

등록번호	일자리경제과-28280
등록일자	2016.6.22.
결재일자	2016.6.22.
공개구분	대시민공개

★주무관	일자리정책팀장	일자리경제과장	경제재정국장	부구청장	구청장
김미중	이동익	오면숙	오남희	조인동	06/22 문석진
협 조		주민자치국장 김중두			

창업기업 성장 지원 신지식산업센터 운영성과 보고회 개최 계획

추진근거	대내(외) 협력 현황			사업비
	기관·부서·단체명	협의내용	협의결과	
신지식산업센터 설치 및 운영 조례	도시관리공단 서울시립대 창업보육센터	운영성과 보고회 개최 일정 등 세부내용	일정 및 내용 확정	900천원

서 대 문 구
일자리경제과

창업기업 성장지원

신지식산업센터 운영성과 보고회 개최 계획

창업기업의 안정화 및 성장을 지원하는 신지식산업센터의 운영성과를 검토하고 입주기업의 의견을 청취함으로써 향후 신지식산업센터의 발전 방향을 모색하고자 함

1 추진근거 및 개요

□ 추진근거: 신지식산업센터 설치 및 운영 조례

□ 추진개요

○ 일 시: 2016. 6. 30.(목) 14:00

○ 장 소: 구청 3층 기획상황실

○ 참 석: 34명

- 구청장, 도시관리공단 이사장

- 신지식산업센터 운영위원회 위원(12), 입주업체 대표(20)

○ 내 용:

- 신지식산업센터 연혁, 시설현황, 주요 성과, 입주업체 사례 발표 등

□ 진행순서

시 간	소요 시간	내 용	진 행 자	비 고
14:00~14:10	10'	개회 및 내빈 소개	사회자	일자리정책팀장
14:10~14:20	10'	인사말씀	구청장	
14:20~14:40	20'	주요성과 발표	창업보육센터장 김민호	
14:40~14:50	10'	입주업체 사례 발표	(주)유피트코리아 대표 권민철	
14:50~15:10	20'	건의사항 청취	참석자	
15:10~15:20	10'	기념촬영 및 폐회	참석자	

2

추진계획

□ 신지식산업센터 운영성과 보고

○ 발표자: 서울시립대학교 창업보육센터장 김민호

○ 주요 내용

- 일반 현황: 기관 연혁, 조직 구성, 시설현황, 입주기업 현황

- 창업보육센터 지원 및 실적

▷ 창업보육센터의 역할, 입주기업 지원 사항 및 실적

▷ 입주기업 지원 성과(정량적·정성적)

- 향후 지원계획 및 사후관리

▷ 2016년 입주기업 지원계획, 졸업기업 관리 및 후속 지원계획

- 기대효과 및 개선사항 등

□ 입주업체 사례 발표

○ 발표자: (주)유피트코리아 권민철 대표

- (주)유피트코리아 현황

▷ 설립시기: 2014. 2월 설립(2015. 2월 입주)

▷ 업종: IT - 인터넷상거래 솔루션 소프트웨어 개발

○ 주요 내용

- 회사현황(업종, 설립시기, 매출 등)

- 센터 입주 동기 및 경쟁력

- 센터 지원사항 및 사업 성과

□ 건의사항 청취 - 운영위원 및 입주업체 대표들이 의견을 자유롭게 발표

3

신지식산업센터 현황

□ 신지식산업센터 일반 현황

- 위 치: 통일로 484 (홍제동, 유진상가 B동 2,3층, 연면적 5,225.74m²)
- 개 관 일 : 2000. 4. 28.
- 건물소유 : 서울시
- 주요시설 : 입주사무실, 세미나실, 회의실, 사진촬영실, 주차장 등
- 운 영 : 서대문구 · 서울시립대학교 공동운영



□ 신지식산업센터 입주업체 현황

- 입주기업 사업분야

계	IT (정보기술)	BT (생명기술)	CT (문화기술)	ET (환경기술)	S/W (소프트웨어)	기타
30	16	1	3	6	2	2

- 입주조건: 예비창업자 또는 창업 2년 미만이고, 신기술 보유 및 고부가가치 창출 기업
- 입주기간: 2년(연장기간: 1차 2년, 2차 1년 → 최장 5년간 입주 가능)
- 입주방법: 공실발생시 수시 공개모집하여 운영위원회 심의 후 입주계약

○ 시설 현황

계	14평형	21평형	22평형	29평형	기타시설
32	6	17	3	6	- 공실 2개(14평 1, 21평 1) - POST BI ¹⁾ 1개(42평) - 회의실 및 세미나실 - 사진촬영실, 휴게실 등

○ 입주 부담금

(단위: 천원)

구 분	내 역	14평	21평	22평	29평	비고
보증금	20만원/평당	2,800	4,200	4,400	5,800	입주 시 재무과 세입·세출외 현금 예치
임대료	■ 2층:평당 8,700원 ■ 3층: 평당 7,400원	122 104	183 155	191 163	252 215	분기별 부과 세외수입 처리
관리비	■ 40평 미만: 10,000원 / 평당 ■ 40평 이상: 23,000원 / 평당	140 322	210 483	220 506	290 667	월별 부과 세외수입 처리
공공 요금	■ 전기: 사용량 실비 부과 ■ 가스: 총사용량×(사용평수/ 사무실면적) 실비 부과	실비	실비	실비	실비	월별 부과 세외수입 처리

□ 예산 및 수입금 현황

○ 예산 현황

(단위 : 천원)

구 분	계	시립대학교	도시관리공단	시 설 비
2016년	160,780	24,000	136,780	-

○ 연도별 수입금 현황

(단위 : 천원)

구 분	계	임대료	주차수입	관리비	전기료	가스료	자판기	기타수입
2015	236,732	57,822	11,727	117,357	28,882	17,092	90	3,762

※ 기타수입 : 이자수입 및 성공부담금, 배당금 등

1) POST-BI: Business Incubator 졸업 기업

4**소요예산**

예산액: 900,000원

○ 산출내역

- 참석수당: 70,000원 × 10명(외부 운영위원) = 700,000원

- 다과비 4,000원 × 50명 = 200,000원

○ 예산과목

- 참석수당: 도시관리공단 부담(신지식산업센터 운영위원회 예산)

- 다과비: 일자리경제과, 안정적인 지역경제 기반조성, 일자리 창출,
일자리 지원 활성화 추진, 업무추진비, 시책업무추진비

5**향후계획**

건의사항 처리

○ 운영위원 및 입주업체 대표가 발표한 내용을 검토하여 향후 신지식
산업센터 운영 개선사항에 반영

성과보고회 정기 개최

○ 성과보고회를 연례적으로 개최하여 신지식산업센터의 성과를 널리
홍보하고, 문제점은 지속적으로 개선

첨부: 운영위원회 명단 1부.