

事業計劃書

1964. 11.

韓國輸出產業公團

31

51

46

目 次

一、總 論		
1. 事業目標	_____	1
2. 沿 革	_____	2
3. 開發計劃主要原則	_____	3
二、事業計劃內容		
1. 誘致定着方案	_____	4
2. 誘致對象輸出商品	_____	5
3. 團地系列化計劃	_____	6
4. 九老洞團地豫定地 內容	_____	7
5. 團地配置綜合計劃	_____	8
6. 團地共同施設計劃	_____	9
三、開 發 計 劃		
1. 團地開發年次計劃	_____	10
2. 年次開發投資計劃	_____	11
3. 年次投資費調達計劃	_____	12
4. 團地內生產品輸出計劃	_____	13
5. 事業效果	_____	14

四、資金運用計劃

1. 長期收支豫想與 資金運用計劃 ————— 15
2. 事業收入 內譯 ————— 16
3. 輸出與 倉庫收入計劃 ————— 17
4. 共同施設 賃貸計劃 ————— 18

五、參考資料

1. 團地入住希望者 明細 ————— 19
2. 會員與出資金內容 ————— 23
3. 日本の 雜製品輸出現況 ————— 25
4. 韓國の 雜製品輸出現況 ————— 26
5. 外國の 工業團地現況 ————— 27
6. 各國の 工業團地開發政策 比較 ————— 30

事業目標

1. 現代的 輸出産業工業團地의 開發運營
2. 海外僑胞의 輸出商品製造企業 誘致定着
3. 輸出産業開發進斗 役割擔當
4. 共同州-日△施設 設營에 依한 國際競爭力 增進
5. 外貨獲得増大斗 遊休勞動力 吸收
6. 海外販賣網擴大를 爲한 市場調査
7. 漸次的인 先進諸國의 輸出産業 誘致

沿革

1. 1963. 3. 7. 大統領閣下の 要請에 順應하여 韓國經濟人協會에 輸出産業促進委員會 設置(委員長 李源万)
2. 1963. 7. 9. 在日僑胞輸出商品展示會 開催
3. 1963. 8. 1. 輸出産業工業田地事業推進을 爲한 對政府建議
4. 1963. 8. 20. 政府 輸出産業工業田地 育成委員會 構成
(委員長 無任所長官)
5. 1963. 9. 5. 事業推進을 爲한 民間法人체 設立發起人 總會
6. 1963. 10. 26. 株式會社 韓國輸出産業公園 設立(拂込資本金 1千萬圓 會長 李源万 社長 金周仁)
7. 1963. 11. 6 政府各部處에 事業計劃書 提出
8. 1964. 2. 25 輸出産業工業園地開發助成法(案) 國務會議 議決
9. 1964. 3. 5 代表理事 改選(新任代表理事 朴忠勳)
10. 1964. 3. 12 大統領主宰 關係長官會議에 於 1964年度 政府 財政支援策 決定
11. 1964. 5. 25 代表理事 改選(新任代表理事 李丙虎)
12. 1964. 9. 2 大統領閣下에 於 1964, 1965年度 事業推進計劃 說明
13. 1964. 9. 2 助成法案 國會本會議 通過
14. 1964. 9. 14 助成法 公布
15. 1964. 9. 15 社団法人 韓國輸出産業公園 設立登記(理事長 李丙虎)
16. 1964. 11. 18 助成法施行令 公布

團地開發運營原則

1. 團地開發資源은 出資金、國庫補助金 및 借入金으로 充當한다
2. 團地綜合計劃은 製品業種別로 系列化가 可能하도록 配置하고 共同施設 및 特別仕-비스로써 生産性向上에 寄與토록 한다
3. 團地開發은 資金調達面과 入往可能性을 考慮하여 3次年計劃으로 完成한다
4. 入往企業체에 對한 工場敷地 割與는 外國慣例에 따라 年賦賣渡와 賃貸使用의 二方式을 併用한다
5. 工場建物 施工은 標準設計에 따라 入往企業체가 自担하며 團地 全体均衡과 現代化를 期한다
6. 入往企業체의 定着前에는 財産搬入手續, 工場建築 用役代行等の 仕-비스를 提供하고 定着後에는 各種共同 仕-비스, 商品디자인 改良, 融資斡旋, 市場開拓 調査等으로 生産價 節減을 期하도록 한다.

