

분류기호	470	기안용지			전결규정	조	항
문서번호		(전화번호 264 )			장전결사항		
처리기한		기안자	유학근	결재자	추행마감		
시행일자		기안자		결재	[Signature]		
보존년한		서명		전제일자			
		기안일자	67. 1. 18				
보	기술	[Signature]					
조	제강	[Signature]					
기							
관							
협	조						
경수	유신	통	발	정	과대장정리		
참	조	제	송	서			
제	목	무허가 건축물 철거 자료 제출					
		1. 서도권 2054.51~789 ( 67. 1. 16 )에					
		회신입니다.					
		2. 67년도 철거 대상은 별첨 양식에 의거 크나					
		보고 합니다.					
		첨부 무허가 건축물 철거 자료 2부 를,					

## 철거대상자명단

세대주명	가족수	주택규모		점차우호		철거불보상		비고
		구	신	구	신	구	신	
손允義	7	-	2	0				후부록집
李昌燁	7	-	2	0				}
徐春錫	3	-	2	0				
趙容川	6	2	2	0				土庫
孫先奉	7	-	2	0				"
玄淳浩	4	-	2	0				"
丁元用	6	2	2	0				"
計	40	4	14	7				

1967. 1. 17

대한건설개발공사부 이관

### 공사구간 위치 조사

공사구간 구분	해상구 구분	공인 구분	공사구간 구분	철거대상		가공수	주인교 아용수	선거위 천수	권장구분		철거보상		비고
				동수	위대수				모	불모	모	불모	
도시계획구 구역과	위대물	단지 조성	남가좌동	6	7	40	4	14	7	-			
계				6	7	40	4	14	7				

1967. 1. 17

조사자 지만중 목기선 보 이 관



주목의

(관인생략)  
서울특별시

서도건 2054.51- 788

67, 1, 16

수신 수신처참조

참조 건설과

제목 무허가 건축물 철거 자료 제출

1. 금년도 철거예상 계획을 별지와 같이 책정하고 67,1,13 .1차 심의한바  
철거 대상자의 제반 행정수요 여건을 확인한다음, 1,20 재심의하여 최종결정키  
로 되었으니, 다음에 의하여 조치할것.

2. 행정 수요 여건 조사사항

- 가. 철거 대상자의 인적사항
- 나. " 구호사항
- 다. " 보상사항
- 라. " 취학 아동문제
- 마. " 선거 유권자문제

가	나	다	라	마
동				

3. 조사 요령

- 가. 보고기일..67, 1, 18 ( 기일 7가지 보고 없으면 대상에서 제외시킴다)
- 나. 조사 담당기관
  - (1) 본청공사구간..본청공사 주관과
  - (2) 본청공사 구간을 제외한 철거 지역전항-구청
- 다. 조사서식



세대주명	가족수	국민학교 재학 아동	선거유권자수	정착구호 요	철거물보상 불요	비고
------	-----	---------------	--------	-----------	-------------	----

(2)작성요령

- 가.조서는 2통 보고한다.
- 나.조서는 공사 종별을 단위로하여 공사 구간(위치)별로 작성한다.
- 다.조서에는 반드시 다음 예시와 같이 표지를 작성첨부한다.

(예시)

철거 대상자 명단

- (1) 공사종별 등 (별첨 조서에 구분된대로할것)
- 구획정리사업
  - 도로공사
  - 하수도공사

단. 공원지대.침수지대및.도시계획상 정리지대는 공사 종별이없음.

(2)공사구간(위치)

- 쌍우지구. 등(역시 별첨 조서에 따를것)
- 효자동-세금정
  - 청계천복계공사
  - 공원지대

(3)

공사구간	공사구간	철거대상	국민학교	선거유권자수	정착구호	철거보상	비고
구분	종별	동수	세대수	가족수	아동수	요 불요	요 불요
신분구분	종토공사	40	40	200	80	120	30 10 5 35

--- 별첨 조서대로 불변사항 ---

끝.

서울특별시

스신처. 도시계획국 구획정리과.건설국 토목과.수도국 업무과.하수국.

