

# 건축·주택 정보시스템 유지관리

## 1 기본 현황

### 사업개요

회 계	일반회계		
사업기간	<input checked="" type="checkbox"/> 연례반복		
사업내용	○ 우리시에서 구축·운영하고 있는 건축주택 데이터웨어하우스(AHDW) 및 e-주택종합상담실 홈페이지의 안정적인 운영을 도모하고, 제반 정보시스템의 운영기반 공통인프라(미들웨어, 상용S/W)의 효율적 관리		
사업비 (당해년도)	253,850천원	(국비)	(시비)253,850천원
		기타 (예산 외) (구비)	(기타)

### 사업 담당자

실·국	부서명	과 장	팀장	주무관
주택건축본부	주택정책과	송호재 2133-7010	정종대 2133-7700	김우성 2133-7043

※실국 및 부서명은 예산서 기준으로 작성되어 현재부서와 다를 수 있습니다.

## 2 예산 설명

### 예산 총괄

(단위 : 천원, %)

구 분	2018예산액 (A)	2019예산액 (B)	증감 (B-A)	(B-A)*100/A
				(x-)
계	(x-) 191,129	(x-) 253,850	(x-) 62,721	(x-) 32
공공운영비	(x-) 191,129	(x-) 229,850	(x-) 38,721	(x-) 20
자산및물품취득비	(x-) 0	(x-) 24,000	(x-) 24,000	(x-) 0

### 산출근거

과목구분	2019년 예산내역		
공공운영비	○ 건축주택 데이터웨어하우스 (AHDW) 유지운영 150,840,000원	=	150,840천원
	○ 건축주택 공동인프라 (상용SW) 유지관리 61,500,000원	=	61,500천원
	○ 주택종합상담실 홈페이지 유지보수 17,510,000원	=	17,510천원
자산및물품취득비	○ 주택종합상담실 상용소프트웨어 구매 24,000,000원	=	24,000천원

### 3 사업 설명

#### □ 사업목적

- 전국 표준시스템인 세움터(건축행정정보시스템)을 기반으로 우리시에서 주관 개발한 제반정보시스템 및 공동인프라(상용S/W)의 효율적 관리를 위한 용역 유지보수 사업을 추진하여, 시스템 안정화를 통한 행정의 투명성 증진 및 전자행정의 신뢰도 향상

#### □ 사업근거

- 건축법 제31조(건축행정 전산화), 건축법시행령 제22조의2, 건축법시행규칙 제22조의2
- 2019년 건축주택 제반시스템 운영 및 유지관리 시행계획(주택정책과-12323, 2018.7.17)

#### □ 사업내용

- 유지관리 용역사업 대상
  - e-주택종합상담실 노후장비 교체 및 공동주택통합정보마당과의 분리구축에 따른 상용소프트웨어 2종 구매
  - 건축주택데이터웨어하우스(AHDW) : 분산된 건축주택 행정데이터를 수합·정제한 데이터마트로 OLAP, EIS, 웹정형 등 다각적인 분석 및 의사결정을 지원하는 시스템
  - 건축주택 공동인프라(상용SW) : WAS(weblogic, webtoB/JEUS) 및 레포팅 툴, WebDisk, CAD Viewer, OLAP, ETL, EIS, DB보안등 13종 30식
  - e-주택종합상담실 홈페이지 : 온라인 상담실(전세보증금, 공동주택, 주택개량)의 분야별 정보제공 및 상담사 관리, 통계관리 등
- 사업기간 : 2019.1.1 ~ 2019.12.31. (12개월)

○ 총사업비 : 253,850천원

□ **추진경위**

- 2006.12 : 인터넷 건축행정시스템 운영기반 인프라(H/W, DBMS, 상용S/W) 도입
- 2007.10 : 인터넷 건축행정시스템(세움터, 국토부 소관 전국표준시스템) 운영
- 2009.08 : 정비사업관리시스템(GIS부문) 구축 (※ 자체운영 중)
- 2010.11 : 건축물카드대장 보존문서화 및 관리시스템 구축 (※ 자체운영 중)
- 2011.12 : 건축주택 데이터웨어하우스(AHDW) 구축 (⇒ 2013년부터 용역유지보수)
- 2012.12 : DB보안성 강화사업으로 DB 암호화 솔루션 도입
- 2013.04 : e-주택종합상담실 홈페이지 구축 (⇒ 2014년부터 용역유지보수)

□ **2019년도 추진일정**

(단위 : 천원)

사업추진절차	추진기간	예산집행금액	추진세부내용
계		253,850	
유지보수 용역계획 수립	2018.11~2018.12	0	제안요청서 검토, 계약심사, 입찰공고
용역유지보수	2019.01~2019.12	253,850	유지관리 사업 및 상용소프트웨어 구매

**4 사업 효과**

□ **최근 3년 추진실적**

2016년도	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 건축주택 데이터웨어하우스(AHDW) 운영 및 유지보수 : 78,007천원</li> <li>○ 건축주택 공통인프라(상용SW, 11종 28식) 유지관리 : 51,448천원</li> <li>○ e-주택종합상담실 운영 및 유지보수 : 15,295천원</li> </ul>
2017년도	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 건축주택 데이터웨어하우스(AHDW) 운영 및 유지보수 : 114,368천원</li> <li>○ 건축주택 공통인프라(상용SW, 11종 28식) 유지관리 : 55,780천원</li> <li>○ e-주택종합상담실 운영 및 유지보수 : 17,628천원</li> </ul>

2018년도	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 건축주택 데이터웨어하우스(AHDW) 운영 및 유지보수 : 115,300천원</li> <li>○ 건축주택 공동인프라(상용SW, 12종 29식) 유지관리 : 58,200천원</li> <li>○ e-주택종합상담실 운영 및 유지보수 : 17,629천원</li> </ul>
--------	--

□ 향후 기대효과

- 자체인력으로 운영하는 시스템 외에 전문업체의 기술력 확보가 필수적인 시스템에 대한 운영 및 기반 공동인프라(상용S/W)에 대한 유지관리를 통합적으로 추진함으로써, 효율적인 시스템 운영의 안정성을 확보하고, 건축주택 관련 행정업무의 신뢰성을 향상시킴

**5** 최근 3년 결산 현황

(단위 : 천원)

연도	최종예산	전년이월	예산변경	예산현액	집행액	차년이월	집행잔액
2015	(x-) 101,862	(x-) 0	(x-) 0	(x-) 101,862	(x-) 97,958	(x-) 0	(x-) 3,904
2016	(x-) 144,750	(x-) 0	(x-) 22,120	(x-) 166,870	(x-) 162,559	(x-) 0	(x-) 4,311
2017	(x-) 187,776	(x-) 0	(x-) 0	(x-) 187,776	(x-) 172,168	(x-) 0	(x-) 15,608