

2017년도 도시계획국 소관 성과주의 예산안 예비심사 검 토 보 고 서

2016. 12. 1
도시계획관리위원회

I. 세입예산안 총괄

1. 일반회계 세입예산

- 2017회계연도 일반회계 세입예산은 4억 7,900만원으로 전년도 5,600만원에 비해 4억 2,300만원(755%) 증액되었음.

(단위 : 백만원)

| 사 항 별 | 2017 예산(안) | 2016 예산액 | 증 감 | 증감률(%) |
|----------|------------|----------|-----|--------|
| 일반회계 | 479 | 56 | 423 | 755 |
| 임시적 세외수입 | 479 | 56 | 423 | 755 |

II. 세출예산안 총괄

1. 성과주의 예산안 총괄 규모

- 2017회계연도 도시계획국 소관 성과주의 예산안 규모는 207억 7,000만원으로 전년도 대비 6억 7,200만원을 증액(3.3%)한 규모이며, 이는 2017회계연도 서울시 예산안 총 규모 29조 6,500억원의 약 0.07%에 해당함.
 - 일반회계 예산안 규모는 전년도 대비 14억 6,200만원 증액(9.2%)된 173억 8,500만원이며,
 - 도시개발특별회계 세출예산은 전년도 예산 41억 7,500만원보다 7억 9,000만원 감액(△18.9%)된 33억 8,500만원임.

(단위 : 백만원)

| 사 항 별 | 2017 예산(안) | 2016 예산액 | 증 감 | 증감률(%) |
|------------|------------|----------|-------|--------|
| 계 | 20,770 | 20,098 | 672 | 3.3 |
| 일반회계 | 17,385 | 15,923 | 1,462 | 9.2 |
| 특별회계(도시개발) | 3,385 | 4,175 | △790 | △18.9 |

※ 부서별 세출예산안

(단위 : 백만원)

| 부서명 | 2017 예산(안) | 2016 예산액 | 증 감 | 증감률(%) |
|--------|------------|----------|--------|--------|
| 계 | 20,770 | 20,098 | 672 | 3 |
| 소 계 | 17,385 | 15,923 | 1,462 | 9 |
| 도시계획과 | 4,042 | 5,431 | △1,389 | △26 |
| 도시관리과 | 3,777 | 7,894 | △4,117 | △52 |
| 시설계획과 | 6,530 | 1,096 | 5,434 | 496 |
| 토지관리과 | 434 | 444 | △10 | △2 |
| 도시빛정책과 | 5,987 | 5,233 | 754 | 14 |

※ 회계별/부서별 세출예산안

(단위 : 백만원)

| 회계명 | 부서명 | 2017 예산(안) | 2016 예산액 | 증 감 | 증감률(%) |
|----------------|--------|------------|----------|--------|--------|
| 일반회계 | 계 | 20,770 | 20,098 | 672 | 3 |
| | 소 계 | 17,385 | 15,923 | 1,462 | 9 |
| | 도시계획과 | 4,042 | 5,431 | △1,389 | △25.6 |
| | 도시관리과 | 842 | 4,119 | △3,277 | △79.6 |
| | 시설계획과 | 6,080 | 696 | 5,384 | 774 |
| | 토지관리과 | 434 | 444 | △10 | △2.3 |
| | 도시빛정책과 | 5,987 | 5,233 | 754 | 14.4 |
| 특별회계 (도시개발) | 소 계 | 3,385 | 4,175 | △790 | △19 |
| | 도시계획과 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 도시관리과 | 2,935 | 3,775 | △840 | △22 |
| | 시설계획과 | 450 | 400 | 50 | 13 |
| | 토지관리과 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 도시빛정책과 | 0 | 0 | 0 | 0 |

2. 성과주의 전략목표별 예산규모

- 도시계획국 소관 성과주의 세출예산은 전략목표 5건, 성과목표 5건, 정책사업 5건, 단위사업 8건, 세부사업 61건으로 구성되어 있음.

(단위 : 백만원)

| 성과주의 예산안 | 전략목표 | | 예산액 | 비율(%) |
|-------------|---|--------|-------|-------|
| | 합계 | | | |
| 전략목표 I | 도시관리 기본틀 정비를 통한 서울발전 도모 성과목표 1, 정책사업 1, 단위사업 1, 세부사업 17 (도시계획과) | | 3,731 | 18 |
| 전략목표 II | 입체적이고 미래지향적인 도시관리 기반 구축 성과목표 1, 정책사업 1, 단위사업 2, 세부사업 8 (도시관리과) | | 3,722 | 18 |
| 전략목표 III | 지속가능한 도시발전 기반조성 성과목표 1, 정책사업 1, 단위사업 2, 세부사업 13 (시설계획과) | | 6,467 | 31 |
| 전략목표 IV | 토지정보 기반 강화로 질 위주의 행정서비스 공급 성과목표 1, 정책사업 1, 단위사업 2, 세부사업 5 (토지관리과) | | 372 | 2 |
| 전략목표 V | 시민이 편안한 서울의 밤 만들기 성과목표 1, 정책사업 1, 단위사업 1, 세부사업 18 (도시빛정책과) | | 5,951 | 29 |
| - | 사업비외 일반예산 | 행정운영경비 | 527 | 3 |

Ⅲ. 회계별 세입·세출예산안 및 성과주의 예산편성 주요내역

1. 일반회계 세입·세출예산

- 2017회계연도 일반회계 세입예산은 4억 7,900만원으로 전년도보다 4억 2,300만원 (755%) 증액되었음.

(단위 : 백만원)

| 사 항 별 | 2017 예산(안) | 2016 예산액 | 증 감 | 증감률(%) |
|----------|------------|----------|-----|--------|
| 일반회계 | 479 | 56 | 423 | 755 |
| 임시적 세외수입 | 479 | 56 | 423 | 755 |
| 과태료 | 62 | 56 | 6 | 11 |
| 시도비반환금수입 | 417 | - | 417 | 순증 |

- 일반회계 세출예산안 규모는 전년도 대비 14억 6,200만원이 증액(9.2%)된 173억 8,500만원으로 편성되었음.

- 행정운영경비는 5억 2,700만원으로 전년도 대비 1,200만원 증액되었으며, 사업비는 168억 5,800만원으로 전년도보다 9.4% 증액되었음.

(단위 : 백만원)

| 사 항 별 | 2017 예산(안) | 2016 예산액 | 증 감 | 증감률(%) |
|---------|------------|----------|-------|--------|
| 일 반 회 계 | 17,385 | 15,923 | 1,462 | 9.2 |
| 행정운영경비 | 527 | 515 | 12 | 2.3 |
| 사 업 비 | 16,858 | 15,407 | 1,451 | 9.4 |

- 일반회계 세출예산 신규사업은 25건, 98억 3,554만원으로 아래와 같음.

| | |
|----------------------------------|------------|
| 도시계획정보시스템 고도화를 위한 정보전략계획(ISP) 수립 | 1억 6,068만원 |
| 용도지역 재정비 | 3억 원 |
| 용산 광역중심 일대 종합 관리계획 수립 | 2억 9,228만원 |
| 용산공원 일대 협력적 거버넌스 마련 | 4억 5,000만원 |
| 생활권계획 실현을 위한 실행방안 수립 | 1억 원 |
| 서울시 주요산 주변 경관관리계획 수립 | 1억 5,052만원 |
| 도시미관 개선을 위한 담장 도색 및 보안등 설치(주민참여) | 2,000만원 |
| 양재우면 R&D 활성화를 위한 선도사업 실행방안 수립 | 2억 8,799만원 |

| | |
|-------------------------------|------------|
| 미집행시설 해제에 따른 도시생태환경 관리방안 마련 | 1억 원 |
| 캠퍼스타운 협의회 운영 | 1억 4,856만원 |
| 안암동 캠퍼스타운 추진 | 9억 2,200만원 |
| 대학과 도시의 미래발전전략 수립 | 1억 원 |
| 서울형 캠퍼스타운 실행전략 수립 | 2억 원 |
| 캠퍼스타운 조성확대 | 38억 300만원 |
| 관광활성화를 위한 야간경관 개발계획 | 1억 원 |
| 빛공해 환경영향평가 용역 | 1억 3,000만원 |
| 옥외조명 실태조사 분석용역 | 9억 2,000만원 |
| 2030 도시빛종합계획 수립 용역 | 1억 5,000만원 |
| 불법현수막 수거보상제 추진 및 기동정비반 운영 | 8억 6,200만원 |
| 안전한 아침산책길 조성(주민참여) | 5,000만원 |
| 장안동 벚꽃길 경관조명 설치(주민참여) | 1억 2,000만원 |
| 저단형 공공 현수막 게시대(2,3단) 설치(주민참여) | 5,700만원 |
| 별빛 밝은길 조성사업(주민참여) | 3억 원 |
| 여성안심 귀갓길 LED 보안등 설치(주민참여) | 6,151만원 |
| 불법광고물 부착방지 시트 붙이기(주민참여) | 5,000만원 |

- 계속 및 경상사업은 30건, 70억 2,234만원으로 아래와 같음.

| | |
|-------------------------------|------------|
| 도시계획위원회 운영 | 3억 6,280만원 |
| 도시계획 정책자문단 운영 | 6,000만원 |
| 2017 도시정책 컨퍼런스 운영 | 1억 9,000만원 |
| 권역별 생활권계획 수립 | 4억 1,700만원 |
| 서울 도시기본계획 상시 모니터링 체계 운영 | 1억 5,000만원 |
| 도시계획정보시스템(UPIS) 및 도시계획포털 유지보수 | 2억 2,596만원 |
| 수도권 종합발전계획 수립 | 2억 원 |
| 용도지역 체계 재편방안 연구 | 1억 8,044만원 |
| 도시관리계획(용도지구) 재정비 | 1억 8,207만원 |
| 노량진 일대 종합 마스터플랜 수립 | 1억 7,200만원 |
| 역세권기능 재정립 및 활성화 실현방안 연구 | 1억 8,772만원 |
| 도시계획정책연구 수행 | 1억 원 |
| 도시건축공동위원회 운영 | 1억 2,599만원 |
| 소외낙후지역 도시경관개선 | 4억 9,050만원 |

| | |
|---------------------------|-------------|
| 바이오톱 평가등급 관리 | 3,584만원 |
| 공공시설 정책토론 운영 | 930만원 |
| 시장부지 이용실태분석 및 합리적 관리방안 마련 | 6,950만원 |
| 기반시설부담금 징수교부금 | 3억 4,134만원 |
| 지방토지수용위원회 등 운영 | 6,980만원 |
| 부동산정보포털 시스템 유지보수 및 기능개선 | 1억 8,855만원 |
| 네트워크 RTK시스템 및 KLIS 유지보수 | 5,973만원 |
| 수용재결통합관리 시스템 유지관리 및 운영 | 3,590만원 |
| 부동산 중개 서비스 개선 | 1,770만원 |
| 한양도성 경관조명 유지관리 및 시설개선 | 6억 3,200만원 |
| 에너지 절약형 LED 간판교체 | 10억 2,200만원 |
| 서울시 좋은간판 발굴 확산 | 8,900만원 |
| 국제도시 조명연맹 정책교류사업 | 2,000만원 |
| 시민안전을 위한 주택가 빛환경 개선 | 5억 원 |
| 스마트조명 빔공해 제로마을 조성 | 4억 8,720만원 |
| 덕수궁 돌담길 경관조명 개선 | 4억 원 |

2. 도시개발특별회계 세입·세출예산

- 도시개발특별회계¹⁾ 세입예산은 해당 없으며, 세출예산은 전년도보다 7억 9,000만원 감액(18.9%)된 33억 8,500만원으로, 행정운영경비 없이 전액 사업비로 편성되었음.

