

2024. 3. 11.(월) 석간용

이 보도자료는 2024년 3월 11일 오전 06:00부터 보도할 수 있습니다.



## 보도자료

담당부서 : 노동·공정·상생정책관  
농수산유통담당관(사업총괄)

도시기반시설본부 건축부(공사)

농수산유통담당관	오종범	02-2133-2473
농수산정책팀장	양유창	02-2133-1234
건축부장	소영수	02-6438-2208
복지시설과장	박용구	02-6438-2650

사진 없음  사진 있음  쪽수 : 5쪽

### 서울시, '양곡도매시장' 착공... '25년, 양곡 유통·거래 거점 발돋움

- 서초 양재동 '양곡도매시장' 이전·현대화 설계 마치고 '25년 12월 준공 목표로 착공
- 지하2층~지상2층, 양곡 최적 보관할 '저온저장고'·효율적 운반위한 '최신 물류시스템'
- 준공 이후 '잡곡·친환경 양곡 브랜드 시장'으로 특화 운영하여 '양곡시장 활성화' 견인
- 시 "변화된 유통·소비환경 발맞춰 품질 좋은 양곡 공급하는 거점으로 발돋움 할 것"

- 1980년대 말부터 최근까지 서울 시내 쌀·잡곡 거래의 20% 이상을 도맡았던 국내 유일의 공영 양곡도매시장 '서울시 양곡도매시장'이 지난 '19년 부지 이전 및 시설 현대화를 결정한 뒤로, 5년여 만에 첫 삽을 뜬다.
- 서울시는 서초구 양재동에 위치한 '양곡도매시장' 현대화를 위한 설계를 마치고 이달부터 신축 공사에 들어간다고 11일(월) 밝혔다. 기존 부지에서 약 1km 떨어진 곳(양재동 229-7번지)에 건립되며, '25년 시장 운영에 들어가는 것을 목표로 추진된다.

- 시는 양곡도매시장 현대화 검토 당시, 교통 편의·사업 효율성 등을 다각적으로 고려한 끝에 기존에 시장이 있던 곳 인근 농협 소유 부지와 도봉구 창동 시유지(창동 농협하나로마트 부지(1-10번지))를 교환, 시장 건립을 추진해 토지매입비 등 비용을 최소화했다.
- 양곡도매시장은 부지면적 8,426㎡(연면적 9,521㎡)에 지하 2층~지상 2층 규모로 조성되며, ▲저온 저장고 ▲공동계류장 ▲수직물류시스템 등 양곡의 엄격한 품질관리와 유통구조 개선을 위한 최신시설이 도입된다.
- 지하 1층에는 양곡을 자연 건조·보관하지 않고 최적의 조건에서 관리할 수 있는 ‘저온 저장고’가 들어선다. 저장고는 그간 양곡 품질을 높이기 위해 도매시장에 가장 필요했던 시설로, 신선한 양곡 유통에 가장 중요한 역할을 하게 될 전망이다.
- 원활한 물류 반입·반출을 돕기 위해 ‘공동계류장’이 조성되며 시장 내부에 화물용 엘리베이터를 설치하여 ‘수직물류시스템’을 구현, 양곡 운반의 효율성을 높이고 부지 활용을 극대화할 예정이다.
- 또 시는 인근 여의천 산책로에 쉼터, 조경시설 등을 설치해 시장을 찾는 시민들이 휴식과 나들이를 즐길 수 있는 명소로도 재탄생시켜 나간다는 계획이다.

- 아울러 서울시는 오는 '25년 새 양곡도매시장 준공 이후에는 최근 쌀소비 감소, 친환경 식자재 소비 증가 등 현대인의 식생활 변화와 식재료 소비패턴에 발맞춰 '잡곡·친환경 양곡 브랜드 시장'으로 특화하여 운영할 방침이다.
- 또 시민들이 품질 좋은 양곡을 합리적인 가격에 소량 구매할 수 있도록 소매 이용객을 위한 판매시설을 조성하여 '양곡 직거래'도 시행할 예정이다.
- 송호재 서울시 노동·공정·상생정책관은 “최근 많은 도매시장이 현대화를 거친 뒤에 새로운 전성기를 맞고 있는 것처럼 '양곡도매시장'도 신축 이후 보다 많은 시민에게 품질 좋은 양곡을 공급하는 거점으로 발돋움할 것으로 기대된다”며 “변화된 유통환경과 소비패턴을 반영한 운영으로 국내 양곡 시장 활성화에 앞장서겠다”고 말했다.

#### 붙임1. 양곡도매시장 이전 조성 개요

**현(現) 양곡도매시장 현황**

- 위 치 : 서초구 양재동 223(개장일 : 1988. 8. 3.)
- 규 모 : 대지 32,095㎡, 건물 18,090㎡(4개동 지하1층~지상3층)
- 관 리 운 영 : 서울시농수산물공사(양곡사업소)
- 유통인 현황 : 총 83명[유통종사자 55(중도매인 35, 종업원 18) 하역노조 30]

**이전부지 현황**

- 위치/면적 : 서초구 양재동 229-7번지 / 8,426㎡
- 도시계획 : 양재택지지구단위계획구역, 유통업무설비
- 입지여건 : 경부고속도로·양재대로와 근접한 교통 요충지이며, 인근에 주거지역이 없어 양곡차량 진출입 등에 따른 시민불편 해소
- 부지 이전도



조감도



측면 투시도