보건사회국 부건과.포장과.부녀과.도시계획국 주택과. 서정 1~9

서울特別市無許可建築物

撤去計劃 (案)

都市計劃局

附 表

撤 去 計 劃 明 細 表



## 一、總括

1. 總撤去對象 - - - - 24,231棟 - - - 36,748世帯

### 2. 區分別對象

(1) 工事區間 - - - - 11,629棟 - - - 18,906世帯

◎ 本庁工事 - - - 9,281 " - - - 15,566 "

◎ 區庁工事 - - - - 2,348 " - - - - 3,340 "

(2) 公園整理 - - - - - 1,840 " - - - - 1,840 "

(3) 消防、水害災 堤防地域

- - - - 3,848 " - - - - 6,071 "

(4) 都市計劃上支障物 - 6,264 " - - - - 9,038 "

(5) 各機關の 要求 - - - 650 " - - - - - 893 "

## 二、細目別 内容 (別紙)



# 各種工事區間 撤去對象細目

本庁工事

工事主管 局 課	該当区	工事種別	工事區間(位置)	撤去對象		備考
				棟數	世帯數	
都市計劃局 區副整理課	東大門区	區副整理事業	忘憂地区	180	900	
			宅地造成事業			
	城東区	"	萃陽洞地区	125	625	
			宅地造成事業			
	"	"	蘇島地区	46	232	
			宅地造成事業			
	城北区	"	水踰洞地区	85	153	
			區副整理事業			
	"	"	倉洞地区	250	650	
			宅地造成事業			
西大門区	"	佛光洞地区	59	5		
		區副整理事業				

工事主 局	該当区	工事種別	工事区間(位置)	撤去対象		備考
				棟数	世帯数	
	五大門区	区劃整理事業	延禧洞地区 宅地造成事業	820	960	
	"	"	馱村 土地区劃整理事業	765	272	
	麻浦区	"	城山 土地区劃整理事業	424	562	
	竜山区	"	西部漢江 宅地造成事業	845	1,469	
	"	"	東部漢江 宅地造成事業	250	637	
	永登浦区	"	金浦地区 宅地造成事業	260	350	
			小計 12件	3,509	6,869	

34-10

建設局 土木課	鍾路 西大門	道路工事	孝子洞~沈劍洞	40	40
	鍾路区	"	社稷洞~中央庁	325	325
	中区	"	中央劇場~退溪路	50	50
	東大門区	"	城東駅~高大	250	250
	"	"	第2清凉陸橋	10	10
	"	"	第1 "	20	20
	城東区	"	九宜洞~廣壯橋	100	100
	"	"	馬場橋	50	50
	城北区	"	長位洞~下月谷洞	50	50
	"	"	鍾岩橋	7	7
	西大門区	"	沈劍洞~弘濟洞	150	150
	"	"	弘濟洞~延禧洞	30	30
	"	"	江辺道路	180	180
	"	"	延禧洞立体交叉	10	10

~15~



工事主管 局 課	該市	工事種別	工事区間(位置)	撤去対象		備考
				棟数	世帯数	
	麻浦区	道路工事	塩里洞-新村間	280	280	
	龍山区	"	三角地立体交叉 工事	10	10	
	永登浦区	"	永登浦 ~ 始興	450	450	
			小計 17件	<del>2,062</del>	<del>2,062</del>	
建設局 下水課	東大門区	下水工事	面牧川	102	136	
	"	"	中浪川	40	52	
	"	"	清溪川覆蓋工事	2,050	4,345	
	"	"	昌信川地内 下水道工事	20	28	
	"	"	龍頭洞遊水地 工事	200	230	

34-12



城北区	"	道峰川	17	23
"	"	月谷川	700	850
		下水道工事		
西大門区	"	文化村	40	50
		下水道工事		
龍山区	"	旭川覆蓋工事	77	113
"	"	漢南洞	17	48
		遊水地工事		
永登浦区	"	大方川	36	46
"	"	黒石洞地内	50	<del>50</del> 66
		下水道工事		
		小計 12件	3,349	5,987
建設局 舗装課	麻浦区	舗装工事 延禧洞 間舗装	36	36