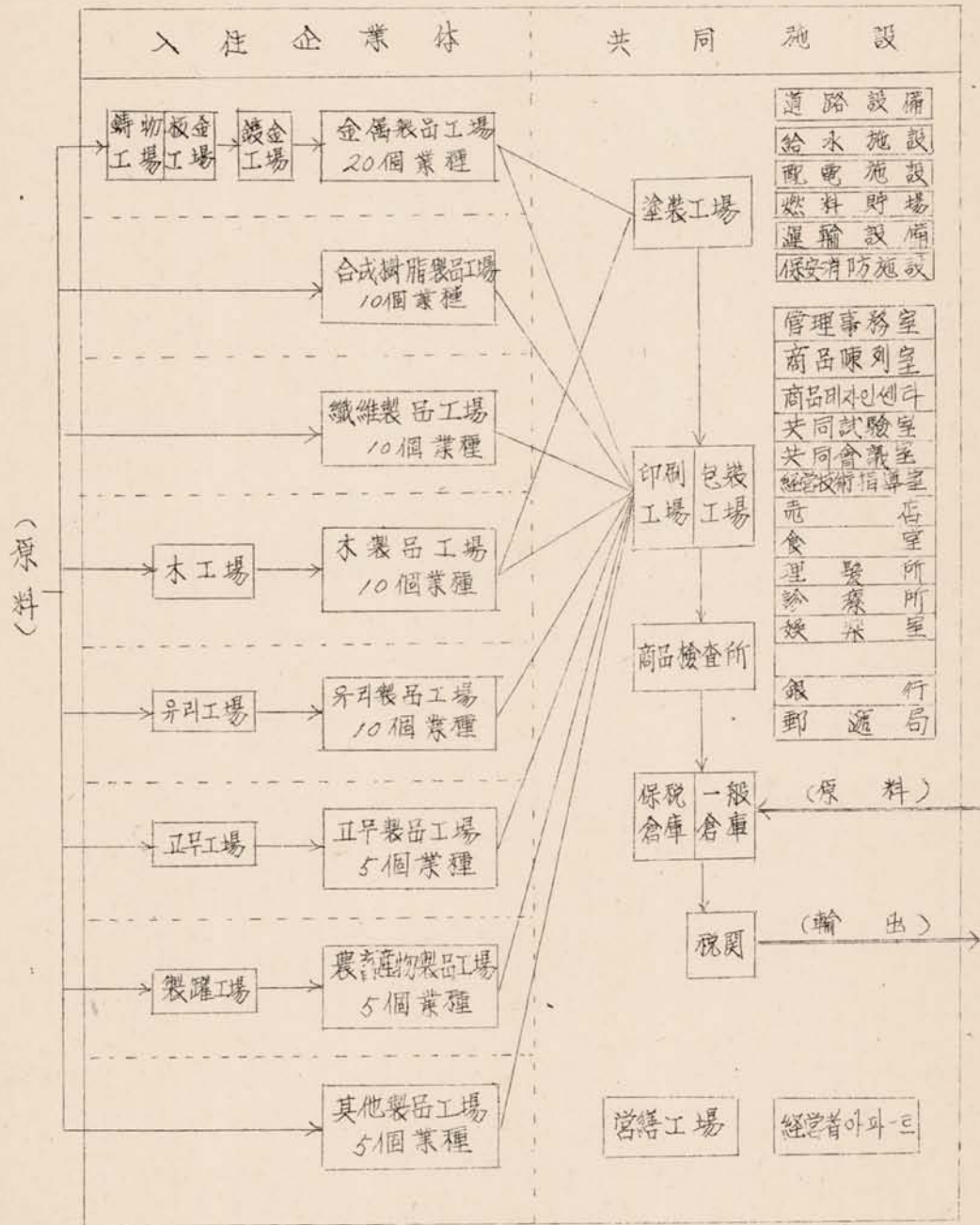
誘致定着方案

- 가. 豫備交渉을 마친 海外僑胞企業을 優先對象으로 하여 海外公館과 僑胞經濟團體와의 提議下에 弘報誘致를 繼續한다.
- 나. 可及的이면 海外駐在所를 開設하여 實務面에서의 誘致態勢를 積極化한다.
- 다. 아래의 基準에 符合하는 輸出産業體誘致를 具體化한다
- 1) 輸出実績 또는 輸出展望이 良好하고 稼得率이 높은 業種
 - 2) 施設 與 原資材의 輸入依存도가 낮고 産業構造 改善에 寄與도가 높은 業種
 - 3) 製造技術이 優秀하고 雇傭도가 높은 業種
 - 4) 國內 既存輸出産業과 競合도가 낮은 業種

