

<첨 부 1>

2016년 1/4분기 부서별 추진실적

| | | |
|--------------|-------|----|
| ○ 개발계획 | ----- | 1 |
| ○ 택지설계 | ----- | 2 |
| ○ 건축설계 | ----- | 3 |
| ○ 발주계획 | ----- | 5 |
| ○ 택지조성공사 | ----- | 6 |
| ○ 주택건설공사 | ----- | 7 |
| ○ 도시계획시설사업 등 | ----- | 8 |
| ○ PF사업 | ----- | 9 |
| ○ 도시재생사업 | ----- | 10 |
| ○ 보상 | ----- | 12 |
| ○ 공급 및 수납 | ----- | 13 |
| ○ 기술지원업무 | ----- | 23 |
| ○ 일반행정업무 | ----- | 28 |
| ○ 컨설팅개선과제 | ----- | 55 |

○ 개발계획

| 본부 | 구분 | 지구명 | 면적 (천㎡) | 2016년 목표 | 1/4분기 추진현황 | | 평가 | 부진 대책 |
|----------------------------|--------|------|------------|------------------------|------------------------|---|----|----------|
| | | | | | 목표 | 실적 | | |
| 계 | | 25개 | 20,073 | | | | | |
| 택 지 사 업 본 부 | 택 지 | 마곡 | 3,666 | 지구계획 변경승인 | 지구계획 변경승인 | - 실시계획 변경인가 신청에 따른 보완계획 제출 | 정상 | |
| | | 위례지구 | 1,655 | 개발계획 변경승인 | 개발계획 변경검토 | - 개발계획(11차) 및 실시계획 (9차) 변경검토 | 정상 | |
| | | 고덕강일 | 1,660 | 지구계획 변경 승인 | 지구계획 변경 검토 | - 지구계획 변경 검토 | 정상 | |
| | | 내곡 | 812 | 지구계획 변경 검토 | 관련부서 협의 | - 관련부서 협의 및 조치계획 제출 - 통합심의회위원회 사전협의 | 정상 | |
| | | 천왕 | 484 | 계획변경승인 사업부분준공 | 계획변경 검토 | - 예정지구 변경 및 실시계획 변경 검토 | 정상 | |
| | | 천왕2 | 278 | 계획변경승인 사업부분준공 | 계획변경 검토 | - 예정지구 변경 및 실시계획 변경 검토 | 정상 | |
| | | 우면2 | 504 | 계획변경승인 사업부분준공 | 계획변경 검토 | - 예정지구 변경 및 실시계획 변경 검토 | 정상 | |
| | | 상암 | 1,690 | 계획변경 사업준공 | 계획변경 검토 | - 준공 관련 개발계획변경 검 토 | 정상 | |
| | | 상암2 | 342 | 계획변경 사업준공 | 계획변경 검토 | - 준공 관련 개발계획변경 검 토 | 정상 | |
| | | 은평 | 3,492 | 개발계획및 실시계획 변경 승인 | 개발계획및 실시계획 변경 승인 | - 개발계획 및 실시계획 변경 검토 | 정상 | |
| | | 마천지구 | 218 | 예정지구및 실시계획 변경승인 | 계획변경 검토 | - 계획변경 검토 | 정상 | |
| | | 세곡지구 | 264 | 계획변경 검토 | 계획변경 검토 | - 계획변경 검토 | 정상 | |

| 본부 | 구분 | 지구명 | 면적 (천㎡) | 2016년 목표 | 1/4분기 추진현황 | | 평가 | 부진 대책 |
|----------------------------|--------|-------------|------------|-----------------------|------------------|---|----|----------|
| | | | | | 목표 | 실적 | | |
| 택 지 사 업 본 부 | 택 지 | 항동지구 | 665 | 지구계획 변경검토 | 지구계획 변경검토 | - 지구계획 변경검토 | 정상 | |
| | | 신내3지구 | 584 | 1공구 사업준공 | 계획변경 검토 | - 계획 변경 검토 활성화계획 수립용역 시행 | 정상 | |
| | | 상계장암 | 267 | 부분준공 | 부분준공 검토 | - 1단계 공사완료보고서(보 완) 제출(2016.03.23.) | 정상 | |
| | | 문정지구 | 548 | 계획변경 승인 | 계획변경 검토 | - 실시계획 변경인가 신청 (2016.03.16.) · 개략설계도서 변경 및 광 장(걸쳐벨리) 조성계획 추가 | 정상 | |
| | | 구룡마을 | 266 | 실시계획 검토 | 구역지정 개발계획수립인가 | - 구역지정 및 개발계획수립 관련 관계기관 협의 | 정상 | |
| | | 세곡2지구 | 771 | 계획변경 검토 | 계획변경 검토 | - 지구계획 변경 검토 | 정상 | |
| | | 오금지구 | 128 | 지구계획 변경승인 | 지구계획 변경검토 | - 지구계획 변경 검토 | 정상 | |
| | | 신정4지구 | 35 | 지구계획 변경승인 | 지구계획 변경검토 | - 지구계획 변경 검토 | 정상 | |
| | | 강일지구 | 895 | 개발계획및 실시계획 변경인가 | 1공구 사업준공 검토 | - 준공보고서 제출 | 정상 | |
| | 신내2지구 | 210 | 부분준공 승인 | 부분준공 검토 | - 부분준공 검토(3공구) | 정상 | | |
| | 기 타 | 강동산단 | 78 | 계획변경 검토 | 개발제한 구역 해제 | - 개발제한구역 해제 관련 · 중앙 도시계획위원회 심 의 (결과 : 재심의) | 정상 | |
| | | 동남권 유통단지 | 561 | 지구계획 변경승인 | 지구계획 변경검토 | - 계획변경 검토 | 정상 | |

○ 택지설계

| 본부 | 구분 | 사업지구 | 2016년 목표 | 1/4분기 추진현황 | | 평가 | 부진 대책 |
|---|--------------------------------------|----------------------------|-------------|--------------|---|----|----------|
| | | | | 목표 | 실적 | | |
| 택 지 사 업 본 부 / 건 설 안 전 사 업 본 부 | 택 지 설 계 | 항동지구 | 실시설계 보완 | 실시설계 보완 | - 설계 관련부서 협의 - 공사발주 | 정상 | |
| | | 구룡마을 | 기본설계 | - | - | 정상 | |
| | | 고덕강일지구 | 실시설계 보완 | 실시설계 | - 관련부서 협의 | 정상 | |
| | 도 시 계 획 시 설 설 계 | 문정걸쳐벨리 | 실시설계 | 실시설계 | - 실시설계 - 공사발주 | 정상 | |
| | | 내곡지구 지구외도로 | 실시설계 | - | - | 정상 | |
| | | 우면2지구 지구외도로 | 실시설계 보완 | 실시설계 | - 도시계획시설 결정을 위한 기본 설계 - 비개착공법 결정 | 정상 | |
| | | 은평중심상업지 하천 기본 및 실시설계 | 실시설계 보완 | 공사발주 | - 중심상업지 하천설계 관계부서 협의 | 정상 | |
| | | 은평중심상업지 복합환승센터 | 실시설계 보완 | 실시설계 | - 구파발역 복합환승시설 설계 | 정상 | |
| | | 장지동길 신설 | 공사발주 | 실시계획인가 준비 | - 도시관리계획 변경 관련 서울시 (시설계획과) 및 송파구(도시계획 과 등) 협의 - 도시관리계획 변경 결정(10.01.) | 정상 | |
| | | 한국산업인력 공단 부지 | 기본설계 | - | - | 정상 | |
| | | 은평센타 | 기본설계 | - | - | 정상 | |

