

# 성북초등학교내 대형주차장 건립에 관한 청원 검 토 보 고

## 1. 경 과

- 청 원 자 : 김육영(서울시 성북구 성북로5길 9-4 정주빌딩) 외 1,007명
- 소개의원 : 이윤희 의원(더불어민주당, 성북 제1선거구, 기획경제위원회)
- 접수일자 : 2016. 11. 14.
- 회부일자 : 2016. 11. 16.

## 2. 청원요지

- 성북동은 오랜역사와 문화가 있는 전통이 살아있는 동네로서 APT보다는 오래된 일반주택지역의 비율이 90%이상을 차지하며 구릉지로 되어있는 지역으로 이런 성북동의 가장 큰 문제는 주차문제로서 거주하고 있는 주민들이 소유하고 있는 차량에 비해 주차장이 턱없이 부족한 열악한 실정임으로 이에 공공요지(학교운동장)의 효율성 증대 및 지역주민의 주차편익 제공으로 주택가 주차난 해소를 위하여 성북초등학교 운동장지하에 대형 주차장을 건립하여 줄 것을 요청함

## 3. 소개의원 요지

- 공공용지(학교운동장)의 효율성 증대 및 지역주민의 주차편익 제공으로 주택가 주차난 해소를 위하여 성북초등학교 운동장 지하에 대형 주차장 건립을 적극 추진하여 줄 것을 요청함

## 4. 참고사항

### 가. 관련부서 의견조회 결과

- 서울시장(도시교통본부 주차계획과) : 장기적 검토
  - 주차여건이 타 지역에 비해 비교적 양호한 지역으로 학교, 교육청 등에서 복합화 사업 추진에 대해 부정적인 의견임
  - 자치구에서 한양도성 복원에 따른 성북 역사문화관광 거점 조성 추진시 주차 문제 해결을 위해 유관기관과 협의가 되어 요청할 경우 검토할 예정임

## 5. 검토의견(수석전문위원 김동수)

### 가. 청원의 개요

- 동 청원은 공공용지인 학교운동장의 효율성을 증대시키고 지역주민의 주차편익 제공으로 주택가 주차난 해소를 위해 성북초등학교 운동장 지하에 대형주차장을 건립해 줄 것을 요청하는 것임

## 나. 검토의견

- 동 청원은 성북동에 주차장이 부족하고 공영주차장 건설이 미비하여 성북초등학교<sup>1)</sup> 지하에 공영주차장을 건설해 줄 것을 요청하는 것으로서 2015년 12월 말 현재 성북구 주차장 확보현황<sup>2)</sup>을 살펴보면 전체 주차장 확보율<sup>3)</sup>은 128.0%에 달하고 있는 반면, 성북구 전체에 공영주차장은 8개소 759면이 설치되어 운영 중에 있으나 성북동에는 확보되어 있지 않음
- 현행 조례 제4조<sup>4)</sup>에 따르면 시장은 주차장확보율이 70% 미만인 지역에 대해 학교지하주차장건설 사업을 우선하여 지원할 수 있도록 규정하고 있으나, 성북구의 주차장 확보율은 다른 자치구에 비해 양호한 수준임
- 성북구 20개 행정동을 고려해 볼 때 성북동의 경우 자동차 등록대수에 의한 주차장 수급률(165.4%)은 양호한 수준이나, 주간 및 야간 노상주차대수는 각각 1,272대(10.2%)<sup>5)</sup>, 1,127대(8.1%)<sup>6)</sup>로 비교적 높은 수준이며, 이중 각각 979대(77.0%)<sup>7)</sup>, 805대(71.4%)<sup>8)</sup>가 불법 노상주차를 하고 있는 것으로 나타남
- 따라서, 성북동의 경우 주간 노상주차대수 및 주간 불법 노상주차가 다른 행정동에 비해 높은 수준임을 감안할 때 지역 특성이 고려되지 않은 일률적인 주차장 수급률과는 별개로 방문객들의 적법한 주차를 유도함으로써 성북동의 주차환경 및 보행환경 개선을 도모할 수 있도록 적극적인 주차장 확보 방안 마련이 필요할 것임
- 다만, 동 청원은 성북초등학교 지하에 대형주차장 건립을 요청하는 만큼 학습권 및 수업권 보장과 학부모, 교직원 및 지역주민 등 다양한 의견수렴 과정을 거쳐 관련 절차에 따라 추진해야 할 것임

1) 1942년에 공립학교 인가를 받은 서울성북초등학교는 성북구 성북로 102-10에 위치하고 있고, 현재 일반 18학급, 특수 2학급 등 총 20학급, 342명의 학생이 재학 중에 있으며, 57명의 교직원이 근무 중에 있고, 학교시설 중 운동장만을 개방 중에 있음

2) 교통관련 통계자료, 2016.6월말 기준, 도시교통본부

3) 전체 주차장은 노상주차장, 노외주차장 및 건축물 부설주차장을 합친 것으로서 전체 자동차 등록대수는 116,543대, 주차면수 149,216면으로 **전체 주차장 확보율은 25개 자치구 중 9위에 해당**

4) **제4조(주차환경개선지구의 지원)** ① 시장은 법 제4조에 따른 조사구역으로서 야간시간대의 주차수급실태조사를 고려한 **주차장확보율이 70%미만인 지역에 대하여는 주차환경개선지구로 지정할 것을 구청장에게 권고할 수 있다.**

② 시장은 제1항의 권고에 따라 구청장이 지정한 주차환경개선지구에 대하여 **다음 각 호의 해당 사업 예산을 우선하여 지원할 수 있다.**

1. 담장허물기사업

2. 일반건축물 부설주차장 및 학교운동장 야간개방 사업

3. 주택가 공동주차장 및 **학교공원지하주차장건설 사업**

4. 민간주차장 설치자금 융자 등

5) **주간 노상주차대수 : 성북동 1,272대(10.2%, 1위)**, 성북동 제외한 성북구 평균 589.8대, 최대 1,068대, 최소 108대, 성북구 주차장 수급실태 조사 및 분석 최종보고서, 2013.10월, 성북구

6) **야간 노상주차대수 : 성북동 1,127대(8.1%, 3위)**, 성북동 제외한 성북구 평균 671.2대, 최대 1,335대, 최소 62대, 성북구 주차장 수급실태 조사 및 분석 최종보고서, 2013.10월, 성북구

7) **주간 불법 노상주차 : 성북동(77.0%, 실질적 1위)**, 성북동 제외한 성북구 평균 63.9%, 최대 74.8%, 최소 41.9%, 성북구 주차장 수급실태 조사 및 분석 최종보고서, 2013.10월, 성북구

8) **야간 불법 노상주차 : 성북동(71.4%, 실질적 7위)**, 성북동 제외한 성북구 평균 66.1%, 최대 79.4%, 최소 33.4%, 성북구 주차장 수급실태 조사 및 분석 최종보고서, 2013.10월, 성북구