

제271회 시의회 정례회  
도시안전건설위원회

I·SEOUL·U  
너와나의서울

# 주요 업무 보고

---

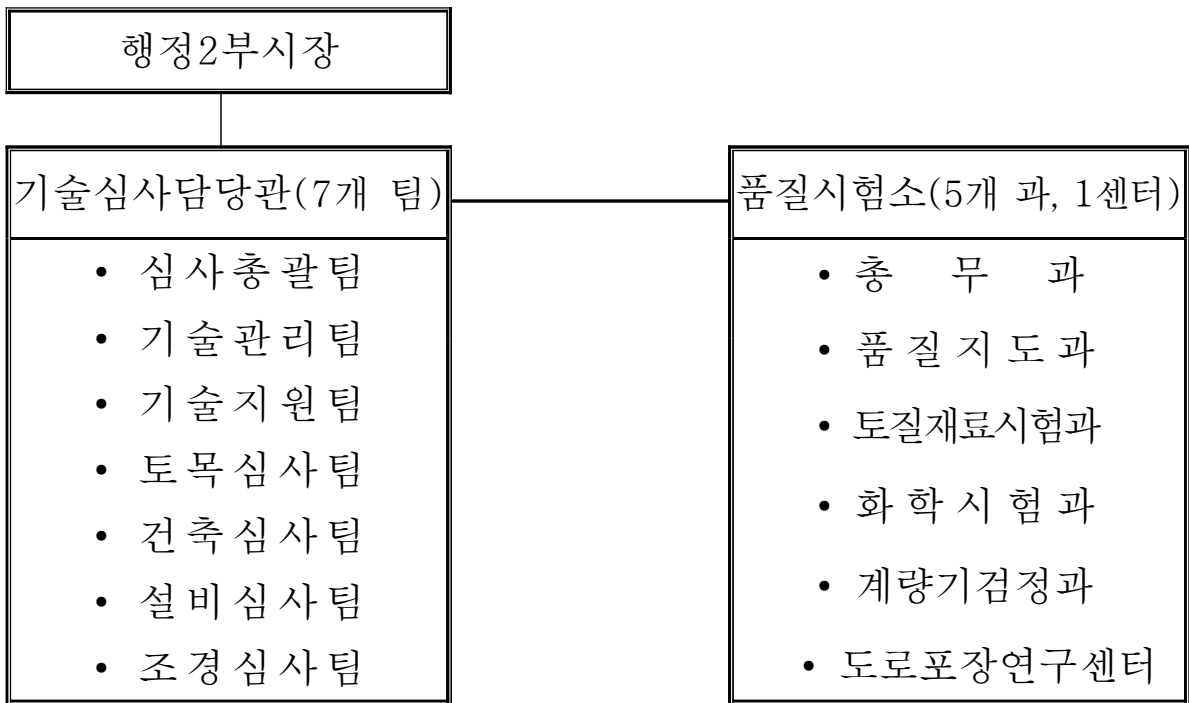
2016. 11.

기술심사담당관

# I. 일반 현황

## 1 조직 및 인원 ..... 1담당관, 1사업소

### □ 조직



### □ 인원(현원/정원)

(’16. 9. 30. 기준)

부서별	합계	직급별				직종별				
		4급	5급	6급	7급이하	행정직	기술직	관리 운영직	전문 경력관	임기제
계	91 89	2 2	12 14	34 33	43 40	7 7	70 68	9 9	1 1	4 4
기술심사담당관	35 34	1 1	6 8	17 18	11 7	3 3	31 30	1 1	- -	- -
품질시험소	56 55	1 1	6 6	17 15	32 33	4 4	39 38	8 8	1 1	4 4