誘致對象輸出商品

I. 金屬製品	玩具, 洋食器, 낫시바늘, 時計밴드, 부로-키, 단추, 라이카, 시가렛케이스, 水道栓, 園芸小道具, 자물쇠, 傘骨, 鍊스나, 兒童用自轉車, 낫시머, 가위類, 事務用品, 建具取付具, 注射바늘, 볼트나트.
II. 合成樹脂製品	문베드, 玩具, 목거리, 단추, 掌甲, 신발, 造花, 구두창, 낫시머, 시가렛케이스, 眼鏡리
III. 纖維製品	造花, 레-스, 벨·카바·시-스, 백타이, 헨카치, 스카프·마후라, 리블·크로스, 뽀킨, 人形, 스타킨, 室內靴
IV. 木製品	玩具, 피아노, 베트면튼用具, 테니스·라켓, 家具, 스키-用品, 글루用品, 工藝品, 藤椅子類, 竹細工品.
V. 유리製品	食器類, 豆電球, 목거리, 단추, 玩具, 人造眞珠, 魔法瓶, 크리스마스照明具, 花瓶, 試驗器具.
VI. 고무製品	玩具, 風船, 潜水眼鏡, 신발, 弓類
VII. 農畜産物製品	果物통조림, 비석통조림, 葛布壁紙, 莞草스립퍼, 畜産加工品.
VIII. 其他製品	蓄電池, 漁網, 貝단추, 各種부라외, 人造寶石, 其他 運定基準에 適格한 商品.

團地系列化計劃



九老洞團地豫定地内容

1. 豫定地選定理由

- ㄱ. 示範的 第1次團地로써 位置上 展示의 效果를 期할수 있음
- ㄴ. 國公有地이므로 土地取得이 容易할것임
- ㄷ. 立地上 勞動力確保가 經濟的임
- ㄹ. 永登浦工業地區와의 有機的協調가 可能함

2. 土地現況

所在地： 仁川特別市永登浦區九老洞 尙山洞 加里峯洞

所 有 權	面 積
雜種財產 國有地	約 60,000 坪
國防部 管理地	約 80,000 坪
私 有 地	約 434 坪
	約 <u>140,434 坪</u>

3. 取得方案

	1964	1965	備 考
財務部雜種財產 取得方案	60,000 坪		5年賦納入
	拂 下 取 得		助成法第22條에 依據
國防部行政財產 取得方案	16,000	64,000	
	國防部와의 財產交換		國有財產法第28條에 依據約定
其 他	434		買 收
計	76,434	64,000	計 140,334

團地配置綜合計劃

工場敷地	75%	105,000 坪
共同施設敷地	9%	12,600
道路面積	16%	22,400
	100%	140,000 坪

1. 入住工場敷地 總、105,000 坪

- I. 金屬製品工場敷地 24,000 坪
- II. 合成樹脂製品工場敷地 15,000 坪
- III. 纖維製品工場敷地 11,000 坪
- IV. 木製品工場敷地 9,000 坪
- V. 弁片製品工場敷地 10,000 坪
- VI. 皮革製品工場敷地 12,000 坪
- VII. 農畜產物製品工場敷地 10,000 坪
- VIII. 其他製品工場敷地 14,000 坪

園地共同施設計劃

區分	主要内容
道路設備	道路幅員 20m, 10m, 6m 延長 3,700m
排水設備	排水管徑 45 ~ 120cm 延長 6,200m
給水施設	工場用水 1,000 ^斗 /日 飲料水 150 ^斗 /日
電力施設	受電容量 3,000 KVA 自家発電所 共配電設備
共同倉庫	一般倉庫 500坪 1棟, 保稅倉庫 500坪 1棟
中央建物	二層建物 800坪 1棟 管理事務室, 商品陳列室, 商品計測計器室, 試驗室 會議室, 經營技術指導室, 銀行, 郵便局, 診療所 食堂, 賣店等
保安施設	園地을 둘러 消火栓, 警備室
通信施設	外線 10回線, 内線 200回線 電話設備
特別外-明 ^ス 施設 (將來計劃)	運輸設備 商品檢査所 印刷包裝工場 塗裝工場 營繕工場, 經營者을 위한 시설

團地開發年次計劃

(完 成 率)

