

제270회 서울특별시의회
교육위원회 보고 자료

모두가 행복한
혁신미래교육

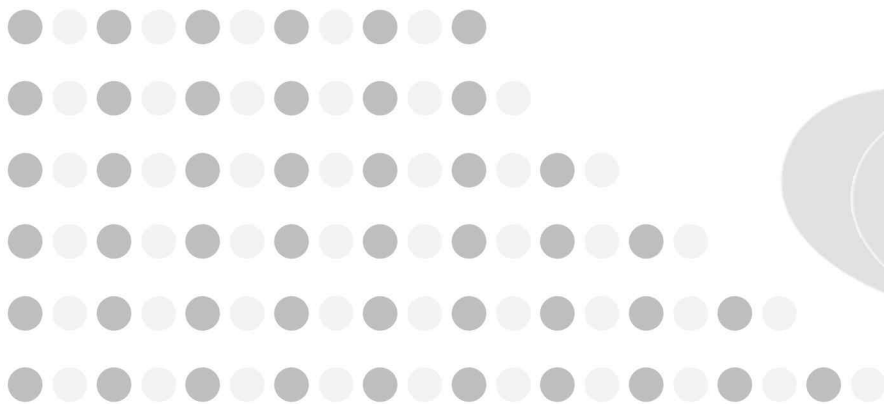
주요 업무 보고



2016. 8.

서울특별시교육시설관리사업소

일반 현황





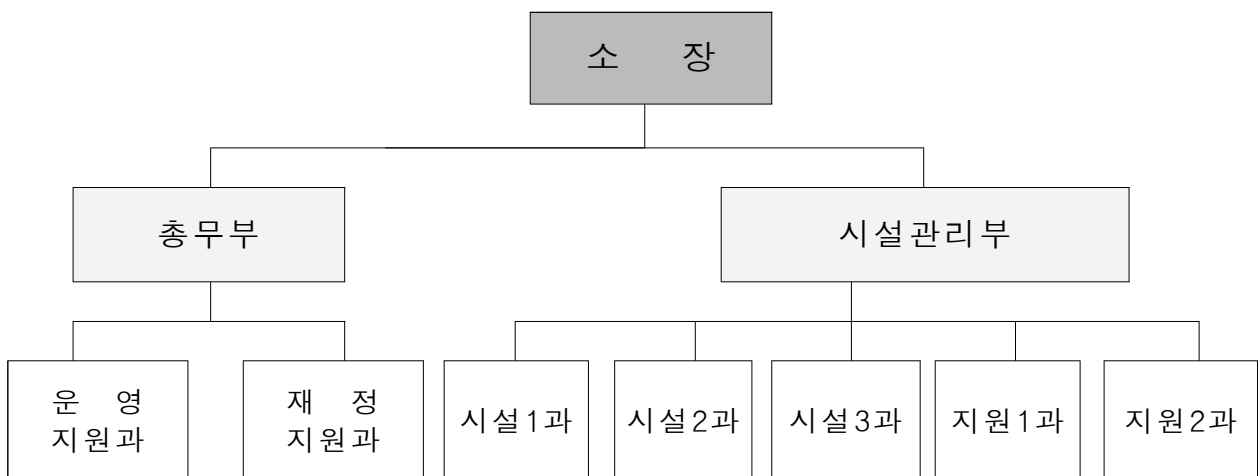
일반 현황

□ 연혁

- 2005. 12. 29. 서울특별시교육청행정기구설치조례 개정·설립(제4332호)
- 2006. 1. 1. 학교보건진흥원 4층에 임시사업소 설치
- 2006. 7. 14. 구)학생교육원으로 청사 이전(종로구 사직동)
- 2006. 8. 24. 6개 과 신설
 - 관리과, 시설1·2·3과, 지원1·2과
- 2008. 4. 25. 구)수도여자고등학교로 청사 이전
- 2009. 5. 6. 직제 변경
 - 시설1·2·3과, 지원1·2과 → 시설1·2과, 지원1·2·3과
- 2009. 12. 30. 2부 7과로 기구 개편
 - 총무부, 시설관리부, 경리과 신설
- 2011. 2. 1. 직제 명칭 변경
 - 총무부 : 운영지원과·재정지원과
 - 시설관리부 : 시설1·2·3과, 지원1·2과

□ 조직 및 정·현원

○ 조직



○ 정·현원

(’16. 7. 31. 현재)

