

제 767차 기술용역타당성 심사결과

- 안 건 명 : 만리동 임대주택 전기·정보통신 설계용역
- 심 사 일 : 2013. 7. 31.
- 사업개요
 - 용역비 : 13,890천원(부가세포함)
 - 용역기간 : 2013.08 ~ 2014.02(7개월)
 - 과업규모 : 임대주택 1개동 29세대 전기·정보통신분야의 설계실시
- 심사결과 : 적정(조건부)

심 사 항 목	심 사 내 용
1. 용역의 필요성 [자체시행 47개 공종대상여부] <input type="checkbox"/> 대상 <input checked="" type="checkbox"/> 미대상	○ 수요자 중심의 맞춤형 임대주택 공급의 일환으로 만리 배수지 미활용 관사를 이용하여 주택협동조합형 임대주택을 건립 따른 전기, 통신분야 설계용역으로 관련 규정에 적합한 설계도서 작성을 위하여 전문설계업체에 용역시행 필요성이 인정됨
2. 용역비 산정의 적정성 - 개략공사비 산정의 적정성 - 소요 기술인력 산정의 적정성	○ 용역비 : 12,820천원 - 공공주택 설계도서의 유사성을 감안하여 기본설계 미 시행에 따른 할증요율 감적용(1.3-->1.2)
3. 기타 과업의 내용, 범위의 적정성	○ 과업내용과 범위에 맞게 용역비 집행 및 정산관리 등 철저를 기하기 바람
4. 리스크 관리항목 적정성 - 용역지연·중단 요인의 관리대책 적정성 - 용역비 증가 요인의 관리대책 적정성	○ 통합발주에 따른 전기, 통신, 전기소방 규정의 적정성

<첨 부>

기술용역 추진시 사전 확인사항

확 인 항 목	세 부 내 용
용역시스템	1. 기술용역관리시스템에 추가 (첨부)등록 ○ <u>용역발주 전 최종 수정된 설계내역서 및 과업내용서를 기술용역관리 시스템에 추가 등록이 필요하니 결과 통보</u>
입찰전	2. 사업수행능력평가기준 - 심의절차 이행 - 건설기술심의위원회 심의 ○ 발주부서 는 개별사업에 대한 사업수행능력 평가 세부기준을 입찰 시행전 에 반드시 건설기술 심의절차 이행 - 단, 서울시 항목별 세부 평가 기준과 모든사항이 동일한 경우 에는 기술심사담당관과 사전 서면 협의 로 건설기술심의 대체
심사 및 심의전 확인	3. 유관부서 의견수렴 - 사업계획 수립시 TF팀 구성 등 관련부서 참여여부 확인 ○ 기술용역타당성 심사 및 건설기술심의 요청 전 유지관리부서 및 관련(유관)부서 의견 조회 등 의견수렴 - 사업계획 수립시 계획부서, 공사부서, 유지관리부서 등 TF팀 구성운영하여 계획단계부터 사업참여 유도 - 유지관리부서 선정여부 등 유지관리방안의 적정성 검토 ※ 행정2부시장 방침 제73호(13.5.22) : 준공예정시설물 점검관련 매뉴얼작성
타당성 조사용역	4. 타당성조사 용역시 과업내용서 반영사항 ○ 재원조달방안 및 사업의 타당성 재검증 범위 검토 - 타당성조사 용역 수행시 재원조달방안 및 타당성 재검증 검토 시행
용역준공시	5. 기술용역 성과품 공개이행 철저 - 성과품공개 및 자료제공 - 정보소통광장 등록 철저이행 ○ 발주부서 는 '13.7.1부터 준공되는 모든 기술용역 성과품에 대해 정보소통광장(http://www.gov20.seoul.go.kr)등록 및 서울도서관에 제출 - 용역보고서 : PDF파일 변환하여 정보소통광장에 등록(준공시) - 전체성과품 : 인쇄본 3부 및 CD 1부 서울도서관 제출(준공시) · 서울도서관 디지털성과품 표준포맷 기준에 따라 작성 제출 ※ 시장방침 제135호(13.5.24) : 기술용역 성과품 공개 및 관리방안
설계시	6. 기본설계 및 실시설계 등 건설기술 용역 추진시 - 지장물 확인철저 - 지장물로 인한 설계변경 최소화 ○ 공사구간내 또는 인접구간의 지하매설물도 는 우리시 통합 공간정보서비스 (http://98.33.0.64/gis/index)내 지장물 현황과 비교 검토 - 아울러 지반조사, 현황 측량시에도 수치지형도를 최대한 이용
내진	7. 내진대상 시설물 내진설계 반영여부 ○ 모든 공공건축물(규모관계 없이) 및 지진재해대책법에서 정한 국가하천수문, 교량 · 터널 등의 내진설계 대상시설 물에 대해서는 기본 및 실시설계 시 내진설계를 반영 ※ 구조안전 및 내진설계확인서 작성확인철저(구조기술사)