○ 건축설계

| 본부 | 구분 | 사업지구 | 2015년 목표 | 1/4분기 추진현황 | | 평가 | 부진 대책 |
|--------------------------------------|--------------|------------------------------------|-------------|------------|--------|----|----------|
| | | | | 목표 | 실적 | | |
| 건 설 안 전 사 업 본 부 | 주택 설 계 | 위례 A1-3,13BL | 설계준공 | 기본설계 | 기본설계 | 정상 | |
| | | 위례 A1-5,12BL | 실시설계 | 현상공모 | 현상공모 | 정상 | |
| | | 고덕강일 2단지 | 설계경기 공고 | - | - | 정상 | |
| | | 고덕강일 (4,6,7,8,9, 11,13,14단지) | 1단계설계 | 1단계설계 | 1단계설계 | 정상 | |
| | | 성뒤마을 | 마스터플랜 | - | - | 정상 | |
| | | 마곡지구 9단지 | 설계준공 | 기본 설계 | 기본 설계 | 정상 | |
| | | 신내동 640 | | 2단계 설계 | 2단계 설계 | 정상 | |
| | | 향동 | | 2단계 설계 | 2단계 설계 | 정상 | |
| | | 신내3지구 3단지 | 2단계 설계준공 | 2단계 설계 | 2단계 설계 | 정상 | |
| | | 신내3지구 4단지 | | 2단계 설계 | 2단계 설계 | 정상 | |
| | | 상계.장암 5단지 | | 2단계 설계 | 2단계 설계 | 정상 | |
| | | 마천지구 3단지 | | 2단계 설계 | 2단계 설계 | 정상 | |
| | | 세곡2보금자리 도시형생활주택 | 2단계 설계준공 | 2단계 설계 | 2단계 설계 | 정상 | |
| | | 천왕지구 8단지 | | 2단계 설계 | 2단계 설계 | 정상 | |
| | | 거여12-1 | | 1단계 설계 | 1단계 설계 | 정상 | |
| | | 고척156 | | 2단계 설계 | 2단계 설계 | 정상 | |
| | | 세곡지구 6단지 | | 실시 설계 | 실시 설계 | 정상 | |

○ 발주계획

| 본부 | 구 분 | 2016년 목표 | 1/4분기 추진현황 | | 추진내용 |
|--------------------------------------|--------------------------|-------------|---|----|------|
| | | | 목표 | 실적 | |
| 건 설 안 전 사 업 본 부 | 계 | 63건 | 11건 | - | |
| | 아파트 건설공사 등 건축공사 | 15건 | - | - | |
| | | | - | - | |
| | 택지 토목 | 9건 | 1건 | - | |
| | | | 은평뉴타운 중심상업지 하천조성 | - | 계약심사 |
| | 택지 조경 | 4건 | - | - | |
| | | | | | |
| | 전기 정보통신 공사 | 35건 | 10건 | - | |
| | | | 향동 2단지(2) 향동 3단지 및 도시형3단지(2) 향동4단지 및 도시형 1,2단지(2) 향동 8단지(2) 문정컬처밸리(2) | - | |

○ 택지조성공사

(공정률 : %, 총공사비 기준 통합 공정률)

| 본부 | 지구명 | 면적 (천㎡) | 2016년 목표(%) | 1/4분기 공정률(%) | | 평가 | 부진 대책 | 비고 | |
|--------|-----------|------------|----------------|--------------|------|------|----------|------|------|
| | | | | 계획 | 실적 | | | | |
| 계 | 9개 지구 | 9,803 | | | | | | | |
| 택지사업본부 | 내곡지구 | 811 | 100.0 | 86.2 | 85.5 | 부진 | 수립 | 조경부진 | |
| | 세곡2지구 | 771 | 100.0 | 90.5 | 91.8 | 정상 | | | |
| | 오금지구 | 128 | 68.7 | 32.0 | 31.9 | 정상 | | | |
| | 신정4지구 | 35 | 100.0 | 53.5 | 55.0 | 정상 | | | |
| | 항동지구 | 662 | 10.3 | 3.3 | 3.2 | 정상 | | | |
| | 고덕강일지구 | 1,660 | 0.6 | 0.0 | 0.0 | 정상 | | | |
| | 문정지구 | 548 | 100.0 | 99.8 | 99.2 | 정상 | | | |
| | 마곡지구 | 1,2공구 | 2,977 | 94.6 | 84.8 | 85.1 | 정상 | | |
| | | 3공구 | 685 | 63.3 | 19.2 | 21.3 | 정상 | | |
| | | 중앙공원 | (504) | 38.1 | 1.5 | 1.7 | 달원 | 수립 | 조경부진 |
| | 위례지구(3공구) | 1,522 | 5.9 | 0.0 | 0.0 | 정상 | | | |

○ 주택건설공사

(공정률 : %, 총공사비 기준 통합 공정률)

| 본부 | 지구명 | 세대수 | 2016년 목표(%) | 1/4분기 공정률(%) | | 평가 | 부진 대책 | 비고 |
|----------|------------|-------|----------------|--------------|------|----|----------|----------|
| | | | | 계획 | 실적 | | | |
| 건설안전사업본부 | 천왕2 도시형(A) | 181 | 100 | 95.7 | 49.6 | 부진 | 수립 | |
| | 천왕2 도시형(B) | 138 | 100 | 100.0 | 61.1 | 부진 | 수립 | |
| | 천왕지구 8단지 | 298 | 47.8 | 2.5 | 1.7 | 정상 | | 토목부진 |
| | 고척동 장기전세 | 39 | 49.4 | 1.7 | 1.6 | 정상 | | |
| | 마천지구3단지 | 148 | 96.6 | 9.2 | 6.5 | 정상 | | |
| | 거여동 12-1 | 128 | - | 0.3 | 0.3 | 정상 | | |
| | 신내동 640 | 229 | - | - | - | - | | 목표재수립 예정 |
| | 강일2지구 준주거2 | 76 | 100 | 100 | 100 | 정상 | | |
| | 항동지구 2단지 | 646 | 8.0 | 0.1 | 0.0 | 부진 | 수립 | 건축부진 |
| | 항동지구 3단지 | 1,170 | 9.3 | 0.1 | 0.0 | 부진 | 수립 | 건축부진 |
| | 항동지구 4단지 | 297 | 5.2 | 0.0 | 0.0 | 정상 | | |
| | 항동지구 8단지 | 384 | 10.4 | 0.1 | 0.1 | 정상 | | |
| | 항동지구 도시형1 | 298 | 5.3 | 0.0 | 0.0 | 정상 | | |
| | 항동지구 도시형2 | 297 | 5.4 | 0.0 | 0.0 | 정상 | | |
| | 항동지구 도시형3 | 276 | 9.0 | 0.1 | 0.0 | 부진 | 수립 | 건축부진 |

