"변화를 선도하는 강남, 희망을 선사하는 강남"

등록번호	주차관리과-21657
등록일자	2016.5.16.
결재일자	2016.5.16.
공개구분	대시민공개

주무관	주차관리팀장	주차관리과장	안전교통국장	부구청장	
김경남	김미영	양미영	박은섭	전결 05/16 주윤중	
협조자					

– 주차장 공유문화 정착 및 주차난 해소를 위한 –

거주자우선주차장 함께 쓰기(1+1) 병행 공유사업 추진계획

개요

관악구 운영사례

- ❍ 사 업 명 : 해피 투게더
- ❍ 시 행 일 : 2011. 6월 ~ 현재
- ❍ 시행결과 : 295명에서 130명으로 감소하였고 사업의 흔적을 찾기어려움
- ❍ 문 제 점 : 안내표지판 분실, 방치, 퇴색 등 도시미관 저해, 안전사고 발생 등

추진계획

- ❍ **함께 사용하는 거주자우선주차장** 적극권장
- ❍ **잠시주차제** 추진 : 잠시 무료 개방
  - · 유동식 입간판 → 주차구획내 노면 부착형 스티커
  - · 사용자의 외출시간 → 잠시 주차로 한정 (5분이내 즉시이동)

안내표지판 시안

♥ 잠시주차제 참여구획 ♥

외출 중 입니다. 잠시 주차 가능합니다!

☞ 언제든지 연락드리면 5분이내 즉시 이동해 주셔야 합니다.

☞ 연락처를 기재하지 않거나, 통화불가 차량에 대하여는 부정주차 요금 부과 및 견인조치 됩니다.

※ 문의 : 강남구 도시관리공단 (☏ 02-1544-2113)

2016. 5. .

강 남 구

(주 차 관 리 과)

【 관련 규정 및 제반사항 사전검토서 】

검토분야	확인 및 적시사항
관련 규정 및 근거	현행 관련 법, 시행령, 조례, 규칙, 관련 지침 등 근거를 모두 검토하고 적시하였습니까? • 주차장법, 서울시 강남구 주차장 설치 및 관리조례, 거주자우선주차운영규칙, 강남구 거주자우선주차제 위·수탁관리 운영 계약
추진 경위	추진 경위는 무엇입니까? • 현재 시행중인 "함께 사용하는(1+1) 거주자우선주차장 만들기" 사업과 병행하여 비어 있는 주차공간의 효율적 활용 및 주차수요 증가에 능동적 공급체계를 구축하기 위한 공유사업 필요
예산 사항	산출 근거 및 기준 또는 예산확보 및 투입우선순위 등의 내용을 검토하고 적시하였습니까? 검토 후 적시하였음.
수 혜 자 및 범위	이 업무(사업)관련 수혜자는 누구이며 수혜범위를 파악해 보았습니까? • 대상 : 공무원 ----, 일반주민 : -√-, 특정인 : ----, 기타 : ----
분 야 별 검토사항	이 업무(사업)과 관련하여 아래 등 제반사항을 검토해 보았습니까? ① 관련부서 협조 ---------- (○) ② 이해관계인 및 예상되는 민원 ---------- ( ) ③ 추진상 사전 걸림돌 ---------- (○) ④ 미래행정 수요예측 ---------- ( ) ⑤ 시장조사 ---------- ( ) ⑥ 민간부분(시설 등)과의 경제성 및 효율성 등 비교 ------ ( ) ⑦ 업무 매뉴얼 및 관련 법규 ---------- ( ) ⑧ 행사관련 의전 및 선거법 ---------- ( ) ⑨ 투융자 심사 등 관련절차 준수 ---------- ( )
타 기관 사 례	타 구 사례를 파악, 비교해 보았습니까? • 타 구 사례 파악 및 비교하였음. (관악구에서 유사 사업 시행 중)
전 문 가 자 문	전문가의 자문이나 검토를 받았습니까? • 해당없음.

