



"행복한 미래 에너지 가치를 선도하는 친환경 에너지 공기업"

서울에너지공사

수신 내부결재

(경유)

제목 [긴급]공사 시행 보고(동부지사 중랑천 주배관 대체 열수송관 설치 공사)

1. 관련 근거

가. 동부열수송서비스-2029호(2023. 11. 13.) 「열수송관 설치공사 계획(안) 보고(동부지사 중랑천 주배관 대체 열수송관 설치공사)」

나. 계약심사과-18244호(2023. 11. 23.) 「“동부지사 중랑천 주배관 대체 열수송관 설치공사” 계약심사 결과 알림」

2. 위와 관련, 아래와 같이 공사를 시행하고자 합니다.

가. 공 사 명: 동부지사 중랑천 주배관 대체 열수송관 설치공사

나. 공사내용: 동부 열원시설 앞 중랑천에 설치된 주배관의 노후화로 이를 대체하는 관로설치

다. 공사금액: 원(관급자재비, 부가세 포함) (단위: 원)

구분	1차 계약(2023년)	2차 계약(2024년)	합계
금액			

라. 공사기간: 착공일로부터 6개월

마. 예산과목: 자본적지출 - 유형자산취득 - 시설비 및 부대비(市 출자금)

바. 계약방법

- 제한경쟁(실적제한), 총액입찰, 적격심사, 긴급입찰, 단독 또는 공동이행

사. 긴급입찰 공고 사유

- 노후 열수송관 대체 관련 市 출자금 조기 집행 필요

아. 하자담보책임기간: 준공검사일로부터 3년(하자보수보증금률 : 준공금액의 3%)

붙임 관련서류 1식. 끝.

대리	열수송서비스부장	동부지사장	집 단 에 너 지 본 부 장
협조자	대리	열수송기술부장	
계약	(No.81) 감사		
시행	동부열수송서비스-2339 (2023. 12. 5.) 접수		()
우	01772 서울특별시 노원구 덕릉로70길 99 (서울에너지공사) / http://www.i-se.co.kr		
전화	02-2092-4541 /전송	/ jhb4558@i-se.co.kr	/ 공개

동부지사장	열수송서비스부 장	심사자	설계자	설계	2023년 11월 일	결재
				심사	2023년 11월 일	월 일

설 계 서

공사(계약)명 : 동부지사 중랑천 주배관 대체 열수송관 설치공사

구 분		금 액
총 공사비		
도 급 비	공 급 가 액	
	부가 가치세	
	계	
관급자재비		
관급자재비 부가세		
공 사 개 요		서울시 노원구 상계동 일원(중랑천) 열수송관 설치

제한경쟁 사유서

1. 계약건명 : 동부지사 중랑천 주배관 대체 열수송관 설치공사

2. 개요

- 위 치 : 서울특별시 노원구 상계동 일원(중랑천)
- 계약내용 : 지역난방용 매설 열수송관 설치공사
- 예산내역 :

3. 법적근거

- 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제20조 제1항 1호

4. 제한경쟁 사유

본 공사는 설계압력 16kg/cm², 공급온도 120℃의 중온수 열수송관을 대상으로 하는 특수성을 가진 공사이므로 지역난방용 매설 열수송관 공사실적을 보유한 업체로 참가자격을 제한하고자 함

5. 입찰참가자격

- 기계가스설비공사업 등록 업체(6202) 또는 산업·환경설비공사업 등록 업체(1449)

6. 제한내용

구분	제한 내용
면허	지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제13조의 요건을 갖춘 자로서 건설산업기본법에 의한 전문건설업 중 기계설비공사업 면허를 등록한 업체(6202) 또는 종합건설업 중 산업·환경설비공사업 면허를 보유한 업체(1449)
실적	입찰 공고일 전일기준 최근 10년 이내에 단일공사로 지역난방용(설계압력 16kg/cm ² 이상) 매설 열수송관 18억원 이상 실적이 있는 업체(당해공사 추정가격의 약 1/3배 적용)

부서명 : 동부열수송서비스부

작성자 : 소속-열수송서비스부 직급- 성명- (인)

확인자 : 소속-열수송서비스부 직급- 성명- (인)

[별지 2]

(서울에너지공사 교부용)

서울에너지공사 청렴계약 · 인권존중 이행서약서

서울에너지공사에서는 부패 없는 투명한 행정이 사회발전과 국가 경쟁력에 중요한 관건이 됨을 깊이 인식하여 유리알처럼 맑고 깨끗한 서울에너지공사를 만들고자 “동부지사 중랑천 주배관 대체 열수송관 설치공사”에 청렴계약제를 시행합니다.