| 본부 | 지구명 | 세대수 | 2016년 목표(%) | 1/4분기 공정률(%) | | 평가 | 부진 대책 | 비고 |
|-----------|-------------|-------|----------------|--------------|------|----|----------|---------|
| | | | | 계획 | 실적 | | | |
| 택지사업본부 | 상계장암지구 5단지 | 48 | 100 | 25.9 | 22.2 | 부진 | 수립 | 건축부진 |
| | 신내3지구 3단지 | 50 | 100 | 21.0 | 11.1 | 부진 | 수립 | 건축부진 |
| | 신내3지구 4단지 | 291 | 54.3 | 12.3 | 7.1 | 부진 | 수립 | 건축,기계부진 |
| | 오금지구 1,2단지 | 1,393 | 57.2 | 21.7 | 22.0 | 정상 | | |
| | 세곡지구 6단지 | 160 | 18.4 | 0.0 | 0.0 | 정상 | | |
| | 세곡2지구 도시형 | 87 | 3.7 | 0.0 | 0.0 | 정상 | | |
| | 신정4 보금자리 | 560 | 100 | 84.9 | 89.9 | 정상 | | |
| | 마곡지구 8단지 | 531 | 100 | 95.1 | 97.0 | 정상 | | |
| | 마곡지구 9단지 | 1,529 | 0.9 | 0.0 | 0.0 | 정상 | | |
| | 마곡지구 10-1단지 | 550 | 100 | 94.9 | 97.1 | 정상 | | |
| 마곡지구 11단지 | 347 | 100 | 91.1 | 93.7 | 달원 | | 조경부진 | |
| 마곡지구 12단지 | 363 | 100 | 90.0 | 93.0 | 달원 | | 조경부진 | |
| 위례A1-10BL | 2,200 | 92.5 | 27.4 | 39.4 | 정상 | | | |

○ 도시계획시설 등 사업

(공정률 : %, 총공사비 기준 통합 공정률)

| 본부 | 지구명 | 규모 | 2016년 목표(%) | 1/4분기 공정률(%) | | 평가 | 부진 대책 | 비고 |
|--------|--------------------|----------------------|----------------|--------------|------|----|----------|------|
| | | | | 계획 | 실적 | | | |
| 택지사업본부 | 은평기반시설 | 193천㎡ | 100 | 97.4 | 97.4 | 정상 | | |
| | 은평 중심상업지 하천 및 환승시설 | 하천0.64km 환승시설 2,700㎡ | 60.4 | 0.0 | 0.0 | 정상 | | |
| | 탄천우안 및 서측도로 조성공사 | B=20~55m L=2,548m | 100 | 94.7 | 95.1 | 정상 | | |
| | 장지교삼거리 입체화시설 건설공사 | B=34~41m L=1,275m | 100 | 89.9 | 95.0 | 정상 | | |
| | 문정 컬쳐밸리 조성공사 | 18,814㎡ | 26.3 | 0.0 | 0.0 | 정상 | | |
| | 양재천 우안도로 조성공사 | B=14~20m L=1,186m | 0.5 | 0.0 | 0.0 | 정상 | | |
| | 마곡1,2빛물펌프장 조성공사 | 44,065 | 100 | 92.7 | 93.1 | 정상 | | |
| | 마곡 중앙광장 | 48,757 | 28.4 | 1.4 | 0.3 | 부진 | 수립 | 조경부진 |
| | 신방화역 환승주차장 | 6,894 | 100 | 30.1 | 31.7 | 정상 | | |

부진 통합공종 부진

단위부진 단위공종 부진

○ PF사업

| 사업명 | 규모 | 2016년 목표 | 1/4분기 추진현황 | | 평가 | 부진 대책 |
|----------------------------|-----------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|----|----------|
| | | | 목표 | 실적 | | |
| 은평지구 중심상업지 통합개발 PF사업 | 50천㎡ | 소송수행 | 소송수행 | 소송수행 | 정상 | |
| 서울동남권 물류단지 PF사업 | 147천㎡ | PFV 및 AMC 지원 물류단지 운영 | PFV 및 AMC 지원 물류단지 운영 | PFV 및 AMC 지원 물류단지 운영 | 정상 | |
| 우면산터널 민간투자사업 | 2.96km 왕복4차로 터널 | 지분매각완료 | 지분매각완료 | 지분매각완료 | 정상 | |
| 용산국제업무지구 조성사업 | 510천㎡ | 소송 수행 | 소송 수행 | 소송 수행 | 정상 | |
| 세빛섬조성 및 운영사업 | 인공섬 3개소 | SPC 지원 | SPC 지원 | SPC 지원 | 정상 | |

○ 도시재생사업(도시재생본부)

| 구분 | 지구명 | 면적 (천㎡) | 2016년 목표 | 1/4분기 추진현황 | | 평가 | 부진 대책 |
|----------------------|--------------------|-------------|--|---|--|--------------------------------|----------|
| | | | | 목표 | 실적 | | |
| 환지 방식 도시 개발 | 신정구역 | 34 | 폐기물 처리 및 공사발주 추진 | 환지제외 토지 청산금 신청 | - 환지제외 토지 청 산계약 체결 안내 | 정상 | |
| 총괄 관리자 | 세운총괄사업관리 | 438 | 촉진계획 관리 | 촉진계획 관리 | 총괄사업관리업무 지속수행 | 지 | 정상 |
| | 수색.증산 재정비촉진지구 | 894 | 총괄사업 관리 | 총괄사업 관리 | 총괄사업관리업무 지속수행 | 지 | 정상 |
| | 돈의문 재정비촉진지구 | 199 | 총괄사업 관리 | 총괄사업 관리 | 총괄사업관리업무 지속수행 | 지 | 정상 |
| 도시 환경 정비 | 신길13구역 재건축사업 참여 | 15,120 | 토지취득 소송(2차) | 토지취득 소송(2차) | -대지권 확보 추진(진행중) | 소송 | 정상 |
| | 세운4구역 | 33 | 제영향평가 건축계획 사행안가 신청 보상협의 공인안전관리 상계관리 | 촉진계획 변경 고시 건축계획 보상협의 공인안전관리 상계관리 | - 촉진계획 변경 심의 - 건축계획 수립 - 보상협의 진행 - 공인안전관리 - 상계관리 | | 정상 |
| | 천호1구역 | 39 | 관리계획 수립업무지원 | 공동사업시행 협약체결 시공사선정 | - 시의회 원안가결 | | 정상 |
| | 정릉스카이 아파트 | 69 | 지구지정 용역 | 사업타당성 분석 용역 | - 시행방침 - 사업타당성 용역시행 | 분석 | 정상 |
| | 재난위험(D,E급) 공동주택 | - | 사업대상지 선정 | 후보지 선정 사업타당성 분석 | - 선정 검토 (강남아파트) | | 정상 |
| | 가로정비주택사업 | - | 사업성검토 후보자선정 | 사업성검토 시스템구축 | 사업성검토 시스템구축 | | 정상 |
| | 주택 개발 | 답십리 17구역 | 13 | 시공사선정 및 분양신청 공고 검토 | 사업시행 인가신청 | - 설계VE 시행 - 정비계획 한 변경 신청 | 경미 |