## 2

## 주요 업무

구분	주요 업무
기술심사 담당관	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 건설기술심의위원회 운영</li> <li>• 기술용역 타당성 심사</li> <li>• 설계·시공 일괄계약방식 입찰제도 연구 및 운영</li> <li>• 계약금액조정실태 순회점검 및 계약금액조정요령 교육</li> <li>• 건설공사의 설계·시공 및 시방기준 등의 연구(설계 및 시공편람, 시방기준 지침서 관리)</li> <li>• 건설신기술 검토 및 건설신기술 활용심의회 운영</li> <li>• 건설공사 부실방지대책 연구 및 별점제도 운영</li> <li>• 서울특별시 건설상 수여, 우수건설현장관계자 표창</li> <li>• 건설공사 건설사업관리에 관한 운영 및 지도</li> <li>• 기술직공무원 기술향상을 위한 실무교육 및 기술정보의 수집·보급</li> <li>• 건설기술용역업 등록업무 지도·감독 및 행정처분 업무</li> <li>• 건설사업 투자심사시 기술사항 검토 등 건설기술에 관한 타부서 협조사항</li> <li>• 기술심의 사후평가 등</li> </ul>
품질 시험소	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 건설공사에 사용되는 각종자재의 품질시험(콘크리트, 골재, 석재, 시멘트, 금속 관련제품 등)</li> <li>• 품질관리계획의 적정성 확인 및 품질시험계획의 이행확인에 관한 사항</li> <li>• 품질관리 현장 확인 기동반의 운영에 관한 사항</li> <li>• 품질관리·시험기준 설정 및 개선에 관한 사항</li> <li>• 건설공사의 토질시험에 관한 사항</li> <li>• 도로공사 재료 및 포장공사 시공에 관한 사항</li> <li>• 시험장비 수급계획 및 유지보수 총괄</li> <li>• 건설공사에 사용하는 재료의 유·무기화학시험(방수재, 도료, 합성수지)에 관한 사항</li> <li>• 연료의 화학분석 및 복개천 가스조사에 관한 사항</li> <li>• 계량기의 검정 및 검사, 택시미터 수리검정에 관한 사항 등</li> <li>• 도로포장에 대한 연구 및 기술지원</li> <li>• 도로포장 관련지침 및 제도개선 연구</li> <li>• 도로포장 조사·분석 및 조사장비 관리에 관한 사항 등</li> </ul>

### 3 예 산

#### □ 세 입

(단위 : 백만원)

구 분	2015년	2016년	증 감	비 고
계	565.6	500.3	감65.3	
기술심사담당관	22.8	23	증0.2	건설기술용역업 변경신고 지연 과태료 등
품 질 시 험 소	542.8	477.3	감65.5	건설공사 품질시험수수료 등

#### □ 세 출

(단위 : 백만원)

구 분	2015년	2016년	증 .감	비 고
계	2,523	3,103	증580	
기술심사담당관	698	652	감46	사 업 비 : 감 40 기본경비 : 감 6
품 질 시 험 소	1,825	2,451	증626	사 업 비 : 증 621 기본경비 : 증 5

## II. 2016년 주요업무 추진실적 및 계획

### 기술심사담당관

1. 시민이 안전한 도시시설물 구축을 위한 심의·심사
2. 건설기술 향상을 위한 지도·감독 강화
3. 전문기술 정보제공 및 교육
4. 건설관계자 사기진작을 통한 기술향상

### 품질시험소

1. 건설공사 품질수준 향상
2. 계량기 검정 민원서비스 개선
3. 도로포장 관리수준 향상

# 기술심사담당관



# 1. 시민이 안전한 도시시설물 구축을 위한 심의심사

## 1 건설기술심의위원회 운영 내실화

### 위원회 운영(임기 2년)

- 위원수 : 300명(설계심의 분과위원 50명 포함 - 필요시 선임)
  - ※ 제14기(위촉직) : 20개 전문분야 248명(2016. 3. 1. ~ 2018. 2. 28.)
- 위원장 : 행정2부시장, 부위원장(소위원회 위원장) : 기술심사담당관
  - ※ 소위원회 : 위원장 포함 5~40명으로 구성

### 추진실적

(‘16. 9. 30. 기준)

계	설계심의	입찰방법의 심	입찰안내서의 심	정밀안전진단심의	용역발주의 심	설계적격의 심	설계심의 사후평가	사업수행능력평가기준
134건	38건	1건	1건	16건	69건	-	7건	2건

※ 연도별 운영 실적 : 2015년(209건), 2014년(166건), 2013년(130건), 2012년(150건)

### 중점 추진사항

- 설계단계부터 안전을 고려한 건설기술심의 기능 강화
  - 정밀안전진단 심의 시 심의위원 현장검증 절차 강화
  - 설계심의 시 구조 및 안전분야 전문가를 보강하여 안전 도모
  - 설계시 가설구조물에 대한 구조검토 시행여부 확인
- 설계의 경제성(VE) 검토를 통한 건설공사 예산절감 유도
  - 내실있는 심의 위원회 운영을 통해 경제성 검토결과 심층 검증
- 시민의 사용측면을 고려한 시민중심 설계 유도
  - 공공건축물에 대한 노약자·장애인 등 편의시설 설치 강화
  - 친환경 건축기준, 에너지 효율 인증, 신재생 에너지 사용유도 등