(단위 : 백만원)

| 사 항 별 | 2017 예산(안) | 2016 예산액 | 증 감 | 증감률(%) |
|----------|------------|----------|------|--------|
| 도시개발특별회계 | 3,385 | 4,175 | △790 | △18.9 |
| 사 업 비 | 3,385 | 4,175 | △790 | △18.9 |

- 도시개발특별회계 세출예산 신규사업은 1건, 4억 500만원으로 아래와 같음.

목동·상계 등 대규모 택지개발지구 도시관리방안 마련 4억 500만원

1) 2002년도에 설치된 도시개발특별회계는 도시개발조례 소관 부서인 도시계획국 도시정비과에서 세입·세출을 총괄해 왔으나, '15년 조직개편에 따라 도시계획국에서 도시재생본부로 소관변경이 있었고, 여러부서에서 활용된다는 회계 특성상 세출총괄은 기획조정실에서, 세입총괄은 도시재생본부에서 담당하는 것으로 변경되어 세입·세출 총괄부서가 분리 운영중임.(세입총괄: 도시재생본부, 세출총괄: 기획조정실)

- 계속 및 경상사업은 5건, 29억 8,000만원으로 아래와 같음.

| | |
|-------------------------------|-------------|
| 지구단위계획 수립 및 재정비 용역비(자치구 예산지원) | 18억 3,500만원 |
| 지역맞춤형 지구단위계획 재정비 수립 | 2억 6,543만원 |
| 국회대로 주변 지구단위계획 수립 | 4억 2,967만원 |
| 20년 실효대비 장기미집행 재정비계획 수립 | 2억 4,990만원 |
| 성북구 캠퍼스마을 만들기 기본구상 수립 | 2억 원 |

3. 성과주의 예산편성 주요내역

○ 도시계획국 소관 성과주의 세출예산은 전략목표 5건, 성과목표 5건, 정책사업 5건, 단위사업 8건, 세부사업 61건으로 구성되어 있음. 전략목표 및 전략목표별 예산 편성 규모를 살펴보면,

- 첫째, ‘도시관리 기본틀 정비를 통한 서울발전 도모’를 위해 17개 사업에 37억 3,094만원을 편성하였으며, 세부사업별 내역은 아래와 같음.

| | |
|---------------------------------------|------------|
| 도시계획위원회 운영 | 3억 6,280만원 |
| 도시계획 정책자문단 운영 | 6,000만원 |
| 2017 도시정책 컨퍼런스 운영 | 1억 9,000만원 |
| 권역별 생활권계획 수립(기술, 장기계속) | 4억 1,700만원 |
| 서울 도시기본계획 상시 모니터링 체계 운영(학술, 장기계속) | 1억 5,000만원 |
| 도시계획정보시스템(UPIS) 및 도시계획포털 유지보수(정보화) | 2억 2,596만원 |
| 수도권 종합발전계획 수립(학술, 장기계속) | 2억 원 |
| 용도지역 체계 재편방안 연구(학술, 장기계속) | 1억 8,044만원 |
| 도시관리계획(용도지구) 재정비(학술, 장기계속) | 1억 8,207만원 |
| 노량진 일대 종합 마스터플랜 수립(기술, 장기계속) | 1억 7,200만원 |
| 역세권기능 재정립 및 활성화 실현방안 연구(학술, 장기계속) | 1억 8,772만원 |
| 도시계획정책연구 수행 | 1억 원 |
| 도시계획정보시스템 고도화를 위한 정보전략계획(ISP) 수립(정보화) | 1억 6,068만원 |
| 용도지역 재정비(학술, 장기계속) | 3억 원 |
| 용산 광역중심 일대 종합 관리계획 수립(기술) | 2억 9,228만원 |
| 용산공원 일대 협력적 거버넌스 마련 | 4억 5,000만원 |
| 생활권계획 실현을 위한 실행방안 수립(기술) | 1억 원 |

- 둘째, ‘입체적이고 미래지향적인 도시관리 기반 구축’을 위하여 8개 사업에 37억 2,212만원을 편성하였으며, 세부사업별 내역은 아래와 같음.

| | |
|--|-------------|
| 도시건축공동위원회 운영 | 1억 2,599만원 |
| 소외낙후지역 도시경관개선 | 4억 9,050만원 |
| 서울시 주요산 주변 경관관리계획 수립 | 1억 5,052만원 |
| 도시미관 개선을 위한 담장 도색 및 보안등 설치(주민참여) | 2,000만원 |
| 지구단위계획 수립 및 재정비 용역비(도시개발)(기술, 장기계속) | 18억 3,500만원 |
| 지역맞춤형 지구단위계획 재정비 수립(도시개발)(기술, 장기계속) | 2억 6,543만원 |
| 국회대로 주변 지구단위계획 수립(도시개발)(기술, 장기계속) | 4억 2,967만원 |
| 목동·상계 등 대규모 택지개발지구 도시관리방안 마련(도시개발, 기술) | 4억 500만원 |

- 셋째, ‘지속가능한 도시발전 기반조성’을 위하여 13개 사업에 64억 6,743만원을 편성하였으며, 세부사업별 내역은 아래와 같음.

| | |
|--|------------|
| 비오톱 평가등급 관리 | 3,584만원 |
| 공공시설 정책토론 운영 | 930만원 |
| 시장 부지 이용실태 분석 및 합리적 관리방안 마련(기술·장기계속) | 6,950만원 |
| ‘20년 자동실효대비 장기미집행시설 재정비계획수립(도시개발)(학술·장기계속) | 2억 4,990만원 |
| 성북구 캠퍼스마을 만들기 기본구상 수립(도시개발)(학술·장기계속) | 2억원 |
| 양재우면 R&D 활성화를 위한 선도사업 실행방안 수립(기술) | 2억 8,799만원 |
| 미집행시설 해제에 따른 도시생태환경 관리방안 마련(학술) | 1억 원 |
| 기반시설부담금 징수교부금 | 3억 4,134만원 |
| 캠퍼스타운 협의회 운영 | 1억 4,856만원 |
| 안암동 캠퍼스타운 추진 | 9억 2,200만원 |
| 대학과 도시의 미래발전전략 수립(기술) | 1억 원 |
| 서울형 캠퍼스타운 실행전략 수립(기술) | 2억 원 |
| 캠퍼스타운 조성확대 | 38억 300만원 |

- 넷째, ‘토지정보 기반 강화 및 행정서비스 공급’을 위하여 5개 사업에 3억 7,168만원을 편성하였으며, 세부사업별 내역은 아래와 같음.

| | |
|------------------------------|------------|
| 지방토지수용위원회 등 운영 | 6,980만원 |
| 부동산정보포털시스템 유지보수 및 기능개선(정보화) | 1억 8,855만원 |
| 네트워크 RTK시스템 및 KLIS 유지보수(정보화) | 5,973만원 |
| 수용재결통합관리시스템 유지관리 및 운영(정보화) | 3,590만원 |
| 부동산 중개 서비스 개선 | 1,770만원 |

- 다섯째, ‘시민이 편안한 서울의 밤 만들기’를 위하여 18개 사업에 59억 5,071만원을 편성하였으며, 세부사업별 내역은 아래와 같음.

| | |
|-------------------------------|-------------|
| 한양도성 경관조명 유지관리 및 시설개선 | 6억 3,200만원 |
| 에너지 절약형 LED 간판교체 | 10억 2,200만원 |
| 서울시 좋은간판 발굴 확산 | 8,900만원 |
| 국제도시 조명연맹 정책교류사업 | 2,000만원 |
| 시민안전을 위한 주택가 빔환경 개선 | 5억 원 |
| 스마트조명 빔공해 제로마을 조성 | 4억 8,720만원 |
| 덕수궁 돌담길 경관조명 개선 | 4억 원 |
| 관광활성화를 위한 야간경관 개발계획 | 1억 원 |
| 빔공해 환경영향평가 용역(기술) | 1억 3,000만원 |
| 옥외조명 실태조사 분석용역 | 9억 2,000만원 |
| 2030 도시빛종합계획 수립 용역(학술) | 1억 5,000만원 |
| 불법현수막 수거보상제 추진 및 기동정비반 운영 | 8억 6,200만원 |
| 안전한 아침산책길 조성(주민참여) | 5,000만원 |
| 장안동 벚꽃길 경관조명 설치(주민참여) | 1억 2,000만원 |
| 저단형 공공 현수막 게시대(2,3단) 설치(주민참여) | 5,700만원 |
| 별빛 밝은길 조성사업(주민참여) | 3억 원 |
| 여성안심 귀갓길 LED 보안등 설치(주민참여) | 6,151만원 |
| 불법광고물 부착방지 시트 붙이기(주민참여) | 5,000만원 |

IV. 2017년도 신규예산사업 : 총 26건, 102억 4,053만원

(단위 : 백만원)

| 연번 | 사업명칭 | 사업개요 | 예산안 | 예산 (담당부서) |
|----|-----------------------------------|--|-----|-----------------|
| 1 | 도시계획정보시스템 고도화를 위한 정보 전략계획(ISP) 수립 | <ul style="list-style-type: none"> ○ 사업목적 <ul style="list-style-type: none"> - 도시계획정보시스템의 정보 현행화를 위한 업무 및 시스템 운영프로세스 개선 - 도시계획 기반의 전략경영체계 구축을 위한 정보 전략계획 수립 ○ 사업기간 : 2017.4월 ~ 2017.9월 ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 도시계획 업무 및 시스템간 요구사항 분석, 도시계획정보시스템(UPIS) 통합정보화 방향 및 고도화 세부 실행방안 마련 | 161 | 일반회계 (도시계획과) |
| 2 | 용도지역 재정비 | <ul style="list-style-type: none"> ○ 사업목적 <ul style="list-style-type: none"> - 2030 서울플랜 및 생활권계획에서 제시하고 있는 미래상, 공간계획 및 이슈별 계획 실현을 위한 용도지역 관리방안 검토 ○ 사업기간 : 2017.1월 ~ 2018.8월 ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 최근 5년간 용도지역 변경현황 및 변경이후 실태조사(민원, 청원, 정비사업으로 야기된 문제점 등) - 여건변화 등을 감안한 용도지역의 전반적 타당성 검토 | 300 | 일반회계 (도시계획과) |
| 3 | 용산 광역중심 일대 종합 관리계획 수립 | <ul style="list-style-type: none"> ○ 사업목적 <ul style="list-style-type: none"> - 국제업무지구 도시개발구역 해제, 용산공원 조성 등 여건변화를 반영하고, 용산지역 일대를 서울의 미래거점으로 육성하기 위한 선제적이고 종합적인 관리방안 마련 ○ 사업기간 : 2017.3월 ~ 2018.3월 ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 현황분석, 상위 및 관련계획·사업 분석 - 미래상을 고려한 코레일 정비창부지, 서울역 북부역세권 등 용산 일대 전략적 개발 방안 및 세부추진전략 - 계획의 실현방안 및 거버넌스·추진체계 마련 | 292 | 일반회계 (도시계획과) |
| 4 | 용산공원 일대 협력적 거버넌스 마련 | <ul style="list-style-type: none"> ○ 사업목적 <ul style="list-style-type: none"> - 용산공원 조성과 관련하여 시민거버넌스 운영을 통한 시민참여 및 여론형성으로 정부 주도형 공원 형성에 대한 대안 역할 ○ 사업기간 : 2017.2월 ~ 11월 | 450 | 일반회계 (도시계획과) |