| 구분 | 지구명 | 면적 (천㎡) | 2016년 목표 | 1/4분기 추진현황 | | 평가 | 부진 대책 |
|--------------|-----------------------|------------|----------------------------|----------------------------|------------------------------------|----|----------|
| | | | | 목표 | 실적 | | |
| 기타 | 마천지구 미매각 용지 활용 | 1.6 | 설계 및 시공 | 공모지침 작성 | - 공모지침 검토·작성 | 정상 | |
| | 신내3지구 미매각용지 활용 | 1.8 | 시공 | 공모지침 작성 | - 공모지침 작성 | 정상 | |
| | 우면2지구 미매각용지 활용 | 1.6 | 설계 및 시공 | 공모지침 작성 | - 공모지침 검토·작성 | 정상 | |
| | 신월동 노후다가구 활용 | 0.2 | 시공 | 희망사업자 선정 | - 공모지침 작성 | 정상 | |
| | 삼선동2가 77 | 0.3 | 시공 | 사업승인 | - 사업승인 및 공사발주 요청 | 정상 | |
| | 성북동186-12 | 0.3 | 시공 | 기획 | - 기획 | 정상 | |
| | 창신동 도시형생활주택 | 1.2 | 설계 | 주민설명회 준비 | - 주민설명회 자료 작성 | 정상 | |
| | 사회주택 | - | 부지매입 | 부지매입 | - 후보지 검토중 | 정상 | |
| | 공공저렴주택 | - | 부지매입 | 부지매입 | - 후보지 검토중 | 정상 | |
| | 창신송인(송신동) 도시재생선도사업 | 약5개소 | | 대상지 조사 매입추진 | -추가 매입 요청 없음 | 정상 | |
| | 해방촌 도시재생 선도사업 | 332 | - | 현장조사 | 현장조사 | 정상 | |
| | 가리봉동 도시재생사업 | 2개소 | - | 세입자 명도 | -추가 매입 요청 없음 | 정상 | |
| | 노후불량주택 밀집 열악지역 정비 | 2개소 | 마스터플랜 수립 참여 (시,구 공동) | 마스터플랜 수립 참여 (시,구 공동) | 용역협찰 공고(내용협업) | 정상 | |
| | 창동.상계 신경제 중심지조성사업 | - | 활성화계획 고시 위탁개발 추진 | 사업참여 검토 | 사업참여 검토 | 정상 | |
| | 플랫폼 창동 61 조성공사 | 2 | - | 설계 및 공사준공 | - 설계 및 공사준공 | 정상 | |
| | 돈의문 박물관마을 | 10 | 준공 | -기본설계 | - 설계VE 시행 - 기본 및 실시 설계 진행 | 정상 | |
| | 창신.송인 앵커시설 건립(4개소) | 2 | -실시설계 -공사착공 | 설계공모 | - 설계공모(1개 소) - 공모준비(3개 소) | 정상 | |
| | 휘경동 두레주택 | 0.14 | 준공 | 실시설계 및 허가 | 실시설계 진행 - 공용건축물 협의 요청 | 정상 | |
| 산새마을 두레주택 | 0.11 | 준공 | 실시설계 및 허가 | 실시설계 - 공용건축물 협의 요청 | 정상 | | |

○ 보 상

| 지구명 | 면 적 (천㎡) | 2016년 목표 | 1/4분기 추진실적 | | 평가 | 부진 대책 | 비고 |
|-----------------------|-------------|---------------------------------|----------------|-----------------------------|----|----------|----|
| | | | 목표 | 실적 | | | |
| 계 | 6,796 | | | | | | |
| 고덕강일 | 1,660 | 협의보상 공가철거 수용재결 | 협의보상 | 협의보상 | 정상 | - | |
| 강동산업단지 | 78 | 토지 및 물건조사 | 시기미도래 | - | 정상 | - | |
| 내곡 추기편입지 (새원마을) | 50 | 물건조사 감정평가 보상협의 수용재결 신청 | 시기미도래 | - | 정상 | - | |
| 오금지구 | 129 | 용지보상채권 원리금상환 | 시기미도래 | - | 정상 | - | |
| 세곡2지구 | 775 | 물건조사 감정평가 협의계약 | 시기미도래 | - | 정상 | - | |
| 구룡마을 | 287 | 물건조사 및 이의신청 감정평가 | 시기미도래 | - | 정상 | - | |
| 세운상가 재생사업 | - | 수용재결 이의재결 사업비 정산 | 수용재결신청 | 수용재결신청 수용재결 감정평가 및 심의 | 정상 | - | |
| 항동 | 665 | 수용/이의재결 지장물 철거 | 이의재결 이주대책심사 | 이의재결 이주대책심사 | 정상 | - | |
| 마곡 | 2,945 | 국공유지 보상 | 공용발급 | 공용발급 | 정상 | - | |
| 마곡 추기편입지 | 118 | 국공유지 보상 | 공용발급 | 공용발급 | 정상 | - | |
| 위례택지 개발사업 | 56 | 지장물 철거 | 토지관리 | 토지관리 | 정상 | - | |
| 신정 도시개발 사업 | 33 | 물건조사 보상계획공고 감정평가 | 시기미도래 | - | 정상 | - | |