~17~

34-13

12

13

工事主管局	課	該地区	工事種別	工事区間(位置)	撤去対象		備考
					棟数	世帯数	
				1件	36	36	
水道局		鍾路区	上水道工事	東泉洞配水施設	10	20	
		"	"	三清洞	10	20	
		城東区	"	鷹殿洞	15	30	
		"	"	弘益洞	10	20	
		"	"	杏鷹洞	20	40	
		"	"	蘇島水源地	29	49	
		"	"	往十里野平場	10	15	
		"	"	大峴洞配水池	1	1	
		"	"	(杏鷹洞)			
		"	"	大峴洞配水池	23	23	
		"	"	(東化洞)			
		"	"	大峴洞配水池	19	19	

		(金北科)	<del>19</del>	<del>19</del>
	"	九宜水源地	26	26
城北區	"	鍾岩科配水施設	10	20
"	"	城北科 "	10	20
"	"	仁壽科 "	10	20
"	"	三仙科 "	10	20
"	"	貞陵科 "	10	20
"	"	貞和科 "	10	20
"	"	水踰科 "	1	1
西大門區	"	忠正路3街地内 配水施設	20	40
"	"	峴底科配水施設	10	20
"	"	北阿峴科 "	10	20
"	"	葛里科配水池	17	43
沐 浦	"	双龍台 "	10	20

~19~



~20~

工事主管 局 課	該当区	工事種別	工事区間(位置)	撤去対象		備考
				棟数	世帯数	
	麻浦区	上水道工事	萬里洞配水池	39	87	
	龍山区	"	普光洞水源地内 配水池	3	3	
	"	"	桃園洞水源地内 配水池	1	1	
	永登浦区	"	黒石洞灵上道洞 配水池	10	20	
			小計 27件	352	638	
都市計劃局 住宅課	西大門区		南加佐洞 団地事業	11	12	
			小計 1件	11	12	

316-16



保健社会局 保健課	東大門区	忘憂里墓地	9	9
		区域内		
	永登浦区	永登浦保健所内	1	1
婦女課	城東区	上徒十里429	2	2
		番地内		
		小計 3件	12	12
		合計 10件	$  \begin{array}{r}  9.281 \\  7.295 \\  \hline  16.576 \\  \hline  1.330 \\  \hline  15.246  \end{array}  $	$  \begin{array}{r}  15.566 \\  15.616 \\  \hline  15.616  \end{array}  $

~21~

34-17

区庁工事

主管区	工事種別	工事区間(位置)	撤去対象		備考	
			棟数	世帯数		
鍾路区	道路拡張工事	鍾路1街~清進~ 寿松河	80	112		
		"	桑園~敦義~薰井~ 鳳翼河	92	128	
		"	蓮蓬~忠信~鍾路 6街	420	588	
	舗装工事	"	嘉會河~三清公園	50	70	
		"	桑園市場周辺	120	168	
		"	孝林河	20	28	
		"	広橋~清溪川3号	108	108	
	歩車道設 置工事					

~23~

34-18

~24~

主管区	工事種別	工事区間 (位置)	撤去対象		備考
			棟数	世帯数	
		小計 7件	890	1202	
中区	道路拡張 工事	清溪川2街~退 溪路 2街	91	131	
	"	乙支路6街~新堂 洞	41	12	
	"	乙支路5街~清 溪川 5街	30	8	
	"	訓練洞一帯	12	23	
	舗装工事	乙支千本~清溪 2街	6	5	
	清掃等	中区一帯 34-19	163	225	



	覆蓋工事	五壯川一帯	24	34
	"	樊忠川	10	7
	"	筆洞川	15	9
		小計 9件	392	454
東大門区	道路新設	祭基一洞地内	59	108
	"	龍頭2洞 ~ 清溪川	64	131
	覆蓋工事	伏子川	20	40
	"	徽慶川	20	40
	"	興農川	19	28
	土木工事	安岩川石築	100	210
	下水道工事	管内一冊	45	92
		小計 7件	327	649
城東	道路拡張	玉水洞 ~ 栗水洞	53	88

