

행복한 교통문화를 선도하는 5678서울도시철도



서울특별시도시철도공사

수신자 토목처장
(경유)

제목 강동역 연결통로 설치 관련 역사내 임대상가 계약금액 회신

1. 토목처-3768('16.05.24) 「5호선 강동역 연결통로 설치 및 출입구 이설 (#1) 협약서(안)」와 관련입니다.

2. 5호선 강동역 #1번출구 이설 및 연결통로 설치공사에 따른 재산손실금 산정 시 반영코자 요청한 임대차계약금액을 아래와 같이 회신하오니 관련업무에 참고하시기 바랍니다.

가. 산정대상 : 정상적인 계약관계로 운영중인 상가

나. 산정기준일 : 2015.05.01

다. 계약단가 (단위 : 원, 부가가치세포함)

구 분	면적(m ²)	계약금액(5년)	m ² 당 단가(년)
5~8호선 전체 상가	36,899	258,626,867,555	1,401,809
5호선 전체 상가	7,152	61,319,064,893	1,714,738

그
끝.

부 대 사 업 처장권희

차장 안기준

부장 안상신

처장 06/01
김천희

협조자

시행 부대사업처-1724 (2016.06.01.)

접수

우 04806 서울특별시 성동구 천호대로 346/http://www.smrt.co.kr

전화 02-6311-2904 전송 / AnKJ@smrt.co.kr / 대시민공개

부패 '0'의 공기업! 청렴이 우리의 경쟁력입니다. 인사 이권청탁 배격