○ 공급 및 수납(마케팅처)

| 사업명 | 세부 업무명 | 사업개요 | 추진목표(2016년) | | 추진실적(1분기) | | 평가 | 부진 대책 |
|-----------------------|-----------------------|---|----------------------------------|-------------------------------------|---|--|----|----------|
| | | | 공급추진 100% (642,132.5 ㎡) | 계약체결 40% (257,752.1 ㎡) | 공급추진 7% (47,510.4㎡) ※ 목표외 64,635.2㎡ 공급추진 | 계약체결 5% (12,606.0㎡) ※ 목표외 8,418.2㎡ 계약체결 | | |
| 계 | | 160필지 642,132.5㎡ | 공급추진 100% (642,132.5 ㎡) | 계약체결 40% (257,752.1 ㎡) | 공급추진 7% (47,510.4㎡) ※ 목표외 64,635.2㎡ 공급추진 | 계약체결 5% (12,606.0㎡) ※ 목표외 8,418.2㎡ 계약체결 | 정상 | |
| 토지 공급 (판매 부) | 내국 지구 토지 공급 | 단독주택 등 11필지 19,655.0㎡ 공급추진 -단독주택(6필지) 1,255.0 ㎡ -자족기능시설 6,909.0 ㎡ -공공청사 2,179.0㎡ -문화시설 2,338.0㎡ -도서관 2,903.0㎡ -복합환승센터 4,071.0㎡ | 공급추진 19,655.0㎡ (100%) | 계약체결 11,684.0㎡ (예상계약을 59%) | 공급추진 8,624.0㎡ (44%) -자족기능시설 8,127.0㎡ (면적변경) -공공청사 497.0 ㎡ (면적변경) | 계약체결 8,624.0㎡ (74%) -자족기능시설 8,127.0㎡ (면적변경) -공공청사 497.0 ㎡ (면적변경) | 정상 | |
| | 마곡 지구 토지 공급 | 산업시설 등 51필지 128,102.0㎡ 공급추진 - 산 업 시 설 (3 8 필 지) 104,255.0㎡ - 업 무 시 설 (9 필 지) 20,647.0㎡ - 주 유 소 용 지 (4 필 지) 3,200.0㎡ | 공급추진 128,102.0 ㎡ (100%) | 계약체결 70,776.0㎡ (예상계약을 55%) | 공급추진 9,948.0㎡ (8%) - 산 업 시 설 9,948.0㎡ ※ 목표외 공급추 진 : 56,217.0㎡ → 1분기 마곡지 구 총 공급추진 : 66,165.0 ㎡ | 계약체결 0.0㎡ (0%) ※ 계약시기 미도래 | 정상 | |
| | 문정 지구 토지 공급 | 공공지원용지 1필지 5,685.0㎡ 공급추진 | 공급추진 5,685.0㎡ (100%) | 계약체결 0.0㎡ (예산확보불확 실) | 공급추진 5,685.0㎡ (100%) -공공지원용지 5,685.0㎡ | 계약체결 0.0㎡ (0%) | 정상 | |
| | 세곡2 지구 토지 공급 | 단독주택 등 9필지 14,737.0㎡ 공급추진 -단독주택(4필지) 1,324.0 ㎡ -문화체육시설 3,482.0 ㎡ -문화시설 902.0㎡ -도서관 4,559.0㎡ -주차장2 3,370.0㎡ -교육시설2 1,100.0㎡ | 공급추진 14,737.0㎡ (100%) | 계약체결 2,002.0㎡ (예상계약을 14%) | 공급추진 9,931.0㎡ (67%) - 문 화 시 설 902.0㎡ -도서관 4,559.0 ㎡ -주차장2 3,370.0 ㎡ - 교 육 시 설 2 1,100.0㎡ | 계약체결 2,002.0㎡ (100%) | 정상 | |
| | 산내2 지구 토지 공급 | 사회복지시설 1필지 1,863.5㎡ 공급추진 | 공급추진 1,863.5㎡ (100%) | 계약체결 1,863.5㎡ (예상계약을 100%) | 공급추진 0.0㎡ (0%) | 계약체결 0.0㎡ (0%) | 정상 | |
| | 신정3 | 근린생활시설4-3 1필지 | 공급추진 | 계약체결 | 공급추진 | 계약체결 | 정상 | |

| 사업명 | 세부 업무명 | 사업개요 | 추진목표(2016년) | | 추진실적(1분기) | | 평가 | 부진 대책 |
|-----------------------|---|--|----------------------------------|--|--|---|----|----------|
| | | | 공급추진 100% (642,132.5 ㎡) | 계약체결 40% (257,752.1 ㎡) | 공급추진 7% (47,510.4㎡) ※ 목표외 64,635.2㎡ 공급추진 | 계약체결 5% (12,606.0㎡) ※ 목표외 8,418.2㎡ 계약체결 | | |
| 토지 공급 (판매 부) | 지구 토지 공급 우면2 지구 토지 공급 | 682.6㎡ 공급추진 액화석유가스충전소 1필지 3,486.7㎡ 공급추진 | 682.6㎡ (100%) | 682.6㎡ (예상계약을 100%) | 682.6㎡ (100%) | 0.0㎡ (0%) | 정상 | |
| | 은평 지구 토지 공급 | 단독주택 등 34필지 48,888.9㎡ 공급추진 -단독주택(20필지) 6,600.0㎡ - 근 린 생 활 시 설 (6 필 지) 2,327.9㎡ - 일 반 상 업 1 0 - 2 9,251.2㎡ -체육시설 6,547.1 ㎡ -주유소2 815.7 ㎡ -편익시설9 6,251.4 ㎡ - 주 차 장 (2 필 지) 10,417.5㎡ - 자 동 차 관 련 시 설 (2 필 지) 6,678.1㎡ | 공급추진 48,888.9㎡ (100%) | 계약체결 29,372.2㎡ (예상계약을 60%) | 공급추진 8,250.0㎡ (17%) -단독주택 (20 필 지) 6,600.0㎡ - 근린생활시설 (5지) 1,980.0㎡ 1,650.0㎡ | 계약체결 1,980.0㎡ (7%) | 정상 | |
| | 천왕 지구 토지 공급 | 주차장 2필지 2,277.8㎡ 공급추진 | 공급추진 2,277.8㎡ (100%) | 계약체결 1,267.3㎡ (56%) | 공급추진 2,277.8㎡ (100%) | 계약체결 0.0㎡ (0%) | 정상 | |
| | 천왕2 지구 토지 공급 | 근린생활시설 3필지 2,112.0㎡ 공급추진 | 공급추진 2,112.0㎡ (100%) | 계약체결 1,408.0㎡ (67%) | 공급추진 2,112.0㎡ (100%) | 계약체결 0.0㎡ (0%) | 정상 | |
| | 오금 지구 토지 공급 | 근린생활시설 등 3필지 4,880.0㎡ 공급추진 - 근 린 생 활 시 설 (2 필 지) 4,081.0㎡ -주차장 799.0 ㎡ | 공급추진 4,880.0㎡ (100%) | 계약체결 2,865.0㎡ (59%) | 공급추진 0.0㎡ (0%) | 계약체결 0.0㎡ (0%) | 정상 | |
| | 고덕 강일 지구 토지 공급 | 자족기능시설 등 28필지 165,915.0㎡ 공급추진 - 자 족 기 능 시 설 (1 9 필 지) 73,875.0㎡ - 상 업 시 설 (3 필 지) 23,642.0㎡ | 공급추진 165,915.0 ㎡ (100%) | 계약체결 0.0㎡ (토지미조성 등 사업순연 예상) | 공급추진 0.0㎡ (0%) | 계약체결 0.0㎡ (0%) | 정상 | |

