

행복한 교통문화를 선도하는 5678서울도시철도



서울특별시도시철도공사

수신자 수신자 참조
(경유)

제목 5호선 강동역 익스프레스존 개발 관련 검토의견 회신 요청

1. 부대사업처-837, 사장방침-97(2015.02.17) 『5호선 강동역 유휴공간 익스프레스존 임대방안』 관련입니다.

2. 위와 관련, 맥킨지보고서에 따른 5호선 강동역 익스프레스존 임대차 사업의 변경추진을 통하여 역사환경개선 및 공사 부대수익 증대에 기여코자 다음과 같이 해당 장소 개발에 대한 검토의견을 요청하오니 적극 협조하여 주시기 바랍니다.

가. 검토대상

- 사업명 : 5호선 강동역 지하3층 익스프레스존 임대차 사업
- 목적물 예정위치 : 5호선 강동역 지하3층 구역무실(기능실 포함), 3001호(공실), 3002호(소송상가), 3003호 공실 총 439.17㎡
- 용도 : 시민 생활편의형 복합공간 개발
- 유치예정업종 : 미용(헤어), 네일아트, 커피(제과), 문구, 생활용품, 사진현상 등

나. 검토의견요청

- 상가지원단 : 사업대상지 급/배수 및 급/배기 설치 가능여부
- 전기처 : 변압기 증설필요 여부 및 청원전력 수용 가능여부(대략 200kw 사용예정)
- 강동서비스지원사업소 및 강동역 : 사업대상지 상가 구획변경에 관한 의견조회

첨부 : 사업대상지. 끝.

서울특별시도시철도공사



수신자 강동서비스지원사업소장, 기술지원단장, 상가지원단장, 전기처장

과장 이경희

부장 안동필

부장 08/10
정진황

협조자

시행 부대사업처-2621 (2016.08.10.)

접수

우 04806 서울특별시 성동구 천호대로 346/http://www.smrt.co.kr
전화 2907 전송 02-6311-4107 / 2020071@smrt.co.kr / 대시민공개

부패 '0'의 공기업! 청렴이 우리의 경쟁력입니다. 인사 이권청탁 배격