– 주차장 공유문화 정착 및 주차난 해소를 위한 –

거주자우선주차장 함께 쓰기(1+1) 병행 공유사업 추진계획

현재 시행중인 "함께 사용하는(1+1) 거주자우선주차장 만들기" 사업과 병행하여 비어 있는 주차공간을 일정시간 타인에게 제공하는 "잠시주차제" 추진으로 공유문화 확산 및 거주자우선주차장의 효율적인 공급체계를 구축하고자 함.

※ 추진근거 : 부구청장 지시사항 (2016.4.27. 1분기 주요업무 추진실적 평가보고회시)

☞ 함께 쓰기(1+1)사업과 더불어 빈 주차면에 누구든 주차 할 수 있게 하는 주차공유제 검토 시행

Ⅰ 현 황

❑ 운영현황 ---------- 18개동 43개 지구

(단위 : 면, 명, 백만원)

구분 \ 연도	2016 1분기	2015	2014	2013	2012	2011	2010	2009
주차면	8,487	8,539	8,733	8,927	9,107	9,164	9,107	9,164
전년대비 감소면	-52	-194	-194	-180	-57	-165	-447	-
사용자	8,704	8,703	8,988	9,123	9,534	10,325	11,070	12,176
대기자	10,590	12,568	9,386	11,324	10,200	9,665	4,394	2,031
수입금	1,145	4,612	4,773	4,825	4,768	4,136	4,024	4,023
면당수익금 (원)	134,916	540,110	546,547	540,495	523,553	451,133	431,343	411,518

※ 2012. 1. 1부터 전일요금제로 변경 시행 / 2013. 7. 1부터 부정주차요금 부과 시행

❑ 전체 주차구획의 96.1%가 전일제로 사용중

(2016. 3월 기준)

구 분		전일제		주간제	야간제
		전일사용	함께 쓰기		
이용요금	거주자	50,000원	30,000원 ~35,000원	30,000원	20,000원
	업무자	100,000원	60,000원 ~70,000원	60,000원	30,000원
주차면수(%)		8,152(96.1%)	177(2.1%)	70(0.8%)	88(1.0%)

※ 2012. 1. 1.부터 전일사용 원칙 시행, 2016. 4. 12.부터 요금체계 변경 시행

Ⅱ 현 실태 및 문제점

❑ 주간 유휴 주차공간 많음 ⇒ 대부분 전일제 사용(96.1%)

○ 주차구획 1면을 다수의 이용자가 효율적으로 이용하기 어려움

○ 이용자 형태별 다양한 주차이용 시간을 반영하기 어려움

○ 전일제 배정받아 출·퇴근 등 미 이용시에도 주차구획 사유화
⇒ 주간시간대 발생되는 유휴 주차공간(약30~40%) 사용 불가

○ 낮시간대 비어있는 주차공간임에도 기배정된 구획이라 활용 불가

❑ 주차구획 사유화로 배정대기자 등의 민원유발

○ 한번 배정후 이용자의 변경 의사가 없을 경우 계속적으로 사용

○ 같은 지역의 이웃간 균형 있는 배정이 안되고 있어 이웃주민 민원 유발

○ 주간시간대 빈 주차구획에 방문자 이용시 부정주차로 간주되어 단속 및 견인 시 민원 발생

❑ 유휴 주차공간을 방문자 등이 이용할 수 있는 제도 미흡

○ 1991년부터 구역주차제, 방문주차제를 시행한바 있으나, 이용자의 사용규칙 미 준수 등으로 민원 빈발 ⇒ 2012.부터 시행하지 않음.

