

2023. 5. 25.(목) 석간용

이 보도자료는 2023년 5월 25일 오전 06:00부터 보도할 수 있습니다.



## 보도자료

담당부서 : 주택정책실 주택정책과

주택정책과장	공병엽	2133-7010
--------	-----	-----------

주택정책팀장	홍성수	2133-7012
--------	-----	-----------

사진없음  사진있음  매수 : 5매

담당자	정주영	2133-7013
-----	-----	-----------

### 서울시-내공사 5.25(목) 취약가구 주거지원 위한 업무협약

- '주거약자와의 동행사업 추진을 위한 업무협약'... 5.25(목) 오전 10시 협약식
- 주거취약가구 발굴 및 임대주택 공급, 위기가구 긴급 주거지원 등에 상호 협력
- 효율적 사업 추진 위한 실무협의체 구성, 신규 사업 발굴에도 지속 협력할 것
- 시 "협약통해 촘촘한 주거안전망 확충 기대... 취약가구 삶의 질 개선해 나갈 것"

- 서울시가 주거취약가구의 주거환경을 개선하고, 맞춤형 주거를 지원하기 위해 한국토지주택공사(이하 LH공사)와 손을 맞잡는다. 시는 취약계층 발굴을, LH공사는 주거지원과 특화주택 공급 등을 맡는다.
- 서울시는 5.25(목) 오전 10시 서울시청에서 LH공사와 '성공적인 주거약자와의 동행사업 추진을 위한 업무협약'을 맺는다고 밝혔다.
  - 이번 협약은 서울시가 지난해부터 추진해 오고 있는 '지속가능하고 촘촘한 주거안전망 확충'의 취지에 양 기관이 공감하고 주거취약계층을 지원하기 위한 방안을 함께 모색하기 위해 이뤄졌으며,
  - 협약식은 10:00~10:30 신청사 6층 영상회의실에서 유창수 서울시 행정2부시장, 박철홍 LH공사 부사장이 참석한 가운데 열린다.

- 협약서에는 ▲주거취약자 발굴 및 임대주택 공급·지원 ▲전세사기·재난피해 등 위기가구에 대한 긴급주거 지원 ▲수요자 맞춤형 특화주택 공급 추진 ▲반지하 등 매입임대사업 추진 및 상호협력 ▲신규 주거지원서비스 공동 발굴 등에 협력한다는 내용이 담겼다.
  - '서울시'는 위기가구 등 긴급 주거지원 대상 발굴과 특화주택 수요 파악과 연계, 서울지역 LH 정비사업 행정 지원 등의 역할을 맡게 되고,
  - 'LH공사'는 전세사기·재난피해가구 등에 대한 긴급 주거지원, 수요맞춤형 특화주택 공급, 서울지역 반지하 주택 매입사업 참여 등에 협력키로 했다.
- 서울시는 LH공사와 함께 이번 협약사항의 효율적인 추진을 위해 실무협의체를 구성, 사업을 구체화하는 한편 앞으로 그 밖의 신규 사업 발굴 및 추진에도 긴밀하게 협력해 나간다는 계획이다.
- 유창수 서울시 행정2부시장은 "국민 주거복지 향상에 기여해 온 LH공사와 협력하게 돼 보다 촘촘한 주거안전망 확충이 가능하게 될 것으로 기대된다"며 "긴밀한 소통 및 협력을 바탕으로 서울 시내 주거취약가구의 삶의 질을 획기적으로 개선해 나갈 것"이라고 말했다.

※ 협약식 사진은 5.25(목) 10:30 행사 종료 후 제공

성공적인 『주거약자와의 동행』 사업추진을 위한  
**서울시 - LH공사 업무협약 체결계획(안)**

체결식 개요

- 일시/장소 : '23. 5. 25.(목) 10:00~10:30 / 집무실 → 영상회의실(본관 6층)  
 ※ 집무실에서 참석자 환담(10분) 후, 영상회의실로 이동
- 주요내용 : 인사말씀, 추진경과 소개, 협약체결, 기념촬영 등
- 참석자 : 유창수 서울시 행정2부시장, 박철홍 LH공사 부사장 등