### 추진계획

- 2016. 11. ~ 12. : 건설기술심의위원회 운영

## 2 건설신기술 활용심의위원회 운영 활성화

### 운영목적

- 위원회 심의를 통한 신기술 공법선정의 객관성·공정성 확보와 발주 부서의 건설신기술 활용 촉진 및 활성화 유도

### 위원회 운영(임기 2년)

- 위원수 : 50명(위원장 : 행정2부시장 / 부위원장 : 기술심사담당관)  
※ 제5기(위촉직) : 11개 전문분야 48명(2016.04.01 ~ 2018.03.31)
- 기 능 : 설계에 반영된 신기술의 적정여부 등 심의

### 추진실적

(‘16. 9. 30. 기준)

구 분	계	2016년	2015년	2014년	2013년
건수	184	65	43	34	42

### 중점 추진사항

- 자체공법선정위원회 이행 및 건설신기술의 설계반영 의무화 규정 준수
- 대형공사장(100억 이상)의 건설신기술 일정 비율 의무 적용
- 신기술 공법선정 평가기준 및 평가방법 개선으로 공정성 확보
- 주기적 신기술 교육과 현장점검 강화로 품질향상 유도

### 추진계획

- 2016. 11. ~ 12. : 신기술 소개의 장 개최(분기별) 및 현장 실태점검



### 3 기술용역 타당성심사 내실화

#### 추진배경

- 사업계획 초기단계에서 용역시행의 적정성 확보
- 불요 불급한 외부 용역시행 최소화로 예산낭비 방지

#### 추진방향

- 자체설계 지원 및 대가 산정의 적정성 유도
  - 일부 불합리한 용역대가 산출기준 재검토 등 적극적인 업무 개선
- 용역시행 중 사업추진 중단·지연 등 리스크 발생을 최소화

#### 추진실적(최근 3년간)

- 최근 3년간 3,727건 심사하여 515억원 절감(절감률 6.5%)  
(‘16. 9. 30. 기준)

구 분	계	2016년	2015년	2014년
심사건수(건)	3,727	1,295	1,341	1,091
절감액(억원)	515	129	187	199
절감율(%)	6.5(평균)	6.4	5.6	7.5

#### 중점 추진사항

- 기술용역의 합리적이고 적정한 대가기준 정립 지속 추진
- 단순·반복공종 등 자체시행 가능한 기술용역은 직접설계 추진
  - 당해 사업과 유사한 용역사업 성과품, 인근지역의 지반조사보고서, 정부 표준도면 등의 활용으로 예산낭비 억제
- 용역추진 시 한계성, 불확실성에 대한 리스크 요인 사전 검토

#### 추진계획

- 2016. 11. ~ 12. : 기술용역 타당성 심사 및 분기 보고

## 2. 건설기술 향상을 위한 지도·감독 강화

### 1 계약금액 조정실태 순회점검

#### 추진배경

- 서울시 산하 기관 및 자치구 시행 건설공사 계약금액 조정 실태점검 및 지도를 통한 예산낭비 방지 및 기술직 공무원 공사관리 능력제고

#### 점검대상 : 8개 기관 (자치구 6, 사업소 2)

- 자치구 : 중구, 용산구, 성동구, 도봉구, 강서구, 관악구
- 사업소 : 중부수도사업소, 강서도로사업소

※ '16. 9말 실적 : 6개 기관(중구, 용산, 성동, 도봉, 중부수도, 강서도로) - 322건, 시정금액 663백만원

#### 추진방향

- 순회점검 지적사항 횡단전개로 유사사례 재발 방지
  - 부적정 설계변경 및 감액사례 등 전 기관 전파
- 기술직공무원을 대상으로 지적사례 중심 교육 실시
  - 수시교육 8회(순회점검기관) 및 집합교육 2회(상·하반기)

#### 중점 추진사항

- 계약금액조정 검증 프로그램 활용 실태 점검
  - 설계변경 시 제비율 및 물가변동 검증여부 지속적인 모니터링
  - 계약금액조정 부적정 산출 및 미이행 실태 파악 사후 조치 등
- 2016. 1. 14. : 2016년 계약금액조정 순회점검 계획 수립

#### 추진계획

- 2016. 11. ~ 12. 순회점검 및 검증프로그램 시행 여부 모니터링
  - 계약금액조정 검증프로그램 시행 여부 지속적인 모니터링
  - 계약금액 조정실태 점검 및 개선사항 도출