		64	65	66	計
土地取得	確保面積 <u>140,000</u> 坪	57% (76,434坪)	46% (64,000)	-	100%
空地造成	造成面積 140,000 坪	35%	65%	-	100%
道路築造	道路面積 22,400 坪	24%	76%	-	100%
給排水施設	1,150 軒 給水與 排水施設	12%	88%	-	100%
動力架設	3,000 KVA 受配電施設	6%	47%	47%	100%
共同施設	中央建物 一般共同 共 保稅倉庫	7%	30%	63%	100%
保安消防施設	街路燈 消火栓 警備室	-	100%	-	100%
通信施設	外線 10 面線 內線 200 面線	7%	74%	19%	100%
技術用役	基礎調查與 各種 設計	100%	-	-	100%
企業誘致	入住企業誘致活動 宣傳物 印刷 製作	49%	51%	-	100%
事業管理	施設管理	27%	73%	-	100%

年次開發投資計劃

科 目	總投資額	1964	1965	1966
土地取得費	43,087,000	14,878,000	18,300,000	9,909,000
土地補償費	4,304,000	904,000	3,400,000	-
空地造成費	35,046,000	12,446,000	22,600,000	-
道路築造費	6,600,000	1,600,000	5,000,000	-
給排水施設費	19,970,000	2,370,000	17,600,000	-
電力架設費	25,400,000	1,400,000	12,000,000	12,000,000
共同施設費	47,600,000	3,320,000	14,300,000	29,880,000
保安施設費	1,000,000	-	1,000,000	-
通信施設費	2,154,000	154,000	1,600,000	400,000
技術用役費	2,250,000	2,250,000	-	-
企業誘致費	1,950,000	950,000	1,000,000	-
事業管理費	4,372,000	1,172,000	3,200,000	-
開發費計	193,633,000	41,444,000	109,000,000	52,189,000
運 營 費	39,634,000	7,634,000	16,000,000	16,000,000
總 計	233,267,000	49,078,000	116,000,000	68,189,000

~ 11 ~

年次投資費調達計劃

	1964	1965	1966	計
總投資所要額	51,444,000	110,000,000	64,389,000	225,833,000
國庫補助	11,444,000	50,000,000	30,000,000	91,444,000
長期借入	30,000,000	50,000,000	22,189,000	102,189,000
小計	41,444,000	100,000,000	52,189,000	193,633,000
自己資本	10,000,000	10,000,000	12,200,000	32,200,000
計	51,444,000	110,000,000	64,389,000	225,833,000

團地內生產品輸出計劃

1) 計劃概要

가. 團地內入住企業체數를 入住完了時에 50個企業체로하며
每企業체當 輸出目標額을 年間 平均 50萬弗로
豫想한다

나. 企業체當 輸出実績率은 入住年度에 輸出目標額의
20%, 2次年度에 60% 3次年度부터 100% 達成
되도록 한다

다. 團地內企業체의 總輸出目標額은 4年後인 1968年
부터 年間 2,500萬弗로 하며 그 細部內容은 다
음과 같다

2) 總輸出計劃表

(單位: 美弗)

	1965	1966	1967	1968	1969
計劃輸出高	2,500,000	10,000,000	20,000,000	25,000,000	25,000,000
平均稼得率	20%	27.5%	36%	45%	50%
稼得額	500,000	2,750,000	7,250,000	11,250,000	12,500,000

事業效果

1. 輸出의 劃期的增大

年間 2,500 万弗 乃至 3,000 万弗의 新規輸出이 可能함
事業擴張에 따라 漸次 高增할수 있음

2. 外貨節約과 貿易計劃의 補完

僑胞의 財産(施設, 原資材) 搬入의 경우에는 無接輸
入이므로 國家的 利益이 됨

3. 雇傭增大

가. 建設時 延平均 100,000 名

나. 完全稼働時 7,000 名

$$\left[\begin{array}{l} 1,000 \text{ 坪當 } 50 \text{ 名} \\ 14 \text{ 万坪인 경우 } \frac{140,000}{1,000} \times 50 = 7,000 \text{ 名} \end{array} \right]$$