주요 협약내용

- (서울시) 위기가구 등 긴급 주거지원 대상 발굴, 특화주택 수요 파악·연계, 서울지역 LH 정비사업 행정지원 등
- (LH공사) 전세사기·재난피해 가구 등 긴급 주거지원, 수요맞춤형 특화주택 공급, 서울지역 반지하 매입사업 참여 등

진행순서

구분	시 간	내 용	비 고
환 담 (집무실)	10:00~10:09 (9')	○ 행정2부시장, LH공사 부사장 환담	배석: 주택정책실장, 주택정책과장, LH 서울지역본부장 등
	10:09~10:10 (1')	○ 환담 후 행사장으로 이동	
협약식 (영상회의실)	10:10~10:13 (3')	○ 개회 및 내빈소개	사회: 주택정책과장
	10:13~10:16 (3')	○ 추진경과 설명	발표: 주택정책과장
	10:16~10:22 (6')	○ 협약 당사자 인사말 (행정2부시장 → LH공사 부사장)	
	10:22~10:24 (2')	○ 협약서 서명 및 교환	
	10:24~10:30 (6')	○ 기념촬영 및 폐회	



성공적인 『주거약자와의 동행사업』 추진을 위한

# 업 무 협 약 서

서울특별시(이하 ‘서울시’라 한다)와 한국토지주택공사(이하 ‘LH’라 한다)는 서울지역의 지속가능하고 촘촘한 주거안전망 구축을 위해 상호 신뢰와 협력을 바탕으로 다음과 같이 업무협약을 체결한다.

**제1조(목적)** 본 협약은 서울지역 내 주거 취약계층의 안심주거권 보장을 통한 주거약자와의 동행사업의 성공적 추진을 위해 협약기관 간 역할 분담과 협력방법 등 필요한 사항에 대해 정함을 목적으로 한다.

**제2조(기본원칙)** 양 기관은 상호 사업을 존중하며 본 협약에 의한 업무를 신의에 따라 성실히 이행한다.

**제3조(협약사항)** 협약기관은 서울특별시 관내 주거약자의 안심주거환경 조성을 위해 상호 긴밀하게 협력하며 다음 각 호의 업무를 수행한다.

- 가. 주거취약자 적극 발굴 및 임대주택 공급과 이에 대한 지원
- 나. 전세사기, 재난피해 등 위기가구에 대한 긴급주거 마련
- 다. 수요자 맞춤형 특화주택에 대한 실질 수요조사 및 공급 추진
- 라. 반지하 주택 등 매입임대사업 적극 추진 및 상호 협력
- 마. 서울지역 내에서 LH가 수행하는 정비사업에 대한 행정지원
- 바. 주거약자 대상 신규 주거 서비스사업 공동 발굴 추진
- 사. 기타 안심주거환경 조성을 위해 협약기관이 합의하는 사항

**제4조(실무협의를)** 본 협약에서 정한 사항을 구체화하고 사업의 효율적인 추진을 위해 서울시, LH는 공동으로 실무협의체를 구성하여 운영할 수 있다. 구성 및 운영에 대하여는 협약 당사자가 별도 협의로 정한다.

**제5조(상호협력)** 제3조의 협약사항을 이행하기 위한 세부사항 및 시행과정에서 발생한 문제점 등 개선이 필요한 경우 상호 협의하여 추진한다.

**제6조(비밀유지)** 본 협약에 의해 사업을 추진하는 과정에서 취득하게 된 내부정보에 대해서는 보안을 준수하며 상호 동의 없이 제3자에게 제공하거나 공개하지 아니한다.

**제7조(협약기간)** 본 협약은 양 기관의 대표가 합의 서명한 날로부터 효력이 발생하고, 협약 기간은 2년으로 한다. 단, 만료일 1개월 전까지 상호 간의 종료 의사가 없을 경우 자동으로 갱신된다.

2023 년 월 일

(이 협약서는 전문 및 본문 제1조부터 제7조까지임)



서울특별시  
시장 오 세 훈

(代) 행정2부시장 유 창 수



한국토지주택공사  
사장 이 한 준

(代) 부사장 박 철 흥