

가슴으로 고객사랑, 행동으로 고객만족



서울특별시농수산물공사



수신자 내부결재
(경유)

제목 관리동 전기계량기반 설치 및 회로분리 공사

1. 수출지원TF팀-302(2016.07.01)호 『2016년 수출물류부대시설 시설사용계약 체결 계획』와 관련입니다.

2. 상기 호와 관련하여 관리비 부과를 위하여 관리동 임대구역에 전기계량기 설치 및 전기회로 분리공사를 아래와 같이 시행하고자 합니다.

가. 건 명 : 관리동 전기계량기반 설치 및 회로분리 공사

나. 소요예산 : 일금 팔백이십구만사천원정 (₩8,294,000원 부가세 포함)

다. 공사내용

- 5층 1개, 4층 2개, 2층 2개, 1층 1개소 임대구역 전기회로 분리공사
- 1, 2층 입주자용 집합계량기반(관급자재) 부착

라. 예산과목

- 사업비용,영업비용,판매비와관리비,수선유지교체비(사무실수리비)
- 사업비용,영업비용,도매시장관리원가,수선유지교체비(전기시설유지보수)

마. 예산현황

(단위:천원)

구분	예산액	배정액	기집행액	금회집행액	배정잔액	예산잔액
사무실수리비	20,000	20,000	13,937	6,063	0	0
전기시설유지보수	154,264	138,213	107,647	2,231	28,335	44,386

바. 계약방법 : 일반수의계약

사. 계약대상자 : (주)문장전력 대표 : 이주선 02-999-9261
서울시 강북구 삼양로16길 32(미아동,2층)

아. 준공기한 : 착공일로부터 15일간

- 붙임 1. 공사개요 1부
2. 예정공정표 1부
3. 수의계약사유서 1부

4. 산출기초조서 1부
5. 청렴계약 이행 서약서 1부
6. 부당계약특수조건 발주부서 체크리스트 1부
7. 견적서 2부(별첨)
8. 공사원가계산서 1부(별첨)
9. 공사시방서 1부(별첨)
10. 공사 도면 1부(별첨) 끝.

대리

이호준 팀장

박성규

건설안전본부장

08/26
김승호

협조자 차장

김주호 팀장

노광섭

시행 시설안전팀-4921 (2016.08.26) 접수 ()

우 138-701 서울특별시 송파구 양재대로 932

/ <http://www.garak.co.kr>

전화 3435-0328

전송 3435-0394

/ 2004013@garak.co.kr

/ 공개

<붙임 #1>

공 사 개 요

1. 공 사 명 : 관리동 전기계량기반 설치 및 회로분리 공사

2. 공사 집행현황

가. 공사 개요

- 공사 위치 : 서울 송파 양재대로 932(가락동)
- 공사 내용 :
 - 5층 1개, 4층 2개, 2층 2개, 1층 1개소 임대구역 전기회로 분리공사
 - 1, 2층 입주자용 집합계량기반(관급자재) 부착
- 공사기간 : 착공일로부터 15일간
- 공사금액: ₩ 8,294,000원(부가세 포함)

구분	예산액	배정액	기집행액	금회집행액	배정잔액	예산잔액
사무실수리비	20,000	20,000	13,937	6,063	0	0
전기시설유지보수	154,264	138,213	107,647	2,231	28,335	44,386

3. 관급자재 내역: 있음(분전반 2면, 계량기반 2면)

4. 설 계 자 소속 : 시설안전팀 직 급: 4급 성 명 : 이 호 준 (인)

5. 설계심사자 소속 : 시설안전팀 직 급: 팀장 성 명 : 박 성 규 (인)

6. 감 독 원 소속 : 시설안전팀 직 급: 4급 성 명 : 김 성 호 (인)

시설안전팀 직 급: 4급 성 명 : 이 호 준 (인)

7. 검 사 원 소속 : 시설안전팀 직 급: 팀장 성 명 : 박 성 규 (인)

시설안전팀 직 급 : 3급 성 명 : 김 주 호 (인)

8. 하자보수보증금율 및 기간 : 보증금율 2/100, 1년

9. 지체 상금율 : 1/1000

10. 설계서 열람장소 : 서울시농수산물공사 시설안전팀

<붙임 #2>

예 정 공 정 표

○ 공 사 명 : 관리동 전기계량기반 설치 및 회로분리 공사

○ 공사기간 : 착공일로부터 15일

○ 예정공정표

구 분	착공일로부터의 일정				
	3	6	9	12	15
간선 포설 공사	■	■	■		
회로분리 및 분전반 설치 공사		■	■		
1,2층 EPS실 계량기반 설치			■	■	
준공					■

<붙임 #3>

수의계약사유서

계약건명	관리동 전기계량기반 설치 및 회로분리 공사	
소요예산	금 8,294,000원(금 팔백이십구만사천원정) / 부가세포함	
계약업체	문장전력	
관련근거	지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제25조 제5항	
수의계약 사유	본 과업은 추정가격이 1천5백만원 이하의 소액이며, 2개업체 견적비교 결과 최저가를 제출한 문장전력과 수의계약	
5회 이상 동일업체 반복계약 조회 ¹⁾ 여부		<input checked="" type="checkbox"/> 예 <input type="checkbox"/> 아니오
우선구매 해당사항 (모두선택)	<input type="checkbox"/> 중소기업제품 <input type="checkbox"/> 사회적기업제품 <input type="checkbox"/> 중증장애인생산제품 <input type="checkbox"/> 여성기업제품 <input type="checkbox"/> 친환경상품 <input type="checkbox"/> 신기술제품 <input type="checkbox"/> 기술개발제품 <input checked="" type="checkbox"/> 해당없음	

2016. 8.