직 렬	교육행정							공업·시설							시설관리					사무운영					총 계
	3 급	4 급	5 급	6 급	7 급	8 급	소 계	4 급	5 급	6 급	7 급	8 급	9 급	소 계	6 급	7 급	8 급	9 급	소 계	6 급	7 급	8 급	9 급	소 계	
정 원	1	1	2	2	3	2	11	1	5	10	7	2	-	25	1	1	3	5	10	-	-	-	1	1	47
현 원	1	1	2	2	5	-	11	1	5	12	2	2	1	23	1	2	8	-	11	-	1	-	-	1	46

□ 시설현황

○ 소재지 : 용산구 두텁바위로 27(후암동 168)

○ 토지현황

지 번 (후암동)	지 목	면 적	소 유 자	비 고
168	학교용지	13,621 m ²	서울특별시 교육감	공유지
192-29	학교용지	6 m ²	교육부	국유지
계		13,627 m ²	(4,122평)	

○ 건물현황

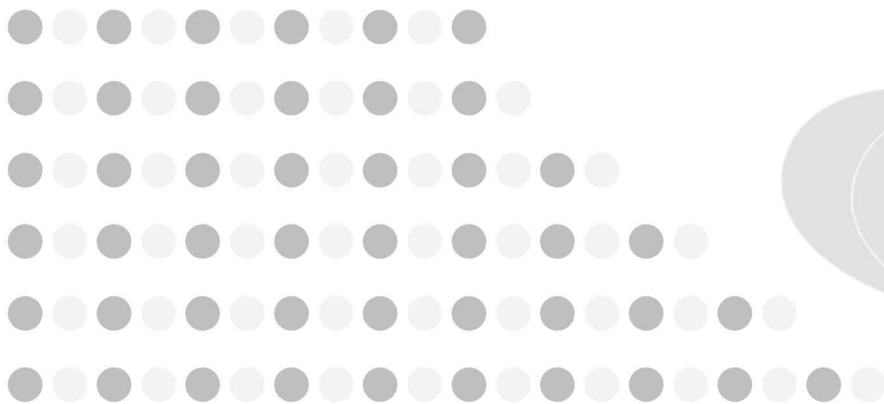
연 번	시 설 명	층 수	면 적	비 고
1	본관동	4층	2,621.40 m ²	
2	자재창고	2층	980.00 m ²	
3	체 육 관	2층	938.70 m ²	
4	부속건물	1층	135.98 m ²	창고 3개동, 수위실 1개동, 급수실 1개동
계			4,676.08 m ²	

□ 예산현황

(단위 : 천원, % / '16. 7. 31. 현재)

구 분		2016년도		2015년도	집행액(C) (원인행위기준)	집행률 (D=C/B)
세부사업	사업내용	본예산(A)	예산현액(B)	최종예산		
시설사업관리	기동점검보수반운영	2,358,398	2,358,398	3,350,031	1,388,020	58.9
	학교시설민간위탁운영	16,887,780	16,887,780	12,867,952	15,836,930	93.8
	자재공법선정위원회	0	1,450	0	1,000	69.0
	교육환경개선사업시민 참여현장검증단운영	0	1,750	600	1,580	90.3
직속기관시설관리	직속기관환경개선	1,610,139	1,840,709	1,289,330	1,521,240	82.6
	평생교육기관환경개선	1,299,286	1,299,286	1,608,132	1,079,484	83.1
학교시설 교육환경개선	제2교육연수원	1,978,000	1,978,000	0	63,284	3.2
	정밀점검및안전진단	0	1,590,006	232,208	1,455,888	91.6
직속기관운영	교육지원기관기본운영비	507,613	507,613	492,828	292,221	57.6
지방공무원관리	지방공무원맞춤형복지	0	2,400	0	2,400	100
계약제직원인건비	장애인고용장려금	0	7,550	9,200	3,998	53.0
특별교육 재정수요지원	기동점검보수반운영확대	0	40,000	0	35,420	88.6
계		24,641,216	26,514,942	19,850,281	21,681,465	81.8