## 2 기술용역 자체시행 중점 관리

### 추진배경

- 전문기술을 요하지 않는 단순·반복 공종은 발주기관 자체설계로 전환하여 공무원의 설계역량 강화 및 기술력 향상
- 기술용역 자체 시행의 확대로 예산집행의 효율성 제고

### 추진방향

- 인력 확보 및 전문성 정도를 감안한 자체설계 실시 중점관리
  - 용역발주전 타당성심사시 자체설계 가능여부 병행검토
- 자체설계 활성화를 위하여 우수사업(직원)에 대한 인센티브 적극 지원
  - ※ 2015년 : 자체설계 실적 우수직원 시장표창(10명) 실시

### 추진실적

- 설계 및 안전점검 등 기술용역 자체시행 추진
  - 주요대상 : 기본설계, 실시설계, 정밀점검 및 정밀안전진단 등
  - 시행실적 : 최근 3년간 2,203건 자체시행 335억원 절감 (16. 9. 30. 기준)

구 분	계	2016년	2015년	2014년
시행건수(건)	2,203	454	859	890
절감액(억원)	335	75	115	145

### 중점 추진사항

- 기존자료의 활용이 가능하거나 단순·반복 공종의 단순설계는 자체설계 추진
  - 정부 표준도면 또는 기존 용역성과(설계) 등의 적극 활용 검토
  - 기본설계 사양이 제공되는 기계설비 등 시설물 제작·구매 등
- 자체시행실적 우수 직원 인센티브 지원(시장표창 등)으로 활성화 유도
- 설계도면(CAD) 작성을 위한 시행부서 예산 지원(100백만원)
  - 자체설계능력이 일정 수준 도달시까지 설계도면 작성비용 지속 지원

### 추진계획

- 2016. 11. ~ 12. : 자체 설계 추진시 도면작성비 잔여예산 지원
  - 서울시 본청, 본부 및 산하 사업소의 기술용역 자체시행 부서
- 2016.12. : 자체 설계 실적 우수 직원 시장 표창

### 3 외부전문가 불시 기동점검단 운영

#### 추진배경

- 우리시 주요 공사장을 대상으로 외부전문가 중심의 기동점검단을 구성·운영함으로써 점검의 신뢰성 제고를 통한 안전사고 예방

#### 기본방향

- 외부전문가 주도로 불시 기동점검(주1회) 및 휴일점검(월1회)
  - － 외부전문가 인력풀 운영 : 7개 전문분야 100명
- 공사장 안전관리, 부실시공 및 하자발생 우려 요인 중점 점검

#### 추진실적('16. 9월말 기준)

- 점검현장 : 38개 현장(본부 26개, 자치구 3개, 투자출연기관 9개)
- 점검결과 : 373건 적출 및 시정 조치, 주요 지적사례전파 2회

#### 중점 추진사항

- 대상 확대 : 50억 이상 → 20억~50억원 이상 중요·위험 공정현장 포함
- 지적사항 사후관리 강화 : 주요사항 점검위원 피드백(feedback) 실시

#### 점검대상

- 주요공사장 : 200개소(소규모 공사장 21개소 포함)
  - － 시·자치구·투자출연기관에서 시행중인 주요 공사현장 중, 토목·건축·택지·조경공사 총공사비 50억원 이상

#### 추진계획

- 2016. 11. ~ 12. : 주요공사장 기동점검 실시
- 2016. 12. : 점검결과 주요 지적사례 전파

### 3. 전문기술 정보제공 및 교육

#### 1 기술직 공무원 직무능력 제고

##### 공사관리 실무교육 시행

- 목 적 : 대형공사장 사고예방 등 기술직공무원의 직무능력 향상
- 교육인원 : 연 300명(5회, 회당 60명)
- 교육방법 : 인재개발원 과정운영(회당 35시간)
- 교육내용 : 건설공사 계획·설계·시공·유지관리단계 업무추진절차, 건설공사 안전 및 품질관리 실무 등
- 추진실적 및 계획(인재개발원 주관)
  - 2016. 4. ~ 9. : 1기, 2기, 3기 교육 실시
  - 2016. 10. ~ 11. : 4기, 5기 교육 실시