작성자 대리 이 호 준 (인)

확인자 팀장 박 성 규 (인)

1) 서울시 지침에 의거 동일업체와 일반수의계약은 4회까지만 가능하며, 5회 반복계약 조회는 『UNIS/제무/계약관리/현황관리/계약대장조회』에서 기간을 1월 1일부터 조회시점까지 조회후 상단 『계약업체』를 더블클릭하셔서 이름순으로 정렬후 확인하시면 됩니다.

<붙임 #4>

산 출 기 초 조 서

○ 건명 : 관리동 전기계량기반 설치 및 회로분리 공사

건 명	수 량	단 위	가 격			적용금액
			문장전력	(주정보)	설계가	
관리동 전기계량기반 설치 및 회로분리 공사	1	식	8,294,000	12,078,000	21,162,000	8,294,000
- 이 하 여 백 -						
합 계					부가세 포함	8,294,000

2016. 8.

산출자 : 시설안전팀 4급 이호준

확인자 : 시설안전팀 팀장 박성규

<붙임 #5>

서울시농수산물공사 청렴계약 이행서약서

서울시농수산물공사에서는 부패 없는 투명한 행정이 사회발전과 국가 경쟁력에 중요한 관건이 됨을 깊이 인식하여 유리알처럼 맑고 깨끗한 시정을 구현하고자 관리동 전기계량기반 설치 및 회로분리 공사에 청렴계약제를 시행합니다.

우리 공사 위 (공사, 용역, 물품구매) 입찰, 계약, 계약이행 과정(준공 이후도 포함)에서 관계되는 모든 임직원은 관계법령에 규정된 절차에 따라 공정하고 투명하게 집행함은 물론 그 내용을 실시간으로 공개하고 시민감사옴부즈만 및 시민참여옴부즈만 활동에 적극 협조하겠습니다.

내부비리제보자에 대하여는 어떠한 불이익 처분도 하지 않겠습니다.

입찰, 계약 및 계약이행 과정(준공 이후도 포함)에서 관련 임직원들은 이유여하를 막론하고 금품, 향응이나 부당한 이익 제공을 요구하지 않고, 받지 않도록 하겠으며, 이를 위반할 시에는 징계 등 관계법에 따라 책임질 것을 서약합니다.

【 시민감사옴부즈만 연락처 】

- 사 무 실 : ☎ (02) 6360-4881~2
FAX 6360-4908

2016. 8.

서울시농수산물공사

발주부서	건설안전본부장	김 승 호
	시설안전팀장	박 성 규
	감독담당	이 호 준
계약부서	경영본부장	서 강 석
	재무팀장	김 진 중
	계약담당	김 성 속

<붙임 #6>

「부당계약특수조건」 발주부서 체크리스트

사업명	관리동 전기계량기반 설치 및 회로분리 공사					
발주부서	부서명	시설안전팀	작성자	이호준	연락처	3435-0328
계약부서	부서명		작성자		연락처	
제출일자	2016. 8					

연번	부당계약특수조건 점검사항	해당유무	
		발주	계약
1	과업지시서, 계약특수조건 등 계약서류에 갑을(甲乙)용어 대신 산하기관을 '발주부서'로 계약업체를 '계약상대자'로 표기했는가?	Y/N <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Y/N <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
2	과업 내용 해석상 이견이 발생한 경우, 협의절차 또는 분쟁 처리절차 없이 서울시의 의견에 따른다고 한 내용은 없는가?	Y/N <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Y/N <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
3	과업 수행 중 계약 내용 변경사유 발생시(물량증감, 물가상승 등) 계약금액 조정 협의를 제한하는 내용은 없는가?	Y/N <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Y/N <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
4	과업지시서, 특수조건 등 계약서 부속서류상에 기재하지 않은 내용에 대해 추가적인 과업지시를 할 수 있다는 내용은 없는가?	Y/N <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Y/N <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
5	계약기간 이후에 발주부서가 계약상대자에게 추가적인 과업지시를 할 수 있다는 내용은 없는가?	Y/N <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Y/N <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
6	포괄적·불명확한 사유에 의해 계약해지가 가능하다고 명시한 내용은 없는가?	Y/N <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Y/N <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
7	과업 내용에 '그 밖에 서울시가 요구하는 사항' 등 포괄적인 과업지시를 한 내용은 없는가?	Y/N <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Y/N <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
8	계약진행 중 문제가 발생하였을 시 책임소재 구분 없이 계약상대자가 모든 책임을 지도록 한다는 내용은 없는가?	Y/N <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Y/N <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
9	계약 체결시 산출내역서 상 명시되지 않은 비용에 대해 계약상대자가 부담하도록 한 내용은 없는가?	Y/N <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Y/N <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
10	(협상계약) 제안서평가위원회 평가결과(평가점수, 평가위원 명단)를 공개하지 않는다고 한 내용은 없는가?	Y/N <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Y/N <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>