

【 첨부 2 】

시설물 점검표(건축물)

점검내용	점검결과		조치사항
	○, ×	내용(위치, 상태)	
■ 구조안전성			
• 지반상태 지반침하 이상징후 및 침하여부			
• 균열상태 구조체 균열발생 유무 비구조체 균열발생 유무			
• 변형상태 기울기 및 바닥판 변형상태			
• 구조체노후화 철근부식, 노출, 콘크리트박리, 박락등의 발생 철골부재 및 접합부상태			
■ 건축마감			
• 지붕, 옥상마감 옥상 방수, 마감, 드레인 등			
• 외부마감 외벽 마감 및 방수상태			
• 내부마감 내부마감재 상태			
• 창호 창호 및 코킹상태			
■ 관리상태			
• 유지관리 손상보수 상태 설계도서 보유상태 안전점검 실시상태 및 교육일지 작성여부			
• 재난대비 방화 계획 및 관리상태 비상구, 피난로, 소방차진입로 관리 소방시설 관리상태(소화기, 완강기, 손전등)			
• 안전관리 안전난간 및 안전표지판 부착 상태 미끄럼 방지상태(복도, 욕실, 계단 등) 낙하비레 방지 조치, 유해환경에 대한 조치상태			

점검일자 : 점검자 : (서명)

【 첨부 2 】

시설물 점검표(급경사지)

점검내용	점검결과		조치사항
	○, ×	내용(위치, 상태)	
■ 경사면내			
• 균열의 발생 여부			
• 침하의 발생 여부			
• 융기의 발생 여부			
• 수목의 전도 여부			
• 낙석의 발생 여부			
• 암반표면의 신선한 면의 노출여부			
• 하단부 침식 발생여부			
• 새로운 지하수 유출지점 발생여부			
• 탁수의 용출여부			
■ 상·하부사면 및 도로면			
• 균열의 발생 여부			
• 침하의 발생 여부			
• 융기의 발생 여부			
• 낙석의 발생 여부			
■ 보호공 혹은 보강공 등 구조물			
• 단차의 발생 여부			
• 모르터 표면의 습윤여부			
• 배수공의 막힘 등 배수기능 저하여부			
• 보호·보강 구조물의 파손발생여부			
• 소규모 낙석, 붕괴에 의한 보호·보강 효과 저하여부			

점검일자 : 점검자 : (서명)

【 첨부 2 】

시설물 점검표(옹벽, 석축)

점검내용	점검결과		조치사항
	○,×	내용(위치, 상태)	
■ 배수			
•전면부 배수공 막힘 여부			
•전면부 누수발생 여부			
•배수시 흙, 모래의 유출 여부			
•배수구의 기능저하 여부			
■ 균열 및 변형			
•균열의 발생 및 진전여부			
•이음부 이격 여부			
•전면부 배부름(돌출) 여부			
•낙석 여부			
•축대상단 함몰 여부			
■ 침하 및 공동발생			
•지반응기 여부			
•전면부 두드림시 소리가상 여부			
•옹벽 침하 여부			
•주변부 탁한 용수유출 여부			
•식수의 흔들림 및 갈라짐소리 여부			
•세굴의 발생 여부			

점검일자 : 점검자 : (서명)