○ 방문자 등이 이용할 수 있는 시스템이 없어 부정·불법주차 성행

❑ 타 자치구 유사 사업 운영사례

○ 자 치 구 : 관악구

○ 사 업 명 : “해피투게더”

○ 시 행 일 : 2011. 6월

○ 참여대상 : 전일제 사용자

○ 참여현황

<시행 초>

<2016. 5월 현재>

대상 주차면	2016. 4월	2011. 6월	비 고
6,300	130명 (2.1%)	295명 (4.7%)	시행 초 대비 165명 감소

※ 주차요금 : 거주자, 업무자 구분없이 월40,000원 동일

○ 운영절차

참여신청	간판설치	유휴시간 안내	구획사용
• 공단 홈페이지 또는 fax (신청자)	• 배정자의 구획에 알림간판 설치 (공단)	• 유휴시간발생시 알림간판에 날짜, 시간기재 (배정자)	• 방문차량 이용수칙 준수 사용 (방문자)

- 거주자 주차구획 배정자의 자발적 참여
- 안내표지판 설치 ⇒ 외출·출장 시 기간, 시간 등을 기재 방문자에게 무료 개방
- 일정시간 공유한 주차장에 대해 약속을 지키지 않을 경우 부정 주차로 간주하여 주차료 부과 및 견인 조치

○ 참여시 혜택 : 배정기준 가산점 부여 (6개월 순환배정)

○ 운영상 문제점

- 배정자의 수시 차량이동, 항시(전일)주차, 함께 쓰기 참여 등으로 참여율 저조
- 이용차량들의 고질적인 부정주차 발생, 이용자 연락처 미 기재, 이용자의 신속한 이동불가 등 주차예절 및 이용수칙 미 준수로 제도에 대한 불신 ⇒ 참여율 감소
- 안내표지판 분실, 방치, 퇴색 등 도시미관 저해 및 안전사고 발생 등 관리 애로

Ⅲ 추진계획

❑ "함께 사용하는(1+1) 거주자우선주차장 만들기" 적극 권장

전일제 주차면(1면 1차량) ➡ 1면 2차량(1+1) 사용 전환

○ **추진기간** : 2015. 4월부터 시행 중

○ **참여대상** : 주차면 전일사용자

○ **추진내용**

- 미 배정자의 주차불편 해소를 위해 공단 주관으로 배정자와 연결하여 주차구획을 공동으로 사용하도록 적극 알선
- 낮 시간대 비어있는 주차구획 적극 발굴 및 참여 유도

○ **운영절차**

참여신청	협약체결	주차증 발급	구획사용
• 신청서 작성 공단 홈페이지 또는 fax제출 (신청자)	• 함께 쓰기(1+1) 공유자 지정 • 당사자 간 협약서 작성 공단 제출 (사용자, 공유자)	•공유자에게 함께 쓰기(1+1) 주차권 발급 (공단)	•협약서 내용 준수 주차구획 공동 사용 (사용자, 공유자)

○ 추진실적 : 177면(354명) 참여 (2016. 3. 20.현재)

❑ "잠시 주차제" 병행 추진

○ **목 적** : 주차구획의 **효율적 활용** 및 방문차량 주차불편 해소

☞ "잠시 주차제" 란

주차구획을 배정받은 사용자가 **외출시** 비어있는 주차구획을 인근 방문차량 등에게 **무료로 제공**

○ **추진기간** : 2016. 7월부터

○ **참여대상** : 전일제 사용자

○ **주요내용**

- 거주자 주차구획 배정자의 자발적 참여
- 전일제 배정자가 일정시간 외출·출장 시 발생하는 주차 유휴시간 동안 방문자 등에게 **잠시 무료 개방**
- 방문 차량 중 연락처 미 기재, 통화불가 등의 사유로 배정 차량의 주차가 불가한 경우 부정주차로 간주 주차료 부과 및 견인 조치

○ **운영절차**

참여 신청	· 강남구 도시관리공단 신청서 제출 · 팩스 또는 유선 신청
안내표지 설치	· 설치구획 등 관리대장 기재 · 주차구획 **노면 중앙에 부착** (공단)
주차 유휴시간 발생	· 배정자가 출장·외출 등으로 주차 구획이 비어 있는 경우
방문자 등 사용	· **잠시 주차로 한정** (전화시 5분이내 즉시이동) · 연락처 미 지재 등 통화불가 시 단속(견인) 조치

