷면】

주택가격공시 개요

- 근 거: 부동산 가격공시 및 감정평가에 관한 법률
- 결정 공시권자: 공동주택 → 국토교통부, 단독주택 → 자치구
 ※ 단독주택 중 표준주택 → 국토교통부
- 대 상: 성동구내 모든 주택(단독, 공동)
- 가격산정: 개별주택가격은 국토해양부장관이 매년 공시하는 표준주택가격 및 주택가격비준표에 의해 지방자치단체장이 주택특성(주택특성조사표) 차이에 따른 가격배율을 산출하고 이를 표준주택가격에 곱하여 산정
- 개별주택가격 공시절차(일정)



※ 국토교통부는 우리구 표준주택 591호의 가격을 2015. 1. 30. 공시

【붙임8】

개별주택가격 결정·공시 및 이의신청제출 홍보문(안)

○ 홍보개요

- 홍보기간: 주택가격 결정·공시 및 이의신청기간 만료시까지
- 홍보방법: 성동구 홈페이지, 반상회보, 게시판, 지역신문, 현수막, 입간판, 안내문에
홍보시 활용

① 홈페이지 등 안내문안

개별주택가격 결정 공시 및 이의신청제출요령

표준주택가격을 기준으로 조사한 2015년 1월 1일 현재의 개별주택가격을 결정·공시하였으니 이의가 있으신 분은 이의신청서를 제출하여 주시기 바랍니다.

- 결정공시일: 2015년 4월 30일
- 기 간: 2015년 4월 30일 ~ 6월 1일
- 제출기관: 주택소재지 구청장
- 제 출 처: 성동구 세무1과 및 동 주민센터 민원실
- 제 출 자: 주택소유자 및 이해관계인
- 제출사유: 가격을 결정한 사실 및 개별주택가격에 이의가 있는 자
- 제출방법: 성동구 세무1과 및 동 주민센터 민원실에 비치되어 있는
개별주택가격 의견제출서 서식에 기재
- 이의신청에 대한 처리
이의신청이 제출된 주택은 이의신청기간이 만료된 날부터 30일 이내에 부동산평가위원회의 심의를 거쳐 구청장이 그 처리결과를 이의신청인에게 통지하고, 이의신청 결과에 불복하는 경우에는 행정소송을 제기할 수 있음

② 개별주택가격공시 및 이의신청 현수막, 인터넷(팝업창) 문안

2015년도 개별주택가격 결정·공시 및 이의신청 접수

(기간 : 2015. 4. 30. ~ 6. 1.)

대상: 단독(다가구)주택 소유자 및 이해관계인, 장소: 구청 및 동 주민센터 민원실
문의처: 성동구 세무1과 (☎ 2286-5328~5330)

③ 개별주택공시가격 이의신청

2015년도 개별주택공시 가격 이의신청 접수

기간 : 2015. 4. 30. ~ 6. 1. 까지

대상 : 단독(다가구)주택 소유자 및 이해관계인

장 소 : 구청 및 동 주민센터 민원실

문의처 : 성동구 세무1과 (☎ 2286-5328~5330)

성 동 구 청 장

【붙임9】

성동구 고시 제2015 - 호

2015년 개별주택가격 결정공시(안)

「부동산 가격공시 및 감정평가에 관한 법률」 제16조제8항 및 같은법 시행령 제37조의 규정에 의하여 2015년 개별주택가격을 다음과 같이 결정·공시합니다.

2015. 4. 30.

성 동 구 청 장

1. 개별주택가격 개요

- 공시기준일: 2015. 1. 1.

2. 공시사항

- 개별주택의 지번
- 개별주택가격

3. 개별주택가격 비치장소

성동구 세무1과 및 동 주민센터에 비치하고 있는 2015년 개별주택가격 결정·공시내역과 같으며, 서울시 홈페이지에서 열람가능

4. 이의신청

개별주택가격에 이의가 있는 주택소유자 및 이해관계인은 결정·공시일부터 30일 이내에 성동구청(세무1과) 또는 동 주민센터에 비치된 개별주택가격 이의신청서를 작성하여 제출하시기 바람.

5. 시행일

이 고시는 공시한 날부터 시행한다.

【붙임10】

성동구 고시 제2015 - 호

2015년 개별주택가격 조정 결정공시(안)

「부동산 가격공시 및 감정평가에 관한 법률」 제16조제8항의 규정에 준용되는 같은법 제12조제2항에 의하여 2015년 개별주택가격을 다음과 같이 조정 결정·공시합니다.

2015. 6. 30.

성 동 구 청 장

1. 개별주택가격 개요

- 공시기준일: 2015. 1. 1.

2. 공시사항

- 개별주택의 지번
- 개별주택가격

3. 개별주택가격 비치장소

성동구 세무1과 및 동 주민센터에 비치하고 있는 2015년 개별주택가격 조정 결정·공시내역과 같음.

4. 시행일

이 공시는 2015. 4. 30일 기준 개별주택가격을 결정·공시한 날로부터 소급하여 적용한다.

【붙임11】

성동구 고시 제2015 - 호

2015년 개별주택가격 정정 결정공시(안)

「부동산 가격공시 및 감정평가에 관한 법률」 제16조제8항의 규정에 준용되는 같은법 제13조제1항 및 같은법 시행령 제37조의 규정에 의하여 2015년 개별 주택가격을 다음과 같이 정정 결정·공시합니다.

2015. . .

성 동 구 청 장

1. 개별주택가격 개요

- 공시기준일 : 0000. 0. 0.

2. 공시사항

- 개별주택의 지번
- 개별주택가격

3. 개별주택가격 비치장소

성동구 세무1과 및 동 주민센터에 비치하고 있는 0000년 개별주택 가격 정정 결정·공시내역과 같음.

4. 시행일

이 공시는 0000. 0. 0일 기준 개별주택가격을 결정·공시한 날로부터 소급하여 적용한다.