| 사업명 | 세부 업무명 | 사업개요 | 추진목표(2016년) | | 추진실적(1분기) | | 평가 | 부진 대책 |
|-----|----------------------|---------------------------------|---|---|--|--|----|----------|
| | | | 공급추진 | 계약체결 | 공급추진 | 계약체결 | | |
| | | - 유통 판매시설 (6 필지) 68,398.0㎡ | | | | | | |
| | 항동지 구 토지공 급 | 공동주택 4필지 101,973.0㎡ 공급추진 | 공급추진 101,973.0 ㎡ (100%) | 계약체결 0.0㎡ (토지미조성 등 사업순연 예상) | 공급추진 0.0㎡ (0%) | 계약체결 0.0㎡ (0%) | 정상 | |
| | 위례지 구 토지공 급 | 공동주택 등 11필지 141,874.0㎡ 공급추진 | 공급추진 141,874.0 ㎡ (100%) | 계약체결 135,832.0㎡ (96%) | 공급추진 0.0㎡ (0%) | 계약체결 0.0㎡ (0%) | 정상 | |
| | | | | | 공급추진 8,418.2㎡ | 계약체결 8,418.2㎡ | | |
| | | 목표 외 지구 토지공급 | - | - | -문정지구 업무 용지 (2 필지) 5,531.0 ㎡ -강일2지구 근린 생활 시설 (1 필지) 953.2㎡ -장지지구 근린 생활 시설(1필지) 1,934.0㎡ | -문정지구 업무 용지 (2 필지) 5,531.0㎡ -강일2지구 근린 생활 시설 (1 필지) 953.2㎡ -장지지구 근린 생활 시설(1필지) 1,934.0㎡ | 정상 | |
| | | 2016.1분기 추진실적 계 | <목표대비실적> · 공급추진 : 내곡지구 자족기능시설 등 47,510.4㎡ · 계약체결 : 내곡지구 자족기능시설 등 12,606.0㎡ <목표외실적> · 공급추진 : 마곡지구 산업시설 등 64,635.2㎡ · 계약체결 : 문정지구 업무시설 등 8,418.2㎡ ⇒ 1분기 총 추진실적(목표외실적 포함) · 공급추진 : 112,145.6㎡ · 계약체결 : 21,024.2㎡ | | | | | |

| 사업명 | 사업개요 | 추진목표(2016년) | | 추진실적(1분기) | | 평가 | 부진대책 |
|---|--|-------------|---|-----------|--|----|------|
| | | 진도율 | 내용 | 진도율 | 내용 | | |
| | 오금지구(1단지) ○ 공급세대수 : 166세대 - 전용 59㎡ : 30세대 - 전용 84㎡ : 136세대 | 100% | ○ 공급 : 166세대 - 1/4분기 : 시가미도 ○ 계약 : 125세대 - 1/4분기 : 시가미도 | 0% | [사기 미도래] ○ 공급 : 0세대 - 1/4분기 : 0세대 - 공고일 : '16.09.예정 ○ 계약 : 0세대 | 정상 | |
| | 은평지구(1~3지구) ○ 공급세대수 : 46세대 - 전용 84㎡ : 1세대 - 전용 134㎡ : 14세대 - 전용 166㎡ : 31세대 | 100% | ○ 공급 : 46세대 - 1/4분기 : 16세대 ○ 계약 : 35세대 - 1/4분기 : 8세대 | 25.7% | ○ 공급 : 9세대 - 1/4분기 : 9세대 ○ 계약 : 9세대 - 1/4분기 : 9세대 | 정상 | |
| 분양 주택 공급 (분양 수납 수납 부) | 계약취소 잔여세대 (내곡,세곡2,상계) ○ 공급세대수 : 20세대 - 전용 59㎡ : 11세대 - 전용 84㎡ : 9세대 | 100% | ○ 공급 : 20세대 - 1/4분기 : 모집공고 (20세대) ○ 계약 : 20세대 - 1/4분기 : 시가미도 래 | 0% | ○ 공급 : 0세대 - 1/4분기 : 0세대 - 공고일 : '16.05.예정 ○ 계약 : 0세대 - 1/4분기 : 시가미도래 | 정상 | |
| | 마곡지구 (8,11,12단지) ○ 공급세대수 : 462세대 - 전용 59㎡ : 180세대 - 전용 84㎡ : 282세대 | 100% | ○ 공급 : 8세대 - 1/4분기 : 8세대 ○ 계약 : 8세대 - 1/4분기 : 6세대 | 100% | ○ 공급 : 8세대 - 1/4분기 : 8세대 ○ 계약 : 8세대 - 1/4분기 : 8세대 (계약완료 ⇒분기목표 초과달성) | 정상 | |
| | 신정4 공공주택 ○ 공급세대수 : 140세대 - 전용 74㎡ : 68세대 - 전용 84㎡ : 72세대 | 100% | ○ 공급 : 31세대 - 1/4분기 : 27세대 ○ 계약 : 31세대 - 1/4분기 : 20세대 | 90.3% | ○ 공급 : 28세대 - 1/4분기 : 28세대 ○ 계약 : 28세대 - 1/4분기 : 28세대 | 정상 | |
| | 1분기 추진실적 계 | | - 공급목표 및 실적 : 71세대 / 45세대 (63.4%) - 계약목표 및 실적 : 34세대 / 45세대 (132.4%) | | | | |

| 업무명 | 사업개요 | 추진목표(2016년) | | 추진실적(1분기) | | 평가 | 부진대책 |
|-----------------------------------|-----------------------------|---|---|-----------|--|----|------|
| | | 진도율 | 내용 | 진도율 | 내용 | | |
| 분양 상가 공급 (분양 수납 부) | 오금지구 1단지 ○ 공급호수 : 4호 | 100% | ○ 공급 : 4호 - 1/4분기 : 사기미도래 ○ 계약 : 3호 - 1/4분기 : 사기미도래 | 0% | [사기 미도래] ○ 공급 : 0호 - 1/4분기 : 0호 ○ 계약 : 0호 - 1/4분기 : 0호 | 정상 | |
| | 마곡지구 10-1단지 ○ 공급호수 : 54호 | 100% | ○ 공급 : 54호 - 1/4분기 : 사기 미도래 ○ 계약 : 27호 - 1/4분기 : 사기미도래 | 100% | [사기 미도래] ○ 공급 : 0호 - 1/4분기 : 0호 ○ 계약 : 0호 - 1/4분기 : 0호 | 정상 | |
| | 마곡지구 11단지 ○ 공급호수 : 18호 | 100% | ○ 공급 : 18호 - 1/4분기 : 사기미도래 ○ 계약 : 9호 - 1/4분기 : 사기미도래 | | [사기 미도래] ○ 공급 : 0호 - 1/4분기 : 0호 ○ 계약 : 0호 - 1/4분기 : 0호 | 정상 | |
| | 마곡지구 12단지 ○ 공급호수 : 21호 | 100% | ○ 공급 : 21호 - 1/4분기 : 사기미도래 ○ 계약 : 10호 - 1/4분기 : 사기미도래 | | [사기 미도래] ○ 공급 : 0호 - 1/4분기 : 0호 ○ 계약 : 0호 - 1/4분기 : 0호 | 정상 | |
| | 1분기 추진실적 계 | <ul style="list-style-type: none"> - 공급목표 및 실적 : 없음 (사기 미도래) - 계약목표 및 실적 : 없음 (사기 미도래) - 목표 외 계약체결 실적 ('15.01.01.~03.31) : 59호 · 미분양 상가 계약체결 : 59호 (마곡 53호 / 내곡도시형생활주택 3호 / 신정4지구 3호) | | | | | |

