

도시계획시설(철도:정거장)사업 실시계획변경인가 고시

1. 건설부고시 제358호(1990.6.22.)로 결정 및 서울특별시 강남구고시 제2015-79호(2015.7.16.)로 도시계획시설(철도:정거장) 경미한 변경결정 및 지형도면 고시되고 강남구고시 제2016-13호(2016.2.4.) 및 제2016-22호(2016.2.18.)로 사업 시행자 지정 및 실시계획인가 고시된 서울특별시 강남구 일원동 733번지 일대의 도시계획시설(철도:정거장)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은법 시행령 제97조에 의거 실시계획 변경인가하고 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제91조 및 같은법 시행령 제100조의 규정에 의거 고시합니다.
2. 관계서류는 서울특별시 강남구청 도시계획과(☎02-3423-6105)에 비치하여, 토지 및 물건 소유자와 이해관계인에게 보입니다.

2016년 6월 23일

강 남 구 청 장

가. 사업시행지의 위치(변경없음)

- 서울특별시 강남구 일원동 733번지 일대

나. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)

- 사업의 종류 : 도시계획시설(철도: 정거장) 사업
- 사업의 명칭 : 일원동 빌딩 신축관련 일원역 출입구 개선 및 환기구·엘리베이터 이설공사

다. 면적 및 규모(변경없음)

구 분	현 재	개선계획	비 고
출입구#1	계단형 출입구 (폭원 : 12.0~23.5m)	에스컬레이터 1200형 2기+계단	개선
출입구#2	계단형 출입구 (폭원 : 4.0m)	에스컬레이터 800형 1기+계단	개선
출입구#3	계단형 출입구 (폭원 : 5.0m)	에스컬레이터 1200형 1기+계단	개선 (환기구이설 포함)
엘리베이터	15인승 1대	17인승 2대	개선 및 추가

※ 사업 후 편의시설 현황

구분	현재	개선계획	비고
편의시설	계단형 출입구#1,#2,#3	에스컬레이터 1200형 3기	신설
		에스컬레이터 800형 1기	신설
		엘리베이터 17인승 2기	개선 및 추가

라. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)

- 성명 : 삼성생명보험주식회사 대표이사 김창수
- 주소 : 서울특별시 중구 세종대로 55

마. 사업의 착수예정일 및 준공예정일

- 착수예정일 : 실시계획인가일로부터 10개월 내
- 준공예정일 : 착수일로부터 18개월

바. 수용 또는 사용할 토지, 건물의 소재지, 지번, 지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소(변경없음)

구분	지번	지목	지적면적(m ²)	사용면적(m ²)	소유자
사유지	일원동 717	대지	11,169.9	52.0	삼성생명(주)
구유지	일원동 717-1	도로	474.7	458.7	강남구청
구유지	일원동 717-2	도로	436.2	25.0	강남구청
구유지	일원동 733	도로	30,362.6	586.0	강남구청
합계			42,443.4	1,121.7	

사. 기타 자세한 사항은 강남구청 도시계획과(☎02-3423-6105)로 문의하시기 바랍니다.

◆ 위치도

