

어린이와 청소년이 살기 좋은 아동친화도시 성북!

## 성북구



수신자    수신자참조  
(경유)

제목    서울시 건축위원회(통합) 심의 상정 의뢰(길음2재정비촉진구역)

우리구 길음동 498번지 일대에 추진중인 길음2재정비촉진구역 주택재개발정비사업과 관련하여 사업시행자로부터 건축(교통통합)심의 신청서가 제출되어 서울시 건축위원회 심의 상정 의뢰하오니 처리하여 주시기 바랍니다.

1. 위    치 : 성북구 길음동 498번지 일대(104,979.3㎡)
2. 신    청    인 : 길음2재정비촉진구역 주택재개발정비사업조합 조합장 김남섭
3. 건축계획 : 용적률 299.99%, 건폐율 22.62%, 지하3/지상39  
                  공동주택 2,326세대(임대 611세대) 및 부대복리시설
4. 추진현황
  - 2009. 01. 02 : 재정비촉진계획 결정고시(구역지정)
  - 2009. 06. 25 : 조합설립인가
  - 2011. 04. 28 : 재정비촉진계획 변경결정
  - 2011. 10. 27 : 재정비촉진계획 변경(경미한) 결정고시
  - 2012. 10. 23 : 사업시행인가
  - 2014. 04. 24 : 관리처분계획인가
  - 2014. 07. 17 : 재정비촉진계획 변경(경미한) 결정고시
5. 교통영향분석수립책임자 : (주)KTS엔지니어링 손광복
6. 현장조사 및 건축설계자 : (주)공간종합건축사사무소 이상림

- 붙임 1) 건축·교통위원회 심의 검토조서  
      2) 건축계획심의신청서 등 관계서류 일체.    끝.

## 성북구청장

수신자    서울특별시(건축기획과장), 서울특별시(재정비과장)

|     |            |          |            |        |            |        |                        |
|-----|------------|----------|------------|--------|------------|--------|------------------------|
| 주무관 | <b>강성한</b> | 뉴타운사업2담당 | <b>황인수</b> | 주거정비과장 | <b>정택근</b> | 도시환경국장 | 전결 11/17<br><b>김장수</b> |
|-----|------------|----------|------------|--------|------------|--------|------------------------|

협조자

시행    주거정비과-14235                    (                    ) 접수                    (                    )

우 136-706 서울특별시 성북구 보문로 168 (삼선동5가)                    / <http://www.seongbuk.go.kr>  
전화 02-2241-2853    /전송 02-2241-6545                    / [shkang@sb.go.kr](mailto:shkang@sb.go.kr)                    / 부분공개(5,6)