4. 技術向上과 輸出市場擴大

5. 既存産業構造 改善의 先導役割

長期收支豫想與資金運用計劃表

	1964	1965	1966	1967	1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976	1977	1978	1979	1980	1981
收 入																		
1. 自己資金	10,000,000	14,000,000	5,000,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 長期借入	30,000,000	50,000,000	25,000,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 國庫補助	11,444,000	30,000,000	30,000,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 敷地分讓	-	7,600,000	8,400,000	8,400,000	8,400,000	9,855,000	15,880,000	17,615,000	16,775,000	15,935,000	15,095,000	14,255,000	13,415,000	12,575,000	11,735,000	9,440,000	2,575,000	-
5. 事業收入	-	3,611,000	10,150,000	16,448,000	16,758,000	16,758,000	16,758,000	16,758,000	16,758,000	16,758,000	16,758,000	16,758,000	16,758,000	16,758,000	16,758,000	16,758,000	16,758,000	16,758,000
6. 雜收入	-	1,575,000	1,575,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7. 過年度移越	-	1,166,000	1,553,000	5,091,000	5,539,000	6,297,000	7,055,000	7,813,000	8,571,000	9,329,000	10,087,000	10,845,000	11,603,000	12,361,000	13,119,000	13,877,000	14,635,000	15,393,000
計	51,444,000	123,955,000	81,680,000	29,939,000	30,697,000	32,910,000	39,693,000	42,186,000	42,104,000	42,022,000	41,940,000	41,858,000	41,776,000	41,694,000	41,612,000	40,095,000	32,968,000	32,151,000
支 出																		
1. 開發事業費	11,444,000	100,000,000	52,189,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 借入金償還	1,200,000	6,400,000	8,400,000	8,400,000	8,400,000	9,855,000	15,880,000	17,615,000	16,775,000	15,935,000	15,095,000	14,255,000	13,415,000	12,575,000	11,735,000	9,440,000	2,575,000	-
(元 金)	-	-	-	-	-	(1,500,000)	(8,000,000)	(10,500,000)	(10,500,000)	(10,500,000)	(10,500,000)	(10,500,000)	(10,500,000)	(10,500,000)	(10,500,000)	(9,000,000)	(2,500,000)	-
(利 子)	(1,200,000)	(6,400,000)	(8,400,000)	(8,400,000)	(8,400,000)	(8,355,000)	(7,880,000)	(7,115,000)	(6,275,000)	(5,435,000)	(4,595,000)	(3,755,000)	(2,915,000)	(2,075,000)	(1,235,000)	(440,000)	(75,000)	-
3. 運營管理費	7,634,000	16,000,000	16,000,000	16,000,000	16,000,000	16,000,000	16,000,000	16,000,000	16,000,000	16,000,000	16,000,000	16,000,000	16,000,000	16,000,000	16,000,000	15,000,000	15,000,000	16,000,000
4. 翌年度移越	1,166,000	1,553,000	5,091,000	5,539,000	6,297,000	7,055,000	7,813,000	8,571,000	9,329,000	10,087,000	10,845,000	11,603,000	12,361,000	13,119,000	13,877,000	14,635,000	15,393,000	16,151,000
計	51,444,000	123,955,000	81,680,000	29,939,000	30,697,000	32,910,000	39,693,000	42,186,000	42,104,000	42,022,000	41,940,000	41,858,000	41,776,000	41,694,000	41,612,000	40,095,000	32,968,000	32,151,000

事業收入内譯

	基礎	1964	1965	1966	1967	1968	1969 (以後同)
1. 事務室店舗賃料別表		-	948,000	948,000	948,000	948,000	948,000
2. 保税倉庫料	"	-	1,530,000	5,590,000	10,250,000	10,560,000	10,560,000
3. 一般倉庫料	"	-	150,000	550,000	1,000,000	1,000,000	1,000,000
4. 用水使用料 ¹⁾	毎年5割	-	375,000	1,125,000	1,600,000	1,600,000	1,600,000
5. 給排水施設 維持費	年投資額 の5%	-	240,000	720,000	1,000,000	1,000,000	1,000,000
6. 配電施設維持費	"	-	317,000	950,000	1,270,000	1,270,000	1,270,000
7. 道路維持費	"	-	82,000	240,000	330,000	330,000	330,000
8. 保安施設維持費	"	-	12,000	37,000	50,000	50,000	50,000
計			3,614,000	10,150,000	16,448,000	16,758,000	16,758,000

註¹⁾ 用水使用料は 入任企業毎当 1日20吨 月25日使用を基準計

輸出及倉庫收入計劃

		1965	1966	1967	1968	1969	
入任企業体		25	25	-	-	-	
1965	輸出計劃 (万)	2,500,000	7,500,000	12,500,000	12,500,000	12,500,000	
	輸入需要 (万)	2,000,000	5,250,000	7,500,000	6,250,000	6,250,000	
1966	輸出計劃 (万)	-	2,500,000	7,500,000	12,500,000	12,500,000	
	輸入需要 (万)	-	2,000,000	5,250,000	7,500,000	6,250,000	
計	輸出計劃 (万)	2,500,000	10,000,000	20,000,000	25,000,000	25,000,000	
	輸入需要 (万)	2,000,000	7,250,000	12,750,000	13,750,000	12,500,000	
保税倉庫料		(万)	1,530,000	5,590,000	10,250,000	10,560,000	10,600,000
一般倉庫料		(万)	150,000	550,000	1,000,000	1,000,000	1,000,000
計		(万)	1,680,000	6,140,000	11,250,000	11,560,000	11,600,000