운영 방향





목 표

- 신뢰받는 안전한 교육시설
- 쾌적한 교육환경 구축



추진 방향

- 수요자 중심의 교육시설 환경 조성
- 학교시설관리의 신속한 지원체계 구축
- 시설관리의 전문성 신장



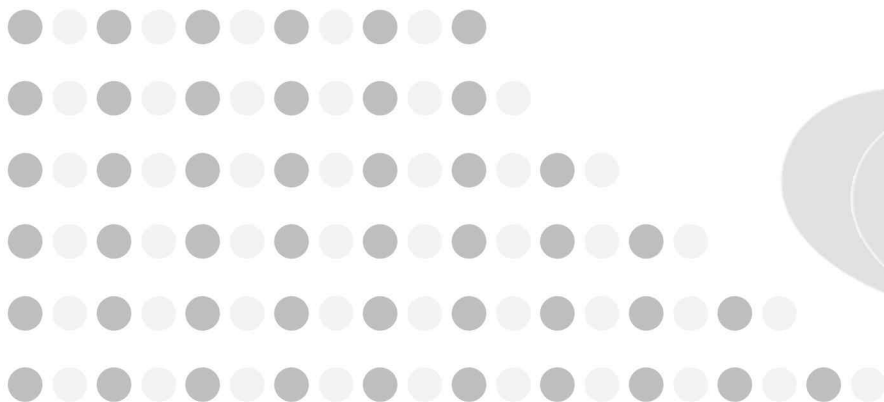
중점 과제

- 학교시설 소규모 보수 직접지원
- 학교시설 민간위탁관리 운영
- 직속기관 시설공사 및 안전관리 강화
- 사립학교 시설사업 지원
- 시설관리자 역량 강화



주요업무

1. 학교시설 소규모 보수 직접지원
2. 학교시설 민간위탁관리 운영
3. 이용자 중심의 직속기관 시설공사 추진
4. 직속기관 시설 안전관리 강화
5. 사립학교 시설사업 지원
6. 시설관리자 역량 강화



작성 자

지원1과장 : 김창규 ☎2178-9050
지원2과장 : 정민승 ☎2178-9060

지원1팀장: 권혁훈 ☎9051
지원2팀장: 김철환 ☎9061

담당 : 이인재 ☎9054
담당 : 서경춘 ☎9062

1

학교시설 소규모 보수 직접지원

□ 사업 개요

○ 목적

- 기동점검보수반을 운영하여 서울특별시교육청 각급학교 및 직속 기관에 직접 소규모 시설보수를 지원함으로써 기관 업무 경감
- 다양한 수요기관에 맞춤형 지원을 통하여 안전하고 쾌적한 교육환경 조성

○ 주요내용

- 지원 대상 : 유 21원, 초 598교, 중 382교, 고 315교,
특수각종 40교, 직속기관 29개 기관(총 1,385개 기관)
※ 지원 제외 : BTL학교(46교), 민간위탁대상학교(223교), 수업료자율학교(77교)
- 기동점검보수반 구성 : 전문기능인력 46명, 9개반 운영
※ '16. 5월부터 방수 및 LED전등 교체를 위해 2개반(10명) 확대
- 지원내용 : 긴급·위험시설 및 소규모시설 보수공사
(수목가지치기·제거, 방수, 전기·설비보수, 논슬립·힌지·LED전등교체 등)

□ 추진 목표

세부사업명	추진시기	물량
기동점검보수반 운영	2. 1. ~ 12. 23.	약 2,800건
기동점검보수반 운영 만족도 조사	12월	만족도 90%이상

□ 추진 실적

○ 기동점검보수반 지원내용

- 추진실적

내역	연간계획	추진실적 (’16. 2. 1. ~ 7. 31.)	추진율
지원 건수	약 2,800건	1,381건 (566교)	약 50%

- 공종별 추진실적

(단위 : 건)

구분	논슬립	방수 (탑코팅)	설비	수목	전기	хин지	LED 전등교체	기타	계
건수	54	288	91	261	79	196	25	387	1,381

※ 기타 : 타일보수, 천정보수, 바닥보수, 내·외벽 보수, 난간보수, 정문보수, 출입문 보수 등

□ 향후 추진 일정

- 기동점검보수반 운영 : ’16. 2. 1. ~ 12. 23.
- 학교 지원에 대한 만족도 조사(정기) : ’16. 12월 중

□ 예산 집행 현황

(단위 : 천원 / '16. 7. 31. 현재)

사업명	예산현액			집행액		집행률(%)	
	본예산	기타	계	원인행위액	지출액	원인행위액	지출액
시설사업관리 (기동점검보수반 운영)	2,358,398	-	2,358,398	1,388,020	1,137,857	58.9	48.2
특별교육 재정수요지원 (기동점검보수반 운영확대)	-	40,000	40,000	35,420	9,004	88.6	22.5
계	2,358,398	40,000	2,398,398	1,423,440	1,146,861	59.3	47.8
	-	(40,000)	(40,000)				

※ 지원확대에 따른 2개반 증설 운영 예산 : 583,638천원 추경예산 편성 요청 중

※ 괄호 안은 재배정 금액

2

학교시설 민간위탁관리 운영

□ 사업 개요

○ 목적

- 학교 시설을 외부 전문 업체에 위탁하여 관리함으로써 보다 전문적이고 체계적인 시설유지·관리 구축
- 학교시설물의 효율적 관리를 통한 교육 수요자의 만족도 제고