| 연번 | 사업명칭 | 사 업 개 요 | 예산안 | 예산 (담당부서) |
|----|---|--|-----|-----------------|
| | | ○ 사업내용 - 용산공원 관련 주요이슈에 대한 전문가 자문 및 시민참여 포럼 개최, 용산공원 커뮤니티센터 운영 | | |
| 5 | 생활권계획 실현을 위한 실행방안 수립 | ○ 사업목적 - 2030 서울플랜에 따라 수립된 권역/지역 생활권계획에서 제시된 이슈 및 공간계획을 실현하기 위해 구체적인 실행계획 마련 필요성 대두 - 각종 도시관리계획을 아우르는 분야별 체계적인 실현체계를 강화하고 각종 중심지 관리를 위한 세부 실행전략 마련 ○ 사업기간 : 2017.7월 ~ 2019.3월 ○ 사업내용 - 기추진된 권역별 생활권 계획 수립의 문제점을 검토 및 보완하여 발전방향을 마련하고 지속적 추진을 위한 상시 계획체계를 구축 | 100 | 일반회계 (도시계획과) |
| 6 | 서울시 주요산 주변 경관 관리계획 수립 | ○ 사업목적 - 서울시 경관계획을 토대로 주요산 주변의 구체적 경관관리를 위하여, 지역별 세부현황 및 경관적 특성, 경관관련 현안 등에 따른 지역별 경관관리/형성계획을 마련 하고자 함. ○ 사업기간 : 2017.1월 ~ 2017.12월 ○ 사업내용 - 지형, 건축물조성 현황, 지역경관자원 현장 조사 등을 통한 지역별 경관관리 여건 분석 - 산주변 경관심의 고도화 방안 마련 | 150 | 일반회계 (도시관리과) |
| 7 | 도시미관 개선을 위한 담장 도색 및 보안등 설치 (주민참여) | ○ 사업목적 - 주택가 노후된 담장을 도색하여 쾌적한 도시환경을 조성하고, 보안등을 추가 설치하여 범죄를 예방하고자 함. ○ 위치 : 송파구 오금로32길(미성아파트 담장) ○ 사업기간 : 2017.1월 ~ 12월 ○ 사업내용 : 담장 도색 및 보안등 설치 등 | 20 | 일반회계 (도시관리과) |
| 8 | 목동·상계 등 대규모 택지 개발지구 도시관리방안 마련 | ○ 사업목적 - 서울시 택지개발지구 내 공동주택 재건축 가능시기가 단계별로 도래함에 따라 지역맞춤형 도시관리방안 마련을 위해 '17~'18년도에 용역시행 ○ 사업기간 : 2017.1월 ~ 2018.12월 ○ 사업내용 - 목동상계 공동주택 대단지 적정고도제한 설정, 택지용도 지정, 도로교통 대책등 지구단위계획 정비 | 405 | 특별회계 (도시관리과) |

| 연번 | 사업명칭 | 사 업 개 요 | 예산안 | 예산 (담당부서) |
|----|-------------------------------|--|-----|-----------------|
| 9 | 양재우면 R&D 활성화를 위한 선도사업 실행방안 수립 | <ul style="list-style-type: none"> ○ 사업목적 - 양재,우면 R&D 지구 활성화를 위한 공공부지 활용 및 가용지 확보 방안 마련 ○ 사업기간 : 2017.3월 ~ 12월 ○ 사업내용 - 양재우면 R&D 혁신지구 활성화를 위한 공공부지 활용, 가용지 확보 방안 및 실행력 강화를 위한 공공분야 사업 실행방안 마련 | 288 | 일반회계 (시설계획과) |
| 10 | 미집행시설 해제에 따른 도시생태환경 관리방안 마련 | <ul style="list-style-type: none"> ○ 사업목적 - 변화된 환경여건에 따른 환경성검토항목·기준·방법 제시 - 도시관리계획에 활용 가능한 환경생태계획 수립기법 개발 및 지침 마련 ○ 사업기간 : 2017.3월 ~ 12월 ○ 사업내용 - 개발행위허가제 운영 전반에 대한 문제점 및 개선안 마련, 법령개정에 따른 개발행위허가 세부 운영기준 및 녹지지역 연계방안 마련 | 100 | 일반회계 (시설계획과) |
| 11 | 캠퍼스타운 협의회 운영 | <ul style="list-style-type: none"> ○ 사업목적 - 서울시장-대학총장 대학의 경험 및 우수정책을 공유하고 소통의 장 마련 ○ 사업기간 : 연례반복 ○ 사업내용 - 대학, 지역 현안문제 및 대학과 공공지원 간 협력방안 모색을 위한 대학총장·서울시장 의견 교환의 장 마련 | 149 | 일반회계 (시설계획과) |
| 12 | 안암동 캠퍼스타운 추진 | <ul style="list-style-type: none"> ○ 사업목적 - 청년창업 활성화를 통한 대학가 양질의 일자리 창출 - 권역별 대학네트워크 강화를 통한 창조생태계 확산 ○ 사업기간 : 2017.1월~2020.12월 ○ 사업내용 - 대학가 소규모 창업지원센터 및 공동체 거점 창의공간 조성, 하숙집 DATA 및 공공인증 하숙촌 조성 | 922 | 일반회계 (시설계획과) |
| 13 | 대학과 도시의 미래발전전략 수립 | <ul style="list-style-type: none"> ○ 사업목적 - 서울형 캠퍼스타운 조성을 위한 서울시 소재 52개 대학의 도시계획 등 현안사항에 대한 종합적 대응방안 제시 ○ 사업기간 : 2017.1월 ~ 2018.12월 ○ 사업내용 | 100 | 일반회계 (시설계획과) |

| 연번 | 사업명칭 | 사 업 개 요 | 예산안 | 예산 (담당부서) |
|----|---------------------|--|-------|------------------|
| | | <ul style="list-style-type: none"> - 52개 대학 현안조사 및 지역특성 분석, 관련 계획 및 사업분석 - 대학과 공동참여를 통해 대학 평가제도 개선 방안 모색 | | |
| 14 | 서울형 캠퍼스타운 실행전략 수립 | <ul style="list-style-type: none"> ○ 사업목적 <ul style="list-style-type: none"> - 서울형 캠퍼스타운 조성을 위한 대학별 특성 및 지역여건을 고려한 권역별 실행전략 수립 및 캠퍼스타운 실행모델 다양화 ○ 사업기간 : 2017.1월~2018.12월 ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 서울형 캠퍼스타운 조성을 위한 대학별 특성 및 지역여건을 고려한 권역별 실행전략 수립 - 캠퍼스타운 조성 공모 가이드라인 수립 | 200 | 일반회계 (시설계획과) |
| 15 | 캠퍼스타운 조성확대 | <ul style="list-style-type: none"> ○ 사업목적 <ul style="list-style-type: none"> - 대학의 특성 및 주변여건을 고려하여 대학의 청년창업, 주거안정화, 문화특성화 등을 중심으로 대학과 지역특성에 적합하게 매칭, 종합지원 ○ 사업기간 : 2017년~2021년 ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 서울시 소재 대학이 대학자원을 활용하여 대학과 지역의 연계사업 발굴 - 단위사업, 프로그램별 대학의 지역협력 의지, 대학의 역량등을 검토하여 대학과 지역 특성에 적합하게 매칭 | 3,803 | 일반회계 (시설계획과) |
| 16 | 관광활성화를 위한 야간경관 개발계획 | <ul style="list-style-type: none"> ○ 사업목적 <ul style="list-style-type: none"> - 기존의 경관조명 개선, 콘텐츠 발굴, 지역별 특화 사업을 통해 지역경제 활성화 도모 ○ 사업기간 : 2017. 1월~12월 ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 포토존 및 체험노선 개발을 통해 야경이 차별화된 관광 여건 형성 | 100 | 일반회계 (도시빛정책과) |
| 17 | 빛공해 환경영향평가 용역 | <ul style="list-style-type: none"> ○ 사업목적 <ul style="list-style-type: none"> - 조명환경관리구역 지정에 따른 서울시 빛환경을 측정·조사하여 빛 방사허용기준 적정여부 판단 등 빛공해 방지법의 실효성 확보 ○ 사업기간 : 2017.1월 ~ 12월 ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 자치구별 지역 환경현황 조사, 빛공해 유형의 분석 및 주간경관 특성 분석 | 130 | 일반회계 (도시빛정책과) |

| 연번 | 사업명칭 | 사 업 개 요 | 예산안 | 예산 (담당부서) |
|----|------------------------------|---|-----|------------------|
| 18 | 옥외조명 실태조사 분석 용역 | <ul style="list-style-type: none"> ○ 사업목적 <ul style="list-style-type: none"> - 국내 최초 조명환경관리구역 지정에 따른 자치구내 옥외 인공조명 실태조사 및 분석 ○ 사업기간 : 2017.1월 ~ 12월 ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 자치구 내 빚공해 민원발생시 현장측정을 위한 장비(휘도계) 장비마련 | 920 | 일반회계 (도시빛정책과) |
| 19 | 2030 도시빛종합계획 수립 용역 | <ul style="list-style-type: none"> ○ 사업목적 <ul style="list-style-type: none"> - 2030 미래를 준비하는 도시빛 기본계획 마련을 통하여 서울의 도시빛 정책의 연속성과 지속가능성 추구 ○ 사업기간: 2017.1월 ~ 2018.12월 ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 서울전역에서 각기 설치운영되고 있는 공간조명, 장식조명, 옥외조명 등을 분석하여 지역별, 기능별 종합적이고 체계적인 기준을 마련 | 150 | 일반회계 (도시빛정책과) |
| 20 | 불법현수막 수거보상제 추진 및 기동정비반 운영 | <ul style="list-style-type: none"> ○ 사업목적 <ul style="list-style-type: none"> - 도시미관과 시민안전을 저해하는 불법현수막을 주민이 참여하여 정비함으로써 미관제고 및 일자리 창출에 기여 ○ 사업기간 : 연례반복 ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 불법 현수막 수거보상제 자치구 협약을 통해 지역주민이 불법현수막을 정비하여 도시미관 개선 및 일자리 창출에 기여 | 862 | 일반회계 (도시빛정책과) |
| 21 | 안전한 아침산책길 조성 (주민참여) | <ul style="list-style-type: none"> ○ 사업목적 <ul style="list-style-type: none"> - 상대적으로 안전에 취약한 계층(여성, 노약자 등)이 안심하고 통행할 수 있는 야간환경 조성을 위한 보안등 설치 ○ 위치 : 동대문구 한천로 일대 ○ 사업기간: 2017.1월 ~ 12월 ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 주택가 야간 빛환경 개선을 통한 시민안전 제고 | 50 | 일반회계 (도시빛정책과) |
| 22 | 장안동 벚꽃길 경관조명 설치(주민참여) | <ul style="list-style-type: none"> ○ 사업목적 <ul style="list-style-type: none"> - 장안벚꽃길(제방길)에 지역별 특화된 다양한 야간 경관조명을 설치하여 차별화된 관광명소 조성으로 관광 활성화 ○ 위치 : 동대문구 장안동 외 4개소 ○ 사업기간: 2017.1월 ~ 12월 ○ 사업내용 : 벚꽃길에 다양한 야간경관 조명 | 120 | 일반회계 (도시빛정책과) |