註記 (1) 輸出計劃은 1個企業体당 年平均 500,000 弗을 目標로 하며 目標達成率은 入任年度에 20%

2次年度에 60% 3次年度부터 100% 達成함

(2) 外貨稼得率은 入任年度에 20% 2次年度에 30%、3次年度에 40%、4次年度부터 50% 達成함

(3) 保税倉庫料는 現行料率州로 輸入物質의 CIF價(万) $\times 256 \frac{원}{1000}$ 으로 推定함

(4) 一般倉庫料는 保税倉庫料收入의 約10%로 推定함

共同施設賃貸計劃

施設名	賃貸坪数	月間坪當賃貸料	年間賃貸料	賃貸保証金 (6個月分)	入住年月日
1. 郵便局	20	300	72,000	36,000	1965.7
2. 銀行	50	300	180,000	90,000	"
3. 診療所	20	300	72,000	36,000	"
4. 賣店	15	200	36,000	18,000	"
5. 食堂	100	200	480,000	240,000	"
6. 理髮所	15	200	36,000	18,000	"
7. 試験所	30	200	72,000	36,000	"
計	250		948,000	474,000	

(參考資料: 1) 團地入住希望者明細

1. 入住指定豫備申請 又は 入住希望者

(1964. 11 現在)

	業 種	姓 名	住 所	投資方案	年間輸出 可能額(美幣)
1	크리스마스 裝飾用電球	羅鍾烈	大阪	投資製造輸出	2,000,000
2	眼鏡, 선그라스	裴贊斗	"	" " "	600,000
3	組立椅子寢台類	高時鐘	"	" " "	500,000
4	크리스마스 裝 飾 品	張奉昊	"	" " "	250,000
5	스몬지고 무 高 速 砥 石	金聖善	"	" " "	200,000
6	製權, 金屬玩具 맞아름 통조림	姜炳俊	"	" " "	950,000
7	스포츠衫衣類	李根範	"	" " "	1,000,000
8	고무레 - 프 카 - 펠. 벨	呂相培	本國	" " "	600,000
9	水道栓類	尹康元	東京	" " "	1,000,000
10	兒童用自轉車	鄭漢洙	大阪	合作投資, 製造 "	200,000
11	스린레스製品	朴七東	東京	製造 "	400,000

	業 種	姓 名	任 所	投 資 方 案	年 間 輸 出 可 能 額 (美 幣)
12	工 早 製 玩 具	吳 福 琛	東 京	合 資 投 資 製 造 輸 出	500,000
13	金 屬 製 洋 食 器	燕 市 工 業 協 同 組 合	新 鄉 縣	投 資 生 產 "	2,000,000
14	片 式 啤	吳 炳 壽	東 京	製 造 "	500,000
15	王 冠 裝 飾 用 電 球	崔 恭 涉	本 國	" "	1,000,000
16	工 早 靴	朴 應 喆	"	" "	1,000,000
17	高 速 製 砥	河 文 相	東 京	投 資 製 造 "	未 詳
18	用 工 早 製 品	柳 龍 甲	大 阪	" " "	"
19	工 業 用 宝 石	郭 恭 石	東 京	" " "	"
20	洋 食 器	李 恭 國	本 國	" " "	"

2. 繼續折衝者

業種	姓名	任所	投資方案	年間輸出可能額(美幣)
1 비니루고무靴 其他	神戸工業組合	神戸	投資, 生産, 輸出	3,000,000
2 단추 박크 레이스 (合成樹脂)	安在佑	布施	原料供給, 技術輸出	3,000,000
3 고무風船	金珍瑄	大阪	合作投資, 技術 "	100,000
4 비니루雨衣	高瑛英	"	" 製造 "	500,000
5 자물쇠	愼在孝	"	" " "	400,000
6 고무공 (國際公認)		"	技術指導 "	800,000
7 潛水用眼鏡	朴佑炯	"	製造 "	200,000
8 비니루 장갑	李東日	"	技術指導 "	3,500,000
9 魔法紙	朴東燾	"	"	100,000
10 베드민턴用具		"	" "	200,000
11 레미콘 衣類	吳源 男	洛林里	"	2,000,000
12 미싱 附屋 移動 椅子	姜哲	大阪	未詳	未詳