○ 주요내용

- 운영방법

- 순회시설관리 : 1개팀 7~8명, 14~16개교 순회시설보수 전담
- 고정인력 : 2명(영선 1명, 미화 1명) 학교에 고정 배치
 - ※ 고등학교 및 초등 과대학교(49학급 이상) 영선 1명 추가 배치
- 특수학교 시범운영(서울정진학교) : 순회시설관리 및 고정인력 4명 (영선 2명, 미화 2명)

- 수행업무 : 시설장비 유지관리, 소규모 시설 보수, 학교행사 지원 등

□ 추진 목표

세부사업명	추진시기	물량
학교시설 민간위탁관리 운영 확대	연중	223교
학교시설 민간위탁관리 운영학교 설명회 확대 실시	연 2회	민간위탁관리 운영학교 전체

□ 추진 실적

○ 학교시설 민간위탁 업체 수 : 15개 업체(인력 총 579명)

○ 학교시설 민간위탁 운영학교 현황

- '16년 운영학교 현황

· 공립 223교(초 150교, 중 62교, 고 10교, 특수 1교)

(단위 : 교)

급 별	전체 학교수 (공립)	교육지원청별											비고	
		동부	서부	남부	북부	중부	강동 송파	강서	강남	동작 관악	성동 광진	성북		계
초	559	10	17	18	9	24	12	11	15	12	8	14	150	
중	273	4	7	6	3	7	8	10	6	5	6		62	
고·특수 ·기타	135	1	1	1	2	1	1	2	1		1		11	
합 계	967	15	25	25	14	32	21	23	22	17	15	14	223	

- 연도별 운영현황

(단위 : 교)

연 도	'12	'13	'14	'15	'16
운영학교 수	161	161	183	208	223

○ 학교시설 민간위탁관리 운영학교 설명회 확대 실시

- 추진시기 : (상반기) '16. 1. 29. / (하반기) '16. 7. 12.

- 참석대상 : 전체 민간위탁 운영 학교 관리자

- 내 용 : 사업운영 방식, 학교 협조 사항, 용역종사자 근무방법 ·
자격 · 배치 · 업무 등 위탁관리 유의사항 안내

□ 향후 추진 일정

- '17년 일상감사 의뢰 및 계약심의위원회 심의 : '16. 9 ~ 10월
- '17년 신규 희망 학교 조사 : '16. 10월
- '17년 신규 운영학교 선정(선정심사위원회 심사) : '16. 10 ~ 11월
- '17년 용역 입찰 공고 및 계약 추진 : '16. 11 ~ 12월

□ 예산 집행 현황

(단위 : 천원 / '16. 7. 31. 현재)

사업명	예산현액			집행액		집행률(%)	
	본예산	기타	계	원인행위액	지출액	원인행위액	지출액
시설사업관리 (학교시설 민간위탁 운영)	16,887,780	-	16,887,780	15,836,930	7,651,905	93.8	45.3
	-	-	-				
계	16,887,780	-	16,887,780	15,836,930	7,651,905	93.8	45.3
	-	-	-				

3

이용자 중심의 직속기관 시설공사 추진

사업 개요

○ 목적

- 시설공사 사전예고제 시행으로 수요기관 요구를 반영한 시설사업 지원
- 시설공사 주요자재 구매방법 개선과 만족도 조사를 통한 예산 집행의 효율성 제고

○ 주요내용

- 환경개선사업 추진 : 18개 기관(33개 사업)
- 시설공사 사전예고제 및 준공 전 사전점검 실시
 - 사전예고제를 통해 집행시기, 설계내용 등을 반영하고 준공 전 직속기관 관계자와 합동점검 실시
- 시설공사 주요자재 구매방법 개선
 - 5,000만원 이상 : 조달청 다수공급자 계약제도(MAS) 활용, 본청 자재공법선정위원회 활용
 - 5,000만원 미만 : 직속기관 관계자가 참여한 선정심의위원회 운영
- 시설공사 만족도 조사 실시 : 품질 · 공정관리, 안전 · 현장관리 등

추진 목표

세부사업명	추진시기	물량
직속기관 시설공사 사전예고제 실시	연중	18개 기관 (33개 사업)
준공 전 사전점검 강화	연중	
직속기관 시설공사 설계협의 및 주요자재 구매방법 개선	연중	
시설공사 만족도 조사	12월	

□ 추진 실적

○ 시설공사 사전예고제 및 준공 전 사전점검 실시 (단위 : 건)