| 연번 | 사업명칭 | 사 업 개 요 | 예산안 | 예산 (담당부서) |
|----|-----------------------------------|---|-----|------------------|
| | | 을 설치하여 관광명소 조성 | | |
| 23 | 저단형 공공 현수막 게시대 (2,3단) 설치(주민참여) | ○ 사업목적 - 공공용 현수막 게시대의 확충으로 자발적 참여의식 및 깨끗한 거리를 조성. ○ 위치 : 성북구 동소문로, 중앙로 일대 ○ 사업내용 - 주요 사거리, 교차로 등 시민 및 차량통행이 많은 곳 중심으로 도시미관 도로상황을 고려하여 저단 게시대 설치 | 57 | 일반회계 (도시빛정책과) |
| 24 | 별빛 밝은길 조성사업 (주민참여) | ○ 사업목적 - LED가로등교체, 걷고싶은 거리 조성으로 에너지절감 및 성수동 수제화 거리와 연계 하여 지역경제 활성화 ○ 위치 : 성동구 뚝섬역~성수사거리 ○ 사업기간: 2017.1월 ~ 12월 ○ 사업내용 - 성동구 뚝섬역~성수사거리 구간 교각의 특성을 반영한 경관조명 디자인 및 어두운 교각 환경개선 및 걷고 싶은 거리 조성 | 300 | 일반회계 (도시빛정책과) |
| 25 | 여성안심 귀갓길 LED 보 안등 설치(주민참여) | ○ 사업목적 - 노후보안등을 개선하여 안전취약계층(여성)이 안전하게 통행할 수 있는 야간환경 조성 ○ 위치 : 강남구 삼성로, 영동대로 일대 ○ 사업기간: 2017.1월 ~ 12월 ○ 사업내용 - 주택가 노후 보안등 60등 교체 및 설치 등 | 62 | 일반회계 (도시빛정책과) |
| 26 | 불법광고물 부착방지 시트 붙이기(주민참여) | ○ 사업목적 - 거리를 어지럽히는 불법광고물을 사전단계 에서부터 차단하여 광고물 부착방지 및 거리 미관 개선 ○ 위치 : 노원구 월계동 일대 ○ 사업기간: 2017.1월 ~ 12월 ○ 사업내용 - 지역 상징물 배경 디자인을 사용한 부착방지 시트 설치로 홍보시설물의 이미지를 심어 광 고물 부착 방지 유도 | 50 | 일반회계 (도시빛정책과) |

V. 주요사업별 검토 의견

1. 세입예산 검토

○ 일반회계 세입예산은 4억 7,900만원으로 전년도의 5,600만원에 비해 4억 2,300만원(755%) 증액된 규모임. 이는 임시적 세외수입인 측량법·부동산개발업법 위반 과태료²⁾, 공인중개사법 연수교육 위반 과태료³⁾, 시도비 반환금 수입으로서,

- 측량법·부동산개발업법 위반 과태료는 2013년 이후 지속적인 실태조사와 홍보로 부과 건수가 감소 추세를 감안하여, 2016년 징수 전망액(6,100만원)에 최근 3년간('14~'16년) 평균 신장률(△9.57%)을 적용하여 추계한 것임.

<측량법·부동산개발업법 위반 과태료 연도별 징수실적>

(단위 : 천원)

| 구분 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | | | 2017 추계 |
|----------|--------|--------|--------|--------|--------|-------------|--------|------------|
| | | | | | 예산액 | 징수액 (6월) | 전망액 | |
| 징수액(결산액) | 73,023 | 84,730 | 66,391 | 57,310 | 56,095 | 30,549 | 61,098 | 55,251 |
| 신장률(%) | - | 16.03 | △21.64 | △13.67 | - | - | 6.61 | △9.57 |

○ 공인중개사법 연수교육 위반 과태료는 교육 미이수자 240명 중 '14~'15년 평균 폐업률(18%)에 근거한 예상 폐업인원 및 휴업인원('16. 6월말)을 제외한 인원에 과태료 부과 시행 첫해임을 감안하여 징수율 50%를 적용하여 전망하였음.

| 연도 | 중개업 종사자 | 전년도 종사자 | 증감현황 | | | | 휴업(률) |
|--------|------------|------------|-------|--------------|----|-----|-----------|
| | | | 신규 | 폐업(률) | 취소 | 이전 | |
| 2014 | 21,762 | 21,525 | 4,260 | 3,959(18.4%) | 42 | -22 | 87(0.40%) |
| 2015 | 22,190 | 21,762 | 4,207 | 3,847(17.7%) | 53 | 121 | 84(0.38%) |
| 2016.6 | 22,595 | 22,190 | 2,430 | 2,027 (9.1%) | 20 | 22 | 75(0.34%) |

* 이전은 다른 사도 전입, 전출 통계임.

2) 부동산개발업체 및 측량업체의 자본금, 전문인력, 임원 등 등록요건 변경 보고 위반, 기재사항 변경 보고 위반 등에 대한 과태료임.

※ 부동산개발업의 관리 및 육성에 관한 법률 시행령 별표2

: 위반행위의 과중에 따라 최소 25만원에서 최고 2천만원까지 부과

※ 공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법률 시행령 별표13

: 위반행위의 과중에 따라 최소 6만원에서 최고 300만원까지 부과

3) 정당한 사유없이 2년마다 시·도지사가 실시하는 연수교육을 미이수한 개업공인중개사에게 부과하는 과태료임.

※ 공인중개사법 제34조(개업공인중개사등의 교육), 제51조(과태료), 공인중개사법 시행령 제38조 (과태료의 부과징수)

※ 최소 20만원 ~ 최대 100만원

○ 시도비 반환금수입은 디자인 서울거리 한전 지중화 사업 보조금 정산 반환금 및 도시경관개선사업 보조금 집행잔액 반납임4).

- 정산대상 12개 자치구 총반환금 114억 5,300만원 중 11개 자치구 110억 6,100만원은 기회수되었고, 2개 자치구 회수잔액 3억 9,200만원5)은 2017년 반환예정임.

※ 사업비 분담 : 한전 50 : 시 25 : 구 25(한전분담금 市 선부담, 준공 3년후 정산반환)

2. 세출 주요사업별 세부사항 검토의견

□ 도시관리 기본틀 정비를 통한 서울발전 도모 (전략목표 1) 관련

① 권역별 생활권 계획 수립 계속사업 / 생활권계획 실현을 위한 실행방안 수립 신규사업 (일반회계) [사업별설명서 33/81쪽; 예산안 1157/1159쪽]

- 생활권계획은 서울 전역을 5개 권역생활권 단위로 도시관리계획에 대한 지침 성격의 계획을 마련하는 것으로, 2013년 12월경 용역이 최초 발주(도심권은 2016.4월 발주)되어 2017.10월 마무리할 예정이며, 총 용역금액은 59억원이며, 이 중 내년도 예산으로 기술용역비 3억 9,200만원, 사무관리비 2,500만원으로 총 4억 1,700만원을 편성하였음.

<생활권계획 총사업비> (6,018백만원 : 시설비(용역비) 5,918백만원 + 사무관리비 100백만원)

(단위: 백만원)

| 구 분 | | 합 계 | 2013년 | 2014년 | 2015년 | 2016년 | 2017년 (계약 잔액) |
|--------------|------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|------------------|
| 총 계 | | 6,018 | 1,200 (명시이월) | 1,200 | 900 | 2,301 | 417 |
| 시설비 (용역비) | 계약금액 합계 | 5,918 | 1,200 | 1,200 | 850 | 2,276 | 392 |
| | 동북권 | 1,793 | 500 | 360 | 255 | 641 | 37 |
| | 서북권 | 903 | 200 | 180 | 128 | 385 | 10 |
| | 서남권 | 1,630 | 300 | 375 | 265 | 653 | 37 |
| | 동남권 | 1,210 | 200 | 285 | 202 | 497 | 26 |
| | 도심권 | 382 | - | - | - | 100 | 282 |
| 사무관리비 | | 100 | | | 50 | 25 | 25 |

4) 도시경관 개선사업 보조금 집행잔액 반납 : 25,200천원

- 성북구 정릉 솔샘로 경관개선(주민참여) 집행잔액 반환 : 2,800천원
- 관악구 중앙동 경관개선사업 집행잔액 반환 : 18,800천원
- 도봉구 전형필 가옥 주변 경관개선사업 집행잔액 반환 : 3,600천원

5) 동대문구 정산 반환금 : 1,000만원, 강동구 정산 반환금 : 3억 8,200만원

- ‘생활권계획 실현을 위한 실행방안 수립’ 용역은 장기계속사업(21개월)으로서, 총 사업비 7억 4,700만원 중 1차 년도 예산으로 1억원을 신규 편성하였음. 이 과업은 권역별/지역별 구체적인 실행계획을 마련한다는 측면에서 그 필요성이 인정됨.
- 다만, 생활권별 현안 사업 및 지역발전을 견인할 수 있는 사업의 발굴과 이의 실행전략 및 사업화 방안 등에 대해 보다 구체적이고 세부적인 내용으로 계획 수립의 방향을 설정할 필요가 있겠음.

<용역 개요>

- 용역명 : 생활권계획 실현을 위한 실행방안 수립(기술)
- 과업기간 : 2017.7. ~ 2019.3.
- 소요예산 : 747백만원, 장기계속계약
(1차년도 : 100백만원, 2차년도: 400백만원, 3차년도 247백만원)
- 과업내용
 - 생활권계획 이슈별계획 실행전략 마련
 - 주요 중심지에 대한 공간단위 실행계획 수립
 - 생활권계획 실현을 위한 제도개선
 - 생활권계획 모니터링

② 수도권 종합발전계획 수립 계속사업 (일반회계) [사업별설명서 45쪽; 예산안 1157쪽]

- 수도권 종합발전계획은 비법정계획으로서, 수도권 도시문제에 대한 이슈를 선점하고 연구결과를 향후 「2040 수도권 광역도시계획」(법정계획)⁶⁾ 수립에 필요한 기초 연구를 위한 학술용역임. 이 용역은 2016년부터 2개년에 걸쳐 수행하는 장기계속사업으로 총 예산 4억원 중 1차년도에 이어 2차년도에도 2억원의 예산을 편성하였음⁷⁾.
- 과업의 도시계획적 실효성과 관련 계획간 정합성 확보를 위해서는 서울시·인천시·경기도가 공동으로 계획을 수립하는 것이 바람직하나, 금년도 관련 지방자치단체에서 예산을 확보하지 못해 2016년도 1차년도 용역사업은 서울시 단독으로 추진하였음. 금년도 수도권 3개 시·도 협의('16. 8. 10) 결과, 경기도와 인천시 예산확보⁸⁾ 일정에 맞추어 2차년도 과업은 공동 연구를 추진하기로 합의하였으며, 2018년 이후에는 국토교통부와 협의

6) 수도권 광역도시계획은 원칙적으로 서울시장, 인천시장, 경기도지사가 공동으로 수립하여야 함(「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제11조).

7) 1차년도 예산 2억원 중 원인행위는 1억 8,200만원을 하였으나 집행율은 0%로, 이는 '16.5.12. 계약착수 이후 용역업체인 서울연구원이 용역 선금 및 기성금을 요청하지 않았기 때문임.

8) 인천시는 예산 2억원을 편성하였고, 경기도는 추경을 통해 확보할 예정임.

하여 「2040 수도권 광역도시계획」 수립을 추진하는 방향으로 논의를 진행하고 있는 것으로 파악됨.