業	種	姓 名	住 所	投 資 方 案	年 間 輸 出 可 能 額 (美 幣)
13	子 午	姜 性 熙	東 京	未 詳	未 詳
14	金 屬 玩 具 類	李 聖 鳳	"	"	"
15	最 新 公 司 器 具 類	金 榮 澤	福 岡	"	"

3. 圃地外誘致業種

業	種	姓 名	住 所	投 資 方 案	年 間 輸 出 可 能 額 (美 幣)
1	弓 王	金 百 源	北 海 道	養 殖 輸 出	1,000,000
2	煙 製 食 品	金 洛 中	"	技 術 指 導 "	200,000
3	養 鰻	高 隆 三	關 東	養 殖 "	3,000,000
4	P.V.C 工 場	金 鍾 壽	大 阪	外 資 導 入 生 產	未 詳

(參考資料:2)

任員吳會員名單

(1964. 11. 現在)

	姓 名	會 社 名	備 考
理 事 長	李 丙 虎		
常務理事	延 日 守		
理 事	李 源 石		
〃	李 庭 林	大韓洋灰工業株式會社	
〃	崔 泰 涉	韓國 _{유리} 工業株式會社	
〃	洪 柱 善	金星紡織株式會社	
〃	禹 昌 亨	三豐製紙株式會社	
〃	朴 應 喆	高麗石棉護模工業株式會社	
〃	沈 相 俊	濟東產業株式會社	
〃	趙 洪 濟	曉星物產株式會社	
〃	李 道 榮	一信產業株式會社	
監 事	申 永 述	韓國鉄鋼株式會社	
〃	朴 龍 學	大韓農產株式會社	
出資會員	鄭 載 高	三護買馬株式會社	
	李 洋 球	東洋州 _미 工業株式會社	
	李 漢 垣	大韓製粉株式會社	

	姓 名	會 社 名	備 考
出資會員	黃 相 根	天洋產業株式會社	
〃	朴 興 植	和信產業株式會社	
〃	黃 清 河	南星產業株式會社	
〃	金 龍 成	新韓製粉株式會社	
〃	金 仁 得	韓國△叫△工業株式會社	
〃	鞠 快 男	世紀商事株式會社	
〃	薛 卿 東	大韓產業株式會社	
〃	金 澤 珪	株式會社 天 友 社	
〃	金 永 植	國都建設株式會社	
〃	宋 大 淳	大韓證券株式會社	
〃	尹 明 鉉		
〃	金 得 溶	高速商事株式會社	

(參考資料:3)

日本の雜製品輸出現況

(單位:千幣)

商 品 別	1962	1963
家庭用品(厨房食卓用品)	87,618	97,212
身 辺 細 貨 類	25,529	23,826
玩 具 類	91,259	90,231
喫 煙 用 具 類	13,911	15,821
造 花 類	86,154	67,250
運 動 用 具(計測用具)	5,750	3,824
王 冠 傘 類	13,923	13,879
洋 傘 類	23,070	22,972
化 粧 品 類	22,216	21,508
刃 具 類	10,471	8,465
家 具 備 付 品	499	6,070
事 務 用 品	669	7,625
紙 製 事 務 用 品	7,768	9,581
模 造 真 珠 等	11,958	12,650
花 瓶 等	16,158	16,593
旅 行 用 具 三 脚 等	2,228	1,653
樂 器 等	7,567	9,039
枝 條 製 品	15,525	18,526
人 形 品	46,199	63,358
遊 戲 用 品	15,910	16,646
計	7,741	16,665
	2,257	3,912
	600,291	621,064

(參考資料 4)

韓國의 雜製品輸出現況

(單位:千弗)

年度別	總輸出額	雜製品輸出額	構成比率
1960	32,827	93	0.3%
1961	40,878	791	2.0%
1962	54,813	1,954	3.6%
1963	84,360	3,919	4.6%

雜製品內譯; 家 具
 小 型 類
 眞 鍮 工 芸 品
 竹 細 品
 造 花
 莞 草 製 品
 斗 卒 類
 身 辺 細 貨
 運 動 用 具
 其 他

(參考資料: 5)

外國의 工業團地現況 (1959年現在)