~25~



主管区	事種別	工事区間(位置)	撤去対象		備考
			棟数	世帯数	
	舗装工事	金南洞 ~ 玉水洞	43	64	
		東化劇場 ~ 東化洞			
	下水道工事	事務所	78	126	
		東化洞事務所 並地内	89	121	
		千戸洞工場の 附近	26	42	
		道説洞 ~ 弘益洞			
		市場	29	45	
小計 6件	318	486			
城北区	下水工事	貞陵2洞 ~ 新興	7	14	
	"	貞陵3洞 ~ 三陽洞入口	2	4	
	"	崇仁出張所入口	3	3	
	橋梁工事	貞陵2洞 崇仁出張所	2	2	
		小計 4件	14	23	
西大町区	下水工事	文化村 珊公 終末 附近	15	20	

34-31

	"	疎新洞 133番地 笠	20	30
		國立保健院 笠	30	50
	護岸工事	弘濟院堤防補修	20	25
		水色護岸工事	10	15
		小計 5件	95	140
麻浦区	道路工事	東橋洞臥牛橋附近	5	5
	下水工事	西江洞 卍△終末附近	10	11
	"	大興寺 寺笠	87	87
	"	麻浦 外斗三笠	12	19
	橋梁工事	孔德國民學校 笠	7	9
	覆蓋工事	"	12	12
		小計 6件	133	143
龍山区	U型築構工事	鐵道庁 笠 漢江3街 63	33	48
		小計 1件	33	48

~27

34-32

主管	工事種別	工事区間(位置)	撤去	対象	備考
			標数	心数	
永登浦区	舗装工事	上道河~奉天河	25	25	
	下水工事	新吉河 195番地並	10	10	
	"	黒石河 204番地	1	2	
	"	文萊河~遊水池内	88	122	
	"	文萊河~楊坪河	12	16	
	道路拡張	發梁津駅並~韓			
		可毛筋	10	15	
		小計 6件	146	195	
		合計 51件	2,348	3,340	
		總計 123件	<del>11,629</del> 14,643	<del>18,906</del> 18,920	



# 公園地帯撤去對象細目

該当区	公園名	撤去対象		備考
		棟数	世帯数	
中区	南山公園	1,103	1,103	
東大門区	東門公園	28	28	
"	新設第4児童公園	70	70	
城北区	新設第2児童公園	19	19	
"	教岩第1遊降公園	169	169	
西大門区	大峴第2公園	98	98	
龍山区	南山公園	200	200	
永登浦区	上道第2公園	114	114	
"	" " 4 "	23	23	
"	堂山第1 "	16	16	
	計	1,840	1,840	

~29~

## 侵水地域堤防撤去対象項目

主管局課	該当区	区 町 (位置)	撤去対象		備考
			棟数	世帯数	
建設局下課		五壯川	30	31	
		筆洞川	1	1	
		清溪川	775	1,095	
		貞陵川	25	25	
		私濟川	177	275	
		佛光川	81	109	
		館洞川	5	5	
		中浪川 (堤防上 侵水)	647 222	1,417 450	
		湊江	1,115	2,663	
	計	3,848	6,071		

# 都市計画上整理すべき撤去対象細目

全部区庁長要求

該当区	位 置	内 容	撤去対象		備考
			棟数	世帯数	
鍾路区	管内一帯	公路整理	600	600	
		小計 1件	600	600	
中区	南山洞 50番地一帯	美化整理	42	53	
	南倉洞 51~1	"	88	107	
	会賢洞 100一帯	"	103	103	
	小計 3件		233	263	
城北区	美都寺交差	幹線道路汎	28	28	
	東都寺交差	"	21	21	
	敦岩洞電車終点	"	15	15	
	敦岩国民学校前	"	14	14	
	미아消防署前~				
	미아국립교 앞	"	196	202	
	三仙旧市場	"	29	35	

~3/~



該当区	位 置	内 容	撤去対象		備考
			棟 数	世帯数	
	。城北洞合乘終美生	幹線道路辺	10	10	
	。 " 派出所 生	"	14	15	
	。貞陵三洞事務所 生	"	19	19	
	。三仙国民学校 生	"	31	38	
	。三仙市場	危険地区	93	93	
	。安岩川 辺	"	150	166	
	貞陵川 辺 ( 崇徳				
	。学校 ~ 膳橋 )	"	112	160	
	。鍾岩洞河川 辺 (				
	膳橋 ~ 弘陵橋 )	"	594	1,216	
	長石洞中浪川堤防	"	189	252	
	長月橋周辺堤防	"	12	15	
		小計 16件	1,527	2,299	