구 분	추진시기	계획	실적	비 고
사전예고제 실시 (의견수렴 및 설계협의)	연중	33	31	· 미실시 2건 : 하반기 이후 사업 추진으로 제외
준공 전 사전점검	사업별 준공 15일전 실시	33	11	· 미실시 22건 : 현재 미준공으로 추후 실시 예정

○ 시설공사 주요자재 구매방법 개선 (단위 : 건)

구 분	계 획	실 적	비 고
5,000만원 이상 (조달청 다수공급자 계약제도(MAS) 활용 및 경쟁 구매)	3	3	
5,000만원 미만 (직속기관 관계자 참여 선정심의 구매)	7	7	

□ 향후 추진 일정

- 준공 전 사전점검 실시 : 연중
- 시설공사 만족도 조사 : '16. 12월

□ 예산 집행 현황

(단위 : 천원 / '16. 7. 31. 현재)

사업명	예산현액			집행액		집행률(%)	
	본예산	기타	계	원인행위액	지출액	원인행위액	지출액
직속기관 시설관리	2,909,425	230,570	3,139,995	2,600,724	1,223,636	82.8	39.0
	-	-	-				
학교시설 교육환경개선 (제2교육연수원)	1,978,000	-	1,978,000	63,284	-	3.2	-
	-	-	-				
소 계	4,887,425	230,570	5,117,995	2,664,008	1,223,636	52.1	23.9
	-	-	-				
시설사업관리 (자재공법선정위원회)	1,450	-	1,450	1,000	1,000	69.0	69.0
	(1,450)	-	(1,450)				
총 계	4,888,875	230,570	5,119,445	2,665,008	1,224,636	52.1	23.9
	(1,450)	-	(1,450)				

※ 기타 : 예비비

※ 괄호 안은 재배정 금액

○ 직속기관 시설공사 세부내역

(단위 : 천원, '16. 7. 31.현재)

예산구분	사업명	기관명	세부사업내용	예산액	집행액 (원인행위액)	잔액	비고	
본예산	직속기관 시설관리	개포도서관	정밀안전진단	35,000	35,000	-	사업완료	
		과학전시관	냉난방개선	100,480	99,678	802	사업완료	
		교육시설관리 사업소	본관외 2개동, 교사3동, 체육관 균열 보수 및 기타	67,000	60,832	6,168	사업완료	
		동대문도서관	시청각실 방송음향장비 설치	50,000	49,664	336	사업완료	
		마포평생학습관	수영장 부분 보수	35,500	33,645	1,855	사업완료	
			아현분관 본관동 균열 보수	16,000	14,389	1,611	사업완료	
		영등포평생학습관	본관동 균열 보수 및 기타	30,000	27,482	2,518	사업완료	
		학생교육원(대성리)	창조관 외부 계단 보수 및 도색	13,090	12,366	724	사업완료	
		학생교육원(퇴촌)	안전헬스 및 대피소 투명 천막	35,050	31,959	3,091	사업완료	
		고척도서관	석면철거 및 LED조명 설치	52,979	52,828	151	사업완료	
		학생교육원(본원)	2야영지 앞 석축, 펜스 보수	350,000	350,000	-	공사중	
		학생교육원(대성리)	미래관 경사로 옹벽 보수	175,500	175,500	-	공사중	
		교육연구정보원	본관동 균열 보수 및 기타	195,000	189,906	5,094	공사중	
		유아교육진흥원	교육동 및 행정동 균열 보수	50,000	46,184	3,816	공사중	
		동대문도서관	정화조 보수	70,000	70,000	-	공사중	
			본관동 균열 보수 및 기타	30,000	28,107	1,893	공사중	
		어린이도서관	석면철거 및 LED조명 설치	79,117	79,117	-	공사중	
			기계실 균열 보수 및 기타	11,000	11,000	-	공사중	
		정독도서관	1,2,3동 및 이용자 식당 도장 서고, 제3동사, 제본실, 직원 식당 균열보수	150,000	145,000	5,000	공사중	
		종로도서관	본관동 균열 보수 및 기타	13,000	12,425	575	공사중	
		교육연수원	관리동 보일러 및 수영장 보일러 교체	195,334	194,247	1,087	공사중	
		학생체육관 (본관)	수영장 서울시 안전점검 지적 사항 보수	89,300	83,546	5,754	8월 착공	
			학생수영장 난방기 교체	50,000	46,852	3,148	8월 착공	
			본관동 균열 보수 및 기타	34,000	34,000	-	8월 착공	
		노원평생학습관	조명기구LED 설치	162,690	15,421	147,269	8월 착공	
			공기순환장치	18,000	16,442	1,558	8월 착공	
		용산도서관	본관동 균열 보수 및 기타	40,000	35,742	4,258	8월 착공	
		도봉도서관	전열교환기 설치	143,000	83,685	59,315	9월 착공	
		학생교육원(대천)	생활실 및 콘도 환경개선	56,644	1,590	55,054	10월 착공	
		학생교육원 (판운초)	폐교(판운초) 철거	150,000	-	150,000	하반기이후 사업추진	
		학생체육관 (강서분관)	시청각실 보수 및 방송장비 교체	48,741	-	48,741	하반기이후 사업추진	
		[소계]	18개 기관	32건	2,909,425	2,398,961	510,464	
		학교시설 교육환경 개선	교육연수원	제2교육연수원(가칭) 시설 개선	1,978,000	63,284	1,914,716	설계중 (8월 공사 계약의뢰)
[소계]	1개 기관	1건	1,978,000	63,284	1,914,716			
[계]	18개 기관 (1개기관 중복)	33건	4,887,425	2,462,245	2,425,180			
기타 (예비비)	직속기관 시설관리	마포평생학습관	헬스장 천정공사	105,570	95,516	10,054	사업완료	
	학생체육관	수영장 시설물공사	125,000	106,247	18,753	8월 착공		
[계]	2개 기관	2건	230,570	201,763	28,807			
[합계]	18개 기관 (2개기관 중복)	35건	5,117,995	2,664,008	2,453,987			

