"변화를 선도하는 강남, 희망을 선사하는 강남"

등록번호	건축과-19501
등록일자	2016.5.11.
결재일자	2016.5.11.
공개구분	부분공개

주무관	건축시설팀장	건축과장	도시환경국장		
임원석	박정호	한일기	전결 05/11 배경섭		
협조자					

2016년 제12차 건축(굴토)위원회 결과보고

2016. 5. .

강 남 구

(건 축 과)

2016년 제12차 건축(굴토)위원회 결과보고

흙막이 가시설 등 토지 굴착계획 적정성 및 안전성 검토에 대한 건축(굴토)위원회를 개최하고 그 결과를 보고드림.

Ⅰ 개 요

- 일 시 : 2016. 05. 11. (수)
- 방 법 : 개별(서면)심의
- 위 원 : 건축과장, ***(***)* ***(****)*****(****)
- 대 상 : 2건 (신규 2건)
- 내 용 : 흙막이 가시설 계획 등 굴착계획 심의

Ⅱ 심의결과

- 조건부동의 2건

연번	대지위치 [굴토깊이m]	주 요 의 견	결 과
1 신규 (47)	강남구 개포동 186-13 [26.41m]	******** - SGR 그라우팅의 특기시방서와 마이크로시멘트를 사용토록 도면에 명기할 것 - 후면 무근 CIP는 철근을 배근하여 보강할 것 - 유압잭 설치시 상세도면 반영하고 선행하중 명기 할 것 - 암파쇄에 대한 계획을 반영할 것 ******** -토질에 대한 역학시험 결과를 설계에 반영하는 것이 필요함 -지하철 영향성 검토가 필요 -코너스트럿에 하중계 설치 검토 필요 -차수 효과 높이기 위한 2열SGR그라우팅 검토 ******** -최외측 벽체가 켄틸레버보로 지지할 수 있는지 검토할 것 -스트럿 간격을 조정하여 조인트 최소화 할 것	조건부 동 의

연번	대지위치 [굴토깊이m]	주 요 의 견	결 과
2 신규 (48)	강남구 역삼동 617-1,2,5 [7.8~14.1m]	******** - 스트럿을 단수별로 따로 작성하여 현장에서 의도를 명확하게 이해토록 할 것 - 강재가 교체하는 곳은 강재선을 정리하여 도면을 다시 작성할 것 - X4열 남북방향 스트럿 경우 시멘트파일 설치가 부족하므로 추가 배치 할 것. - 스트럿 사보강재의 경우 도면상세가 없음 - 스트럿에 45도 방향으로 설치하여 띠장 지간을 줄여 구조적인 안정성을 확보할 것 - 가시설 계획전개도에 지층 및 암반선이 누락 ******** -가시설 안정성 확보를 위해 간격 1.2m로 검토할 것 -코너스트럿에 하중계 설치 검토 필요 -차수 효과 높이기 위한 SGR그라우팅 검토 ******** -최외측 벽체가 켄틸레버보로 지지할 수 있는지 검토할 것 -스트럿 간격을 조정하여 조인트 최소화 할 것	조건부 동의

※ 세부내용 【붙임2】 의견서 참조

Ⅲ 행정사항

심의위원 수당 지급

○ 소요예산 : 70,000원 × 3인 = 금210,000원

○ 예산과목 : 건축과, 건축행정, 건축전문가의 건축기술자문, 건축관련 위원회 운영, 일반운영비, 사무관리비(201-01)

심의결과 알림

○ 신청인에게 굴토 심의 결과 알림

○ 조건 이행 여부 (조치계획서 제출 등) 처리 안내

붙임 : 1) 2016년 제12차 건축(굴토)위원회 안건 1부.

2) 2016년 제12차 건축(굴토)위원 의견서 각 1부.

3) 2016년 제12차 건축(굴토)위원회 의결조서 각 1부. 끝.