##### 기술직 전문교육 실시

- 목 적 : 기술직공무원의 기술능력 향상 및 우수한 기술인력 육성
- 교육인원 : 과정당 20 ~ 40명(6개 과정 180명)
- 교육방법 : 외부전문가 초빙, 일과 후 특강(과정별 16회, 1회당 3시간)
- 교육내용 : 6개 과정(토목Ⅰ, 토목Ⅱ, 건축, 전기, 기계, 녹지)
- 추진실적 및 계획
  - 2016. 3. ~ 6. : 상반기 교육실시(토목Ⅰ·건축·전기 3개 과정)
  - 2016. 9. ~ 12. : 하반기 교육실시(토목Ⅱ·기계·녹지 3개 과정)

##### 전문시방서 활용 및 설계V·E 전문가 교육실시

- 목 적 : 기술직 직원 역량강화 및 건설공사 품질향상 도모
- 교육인원 : 연 300명 이상
- 교육방법 : 외부전문가 초빙, 집합교육(상·하반기 연 2회)
- 교육내용 : 전문시방서 이해 및 올바른 공사시방서 작성요령 설계V·E 제도 이해 및 실시방법, 우수사례 소개 등
- 추진실적 및 계획
  - 2016. 5. 25. : 상반기 교육 실시(180명)
  - 2016.11. : 하반기 교육 실시

## 2 건설기술정보 제공 활성화

### 공사원가계산 및 물가변동 관련자료 제공

- 목 적 : 건설공사 계약금액조정 관련자료 제공으로 과다설계 방지
- 대 상 : 서울시 산하기관, 자치구, 공단 등 건설공사 관련부서
- 제공회수 : 연 2회(1월, 9월)
- 자료조사 : 대한건설협회, 건설계약연구원, 한국엔지니어링협회, 대한측량협회, 통계청, 외환은행
- 제공자료 : 건설부문 시중노임단가, 엔지니어링사업 용역 노임단가, 고시환율, 물가지수 등
- 추진계획 : 연 2회 자료 제공

### 계약금액조정 사례집 발간 배부

- 목 적 : 지적사례 중심 사례집 발간·배부로 유사사례 재발방지
- 발간시기 : 2016. 12.
- 발간부수 : 400부
- 배 부 처 : 서울시 산하기관, 자치구, 공단 등 건설공사 관련부서
- 내 용 : 계약금액조정 기본개념, 주요 지적사례 등

### 서울기술이야기 발간

- 발간주기 : 매월 1회(1995년 9월 창간)
- 주요내용
  - 건설 관련 법령 제·개정 현황 및 우리시 건설 관련 소식
  - 건설 신기술 및 해외기술 정보, 건설기술심의 내용
  - 기타 기술관련 칼럼 및 주요시책, 기술자격 정보 등
- 발간계획 : 12회(월 1회)

## 4. 건설관계자 사기진작을 통한 기술향상

### 1 서울특별시 건설상 시상

- 근거 : 서울특별시 시민상 운영 조례 제2조(연 1회)
- 목적 : 서울시 건설기술 발전에 기여한 개인·단체 발굴 시상
- 방법 : 대상자를 공개추천 공모하여 공적심사 후 선정
- 시상인원 : 10명(대상 1명, 최우수상 3명, 우수상 6명)  
※ '16. 5. 19. 시민상 조례 개정에 따라 '토목상'이 '건설상'으로 변경
- 추진실적 및 계획
  - 2016. 6. 9. ~ 7. 6. : 후보자 접수(총 33명 - 개인 27, 단체 6)
  - 2016. 7. 11. ~ 7. 29. : 공적사실 조사(기술심사담당관, 감사담당관)
  - 2016. 8. 4. : 공적심사실무위원회 개최(2배수 선정)
  - 2016. 8. 19. : 공적심사위원회 심사 및 수상자(10명) 결정
  - 2016.10. 21. : 건설상 시상식
  - 2017. 6. : 2017년 건설상 후보자 모집 공고

### 2 우수건설현장(용역) 관계자 표창

- 근거 : 서울시 표창조례 제7조 (연 2회 - 반기별)
- 목적 : 우수 건설현장(용역) 관계자 표창으로 사기 진작 제고
- 방법 : 기관별 선정 우수 건설현장(용역) 관계자 공적심사 후 표창  
※ 2015년 실적 : 총 39명 (상반기 29명, 하반기 10명)
- 추진실적 및 계획
  - 2016. 4. 21. : 2016년 우수건설관계자 표창계획 수립
  - 2016. 6. 23. : 상반기 표창 (32명)
  - 2016.12. : 하반기 표창