③ 용산 광역중심 일대 종합관리계획 수립 신규사업 (일반회계) [사업별설명서 74쪽; 예산안 1158쪽]

- 용산 광역중심에 대한 미래비전 설정과 종합적·전략적 도시관리방안 마련을 위한 용역비(시설비)로 2억 9천여만원을 신규 편성하였음. 이 용역은 「2030 서울도시기본계획」(2014년) 수립에 따른 서울시 공간체계 변경과 용산국제업무지구 해제, 서울역 북부역세권 개발 가시화 등 주변여건 변화를 반영하여 새롭게 용산일대에 대한 미래비전을 설정하고 광역중심으로서 육성 전략을 마련코자하는 것임.
- 사업대상지와 관련하여 과거 「용산부도심 육성을 위한 마스터플랜」(2011년, 3억 1,000만원)⁹⁾, 「용산공원 주변지역 관리기본계획」(2016년)¹⁰⁾ 등의 용역이 실시된 바 있으며, 특히, 용산공원 주변지역 관리 기본계획은 용산공원 부지와 산재부지(국토부)를 제외하고, 용산구 전 지역을 대상으로 한 관리 기본계획으로서, 추진하고자 하는 용산 광역중심 일대 종합관리계획과의 차이와 기준에 수립한 용역의 실효성에 대한 설명 및 해명이 있어야 할 것이라 사료됨.
- 또한, 현재 2030 서울도시기본계획을 생활권 단위로 구체화하는 생활권 계획과 용산지구단위계획(용산구)이 수립 중에 있으며, 이 중에서 용산지구단위계획의 경우 본 용역의 과업범위와 일치한다는 점에서 시간상 계획수립의 선·후가 뒤바뀌었을 뿐만 아니라, 본 과업과의 정합성 등을 이유로 기 추진 중인 용산지구단위계획 수립이 지연될 우려가 있으므로, 계획수립에 앞서 계획간 명확한 관계설정으로 부작용을 최소화시켜야 하겠음.

| 용역명 | 용산 광역중심 일대 종합관리계획 수립 | 용산 지구단위계획 재정비(용산구) | 용산공원 주변지역 관리기본계획 |
|------------|---|---------------------------|--------------------------|
| 용역기간 / 용역비 | '17. 3~'18. 3(12개월) / 300백만원 | '16. 5 ~ '17. 12 / 704백만원 | '14. 4 ~ '16. 5 / 264백만원 |
| 과업범위 | 중구 한강로 일대 349만㎡ -검토범위: 용산지역 전체 1,156만㎡ | 중구 한강로 일대 349만㎡ | 용산공원 및 주변지역 약 895만㎡ |

9) 용산부도심 장기 발전방안 및 용산공원 주변지역 관리방안이 주 내용임.

10) 용산공원 및 주변지역 관리를 위한 가이드라인 마련이 주 내용임.

□ 입체적이고 미래지향적인 도시관리 기반 구축 (전략목표 II) 관련

① 소외·낙후지역 도시경관 개선 계속사업 (일반회계) [사업별설명서 90쪽; 예산안 1161쪽]

- 이 사업은 경관취약지역의 생활환경 개선을 목적으로 시·구 매칭(5:5)으로 매년 시행하는 사업으로서, 예산은 전년도 대비 31억 500만원이 감액된 4억 9,050만원을 편성하였음. 서울시는 자치구의 대상지 수요조사와 서울시의 현장조사 및 심사를 거쳐 광진구 화양동 등 3개소를 사업대상지로 선정하였음.
- 예산의 세부편성 내역을 보면, 사무관리비의 경우 3,700만원으로 전년도의 7백만원에 비해 3천만원 증액되었는데, 이는 1995년부터 매 5년마다 추진하는 ‘서울 경관기록화(사진) 사업’에 따라 축적된 자료를 서울시 경관홍보 자료 등으로 활용하기 위한 것으로 이해됨.

<2017 예산편성내역>

(단위 : 천원)

| 구 분 | 2015결산 | 2016예산(A) | 2017예산(안)(B) | 증감(B-A) |
|----------------|---------|-----------|--------------|------------|
| 소외·낙후지역 도시경관개선 | 887,942 | 3,595,500 | 490,500 | △3,105,000 |
| 사무관리비 | 4,378 | 7,000 | 37,000 | 30,000 |
| 시책업무추진비 | 3,488 | 3,500 | 3,500 | 0 |
| 시설비 | 880,076 | 3,550,000 | 450,000 | △3,100,000 |
| 기타보상금 | - | 5,000 | - | △5,000 |
| 행사운영비 | - | 30,000 | - | △30,000 |

- 이에 반해, 시설비는 전년대비 31억원이 감액된 4억 5,000만원을 편성하였는데, 이는 2016년 용역설계가 완료된 서대문구 홍은동 1개 사업의 시설비에 소요될 예산에 불과함. 관련부서에서는 당초 2017년 신규 사업 대상인 ‘건대입구역 주변 등 3개소’에 대한 예산으로 13억원을 편성 요구 하였으나 반영되지 않아 전년 대비 대폭 축소되었음.

<사업대상지 현황>

(단위: 백만원)

| 순위 | 자치구 | 위 치 | 총 사업비 | | | 비 고 |
|-----------------|-------|---------------------------------|-------|-------|-------|--------------------------------------|
| | | | 계 | 시 비 | 구 비 | |
| 2017년 사업 대상지 | 광진구 | 광진구 화양동 6-1번지 일대 (2호선 건대입구역) | 1,000 | 500 | 500 | 설계용역비 포함 시비 편성 미 반영 (구비 편성 반영) |
| | 도봉구-1 | 도봉구 도봉2동 도봉역 일대 | 1,000 | 500 | 500 | |
| | 도봉구-2 | 도봉구 창3동 521번지 일대 | 600 | 300 | 300 | |
| 2016년 사업 대상지 | 서대문구 | 홍은 중앙로 | 900 | 450 | 450 | 시비, 구비 편성 반영 (공사비) |
| 계 | | 4개소 | 3,500 | 1,750 | 1,750 | |

※ '17년 사업시행 자치구인 광진구 및 도봉구는 예산편성 반영(13억원)

- 한편, 2016년 경관사업 예산현액은 총 46억 1,400만원(당해예산 35억 9,600만원, 이월예산 10억 1,800만원)으로 11월 23일 현재 자치구 재배정액은 24억 8,200만원(54%)이며 이 중 집행액은 9억 1,500만원(20%)이며¹¹⁾, 명시이월 요청액은 예산현액의 42.9%에 해당하는 19억 8,000만원임¹²⁾.
- 이 사업의 경우 대부분 1년차에 설계, 2년차에 공사를 시행하고, 대다수 사업이 설계 및 공사 발주가 늦어져 예산이 명시이월되고 있는 바, 2017년 사업대상지로 선정된 3개 지역에 대해서는 예산을 반영할 필요가 있다 사료됨.
- 다만, 매년 반복되는 사전절차 지연 및 공사 민원으로 사업이 지연되어 예산이 반복적으로 명시이월되고 있는 바, 자치구에 대한 사업독려 및 관리감독을 철저히 할 필요가 있는 것으로 사료됨.

② 지구단위계획 수립 및 재정비 용역비(자치구 예산지원) 계속사업 (도시개발특별회계) [사업별설명서 102쪽; 예산안 1161쪽]

- 지구단위계획 수립 및 재정비 용역을 위한 자치단체 자본보조금으로 전년도 대비 8억 6,000만원 감액(32%)된 18억 3,500만원을 편성하였음.
- 이 사업은 2015년부터 시 예산의 범위안에서 자치구 지구단위계획 수립 용역비 중 50% 이내에서 시비를 지원하는 사업으로, 2015년도에는 13개 자치구/13개 구역에 시비 10억원을, 2016년도에는 17개 자치구/23개 구역에 시비 26억 8,600만원을 지원하였음.

11) 예산집행 저조 사유는 설계용역 절차이행, 자치구 부담 몫 예산 추경 확보, 공사구간 민원 등에 따른 용역 및 공사 지연에 따른 것으로서 12월 말 기준으로 재배정액 및 이월 예정 예산을 포함하여 집행에 상액으로 개략적으로 산정할 경우 45억 4,400만원(98.5%)으로 예상하고 있음.

※ 사업진행 현황 <예산재배정액 : 2,482백만원>

- 설계용역 예산배정 : 126,044천원
 - 성북구 장위동, 서대문구 홍은동, 종로구 망우동, 성동구 수제화거리, 성동구 상원길
- 공사 예산배정 : 1,250,869천원
 - 종로구 송인동, 중구 신당동, 광진구 자양동,
- 설계용역, 공사 예산배정 : 1,105,438천원
 - 금천구 가산동, 종로구 명륜동, 강동구 암사천호동
- 기타 사무관리비 : 40,638천원

12) 명시이월 대상은 성북구 장위동 등 총 4개소에 19억 8천만원임.

- 한편, 2017년도 자치구별 지구단위계획 수립 추진계획에 따르면 18개 자치구, 33개 구역으로, 이 중 타당성 심의를 통과한 구역 21개소를 기준으로 할 경우 34억 9,900만원이 소요될 것으로 예상되나, 내년도 시 예산 편성액은 소요 추정예산의 52.4%에 불과함(〈참고자료 3〉 참조).
- 2015~2016년도 시 지원금이 실제 소요 예산의 약 30%에 불과하여 용역대가를 저가 산정하여 발주함에 따라 용역성과의 품질저하 등의 우려가 있는 점을 고려해 볼 때 전년도 수준으로 예산의 상향 조정 검토가 필요하다 사료됨.

〈자치구 지원예산 현황〉

(단위 : 천원)

| 년도별 | 소요예산 | 시비지원액 | 지원비율 | 비고 |
|-------|-----------|-----------|-------------|--------|
| 2015년 | 3,494,000 | 1,000,000 | 소요예산의 28.6% | 13개 구역 |
| 2016년 | 8,908,000 | 2,695,000 | 소요예산의 30.2% | 23개 구역 |

③ **목동·상계 등 대규모 택지개발지구 도시관리방안 마련** 신규사업 (도시개발특별회계) [사업별설명서 114쪽; 예산안 1162쪽]

- 서울시 택지개발지구 내 공동주택 재건축 가능시기가 단계적으로 도래하는 지역에 대해 맞춤형 도시관리방안을 마련하기 위한 용역으로 총 용역비 8억 4,500만원 중 1차년도 예산으로 총 4억 500만원을 신규 편성하였음.

〈용역 개요〉

- 위 치 : 서울특별시 양천구, 노원구 등
- 면 적 : 6,448,000㎡ (양천구 3,785,000㎡ 노원구 2,663,000㎡)
- 사업기간 : 2017. 1. ~ 2018. 12 (24개월)
- 총사업비 : 845 백만원 ('17년 405 백만원, '18년 440 백만원)
- 주요내용
 - 주거유형 및 산업 변화 등 대상지의 특성 분석을 통한 대상지의 미래상제시
 - 2030도시기본계획, 권역별 발전계획 등 관련계획과 연계한 도시 공간구조 개선 검토
 - 기존 대규모 주택지에 대한 지속가능성을 고려한 도시계획적 차원의 종합적인 정비방향 마련
 - 대상지의 합리적 체계적 관리를 위한 맞춤형 도시관리 가이드라인 마련

- 도시공간구조에 지대한 영향을 미치는 대규모 택지개발지구에 대해 선제적으로 대응할 수 있는 합리적인 도시관리기준을 마련하고자 하는 이 사업의 필요성은 인정됨. 다만, 현재 양천구에서 '목동택지 지구단위계획 재정비' 용역(총 예산 7억 2,600만원)을 2016년부터 시행하고 있는 바, 이 용역사업 또한 대규모 택지개발지구 도시관리방안의 사업내용처럼 2030도시기본계획, 권역별 발전계획 등 관련

계획과 연계한 도시 공간구조, 기존 대규모 주택지에 대한 지속가능성을 고려한 도시계획적 차원의 종합적인 정비방향 등을 고려하여 수립할 것으로 예상되므로, 사업범위 및 예산 조정을 논의할 필요가 있다 사료됨. 또한, 현재 수립 중인 '목동택지개발사업지구 지구단위계획 재정비' 용역과의 관계 설정 등을 통해 사업 추진에 장애 요소로 작용하지 않도록 각별히 유념해야 할 것임.