4

직속기관 시설 안전관리 강화

□ 사업 개요

○ 목적

- 전문적인 시설실태·안전관리 체계화 및 상시 협의체제 구축으로 재해위험 사전 예방 강화

○ 주요내용

- 직속기관 시설 정기·수시 안전점검 : 연 3회(해빙기, 여름철, 겨울철)
- 직속기관 시설실태 정밀점검용역 실시 : 6개 기관 8개동
- 시설공사 현장협의회 : 현장별 최소 1회 이상 필수 개최
- 2종 시설물¹⁾ 지정·관리 : 4개소
- 특정관리대상시설²⁾ 지정·관리 : 중점관리시설(A, B, C등급) 70개소
- 재해취약시설³⁾ 지정·관리
 - 건축물(노후시설) : 1개 기관 1개소(정독도서관 제3동사)
 - 석축 및 옹벽 : 1개 기관 2개소(학생교육원 본원 및 대성리교육원)

□ 추진 목표

세부사업명	추진시기	물량
직속기관 시설 정기안전점검	연 3회	29개 기관
직속기관 시설공사 현장협의회 실시	연중	18개 기관
2종 시설물 관리	연중	3개 기관(4개소)
재해취약시설 지정 및 관리	연중	2개 기관(3개소)

1) 2종 시설물 : 「시설물의 안전관리에 관한 특별법」에 의거 16층 이상 또는 3만㎡ 이상 건축물, 5천㎡ 이상 수련시설 및 운동시설, 높이가 5m 이상이면서 연속된 길이가 100m 이상인 옹벽·석축
 2) 특정관리대상시설 : 「재난 및 안전관리 기본법」에 의거 100㎡ 이상 건축물, 또는 학생교육에 직접 사용되는 2층 이상 건축물과 높이가 5m 이상이면서 연속된 길이가 20m 이상~100m 미만인 옹벽·석축(교육부 기준)
 3) 재해취약시설 : 붕괴위험시설, 폭설위험시설 등을 해빙기, 여름철, 겨울철 안전점검 기간에 자체적으로 지정(교육부 기준)

□ 추진 실적

○ 직속기관 시설 안전점검

- 정기 2회(29개 기관), 수시 2회(2개 기관) 실시

구 분		점검대상	점검기간	점검 결과
정기	해빙기	29개 기관 (건축물 115동 및 부속시설)	'16. 2. 16. ~ 3. 31.	· 9건 보수 필요
	여름철	29개 기관 (건축물 115동 및 부속시설)	'16. 5. 15. ~ 6. 15.	· 5건 보수 필요
수시		학생수영장 조명시설물	'16. 1. 26.	· 조명시설물 부식으로 낙하 우려되어 보수 공사 중
		정독도서관 이용자식당	'16. 7. 8.	· 지붕트러스 균열로 보수보강 공사 중

※ 특정관리대상시설 : 정기 안전점검 시 중점 점검

○ 정밀점검용역 실시 : 6개 기관 8개 동

(단위 : 천원)

