




大元學園敷地内無許可建物撤去民整理對策

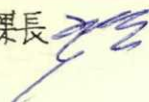
市長



결재
1989. 6. 16
시장

NO1169

住宅整備課長	住宅局長	第2副市長
		 5.29.

住宅管理課長 

住宅局

大元學園敷地内無許可建物撤去民整理對策

1. 現況

- 位置：城東區 中谷 2洞山 3-18
(大元學園敷地内)
- 建物：無許可建物 22棟
- 住民

[建物主：22世帯]	33世帯 (172名)
	貰入者：11 "		
- 土地：大元學園敷地

2. 建物撤去

- 時期：77.6月
- 對策：隣近土地に 聯立住宅 建立 入住
(學園側 負担)

* 建立豫定地：城東區 中谷 2洞山 2-47
(林野 810坪)

- 撤去民實態：77.6.8以後 現在까지 仮收容中

3. 問題矣

聯立住宅 建立不可로 自体整理對策 不能

< 事由 >

- 建立 豫定地 土地所有權 變更
(大法院 判決에 의거 "정해성" 所有로 判決)
- 建立 豫定地가 公園用地로 地籍告示

4. 撤去整理必要性

- 1) 現在 仮收容地域이 災害危險地域이므로 暴雨時 災害發生 憂慮
 - 2) 仮收容 建物이 粗惡하여 教育劣困氣 沮害
 - 3) 管轄 區方에서 危險建物 整理要請 (80. 5. 31)
- * 市民 危害要因 事前 除去

5. 對策

- 市營아파트 入住權 22世帶 支援 (市)
- 撤去補助金 與 貰入者 對策. 學園側 負擔
- 새마을會館 建立敷地 寄附採納 (聯立住宅 建立豫定地中)
(學園側 提議) 100坪

假收容建物現況寫真