<용역 개요>

- 용역명 : 목동택지개발사업지구 지구단위계획 재정비
- 용역기간 : '16. 2월 ~ '18. 2월 (BM도시건축사사무소)
- 소요예산 : 726백만원 ('16년 : 336백만원, '17년 : 390백만원)
- 위치 : 양천구 목동서로 38 ~ 목동동로 10
- 면적 : 3,735,952㎡ (중점과업범위 2,689,973㎡)
- 내용 : 14개 단지 재건축 가이드라인 마련
주변지역의 여건변화에 대응한 합리적 지구단위계획 수립
- 추진현황 : 현황분석에 따른 기본구상(안) 마련 중

□ 지속가능한 도시발전 기반조성 (전략목표 Ⅲ) 관련

① 미집행시설 해제에 따른 도시생태환경 관리방안 마련 신규사업 (일반회계) [사업별설명서 133쪽; 예산안 1164쪽]

- 도시생태환경 관리방안 마련 학술용역비로 1억원을 신규 편성하였음. 당초 이 사업은 국토계획법 시행령 개정¹³⁾에 따른 개발행위 허가기준(경사도, 임상) 정비¹³⁾, 환경성 검토 대상사업별 검토항목과 기준 및 방법 구체화 등 도시관리계획 수립에 따른 환경성 검토 항목별 적정기준 제시, 그리고 지역여건을 고려한 서울시 환경생태계획 수립 및 관리방안 마련을 위한 것으로 사업의 필요성이 인정되나, 학술용역 심사시 과업범위를 개발행위 허가기준 정비로 제한하고, 용역비를 당초 요구한 2억원에서 1억원으로 감액하였음.
- 생태환경계획수립 세부지침 작성 등을 통한 과업의 실효성을 확보하기 위해서는 내실 있는 과업 내용 수행이 필요하다 판단됨.

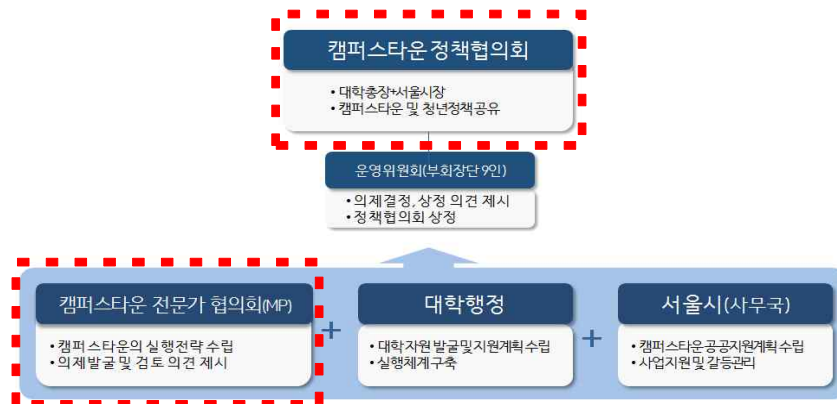
13) 국토계획법 시행령 개정('15.5.17/'16.7.1)에 따른 개발행위허가 경사도·임상 산정방법 개정 내용

| 구분 | 개정 전(도시계획조례 시행규칙으로 규정) | 개정 후(산지관리법 시행규칙으로 규정) |
|-----|--|---|
| 경사도 | ·실측에 의한 최대경사도 | ·프로그램에 의한 평균경사도 |
| 임상 | ·입목본수도 가슴높이직경 1cm 이상 수목을 대상으로 입목본수 비율 산정 | ·입목축적 가슴높이직경 6cm 이상 수목을 대상으로 수목의 부피를 산정 |

② 캠퍼스타운 협의회 운영 신규사업 (일반회계) [사업별설명서 143쪽; 예산안 1165쪽]

- 캠퍼스타운 협의회 운영 예산으로 사무관리비 1억 4,800여만원을 신규 편성하였음. 캠퍼스타운 정책협의회(서울시장-대학총장) 운영비 7,200만원, 전문가 위원회(MP) 운영비 7,600만원임.
- 민관협력을 통한 사업추진을 위한 협의체의 사전 구성 및 운영체 확립을 위한 것으로 사업의 필요성은 인정되나, 협의회 구성이 서울시장과 대학 총장, 그리고 각 대학이 추천하는 전문가로 구성되어 있어 자칫 대학과 학생의 고충민원 처리로 한정될 우려가 있을 뿐만 아니라 대학의 지역사회에 대한 공공기여 방안, 대학과 주변지역과의 연계를 통한 지역의 발전에 한계가 있을 것이라 판단됨. 따라서, 지역발전이라는 목표에 맞추어 실질적인 협의회가 될 수 있도록 세부운영방안을 제시할 필요가 있겠음.

<정책협의회(서울시장-대학총장)>



<전문가 위원회(MP) 구성 및 위원회의 기능>



| 총괄위원회 | 권역별 위원회 | 유형별 위원회 |
|---|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> ◦캠퍼스타운 비전, 방향 설정 ◦전문가 위원회 총괄 ◦공모사업 선정 및 자문 ◦반기별 운영 원칙, 필요시 운영위원회 수시 개최 | <ul style="list-style-type: none"> ◦지역별/권역별 방향성 제시 ◦지역별/권역별 프로그램 발굴 ◦분기별 운영 원칙 <ul style="list-style-type: none"> - 필요한 경우 수시 개최 | <ul style="list-style-type: none"> ◦창업/주거/문화/상권/지역협력 등 유형별 방향성 제시 ◦유형별 핵심이슈 발굴 ◦유형별 프로그램 발굴 ◦분기별 운영 원칙 |

③ 안암동 캠퍼스타운 추진 / 서울형 캠퍼스타운 실행전략 수립 / 대학과 도시의 미래발전 전략 수립 신규사업 (일반회계) / 성북구 캠퍼스마을 만들기 기본구상 수립 계속사업 (도시개발특별회계) [사업별설명서 147/155/152/161쪽, 예산안 1165/1166쪽]

- 캠퍼스타운 조성 우선사업 대상지로 선정된 **안암동 캠퍼스타운** 도시재생사업 추진을 위한 예산으로 **9억 2,200만원**을 신규 편성하였음. 이 사업은 「안암동 캠퍼스타운 조성계획」(2016년)에 따라 “안암동 청년·창업·문화캠퍼스타운” 조성을 목표로 2016~2020년까지 5개년간 사업비 100억원을 투자할 예정임.
- 안암동 캠퍼스타운 추진 사업의 경우, 내년도 예산 9억 2,200만원 중 시설비로 ‘**안암동 활성화계획 수립**’ 용역비 3억원을 별도 책정한 것은 「도시재생 활성화 및 지원에 관한 특별법」에 따라 도시재생활성화 계획을 수립하기 위한 것이라 하나, ‘도시재생활성화 계획’이란 도시재생전략계획(10년 단위 수립계획)으로 지정된 도시재생활성화지역에 대한 실행계획임¹⁴⁾. 따라서, 이 지역은 위 법에 따른 도시재생활성화 지역이라 할 수 없으며, 이미 안암동 캠퍼스타운 추진 사업 자체가 「안암동 캠퍼스타운 조성계획」에 따라 안암동 일대 캠퍼스 타운을 중심으로 4개 분야 21개 단위사업을 추진하는 사실상의 활성화 계획이라 할 수 있으므로 별도의 용역사업의 추진에 대해서는 재검토 여지가 있다 사료됨.

또한 ‘안암동 활성화계획 수립’ 용역은 금년 예산으로 편성한 ‘성북구 캠퍼스 마을 만들기 기본구상’ 용역비 2억원¹⁵⁾ 중 1억원을 사용하여 “**서울형 캠퍼스타운 실행 전략 및 안암동 캠퍼스타운 활성화 계획 수립**” 용역을 이미 착수하였는데, 내년에는 이 두 사업을 각각 분리하여 용역을 추진하기 위해 금년 예산을 포함하여 이 두 사업에 총 6억원의 예산을 투입할 계획에 있음.

안암동 캠퍼스타운 추진 사업에서 ‘참살이길 대학 문화가로조성 설계비’ 2억원은

14) 「도시재생 활성화 및 지원에 관한 특별법」 제2조 및 제12조

15) 2016년 5월 성북구에 1억원의 예산을 재배정하여 10월 27일 입찰 공고하였음.

‘소외·낙후지역 도시경관개선’ 사업 예산이 시와 구의 매칭으로 각각 5천만원이 편성된 것에 비추어 볼 때 과다 편성된 것이라 사료되며, 사업계획(안) 중 전선지중화 사업은 한국전력공사에서 사업선정이 이루어져야 가능한 만큼 사전협의를 통한 추진이 필요하다 사료됨.

<안암동 캠퍼스타운 추진 관련 예산편성 세부 내역>

| 과목구분 | 세부 산출내역 | | |
|-----------|---------------------------|-----------------|-----------|
| 사무관리비 | ○ 안암동 캠퍼스타운 추진센터 운영비 | 102,000천원 | |
| | - 사무실 운영비 | 1,500천원 *12개월 | 18,000천원 |
| | - 총괄계획과 활동비 | 2,500천원*12월 *1명 | 30,000천원 |
| | - 자문계획과 활동비 | 1,500천원*12월 *3명 | 54,000천원 |
| 자치단체경상보조금 | ○ 기타 | 320,000천원 | |
| | - 소규모 창업공간 리모델링 | 10,000천원*3개소 | 30,000천원 |
| | - 창업거점센터 운영비 지원 | 200,000천원(4년도) | 200,000천원 |
| | - 학생주거 박람회 개최 | | 40,000천원 |
| | - 대학 축제와 연계한 상권활성화 | | 50,000천원 |
| 시설비 | ○ 안암동 활성화계획 수립 | 300,000천원 | |
| 자치단체자본보조 | ○ 용역비 :참살이길 대학 문화가로조성 설계비 | 200,000천원 | |

