

서울특별시 체부동 생활문화센터 운영 민간위탁 동의안

의안 번호	1210
----------	------

제출년월일 : 2016년 5월 30일
제출자 : 서울특별시장

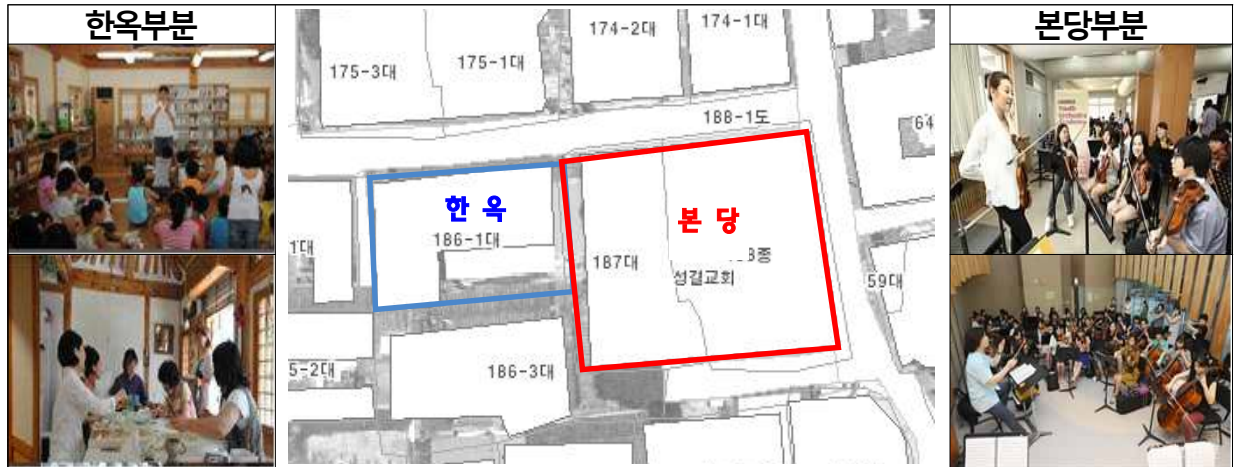
1. 제안이유

- 가. 서촌에 위치한 근현대 건축자산이자 미래유산인 체부동 성결교회 및 한옥을 리모델링하여 생활오케스트라 겸 지역커뮤니티 공간인 「체부동 생활문화센터」로 조성하는 시설로서,
- 나. 문화유산의 보존 및 활용에 대한 관심이 많고, 전문화 되어 있는 오케스트라연습 및 공연을 체계적이고 전문적인 지식을 갖추고, 관련분야에 다양한 시민오케스트라 네트워크를 구축한 전문기관에 민간위탁을 추진하고자, 서울특별시 행정사무의 민간위탁에 관한 조례 제4조 제2항에 의거 서울특별시 의회 동의를 받고자 함

2. 주요내용

가. 시설개요

- 시설명 : 서울특별시 「체부동 생활문화센터」
- 소재지 : 종로구 체부동 188외2필지 (소유자 : 서울시)
- 시설규모 : 연면적 420.16㎡
 - 한옥 (79.34㎡) : 마을웰컴센터(서촌안내센터,마을카페)
 - 교회 (340.82㎡) : 생활오케스트라 창작공간(공연 및 연습공간)
- 이용대상 : 일반시민 , 오케스트라 연주자



나. 주요위탁 내용

- 위탁기간 : 2년10개월 (2017. 3 ~ 2019.12)
- 위탁업무
 - 「체부동 생활문화센터」 시설물의 관리·운영 전반
 - 시민 오케스트라 연습 및 공연, 교육/홍보 등 다양한 프로그램 운영
 - 한옥부분은 지역주민을 위한 서촌 마을 웰컴센터 겸 마을카페 등 지역커뮤니티 공간으로 운영 및 관리
- 소요예산 : 480,000천원(2017년 예정)
- 수탁기관 선정방법 : 공개모집(신규위탁)

다. 민간위탁 추진 근거

- 문화예술진흥법 제5조 제3항,
- 서울특별시 행정사무의 민간위탁에 관한 조례 제6조

라. 민간위탁 추진 필요성

- 「체부동 생활문화센터」 는 전문화 되어 있는 오케스트라를

연습 및 공연, 교육/홍보를 하는 곳으로 전문지식을 갖추고, 관련분야에 다양한 시민오케스트라 네트워크를 구축한 전문업체를 통해 시민들로 하여금 오케스트라 문화예술 향유 기회 확대 및 다양한 프로그램을 개발·운영하는 사업임

- 특히 서촌마을 웰컴센터는 지역 관광객 유입 및 상업화로 인해 지역 주민 거주여건이 악화되어 지역 공동체의 안정을 위한 문화시설 등 커뮤니티 공간이 필요함
- 「체부동생활문화센터」는 오케스트라 전문지식과 다양한 시민 네트워크를 구축한 전문기관에 운영/위탁하는 것이 바람직하다고 판단되며, 운영비를 최소화 할 수 있는 공개공모로 민간 전문기관에 위탁 운영 필요

3. 참고사항

가. 관계법령

- 문화예술진흥법 제5조(문화예술 공간의 설치 권장)제3호
 - 국가와 지방자치단체는 제1항에 따른 문화시설의 효율적인 관리와 이용을 촉진하기 위하여 필요하면 그 문화시설의 관리를 비영리 법인·단체 또는 개인에게 위탁할 수 있다.
- 서울특별시 행정사무의 민간위탁에 관한 조례 제6조(민간위탁 사무 내용) 제3호
 - 문화·관광시설의 운영에 관한 사무

나. 예산조치 : 2017년 예산편성 필요

※ 작성자 : 문화정책과 문화사업팀 이덕노 (☎ 2133-2543)