| 업무명 | 사업개요 | 추진목표(2016년) | | 추진실적(1분기) | | 평가 | 부진대책 |
|-------------------------------|----------|---|-------------------------------------|-----------|------------------------|----|------|
| | | 진도율 | 내용 | 진도율 | 내용 | | |
| 분양금 등 수납 관리 (분양수납 부) | 택분양금 수납 | 100% | ○ 2016 수납목표 : 8,860억원 (1분기 : 713억원) | 13.3% | ○ 1/4분기 누적수납 : 1,175억원 | 정상 | |
| | 주택분양금 수납 | 100% | ○ 2016 수납목표 : 3,208억원 (1분기 : 391억원) | 22.9% | ○ 1/4분기 누적수납 : 734억원 | 정상 | |
| | 상가분양금 수납 | 100% | ○ 2016 수납목표 : 196억원 (1분기 : 38억원) | 36.7% | ○ 1/4분기 누적수납 : 72억원 | 정상 | |
| | 임대료 수납 | 100% | ○ 2016 수납목표 : 763억원 (1분기 : 182억원) | 29.4% | ○ 1/4분기 누적수납 : 225억원 | 정상 | |
| | 임대보증금 수납 | 100% | ○ 2016 수납목표 : 6,687억원 (1분기 : 817억원) | 20.6% | ○ 1/4분기 누적수납 : 1,379억원 | 정상 | |
| | 계 | 1/4분기 총 수납실적(누적) : 3,585억원 (누적수납률: 18.2%) | | | | | |

| 부서 | 사업명 | 세부 업무명 | 추진계획(연간) | | 추진실적(1/4분기) | | 평가 | 부진대책 |
|-------|------------------------------------|---------------------|----------|----------------------|-------------|--|----|------|
| | | | 진도율 | 내용 | 진도율 | 내용 | | |
| 공공수납부 | 라이프동 현대백화점 아울렛 몰 입점 | 일팔임대 동의서 징구 | 100% | 229명 징구 | 92% | 211명 징구 | 정상 | |
| | | 공사 개별 입차인 명도 | 100% | 44호 처리 | 84% | 37호 처리 | | |
| | | 현대백화점 입점 | 100% | 현대백화점 입점 | - | 시기 미도래 | | |
| | 틀동유치기 능 확정 | 상가활성화위원회 업무위임 계약 | 100% | 상가활성화 위원회 업무위임 계약 | 100% | 상가활성화추진위원회 구성 및 위원장 선출 (2015.12.16.) | 정상 | |
| | | 일팔임대 동의서 징구 | 50% | 일팔임대 동의서 징구 | - | 시기 미도래 | | |
| | | 테넌트 구역 업종 변경 | 100% | 테넌트 구역 업종 변경 | - | 시기 미도래 | | |
| | | 일팔공급업체 계약 | 100% | 일팔공급업체 계약 | - | 시기 미도래 | | |
| | 웍스동 지하시설 유치 | 웍스동 지하시설 공급 | 100% | 공급다각화 검토 | 25% | 매입의향서 접수 (2016.03.22.) 및 검토 | 정상 | |
| | 가든파 이브 상가 신규 공급 | 라이프동 상가 공급 | 100% | 11호 공급 | 36% | 4호 공급 (분양 1호, 임대 3호) | 정상 | |
| | | 웍스동 상가 공급 | 100% | 14호 공급 | - | 시기 미도래 | | |
| | | 틀동 상가 공급 | 100% | 387호 공급 | 1% | 틀동 업무시설 2호 분양공고(2016.03.22.) | | |
| | 가든파 이브 전문상 가 수입금 수납 | 분양금 수납 | 100% | 22,361백만원 수납 | 29% | 6,378백만원 수납 | 정상 | |
| | | 임대보증금 수납 | 100% | 8,778백만원 수납 | 1% | 82백만원 수납 | | |
| | | 임대료 수납 | 100% | 14,732백만원 수납 | 33% | 4,915백만원 수납 | | |

○ 공급 및 수납(주거복지본부)

| 부서 | 구분 | 사업개요 | 추진계획 | | 추진실적 | | 평가 | 부진대책 |
|-------|-----------------|-------------------------|------|--|------|--|----|------|
| | | | 진도율 | 내용 | 진도율 | 내용 | | |
| 공공수납부 | 재개발 임대 주택 | ○ 가재울4구역 - 세대수 : 750 | 100 | ◦ 공급 : 750세대 - 1/4분기 : 750세대 ◦ 계약 : 750세대 - 1/4분기 : 750세대 | 0 | | 정상 | |
| | | ○ 신길11구역 - 세대수 : 172 | 100 | ◦ 공급 : 172세대 - 1/4분기 : 172세대 ◦ 계약 : 172세대 - 1/4분기 : 172세대 | 0 | | 정상 | |
| | | ○ 현저2구역 - 세대수 : 132 | 100 | ◦ 공급 : 132세대 - 1/4분기 : 132세대 ◦ 계약 : 132세대 - 1/4분기 : 132세대 | 100 | ◦ 공급 : 132세대 - 1/4분기 : 132세대 ◦ 계약 : 132세대 - 1/4분기 : 132세대 | 정상 | |
| | 행복 주택 | ○ 상계장암5 - 세대수 : 48 | 100 | ◦ 공급 : 48세대 - 1/4분기 : 48세대 ◦ 계약 : 48세대 - 1/4분기 : 48세대 | 100 | ◦ 공급 : 48세대 - 1/4분기 : 48세대 ◦ 계약 : 48세대 - 1/4분기 : 48세대 | 정상 | |

| 부서 | 구분 | 사 업 개 요 | 추진계획 | | 추진실적 | | 평가 | 부진 대책 |
|--------|-----------------|--|------|--|------|--|----|-------|
| | | | 진도율 | 내 용 | 진도율 | 내 용 | | |
| 맞춤 임대부 | 전세 임대 주택 공급 | -전세임대주택 4,000호 공급 | 25% | - 전세임대주택 공급 | 25% | - 전세임대주택 공급 • 계약 : 590건 | 정상 | |
| | 장기 안심 주택 공급 | -장기안심 주택 1,500호 공급 | 25% | - 장기안심주택 공급 | 25% | - 장기안심주택 공급 • 계약 : 142건 | 정상 | |
| | 매입형 다가구 | - 다가구/다세대 주택 1,500호 공급 | 25% | - 다가구/다세대 주택 신규 및 재공급 | 25% | - 2016-1~3차 공급 321호 공급 | 정상 | |
| | 매입형 원룸 주택 공급 | - 가족생활의 변화로 증가된 1~2 가구에게 공급(기초생활수급자 등) - 400호 공급 | 25% | -원룸주택 신규 및 재공급 | 25% | - 일반공급2016-1~3차 공급 - 일반공급 592호 - 장기미임대 286호 - 총 878호 공급 | 정상 | |
| | 수요자 맞춤형 임대주택 공급 | - 수요자맞춤형 임대주택 117호 공급 | 25% | - 수요자맞춤형 임대주택 공급 - 은평구 홀몸어르신주택(11호) - 성북구예술인주택(30호) - 서대문구815하우스(14호) - 강동구 도전숙(37호) | 25% | - 금천구 홀몸어르신 주택 - 대상 :30호(2동) 공급 | 정상 | |