<안암동 캠퍼스타운 사업계획(안)>



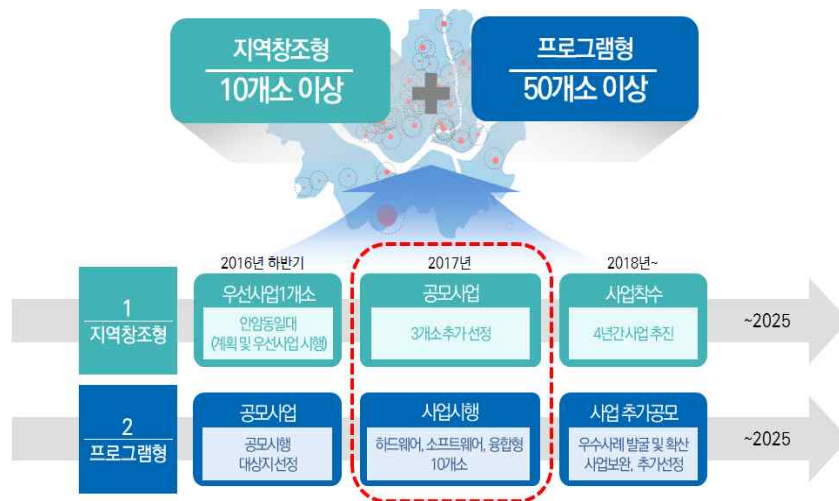
- 2억원의 예산을 편성한 ‘서울형 캠퍼스타운 실행전략 수립’ 용역사업은 2013년 수립된 「캠퍼스타운 기본계획」 16)의 기본구상을 바탕으로 실제적인 실행전략을 수립하고 적용가능한 실행모델과 프로그램 등을 수립하기 위한 것임.
- ‘대학과 도시의 미래발전 전략 수립’ 용역은 서울형 캠퍼스타운 조성을 위한 서울시 소재 52개 대학의 도시계획 등 현안사항에 대한 종합적 대응방안 제시 등을 목적으로 2개년에 걸쳐 추진하는 사업으로서, 총 사업비 2억원 중 1차년도 예산으로 1억 원을 신규 편성하였음.
- ‘대학과 도시의 미래발전 전략 수립’ 용역의 주요 내용 중 “대학과 도시의 협력을 통한 대학-도시 미래 발전 전략 수립, 대학과 서울시의 상생방안 마련”은 2013년 「지역과 상생하는 대학가(캠퍼스타운) 조성 기본계획」의 내용과 유사하므로, ‘대학과 도시의 미래발전 전략 수립’ 용역과 ‘서울형 캠퍼스타운 실행전략 수립’을 개별적으로 분리하여 각각 추진하기 보다는 하나의 용역사업으로 묶어 발주하는 것이 계획의 체계 및 실효성, 효용성, 그리고 예산의 절감 측면에서 바람직하다 사료됨.
- ‘성북구 캠퍼스마을 만들기 기본구상 수립’ 용역은 성북구내 7개 대학의 캠퍼스타운 조성사업과 연계하여, 성북구의 현안문제 해결과 도시재생, 마을만들기 등 미래비전을 구현에 필요한 실행방안을 모색하기 위한 장기계속사업(22개월)으로서, 총 4억원 중 1차년도에 이어 2차년도 예산으로 2억원을 편성하였음. 1차년도 2억원의 예산 중 1억원은 위에서 언급한 바와 같이 “서울형 캠퍼스타운 실행전략 및 안암동 캠퍼스타운 활성화 계획 수립” 용역비로 사용하였음.

| 구 분 | 용역명 | 1차('16년) | 2차('17년) | 비 고 |
|-----|-----------------------|----------|----------|-----|
| 당초 | 성북구 캠퍼스 마을만들기 기본구상(市) | 2억 | 2억 | 4억 |
| 변경 | 성북구 캠퍼스 마을만들기 기본구상(區) | 1억 | 2억 | 3억 |
| | 서울형 캠퍼스타운 실행전략 수립 | 1억 | 2억 | 6억 |
| | 안암동 활성화계획 수립(市) | | 3억 | |

16) 「지역과 상생하는 대학가(캠퍼스타운) 조성 기본계획」(2013.2)에서는 서울시내 모든 대학과 주변지역을 대상으로, 대학과 지역이 상생할 수 있는 전략 마련, 대학과 지역의 유형별 분류, 권역별 관리기본구상 등 관리기본방향과 시범사업계획의 모델을 설정하고, 시범사업지의 후보지로 안암회기권, 사근화양권, 상도권 등이 제시된 바 있으며, 캠퍼스타운 유형으로 기능적 측면(문화연계형, 산학연계형, 커뮤니티형)과 도시관리적 측면(클러스터형, 독립형)으로 나누어 분류하고 있음.

④ 캠퍼스타운 조성확대 신규사업 (일반회계) [사업별설명서 158쪽; 예산안 1166쪽]

- 캠퍼스타운 조성확대 사업은 대학자원을 활용한 실행 단위사업을 발굴하여 시 예산을 지원하는 것으로, 2025년까지 단계별로 60개 사업에 총 사업비 1,380억원을 투자할 계획임.17) 2017년도에는 프로그램형 10개 사업을 선정하여 시행하고, 3개소의 지역창조형 사업을 선정할 예정이며, 환경물리적 개선분야 제안사업으로 하드웨어형 2개소, 융합형 5개소를 시행할 계획으로, 38억 300만원을 편성하였음.



| 과목구분 | 세부 산출내역 | |
|----------------------------|--|---|
| 사무관리비 (588,000천원) | ○ 공모 대상지 선정 ○ 컨설팅자문단운영 ○ 콘텐츠 기획 및 운영 | 64,000천원 24,000천원 50,000천원 *10개소 500,000천원 |
| 자치단체경상보조금 (1,865,000천원) | ○ 프로그램형 제안사업 시행 - 하드웨어형 2개소 - 융합형 5개소 - 소프트웨어형 3개소 ○ 지역창조형 제안사업 선정 - 활성화 수립(사전절차 이행) 사업별 3개 | 1,765,000천원 500,000천원 900,000천원 365,000천원 100,000천원 |
| 자치단체자본보조 (1,350,000천원) | ○ 환경물리적 개선분야 제안사업 시행 - 하드웨어형 2개소 - 융합형 5개소 | 1,350,000천원 600,000천원 750,000천원 |

17) 지역창조형(종합형) : 10개소 이상(50억~100억/개소), 750억
프로그램형(단위사업형): 50개소 (6억~30억원/개소) 630억

- 사업을 지역창조형과 프로그램형으로 나누어 추진할 경우, 사업 유형을 어떤 기준에 따라 분류할 것인지 유형분류 기준 설정이 필요하며, 앞으로도 계속 시 재정사업으로 할 것인지 여부와 대학의 자원과 공공의 지원을 이끌어 낼 수 있는 방안 검토도 필요한 것으로 판단됨.
- 이 사업은 공모형과 제안형 사업으로서, 현재 ‘대학과 도시의 미래발전 전략 수립’ 용역과 ‘서울형 캠퍼스타운 실행전략 수립’ 용역이 계획 중이거나 추진 중에 있으므로, 시범사업 위주로 몇 개의 세부사업에 집중하여 그 성과를 평가한 후 확대하는 방안 검토가 필요하다 판단됨. 또한, 장기사업의 경우, 완료되는 시점의 지속적인 효과발생을 위해 운영계획 등의 수립이 필요하며, 이 사업으로 인한 부작용, 즉 젠트리피케이션 등에 대해서도 면밀한 검토가 필요하다 사료됨.

□ 시민이 편안한 서울의 밤 만들기 (전략목표 V) 관련

① 에너지절약형 LED간판교체 계속사업 (일반회계) [사업별설명서 196쪽; 예산안 1171쪽]

- 이 사업은 간선도로변을 대상으로 지역주민이 희망하고 참여하는 지역을 중심으로 주민자율 협정제 방식으로 추진하는 간판개선사업으로서, 2008년부터 2015년까지 총 152개 지역 21,968개 업소의 간판을 개선하였음.
- 내년도 예산으로 10억 2,200만원을 편성하였으며, 이는 금년도 예산에 비해 9억 6,250만원이 감액된 것으로 당초 예산요구액은 15억 500만원임.
- 금년도 예산 중 민간경상보조금 16억 7,950만원 중 2억 2,300만원을 전용¹⁸⁾하고, 3억원을 명시이월¹⁹⁾하였음.
- 23개 자치구에서 3,451개 업소에 자치구비 66억 100만원을 확보하여 간판교체 사업을 신청하여 51억 7,600만원²⁰⁾의 시비가 소요되나, 내년도 예산으로는 자치구 총 신청업소수의 19.7% 업소만 지원 가능한 것으로 파악됨.

18) 불법현수막 시구합동점검반 용역비용(2억원), 불법현수막 근절 제로 서울 선포식(2,300만원)에 전용됨.

19) 이 예산은 도시재생활성화 사업 구간내에 공공시설물 간판개선사업비로 편성하였으나, 동 구간에 대한 사업추진이 2017년도에 계획되어 있어 이와 연계하여 사업을 추진하기 위해 명시이월함.

20) 업소당 제작비를 250만원(시비 60%, 자치구비 40%)으로 가정할 경우, 51억 7,600만원의 시비 소요

② 시민안전을 위한 주택가 빛환경 개선사업 계속사업 (일반회계) [사업별설명서 208쪽; 예산안 1172쪽]

- 주택가 노후 보안등을 개선하여 빛공해 해소, 에너지 절약, 야간 보행환경을 개선²¹⁾하기 위한 사업예산으로 5억원을 편성하였으며, 이는 전년도에 비해 5억 8,000만원이 감액된 것임.
- 내년도 예산 5억원 중 보안등 시설(개선)비 4억원, 사무관리비 9,500만원 중 좋은 빛위원회 운영 4,500만원, 빛공해 방지 및 시민공감대 형성 홍보²²⁾에 5천만원을 편성하였음. 시설비 4억원은 금년도 예산에 비해 6억원이 감액된 것으로, 시민안전과 빛공해 방지 측면을 고려하여 예년 수준으로 예산을 조정하되, 주민참여 사업인 '여성안심귀갓길 LED보안등 설치' 사업에 편성된 6,100만원의 예산을 고려할 필요가 있다 사료됨.

③ 빛공해 환경영향평가 용역 신규사업 (일반회계) [사업별설명서 225쪽; 예산안 1173쪽]

- '빛공해 환경영향평가 용역' 사업을 위한 예산으로 1억 3,000만원을 신규 편성하였음. 이 사업은 「인공조명에 의한 빛공해방지법」 제16조(빛공해 환경영향평가)²³⁾에 따라 3년 주기로 시행해야 하는 법정 사무임. 2013년에 서울시가 환경부 빛공해 환경영향평가 시범사업 대상지로 선정되어 총 사업비 4억원 중 국비 지원금 2억원을 받아 2014년 용역 완료한 것을 고려하면, 내년도 예산이 다소 부족하다 할 수 있겠으나, 기존 빛공해 환경영향 평가 용역 성과물과 2017년 자치구의 「옥외조명 실태조사 분석용역」 자료를 활용하면 이중 투자 방지 및 예산을 절감하는 효과를 올릴 수 있을 것으로 판단됨.

□ 종합 검토의견

- 2017년도 도시계획국 예산안은 광역도시계획 등 서울의 미래상, 발전방향 및 전략 제시와 지역 단위별 개발 및 발전 계획, 용도지역/지구 관련 제도개선 사항 도

21) 2016년 22개 자치구와 사업을 진행하여, 11월 현재 2,500개의 보안등을 교체하였음

22) 빛공해 사진공모전, 좋은빛상 운영, 정책지문 운영, 현장점검 수당, 세미나 및 자치구 교육에 필요한 운영 등

23) 「인공조명에 의한 빛공해방지법」 제16조(빛공해 환경영향평가) 사·도지사는 환경부령으로 정하는 바에 따라 관할 지역의 빛환경이 주변지역에 미치는 환경상 영향을 3년마다 1회 이상 평가하고 그 결과를 환경부장관에게 보고하여야 한다.

출 및 불합리한 도시관리계획의 정비, 경관사업 및 도시빛정책 관련 사업 등 거시적/미시적 계획과 사업을 아우르고 있어 이의 적절한 연결고리 설정 및 예산의 안배가 필요하다 하겠음.

- 그러나, 2017년도 도시계획국 총 예산 207억 7,000만원의 4분의 1에 해당하는 51억 7,400만원을 캠퍼스타운 관련 용역 및 사업비에 편성한 반면, 시민의 재산권 및 실생활과 밀접한 관련이 있는 지구단위계획 수립 및 재정비 용역비, 경관개선사업 및 좋은빛형성을 위한 관련 사업에는 필요예산에 미치지 못하는 예산을 배정하고 있음.

