

강남구 및 서초구 장기전세주택 공급 및 공실 현황

연번	자치구	단지명	세대수	면적(m ²)	임대유형	임대보증금(최소)	임대보증금(최대)	공가	공실율	비고
1	강남	강남데시앙파크	35	59	장기전세	122,000	148,090	1	2.9%	건설형
2	강남	강남데시앙파크	43	84	장기전세	260,410	381,570	2	4.7%	건설형
3	강남	강남데시앙파크(서울리츠3호)	123	114	장기전세	324,260	417,750	0	0.0%	리츠
4	강남	개나리에스케이뷰	7	84	장기전세	455,110	477,860	0	0.0%	매입형
5	강남	래미안그레이튼2차	18	59	장기전세	326,900	527,120	0	0.0%	매입형
6	강남	래미안대치팰리스	38	59	장기전세	562,500	590,060	0	0.0%	매입형
7	강남	래미안도곡카운티	14	59	장기전세	401,310	401,310	0	0.0%	매입형
8	강남	래미안신반포팰리스	60	59	장기전세	546,700	608,800	30	50.0%	매입형
9	강남	반포리체	43	59	장기전세	286,700	562,500	2	4.7%	매입형
10	강남	세곡2보금자리지구3단지(임대)	473	59	장기전세	224,000	348,750	1	0.2%	건설형
11	강남	세곡2보금자리지구3단지(임대)	178	84	장기전세	289,800	412,500	0	0.0%	건설형
12	강남	세곡2보금자리지구4단지(임대)	110	84	장기전세	289,800	412,500	0	0.0%	건설형
13	강남	세곡2보금자리지구6단지(임대)	117	59	장기전세	248,000	326,810	2	1.7%	건설형
14	강남	세곡2보금자리지구8단지(임대)	92	59	장기전세	248,000	352,500	3	3.3%	건설형
15	강남	세곡2보금자리지구8단지(임대)	6	84	장기전세	310,800	376,000	0	0.0%	건설형
16	강남	세곡리엔파크1단지	43	59	장기전세	131,580	145,060	0	0.0%	건설형
17	강남	세곡리엔파크3단지	134	59	장기전세	120,710	184,180	2	1.5%	건설형
18	강남	세곡리엔파크3단지	56	84	장기전세	210,400	375,000	3	5.4%	건설형
19	강남	세곡리엔파크4단지	140	59	장기전세	117,090	154,890	2	1.4%	건설형
20	강남	세곡리엔파크4단지	78	84	장기전세	220,920	375,000	1	1.3%	건설형
21	강남	수서동 721-1 장기전세주택	48	35	장기전세	164,000	189,420	0	0.0%	건설형
22	강남	수서동 721-1 장기전세주택	22	45	장기전세	204,000	214,200	0	0.0%	건설형
23	강남	신동아 파밀리에	147	59	장기전세	113,650	151,420	2	1.4%	건설형
24	강남	신동아 파밀리에	48	84	장기전세	243,550	375,000	0	0.0%	건설형
25	강남	아크로힐스논현	30	56	장기전세	399,000	483,000	1	3.3%	매입형
26	강남	역삼자이	51	59	장기전세	515,900	517,500	2	3.9%	매입형
27	강남	청담자이	10	49	장기전세	260,190	489,750	0	0.0%	매입형
28	강남	청담자이	1	50	장기전세	467,460	467,460	0	0.0%	매입형
29	강남	청담자이	8	82	장기전세	433,400	476,280	0	0.0%	매입형
30	강남	테헤란아이파크	8	59	장기전세	384,720	484,360	0	0.0%	매입형
31	서초	내곡보금자리지구1단지(임대)	138	59	장기전세	241,600	367,500	3	2.2%	건설형
32	서초	내곡보금자리지구1단지(임대)	70	84	장기전세	293,600	416,250	1	1.4%	건설형

연번	자치구	단지명	세대수	면적(m ²)	임대유형	임대보증금(최소)	임대보증금(최대)	공가	공실율	비고
33	서초	내곡보금자리지구2단지(임대)	175	59	장기전세	249,000	367,500	4	2.3%	건설형
34	서초	내곡보금자리지구3단지(임대)	134	59	장기전세	241,600	367,500	6	4.5%	건설형
35	서초	내곡보금자리지구3단지(임대)	26	84	장기전세	308,280	416,250	0	0.0%	건설형
36	서초	내곡보금자리지구5단지(임대)	150	59	장기전세	241,600	375,000	2	1.3%	건설형
37	서초	내곡보금자리지구6단지(임대)	77	54	장기전세	233,880	315,000	0	0.0%	건설형
38	서초	내곡보금자리지구7단지(임대)	160	49	장기전세	197,600	322,500	4	2.5%	건설형
39	서초	내곡보금자리지구7단지(임대)	61	59	장기전세	249,480	338,300	0	0.0%	건설형
40	서초	내곡보금자리지구7단지(임대)	10	84	장기전세	308,400	391,500	0	0.0%	건설형
41	서초	래미안서초에스티지	44	59	장기전세	544,000	544,000	10	22.7%	매입형
42	서초	방배롯데캐슬아르떼	58	59	장기전세	374,640	507,500	0	0.0%	매입형
43	서초	서초네이처힐1단지	49	49	장기전세	168,000	303,750	3	6.1%	건설형
44	서초	서초네이처힐1단지	28	84	장기전세	270,480	456,310	0	0.0%	건설형
45	서초	서초네이처힐1단지	4	114	장기전세	121,500	457,970	1	25.0%	건설형
46	서초	서초네이처힐2단지	26	59	장기전세	146,760	169,130	0	0.0%	건설형
47	서초	서초네이처힐2단지	20	84	장기전세	274,300	371,700	0	0.0%	건설형
48	서초	서초네이처힐2단지	20	114	장기전세	357,210	441,000	0	0.0%	건설형
49	서초	서초네이처힐3단지	355	59	장기전세	115,510	145,680	4	1.1%	건설형
50	서초	서초네이처힐3단지	193	84	장기전세	313,110	495,000	4	2.1%	건설형
51	서초	서초네이처힐4단지	108	59	장기전세	129,900	164,460	0	0.0%	건설형
52	서초	서초네이처힐5단지	128	59	장기전세	111,380	155,430	2	1.6%	건설형
53	서초	서초네이처힐5단지	78	84	장기전세	248,800	456,750	4	5.1%	건설형
54	서초	서초네이처힐5단지	175	114	장기전세	324,000	581,250	1	0.6%	건설형
55	서초	서초네이처힐6단지	108	59	장기전세	128,000	140,940	0	0.0%	건설형
56	서초	서초삼익롯데캐슬프레지던트	6	84	장기전세	506,200	531,510	1	16.7%	매입형
57	서초	서초푸르지오써밋	36	59	장기전세	521,500	521,500	9	25.0%	매입형
58	서초	아크로리버파크 반포	76	59	장기전세	612,500	676,000	1	1.3%	매입형
59	서초	양재동 102번지 장기전세아파트	153	59	장기전세	230,860	331,500	0	0.0%	건설형
60	서초	양재동 102번지 장기전세아파트	56	84	장기전세	299,590	397,500	0	0.0%	건설형
61	서초	양재동 102번지 장기전세아파트	20	114	장기전세	383,670	422,030	0	0.0%	건설형
62	서초	양재동212 장기전세아파트	227	59	장기전세	226,010	350,250	4	1.8%	건설형
63	서초	양재동212 장기전세아파트	112	84	장기전세	306,600	423,750	2	1.8%	건설형
64	서초	양재동212 장기전세아파트	47	114	장기전세	386,400	551,250	1	2.1%	건설형