우리 공사의 위 공사 입찰, 계약, 계약이행 과정(준공 이후도 포함)에서 관계되는 모든 임·직원은 관계법령에 규정된 절차에 따라 공정하고 투명하게 집행함은 물론 그 내용을 실시간으로 공개하고 청렴계약 시민감사옴부즈만 활동에 적극 협조 하겠습니다

내부 비리 제보자에 대하여는 어떠한 불이익 처분도 하지 않겠습니다.

무분별한 회의 소집, 과업의 난이도를 고려하지 않은 과도한 일정 요구 등의 이른바 ‘갑질’행위를 하지 않을 것이며, 계약 업무를 수행함에 있어 계약상대자의 법정 근로시간이 준수될 수 있도록 최선을 다하겠습니다.

입찰, 계약 및 계약이행 과정(준공 이후도 포함)에서 관련 임·직원들은 이유여하를 막론하고 금품, 향응 등(친인척 등에 대한 부정한 취업 제공 포함)의 뇌물이나 부당한 이익 제공을 요구하지 않고, 받지 않도록 하겠으며, 이를 위반할 시에는 징계 등 관계법에 따라 책임질 것을 서약합니다.

【 시민감사 옴부즈만 연락처 】

• 감사실 : ☎ (02)

FAX (02)

2023. 11.

서울에너지공사(발주부서 담당)

(서명 또는 날인)

서울에너지공사(계약부서 담당)

(서명 또는 날인)

부당계약 특수조건 체크리스트

사업명	동부지사 중랑천 주배관 대체 열수송관 설치공사			
부서명	동부열수송서비스부	작성자	정회범	연락처
제출일자	2023. 11.			

연번	과업지시서, 특수조건 등 점검사항	해당 유무
1	과업지시서, 특수조건 등 계약서 부속 서류에 갑(甲)을(乙)용어 대신 서울에너지공사를 '발주부서'로 계약업체를 '계약상대자'로 표기했는가?	Y/N <input checked="" type="checkbox"/> /□
2	과업 내용 해석상 이견이 발생한 경우, 협의절차 또는 분쟁 처리절차 없이 서울에너지공사 의견에 따른다고 한 내용은 없는가?	Y/N <input checked="" type="checkbox"/> /□
3	과업 수행 중 계약 내용 변경사유 발생 시(물량증감, 물가상승 등) 계약금액 조정 협의를 제한하는 내용은 없는가?	Y/N <input checked="" type="checkbox"/> /□
4	과업지시서, 특수조건 등 계약서 부속서류 상에 기재하지 않은 내용에 대해 추가적인 과업지시를 할 수 있다는 내용은 없는가?	Y/N <input checked="" type="checkbox"/> /□
5	계약기간 이후에 발주부서가 계약상대자에게 추가적인 과업지시를 할 수 있다는 내용은 없는가?	Y/N <input checked="" type="checkbox"/> /□
6	포괄적·불명확한 사유에 의해 계약해지가 가능하다고 명시한 내용은 없는가?	Y/N <input checked="" type="checkbox"/> /□
7	관련 법령에서 규정한 정산 항목 외에 사업비 전액을 정산하도록 하는 등 계약상대자의 계약상 이익을 침해하는 불필요한 정산 의무를 명시한 내용은 없는가?	Y/N <input checked="" type="checkbox"/> /□
8	계약진행 중 문제가 발생하였을 시 책임소재 구분 없이 계약상대자가 모든 책임을 지도록 한다는 내용은 없는가?	Y/N <input checked="" type="checkbox"/> /□
9	계약 체결시 산출내역서 상 명시되지 않은 비용에 대해 계약상대자가 부담하도록 한 내용은 없는가?	Y/N <input checked="" type="checkbox"/> /□
10	표면상 경쟁계약으로 발주했으나, 과업지시서 또는 특수조건 상에 소수 업체만 참가할 수 있도록 특정 규격·모델·상표 등을 지정한 내용은 없는가?	Y/N <input checked="" type="checkbox"/> /□

※ 계약부서로 계약 의뢰 시 본 체크리스트를 작성 (해당 유무에 표시) 후 첨부하여 주시기 바랍니다.