이는 도시계획국 총 예산이 전년도 대비 6억 7,200만원 증액(3.3%)된 것에 비해 캠퍼스 관련 사업은 49억 7,400만원이 증액(2016년에는 2억원)됨에 따라 다른 사업의 예산 배정에 영향을 미친 결과라 사료됨.

| 〈캠퍼스타운 조성 관련 예산〉 | 총 계 | 51억 7,356만원 |
|-------------------------|-----|-------------|
| - 캠퍼스타운 협의회 운영 | | 1억 4,856만원 |
| - 안암동 캠퍼스타운 추진 | | 9억 2,200만원 |
| - 대학과 도시의 미래발전전략 수립 | | 1억 원 |
| - 서울형 캠퍼스타운 실행전략 수립 | | 2억 원 |
| - 성북구 캠퍼스마을 만들기 기본구상 수립 | | 2억 원 |
| - 캠퍼스타운 조성확대 | | 38억 300만원 |

- 또한 상위계획과 하위계획, 사업간 단계적/순차적 용역 발주 및 사업 추진 시기 조절이 되지 않아 기본구상과 전략, 사업간의 연계 및 정합성 확보가 미흡 뿐만 아니라 기존에 추진하던 계획이나 사업에 좋지 않은 영향을 미칠 우려가 있음. 대표적 사업이 캠퍼스타운 관련 사업이라 할 수 있는 바, 전체적인 사업의 로드맵과 사업 효과에 대한 종합적인 계획과 분석이 선행될 필요가 있다 하겠음.

소외·낙후지역 도시경관개선 사업별 예산집행 세부현황

(단위 : 천원)

| 사업별 | 편성예산 | | | | 재배정액 | 원인 행위액 | 집행액 | 집행률 | 비고 |
|--------------|------------------|------------------|----------------|----------------|------------------|------------------|----------------|--------------|---|
| | 예산현액 | 본예산 | 사고 이월 | 명시 이월 | | | | | |
| 사무 관리비 등 | 45,500 | 45,500 | - | - | 40,638 | 39,440 | 39,440 | 86.7% | |
| 소 계 | 45,500 | 45,500 | - | - | 40,638 | 39,440 | 39,440 | 86.7% | |
| 종로구 송인동 | 373,184 | - | 373,184 | - | 373,184 | 364,740 | 364,740 | 97.7% | 공사준공 8/15 |
| 중 구 신당동 | 500,000 | - | 220,000 | 280,000 | 493,750 | 249,352 | 188,980 | 37.8% | -1단계공 사준공 8/31 -2단계사 발주 11월 |
| 광진구 자양동 | 450,000 | 450,000 | - | - | 383,935 | 239,179 | 140,000 | 31.1% | 11월 공사준공 |
| 성북구 장위동 | 497,000 | 450,000 | - | 47,000 | 47,000 | 40,587 | 40,587 | 8.2% | 11/29 용역준공 |
| 금천구 가산동 | 315,762 | 300,000 | 15,762 | - | 312,762 | 95,154 | 13,803 | 4.4% | 11월 공사발주 |
| 종로구 명륜동 | 494,238 | 450,000 | 44,238 | - | 458,067 | 44,238 | 44,238 | 9.0% | 10월 공사발주 |
| 강동구 암사.천호 | 337,500 | 300,000 | 37,500 | - | 334,609 | 52,500 | 37,500 | 11.1% | 11월 공사발주 |
| 서대문구 홍은동 | 354 | - | 354 | - | 354 | 354 | - | - | 11/30 용역준공 |
| 중랑구 망우동 | 500,000 | 500,000 | - | - | 38,690 | 34,204 | 11,950 | 2.4% | 12/22 용역준공 |
| 성동구 수제화거리 | 500,000 | 500,000 | - | - | 20,000 | 17,582 | 16,797 | 3.4% | 2017.2.27. 용역준공 |
| 성동구 상원길 | 600,000 | 600,000 | - | - | 20,000 | 17,582 | 16,797 | 2.8% | 2017.2.27. 용역준공 |
| 소 계 | 4,568,038 | 3,550,000 | 691,038 | 327,000 | 2,482,351 | 1,155,472 | 875,392 | 20.8% | |
| 총 계 | 4,613,538 | 3,595,500 | 691,038 | 327,000 | 2,522,989 | 1,194,912 | 914,832 | 20% | |

지구단위계획 수립 용역비 자치구 예산지원 현황('15,'16)

(단위 : 천원)

| 연번 | 년도별 | 자치구 | 구역명 | 구비편성액 | 시비지원액 |
|----|------|------|----------------|---------|---------|
| 1 | 2015 | 종로구 | 동대문 | 50,000 | 50,000 |
| 2 | | 중구 | 회현 | 120,000 | 65,000 |
| 3 | | 성동구 | 한양대학교 주변 | 140,000 | 73,000 |
| 4 | | 은평구 | 역촌역세권 | 100,000 | 100,000 |
| 5 | | 마포구 | 대흥지구 | 25,000 | 25,000 |
| 6 | | 양천구 | 목동택지개발사업지구 | 100,000 | 86,000 |
| 7 | | 강서구 | 공항지구중심 | 170,000 | 80,000 |
| 8 | | 구로구 | 구로역 및 신도림동역세권 | 254,034 | 90,000 |
| 9 | | 영등포구 | 영등포1 | 140,000 | 100,000 |
| 10 | | 동작구 | 승실대 | 160,000 | 69,000 |
| 11 | | 서초구 | 내방역 | 240,933 | 100,000 |
| 12 | | 송파구 | 삼전, 송파대로, 위례성길 | 125,000 | 100,000 |
| 13 | | 강동구 | 고덕택지 | 150,000 | 62,000 |
| 1 | 2016 | 강동구 | 천호지구 | 157,264 | 73,451 |
| 2 | | 강동구 | 고덕택지 | 146,046 | 9,854 |
| 3 | | 광진구 | 아차산역지구 | 100,000 | 46,855 |
| 4 | | 광진구 | 화양1지구 | 200,000 | 70,282 |
| 5 | | 동작구 | 노량진지구 | 200,000 | 93,709 |
| 6 | | 마포구 | 한강변 주변 | 450,000 | 105,423 |
| 7 | | 서초구 | 서초동 1342번지 일대 | 171,000 | 29,284 |
| 8 | | 성북구 | 정릉생활권중심 | 200,000 | 117,137 |
| 9 | | 은평구 | 응암지구중심 | 100,000 | 23,427 |
| 10 | | 중구 | 주교 | 185,000 | 65,011 |
| 11 | | 양천구 | 목동택지개발사업지구 | 250,000 | 58,568 |
| 12 | | 노원구 | 월계생활권중심 | 50,000 | 29,284 |
| 13 | | 강북구 | 4.19/우이초교사거리 | 360,000 | 146,420 |
| 14 | | 용산구 | 용산 | 500,000 | 300,000 |
| 15 | | 영등포구 | 당산생활권, 대림지구중심 | 150,000 | 127,537 |
| 16 | | 종로구 | 송인 | 196,000 | 196,070 |
| 17 | | 서대문구 | 연희로 | 287,000 | 177,780 |
| 18 | | 서초구 | 양재R&D혁신지구 | 450,000 | 150,000 |
| 19 | | 송파구 | 배명, 방이1, 방이2 | 280,130 | 280,130 |
| 20 | | 성북구 | 보문생활권/동선지구 중심 | 248,485 | 248,485 |
| 21 | | 중랑구 | 면목생활권중심 | 125,000 | 123,830 |
| 22 | | 양천구 | 염창역주변 | 160,000 | 100,000 |
| 23 | | 은평구 | 신사생활권 | 100,000 | 100,000 |

‘17년도 지구단위계획 수립 용역비 자치구 예산지원 신청 현황

○ 신청 : 33개 구역 (타당성 심의통과 21, 유보 6, 미상정 6)

○ 시비 지원 요청액 : 6,488백만원 (타당성 심의통과 구역 기준시 3,499백만원)

(단위 : 천원)

| 자치구 | 지구단위계획구역 | 구 분 | 소요예산 | 구비예정액 | 시비필요액 |
|------|--------------|---------|------------|-----------|-----------|
| 강북구 | 화계사입구/삼양사거리 | 신규/ 재정비 | 600,000 | 300,000 | 300,000 |
| 강북구 | 우이초교/4·19사거리 | 신규/ 재정비 | 200,000 | 100,000 | 100,000 |
| 노원구 | 노원 | 재정비 | 100,000 | 50,000 | 50,000 |
| 노원구 | 공릉 | 재정비 | 80,000 | 40,000 | 40,000 |
| 성북구 | 종암지구중심 | 신규 | 1,300,000 | 650,000 | 650,000 |
| 성북구 | KIST 주변지역 | 신규 | 800,000 | 400,000 | 400,000 |
| 성북구 | 서경대 주변지역 | 신규 | 800,000 | 400,000 | 400,000 |
| 강남구 | 압구정로변 | 재정비 | 250,000 | 125,000 | 125,000 |
| 강남구 | 강남대로변 | 신규 | 200,000 | 100,000 | 100,000 |
| 강동구 | 천호지구 | 재정비 | 406,583 | 203,291 | 203,292 |
| 강동구 | 고덕택지 | 재정비 | 239,745 | 119,872 | 119,873 |
| 강서구 | 까치산역 외 3 | 재정비 | 400,000 | 200,000 | 200,000 |
| 강서구 | 외발산동 | 신규 | 350,000 | 175,000 | 175,000 |
| 강서구 | 개화마을 | 신규 | 300,000 | 150,000 | 150,000 |
| 구로구 | 구로디지털단지역 | 재정비 | 250,000 | 125,000 | 125,000 |
| 금천구 | 독산생활권 | 신규 | 500,000 | 250,000 | 250,000 |
| 동대문구 | 신설 | 재정비 | 846,300 | 423,150 | 423,150 |
| 동대문구 | 전농지구 | 재정비 | 306,900 | 153,450 | 153,450 |
| 동작구 | 보라매 | 신규 | 500,000 | 250,000 | 250,000 |
| 서대문구 | 천연 | 재정비 | 174,000 | 87,000 | 87,000 |
| 서대문구 | 충정 | 재정비 | 132,000 | 66,000 | 66,000 |
| 서대문구 | 홍은 | 재정비 | 130,000 | 65,000 | 65,000 |
| 서초구 | 서초로 | 재정비 | 915,000 | 457,000 | 457,000 |
| 서초구 | 우면택지 | 재정비 | 455,000 | 227,500 | 227,500 |
| 서초구 | 양재지구중심 | 재정비 | 332,000 | 166,000 | 166,000 |
| 성동구 | 금호지구 | 재정비 | 100,000 | 50,000 | 50,000 |
| 성동구 | 마장역주변 | 신규 | 45,000 | 22,500 | 22,500 |
| 양천구 | 목동택지개발지구 | 재정비 | 200,000 | 100,000 | 100,000 |
| 용산구 | 한남 | 재정비 | 450,000 | 225,000 | 225,000 |
| 용산구 | 용산 | 재정비 | 504,000 | 252,000 | 252,000 |
| 은평구 | 응암 | 재정비 | 200,000 | 100,000 | 100,000 |
| 종로구 | 종로2·3가 | 재정비 | 460,000 | 230,000 | 230,000 |
| 중구 | 약수 | 재정비 | 450,000 | 225,000 | 225,000 |
| 합 계 | | | 12,976,528 | 6,487,763 | 6,487,765 |