○ 타 자치구 문제점 개선

- 안내표지판 : 유동식 입간판 ⇒ 주차구획 내 노면 부착형 스티커
- 방문자 이용시간 : 사용자의 외출시간 ⇒ 잠시 주차로 한정

❑ "함께 쓰기(1+1)" 와 "잠시 주차제" 비교 분석

구 분	함께 쓰기(1+1)	잠시 주차제
시행시기	2015. 4월	2016. 7월
참여율	· 2.1% (177면) · 주차면수 : 8,487면	
운영방법	· 사용자와 공유자간 협약 체결 후 1주차면 2차량이 공동 사용	· 전일제 배정자가 일정시간 외출시 전화번호 부착 방문자 등에게 무료 개방
요금부과	· 사용자 및 공유자 개별 부과 · 참여 시간에 따라 차등 부과	· 사용자에게만 부과 · 방문자(공유자) 무료 사용 → 전화시 5분이내 즉시이동
협약체결 여 부	· 사용자와 공유자 협약 체결	· 별도 협약체결하지 않음 · 노면 부착형 스티커로 안내
참여 시 인센티브	· 주차요금 할인	· 없 음
장 점	· 주차요금 차등 적용으로 참여율 향상 ⇒ 대기수요 일부 흡수 · 방문주차, 구획주차의 문제점 차단 · 전일사용자 선택에 의한 자율참여로 민원 최소화 · 주차 수입금 증대 효과	· 전일제 사용자의 빈 주차공간을 무상 제공 함으로 주차난 해소 · 방문자가 잠시 주차장을 이용할 수 있는 제도 마련 · 주차공간의 개인소유에서 공유하는 분위기 조성 · 이웃과 함께 나누며 더불어 사는 주차문화 정착에 기여
단 점	· 사용자와 공유자가 다툼 발생시 행정비용 발생 · 1면에 2차량 사용으로 관리비용 증가	· 사용자의 수시 외출, 항시주차, 함께 쓰기(1+1)참여 등의 사유로 참여율 저조 예상 · 신속한 이동불가 등 주차예절 및 이용수칙 미 준수 등 사용자의 불편 예상

❑ 홍보방안

○ "함께 사용하는(1+1)거주자우선주차장 만들기, 잠시주차제 동시 홍보

- 참여 안내문 발송 (전일제 사용자 대상)
- 휴대폰 문자 발송 및 유선홍보
- 도시관리공단 지역담당자 ⇒ 전일제 사용자와 1대1 홍보

○ 구 소식지, 홈페이지 공지사항 등 게재, 동 주민센터 홍보 요청

❑ 추진일정

일 정	추진부서	주요내용	비고
2016. 5. 3.(화)	주차관리과, 도시관리공단	· 관악구 시설관리공단 방문 (함께쓰기 병행 공유사업 운영사례)	
2016. 5.18.(수)	주차관리과	· 사업계획 수립 및 통보	
2016. 5.18.(수) ~ 2016. 5.31.(화)	도시관리공단	· 안내문발송, 전화홍보, 문자발송 · 홈페이지, 구 소식지 게재 등	
	주차관리과	· 구 홈페이지 게재, 동 주민센터 직능단체 및 주민홍보	
2016. 5월 ~ 2016. 6월	도시관리공단	· 신청서 접수 · 안내표지판 제작	
2016. 7. 1.(금)	도시관리공단	· 시 행	

❑ 기대효과

○ 한정된 주차공간의 효율적 활용으로 주택가 주차난 해소

○ 주차공간의 개인소유 개념에서 공유가 필요하다는 공감대 형성

○ 이웃과 함께 나누며 더불어 사는 주차문화 정착에 기여

Ⅳ 행정사항

❑ 주차관리과

○ 사업방침 시달 및 추진실적 등 총괄 관리

○ 구 홈페이지 게재(전산정보과 협조) 등 홍보

❑ 강남구 도시관리공단

○ 공단 자체 세부 추진계획 수립·시행

○ 홍보안내문 발송, 거주자우선주차 홈페이지, 구 소식지 등 게재, 문자, 유선 등을 통한 적극적인 홍보

○ 월별 추진실적 보고 ⇒ 매월 5일까지 주차관리과

○ "잠시주차제" 안내표지판 제작 (강남구 도시관리공단)