1. 先進工業國의 경우

英國 總團地數; 約 100 個
最初團地着手; 1896 年
主要目的; 失業者救濟 및 中小企業發展
政府施策; 大部分政府投資
政府出資, 開發會社가 造成運營함

美國 總團地數; 約 1,000 個
最初團地着手; 1899 年
主要目的; 工業分散 및 間接效果
政府施策; 原則的으로 關與하지 않음
大部分이 民間企業

伊太利 總團地數; 約 4 個
最初團地着手; 1957 年
主要目的; 南部伊太利의 工業化
政府施策; 大部分 政府投資

2. 低開發國의 경우

印度 總團地數; 120個以上
最初團地着手; 1956年
主要目的; 中小企業의 早速育成
政府施策; 1, 2, 3次의 5個年計劃의 目標事業
中央政府의 投融資로 積極化
1965年까지 300團地目標

푸에르토리코 總團地數; 約40個
最初團地着手; 1947年
主要目的; 美國本土의 企業投資誘致
政府施策; 資金支援, 用役施設提供, 諸稅減免

자마이카 總團地數; 1個(36万坪)
最初團地着手; 1952年
主要目的; 工業開發, 美, 英, 加의 民間投資
誘致
政府施策; 諸稅減免, 用役施設 提供

멕시코 總田地數； 3個
最初田地着手； 未詳
主要目的； 工業의 地方分散
政府施策； 諸稅減免、原料、市場支援

부라질 總田地數； 6個
最初田地着手； 1941年
主要目的； 工業分散、地方雇傭擴大
政府施策； 政府財政投資

나이지리아 總田地數； 1個
最初田地着手； 1957年
主要目的； 生產性向上
政府施策； 政府出資、商工部直營

핀란드 總田地數； 18個
最初田地着手； 1947年
主要目的； 工業化促進 中小企業伸張
政府施策； 國有地提供、政府出資、開發會社
運營、第二次五個年計劃事業

(參加資料: 6)

各國の工業團地開發政策比較

國別	團地開發担当者	目的	土地	團地開發造成策	補助措置	入住企業補助措置	入住企業免稅措置
아이랜드 (Shannon自由 航空團地)	政府補助會社	①輸出增大 ②雇傭增大 ③技術向上	99年間無償貸付	①開發造成費全額政府補助 ②動力、用水施設之政府提供	①造成及運營費全額政府補助 ②職工訓練費全額政府補助	①建物及共同施設長期低利貸貸 ②機械購入費之50%補助 ③外國資本對付元利金送金自由化	①1983年才法人所得稅全額免除 ②地方稅免除
日本	20個企業以上之中小企業協同組合	中小企業團体化 依存系列化 合理化	①私有地取得仲介斡旋 ②私有地買收額之半額政府補助	①開發造成費半額無利子 政府融資 ②公共施設改良政府担当	①土地代半額3年無利子融資 ②工場建築費 $\frac{1}{2}$ 年無利子融資 ③共同施設費半額5年無利子融資	①住宅、福祉施設費、長期低利融資 ②機械購入費2割補助	①換地時所得稅法人稅減免
南部伊太利	政府承認企業體	南部伊太利之工業化	收購令以便宜取得	①團地造成費半額政府補助	①造成運營費半額政府補助 ②建設勞賃2割補助	①機械購入費2割補助 ②工場建物費半額補助	①法人所得稅10年免除 ②施設材斗關稅免除 ③物品稅、電力稅減免 ④地方稅減免
印度	州政府機關	中小企業伸長 爲長期計劃	土地費之年利4.5% 20年賦融資	開發造成費由中央政府外 府以融資	①開發造成費共同施設費年利4.5% 30年賦融資 ②諸計劃以技術用役費全額政府補助	①質貨料補助 ②工場建物費割引	①所得稅5年免除 ②拂込資本斗利益金6%才附加所得稅免除 ③同上利益金配當稅免除
英國	政府投資會社	失業人口之減少	①商務省以土地購入之收購 ②開發會社之無償貸付	①開發造成費全額政府出資	①工場建物費全額政府出資	①機械購入及運營費、長期低利融資(2年措置10年賦) ②工場建築費4分斗1補助	①2次大戰後減稅措置中止
韓國	非營利法人體	①輸出增大 ②產業構造改善 ③雇傭增大 ④技術向上	①國有地優先拂下買收 ②私有地之收購買收	國庫補助及長期低利融資	①開發造成費半額國庫補助 ②殘額長期低利融資	①施設材搬入特別取扱	①施設材搬入、搬入關稅免除 ②諸稅減免