西大町区	。火葬場外	美化整理	280	500
	。弘济地域	"	31	78
	。弘恩 "	"	93	190
	。洗剣 "	"	83	103
	。延禧 "	"	120	190
	。祿新 "	"	89	160
	。佛光 "	"	74	105
	。城廓周辺	"	138	150
		小計 8件	908	1,496
麻浦区	塩里河 漢田國民学	美化整理	17	46
	校 新築予定地			
	阿崑市場	"	123	123
	蒙文中高校外	"	24	24
	東橋洞鉄道沿辺	"	40	4
	桃花河麻浦0団E附	"	36	43

~ 33 ~

該当区	位置	内容	撤去対象		備考
			棟数	世帯数	
	。老人亭附近	美化整理	7	7	
	。孔徳国民学校址	"	41	41	
	。阿峴5羽現代寺前 入口	"	26	26	
	。舞臺市場 両街 叶斗三 予定地	"	184	184	
	。觀瀾洞漢江堤防 敷地内	"	114	202	
	。桃花洞 道路予定 地	"	28	33	
	。田橋土地区劃整理 地区河川辺	"	354	1104	
	。麻浦遊水地周辺	危険地区	80	91	



	。孔德洞~萬里洞	公路整理	83	123
	道路擴張予定地			
		小計 14件	1,157	1,376
竜山区	。厚岩洞~漢南洞	美化整理	373	640
	。厚岩洞 101 番地	"	49	95
	。漢南洞 山8 漢南	"	5	10
	國民学校 并			
	。漢江路 3 街 40	公路整理	40	40
	池 刈			
	。西氷庫 192	浸水地区	7	17
	。旭川堤防土	"	353	600
	管内一町	管内整理	50	50
		小計, 件	877	1,452

~35~

~36~

該当区	位 置	内 容	撤去対象		備考
			棟数	世帯数	
永登浦区	新大方町 第三入口	美化整理	22	33	
	文菜ノ街 ~ 2街	"	16	24	
	六管町 第一帯	"	120	210	
	登梁津 ~ 九老洞	铁路边美化	193	300	
	大方洞 ~ 大林洞	公路整理	19	29	
	区庁 第一 ~ 梧桐洞	"	6	9	
	区庁 第一 ~ 始興洞	"	51	96	
	新大方洞 135 以内	"	30	34	
	主 路 沿 路 沿 路	"	15	20	
	区 庁 沿 路 沿 路	危險地区	239	294	
	新光洞 188 (借六管町)	"	3	64	
永登浦区	永登浦洞 618 番地		1	120	

34-31





各機關撤去依頼細目表

機關別	工事種別	撤去位置	撤去対象		備考
			棟数	世帯数	
總務處		城東区忠峴洞山24	5	5	迎賓館越 限
龜山駅前 繁栄会		龜山区漢江路2街 344	26	28	
5796部隊		龜山区梨泰院洞 92-1	5	6	
川島特別市 教育委員会		西大門区延禧洞山5	30	40	
法務部		川島橋邊所附近	23	40	
國防部	軍用地	龜山区梨泰院洞 44-3	8	8	
6管区司令部	"	東大門区西牧洞 453	3	3	
"	"	中区芸場洞山3-1	2	2	
"	"	永登浦区新大林洞 4139-1	30	35	
川島電頭國民校	校舎附近	東大門区電頭洞 34-33	4	4	

機關別	工事種別	撤去位置	撤去對象		備考
			棟數	世帯數	
惟大學校	國有地	城北区鍾岩洞 9-6	19	19	
9329部隊	軍用地	竜山区西界洞	1	1	
經濟學部	國有地	城北区下月谷洞	3	3	韓國科學技術研究所地内
文教科	史蹟保護	鍾路区樓上洞	85	111	
"	"	" 清雲洞	165	231	
"	"	" 玉仁洞	215	295	
惟江南國民學校	新築地	江南國民學校 新築地	6	6	
惟台營 "	"	台營 "	15	15	
大澤住宅公社	"	永登浦区未谷洞 44-4	1	1	
市警察后	危險建物	城東区東和洞 17 吳金湖洞 1	1	31	
逓信部	新築地	清涼里郵遞局 築地	3	3	

計 650 093.  
39