- 비　　용 : 40,000원 × 120개 = 4,800,000원
- 예산과목 : 주차관리과, 선진교통질서 확립, 위탁관리, 거주자우선 주차제 운영관리, 전출금, 공사·공단경상전출금 (주차장특별회계)
- 안내표지판 시안 (70cm×30cm)

♥ 잠시주차제 참여구획 ♥

외출 중 입니다. 잠시 주차 가능합니다!

☞ 언제든지 연락드리면 5분이내 즉시 이동해 주셔야 합니다.

☞ 연락처를 기재하지 않거나, 통화불가 차량에 대하여는 부정주차 요금 부과 및 견인조치 됩니다.

※ 문의 : 강남구 도시관리공단 (☏ 02-1544-2113)

붙임　1."함께 사용하는(1+1) 거주자우선주차장" 신청 안내문 1부 (신청서2부)

2."잠시주차제"홍보 안내문 1부.

〔붙임 1〕

함께 사용하는(1+1) 거주자우선주차장 신청 안내

우리구에서는 주차공간이 부족하여 비어있는 시간에 주차장을 이웃과 공동사용 할 수 있도록 서로 **협약 체결하여 차량1대를 추가 등록하여 함께 사용하는 주차장** 사업을 시행하고 있습니다.

이 사업은 사용하고 계시는 빈 주차 공간을 타인과 **일정시간 나눠서 사용**함으로 **주차요금을 저렴하게 이용할 수 있는 장점**이 있음을 알려드립니다.

우리지역 주차문제를 함께 해결한다는 아름다운 마음으로 본 제도 운영에 많은 관심과 참여를 당부 드립니다.

- ❑ 참여대상 : 전일제 사용자
- ❑ 신청방법 : 붙임 신청서 제출
- ❑ 문의사항 : 강남구 도시관리공단 주차관리부

☏ 02)2176-0420~7 / FAX. 5050-489-0450

【 주택가도로의 주차장 주차요금표 】

(요금 기준 : 월 단위)

구 분	전 일 (24시간)	전일(24시간) 사용자 중 함께 사용하기(1+1) 사업					
		주 간 (08:30~19:00)				야 간 (19:00 ~ 익일 08:30)	
		4시간 이상 제공		8시간 이상 제공			
		주 사용자	공유자	주 사용자	공유자	주 사용자	공유자
거주자	50,000원	35,000원	15,000원	30,000원	20,000원	30,000원	20,000원
업무자	100,000원	70,000원	30,000원	60,000원	40,000원	70,000원	30,000원

※ 1+1 공유시간은 평일 사용(일요일 · 공휴일 제외)을 원칙으로 하고 당사자 간 협약에 의해 정함.

※ 주간 또는 야간으로 구분 운영하는 주차구획의 경우 주간은 8시간 이상 주 사용자요금, 야간은 공유자 요금 준용

※ 조례 제14조(주택가 도로의 주차장 관리) 제3항 별표1의2

1. "함께 사용하는(1+1) 거주자우선주차장 만들기 사업" 참여신청서 1부.
2. "함께 사용하는(1+1) 거주자우선주차장 만들기 사업" 참여협약서 1부.

강남구도시관리공단 이사장 귀하

"함께 사용하는(1+1) 거주자우선주차장 만들기 사업"

참 여 신 청 서(전일제사용자)

NO._____

신청자	차량소유자		차량번호	
	연 락 처 (휴대폰)		거 주 자 구획번호	
	주 소	강남구 (사업장명 :) ←사업자인 경우에만 기재		

(유휴시간대) – 출근, 외출 등으로 인해 주차구획이 비어있는 시간 기재

주 간 (08:30~19:00)		야 간 (19:00~익일08:30)
4시간 이상 제공	8시간 이상 제공	
00:00~00:00	00:00~00:00	00:00~00:00

(공유 차량 지정)

차량소유자	차량번호	주 소	연락처

상기 본인은 유휴시간을 활용한 "함께 사용하는(1+1) 거주자우선주차장 만들기 사업" 참여를 신청합니다.