기관명	건물명	건축 년도	안전 등급	점검기간	점검결과 조치계획	조치 소요액
남산도서관	본관동	1964	B	'16. 3. 15. ~ 5. 3.	보수 필요	27,000
교육연구정보원 교수학습지원센터	1관	1962	B		이상없음	-
	2관	1964	B		이상없음	-
학생교육원 천마산야영교육장	본관	1975	B		이상없음	-
서울교육연수원	연수지원 센터	1970	C	'16. 3. 17. ~ 5. 4.	보수 필요	18,000
학교보건진흥원	본관동	1973	B		보수 필요	39,000
어린이도서관	본관 (자료실)	1963	B		보수 필요	11,000
	별관 (유아관)	1963	B	보수 필요	4,000	

○ 공사장 안전 확보를 위한 시설공사 현장협의회 실시

구 분	협의 시기	계 획	실 적	비 고
시설공사 현장협의회	공사기간 중	18회	12회	· 6개 사업 8월 이후 예정

- 「시설물의 안전관리에 관한 특별법」에 의한 2중 시설물 지정 및 관리
 - 대상 : 교육연구정보원, 대천임해교육원 본관동 및 별관동, 학생체육관
 - 시설물정보관리종합시스템에 4개소 등재 및 관리

○ 재해취약시설 지정 및 관리

기관명	건물명 (시설명)	건축 연도	재해취약 시설지정	보수공사	재해취약시설 지정 해제
정독도서관	3동사	1955	'16. 2. 16.	'16. 6. 1. ~ 8. 11.	'16. 8월 중
학생교육원 (본원)	석축	2006	'16. 2. 16.	'16. 4. 26. ~ 8. 3.	'16. 8월 중
학생교육원 (대성리교육원)	옹벽	1971	'16. 2. 16.	'16. 4. 26. ~ 8. 3.	'16. 8월 중

향후 추진 일정

- 시설공사 현장협의회 실시(6개 기관 공사예정) : '16. 8 ~ 12월
- 겨울철 정기안전점검 : '16. 11 ~ 12월

예산 집행 현황

(단위 : 천원 / '16. 7. 31. 현재)

사업명	예산현액			집행액		집행률(%)	
	본예산	기타	계	원인행위액	지출액	원인행위액	지출액
학교시설 교육환경개선 (정밀점검 및 안전진단)	51,514	-	51,514	41,550	41,550	80.7	80.7
	(51,514)	-	(51,514)				
시설사업관리 (교육환경개선 시민참여현장점검등)	140	-	140	140	140	100	100
	(140)	-	(140)				
계	51,654	-	51,654	41,690	41,690	80.7	80.7
	(51,654)	-	(51,654)				

※ 괄호 안은 재배정 금액

작성 자

시설2과장: 우종명 ☎2178-9030
 시설3과장: 차주엽 ☎2178-9040

시설2팀장: 김덕중 ☎9032
 시설3팀장: 강경규 ☎9041

담당: 배성운 ☎9035
 담당: 해주옥 ☎9043

5

사립학교 시설사업 지원

□ 사업 개요

○ 목적

- 사립학교 교육여건과 재정 효율성을 고려한 각종 시설 업무지원
- 사립학교 노후시설물 안전조치로 학생들의 생활안전 확보
- 교육환경개선사업을 위한 합리적이고 객관적인 시설실태조사를 통해 예산편성의 효율성 확보

○ 주요내용

- 시설공사 업무지원 : 설계검토, 준공확인 등
- 안전점검 업무지원 : 연 3회(해빙기, 여름철, 겨울철)
- 교육환경개선사업 실태조사 : 연 1회(사립 초·중·고·특수·각종 372교)

□ 추진 목표

세부사업명	추진시기	물량
사립학교 시설사업 업무지원	연중	286교 321건
시설물 안전점검 업무지원	연 3회	372교
노후시설물 정밀점검용역 실시	2~6월	140교 251동
교육환경개선사업 실태조사	4~6월	사립학교 중 신청학교

□ 추진 실적

○ 시설공사 업무 지원

('16. 7. 31. 현재)

구 분	지원학교 수	지원 건수	비 고	
			절감 건수	절감액
설계검토	152교	244건	84건	701,409천원
준공확인	99교	135건	66건	114,877천원
계	251교	379건	150건	816,286천원

○ 시설물 안전점검 업무지원

- 시설물 정기 안전점검 : 2회 실시
 - 해빙기('16. 2. 15. ~ 4. 1.) : 37건 지적
 - 여름철('16. 5. 15. ~ 6. 13.) : 27건 지적
- 재난위험시설(D등급) 안전성 강화 : 1교 완료, 1교 추진 중

학교명	건물명	건축연도	연면적	층수	조치실적
배문고	본관	1956	4,201㎡	4	· '16년 2월 보강공사 완료 (재난심의위원회 4월 등급해제)
경희초	본관	1964	4,830㎡	5	· 보강공사 추진 중 ('16년 9. 30. 완료예정)