201 년 월 일

신청인 (서명 또는 인)

강남구도시관리공단 이사장 귀하

※ 강남구 거주자우선주차장 공유 협약서

"함께 사용하는(1+1) 거주자우선주차장 만들기"사업

참 여 협 약 서 (안)

전일제 사용자와 공유자는 "함께 사용하는(1+1) 거주자우선주차장 만들기"사업 참여에 관한 사항을 아래와 같이 협약한다.

1. 이용기간 : 20 . . . ~ 20 . . .(3개월) / 00:00~00:00 (0시간)
2. 이용구획 : ( )동 거주자우선주차 구획 (구획번호 : - -)
3. 주차요금
   ○ "서울특별시 강남구 주차장 설치 및 관리조례 제14조 제3항[별표 1의2] 주택가 도로의 주차장 주차요금표" 를 적용한다.
4. 준수사항
   ○ 전일제 사용자는 거주자(업무자)우선주차제 신청서(규칙 제2조 관련)상 〈사용허가조건 등〉을 준수하여야 한다.
   ○ 지정차량은 임의로 변경할 수 없으며, 반드시 사전에 변경등록을 하여야 한다.
   ○ 공유자는 주차구획을 이용함에 있어서 분쟁이 발생하지 않도록 상호 합의된 이용시간을 반드시 엄수하여야 한다.
   ○ 긴급 상황 등에 대비할 수 있도록 차량에 연락처를 남겨 두어야 한다
   ○ 협약기간을 연장 할 경우 전일제 사용자의 전화 신청(강남구도시관리공단)으로 갈음한다.
   ○ 전일제 사용자가 협약 파기를 원할 경우 전화신청(강남구도시관리공단)으로 협약을 종료하며, 공유자에게는 대체 주차장 확보를 위한 15일간의 유예기간을 준다.
   ○ 협약 파기에 따른 주차요금은 정산 후 일할 계산하여 강남구도시관리공단에서 지급한다.

위의 내용이 유효하게 성립되었음을 증명하기 위하여 이용협약서를 2통 작성하고 전일제 사용자와 공유자가 기명 · 날인 하여 각각 1통씩 보관한다.

※ 강남구도시관리공단에 사본 1부 제출

201 년 월 일

구 분	차량번호	주 소	성 명
전일제 사용자			(인)
공 유 자			(인)

〔붙임 2〕

"잠시 주차제" 참여 안내

주차공간이 부족한 현실에서 나홀로 사용하던 거주자우선주차장을 이웃과 공유함으로써 주차장을 보다 효율적으로 활용할 수 있습니다.

우리구에서는 거주자우선주차장 전일(24시간) 사용자를 대상으로 외출 시 비어있는 주차공간을 타인이 **잠시 무료**로 이용할 수 있도록 제공하는 **"잠시 주차제"** 를 도입하여 시행하고 있습니다.

우리지역 주차문제를 함께 해결한다는 아름다운 마음으로 본 제도 운영에 많은 관심과 참여를 당부 드립니다.

- ❑ 참여대상 : 전일제 사용자
- ❑ 신청방법 : 전화 또는 신청서 제출
- ❑ 문의사항 : 강남구 도시관리공단 주차관리부
  ☏ 02) 2176-0420~7 / FAX. 5050-489-0450

【 잠시 주차제 참여 신청서 】

NO._____

신 청 자	차량소유자		차량번호	
	연락처		구획번호	
	주 소	강남구_____ (사업장명 :) ←사업자인 경우에만 기재		

상기 본인은 배정받은 주차구획을 외출 시 타인에게 잠시 제공하는 "잠시주차제" 참여를 신청합니다.

201 년 월 일

신청인 (서명 또는 인)

강남구도시관리공단 이사장 귀하