- 노후시설 정밀점검용역 : 149교, 253동

(단위 : 건, 천원)

구분	학교수	동수	집행액	점검결과						보수 소요액
				A	B	C	D	E	계	
건축물	141	244	1,359,567	1	192	51	-	-	244	996,286
시설물	8	9	56,285	-	8	1	-	-	9	72,366
계	149	253	1,415,852	1	200	52	-	-	253	1,068,652

○ 2017년도 예산반영을 위한 교육환경개선사업 실태조사

- 조사시기 : '16. 4 ~ 6월(연 1회)
- 조사대상 : 희망사업을 신청한 사립학교(특수·각종 포함)
- 조사결과 : 총 693건, 소요액 136,477백만원

(단위 : 백만원)

구분	화장실	전기	냉난방	창호	외벽	소방	방수	바닥	도장	외부	기타	합계
학교수	27	48	82	50	57	18	53	22	9	59	106	531
건수	30	60	105	71	61	18	60	26	10	69	183	693
소요액	5,418	24,943	22,341	14,118	25,610	901	5,006	6,017	481	6,469	25,173	136,477

□ 향후 추진 일정

- 사립학교 시설공사 지원업무 : 연중
- 시설물 정기 안전점검(겨울철) : '16. 11 ~ 12월
- 재난위험시설 지정·관리(경희초 보강공사) : ~ '16. 9. 30.

□ 예산 집행 현황

(단위 : 천원 / '16. 7. 31. 현재)

사업명	예산현액			집행액		집행률(%)	
	본예산	기타	계	원인행위액	지출액	원인행위액	지출액
학교시설 교육환경개선 (정밀점검 및 안전진단)	1,538,492	-	1,538,492	1,414,338	1,414,338	91.9	91.9
	(1,538,492)	-	(1,538,492)				
시설사업관리 (교육환경개선 시민참여현장점검단)	1,610	-	1,610	1,440	1,440	89.4	89.4
	(1,610)	-	(1,610)				
계	1,540,102	-	1,540,102	1,415,778	1,415,778	91.9	91.9
	(1,540,102)	-	(1,540,102)				

※ 괄호 안은 재배정 금액

※ 사립학교 시설사업 지원예산 : 지역교육지원청에 편성

작성 자

시설1과장 : 이해승 ☎2178-9020

시설1팀장 : 유성조 ☎9021

담당 : 김재식 ☎9022

시설2과장 : 우종명 ☎2178-9030

시설2팀장 : 김덕중 ☎9032

담당 : 배성운 ☎9035

6**시설관리자 역량 강화** 사업 개요

○ 목적

- 실무사례 중심의 연수를 통한 학교시설물의 효율적인 유지관리 및 현장적응 능력 배양
- 현장활용 기술 습득 및 전문성 향상으로 긴급 상황 발생 시 대처 능력 제고

○ 주요내용

- 서울특별시교육연수원으로부터 「학교시설관리 실무과정」을 위탁 받아 시설관리 전문성 함양을 위한 교과목 자체개발 연수 운영
- 공사립학교 시설공사 및 시설관리 실무역량 향상을 위한 맞춤형 연수 실시

 추진 목표

세부사업명	추진시기		물량
공립학교(직속기관 포함) 시설관리자 연수	1기	4월	70명
	2기	10월	70명
사립학교 시설관리자 연수	1기	6월	372명
	2기	11월	372명

추진 실적

- 공립학교(직속기관 포함) 시설관리자 실무 역량강화를 위한 교육 실시

교육과정명	회수	교육기간	인원	교육내용	비고
학교시설관리 실무과정	1기	'16. 4. 26. ~ 4. 27.	일반직 69명	· 학교시설물관리 (교양1, 직무5과목)	

- 사립학교 시설관리자 실무 역량 강화를 위한 교육 실시

교육과정명	회수	교육기간	인원	교육내용	비고
시설관리자 실무과정	1기	'16. 7. 21. ~ 7. 22.	행정실장 372명	· 시설사업의 효율적 운영 · 설계 및 시설공사 관리 · 시설물 안전점검방법 · 환경개선사업 실태조사 방법 및 유의사항	

향후 추진 일정

추진내용	대 상	추진시기
공립학교 시설관리자 연수(2기)	일반직공무원 70명	10월
사립학교 시설관리자 연수(2기)	사립학교 행정실장 372명	11월

예산 집행 현황

- 공립학교 시설관리자 연수(서울특별시연수원 위탁 연수) : 1,160천원
- 사립학교 시설관리자 연수 : 800천원