○ 기술지원업무

| 부서 | 업무명 | 사 업 개 요 | 1/4분기 추진계획 | | 1/4분기 추진실적 | | 평가 | 비고 |
|-----------|------------------------|---|------------|---------------|------------|---|----|----|
| | | | 진도율 | 내용 | 잔율 | 내용 | | |
| 공유 재산 관리부 | 시유지위탁관리 업무 활성화 | 사규개정 및 업무메뉴얼 작성 | 25% | 사규개정(안)작성 | 25% | - 사규개정(안) 작성 | 정상 | |
| | 토지자원관리 시스템 고도화 | 토지자원관리 시스템 고도화 | 25% | 토지관리시스템1단계 구축 | 25% | 협업구축 방침 및 업무메뉴얼 작성 | 정상 | |
| | 도시재생 활성화 지역내 공동지위탁개발추진 | - 관계기관 협의 - 사업참여 검토 - 사업타당성 분석 - 사업계획(안) 검토 수립 | 25% | 관계기관 협의 | 25% | - '16.01.~02. : 도시재생활성화구역(3+5지역) 내 공유지(시유지·구유지) 위탁개발 가능 부지검토 및 개발계획 수립 - '16.02.19 : 장위동공영주차장 부지(구유지) 위탁개발계획(안) 보고(SH→성북구청 도시환경국장) - '16.03.11 : 암사동주민센터부지(구유지) 위탁개발계획(안) 보고(SH→강동구청 도시계획과) | 정상 | |
| 공유 재산 개발부 | 서울시 기부채납토지 부지 활용 사업 참여 | - 관계기관 협의 - 기부채납토지 자료구축 - 시 협업 사업계획(안) 검토 수립 | 25% | 관계기관 협의 | 25% | - '16.3.9 : 기부채납지 관련 업무협의(SH-서울시 도시재생본부 재정정책과) | 정상 | |
| | 공유지 위탁개발 사업 영역 확대 | - 관계기관 협의 - 사업참여 검토 - 사업타당성 분석 - 사업계획(안) 검토 수립 - MOU 또는 위탁계약 체결 | 25% | 관계기관 협의 | 25% | - '16.03.03 : 시유지공영주차장 위탁개발제도설명 및 신규 사업 제안(SH→서울시주차계획과) - '16.03.17 : 위탁개발 제도설명 및 강북구 보호회관 부지(구유지) 위탁개발 사업 제안 (SH→강북구청 주민생활지원과) | 정상 | |
| | 국공유지 혼재지역 개발사업 | - 관계기관 협의 - 대상지 발굴 - 사업성 분석 - 대상지 사업화 방안 검토 | 25% | 관계기관 협의 | 25% | '16.1.11 : 중랑구 부구청장 업무회의 '16.2.16 : 중랑구청장 개발안 보고 (금융사업기획부 주관) | 정상 | |

| 부서 | 업무명 | 사업개요 | 1/4분기 추진계획 | | 1/4분기 추진실적 | 평가 | 비고 |
|-----------------------|--------------------------|--|------------|-----------------------------------|------------|--|----|
| | | | 진도율 | 내 용 | | | |
| 하 자 관 리 부 | 입주대비 예비조사 | 1차 예비조사 | 25 | -마곡11, 12 -신정4 보금자리 | 25 | -마곡11, 12: '16.01.25 -신정4: '16.02.19 | 정상 |
| | | 2차 예비조사 | 0 | - | 0 | - | |
| | 종합입주 관리용역 통합발주 | 마곡 8 외 2개단지 종합입주관리용역 | 50 | -통합발주(안) 낙찰자 결정방법 토 | 및 검 | -마곡8, 마곡11, 12 통합발주 | 정상 |
| | | 신정 4 외 1개단지 종합입주관리용역 | 50 | -통합발주(안) 낙찰자 결정방법 토 | 및 검 | -신정4, 마곡 10-1 통합발주 | |
| | 입주대비 단계별점 검 | 1단계점검 | 25 | -상계동 보금자리 | 25 | -'16.01.18 시행 | 정상 |
| | | 2단계점검 | 25 | -상계동 보금자리 | 25 | -'16.02.13~15 시행 | |
| | | 3단계점검 | 25 | -상계동 보금자리 | 25 | -'16.03.07 시행 | |
| | 공용부 합동점검 | 입주 전 공용부 합동점검 (시공부서-하자관리부- 각 권역별 주거복지센터) | 25 | -상계동 보금자리 | 25 | - 2 차 점 검 : '16.02.15 - 3 차 점 검 : '16.03.07 | 정상 |
| | 입주지원 센터 운영 | 개소일: 입주 7일 전 운영기간: 입주개시 후 90일간 | 25 | -입주단지 | 25 | -세곡2-6,8 -천왕7 -신내의료안심 -강일11 | 정상 |
| | 하자119 센터 | 개소시기: 입주지원센터 운영 종료 후 6개월 | 25 | -입주지원센터 종료단지 | 25 | -내곡6 -내곡2 -세곡2-6,8 -천왕7 -강일11 | 정상 |
| | 하자모니 터링 전담인력 배치 | 입주단지 하자관리부 상주직원 배치 | 25 | -입주단지 | 25 | -강일11 -상계 보금자리 | 정상 |
| | 하자관리 시스템개 편 | 본사 SH 하자콜센터 및 주거복지센터별 하자접수 전담인력 근무 배치 | 25 | -각종 하자관리 시스템 개편을 위한 세부사항 검토 | 25 | -관련부서 회의 실시 (주거복지부, 시설계획부) | 정상 |

| 부서 | 업무명 | 사업개요 | 1/4분기 추진계획 | | 1/4분기 추진실적 | | 평가 | 비고 |
|-----------------------|--------------------------------|------------------------|------------|----------------------------|------------|---|----|----|
| | | | 진도율 | 내 용 | 진도율 | 내 용 | | |
| 건 설 사 업 부 | 공사비 관리시스 템 구축 및 운영 | 최저가낙찰제심사 프로그램유지보수 | 연중 | - 최저가 낙찰 제 심 사 프로그램유지보수 | 연중 | - 최저가 낙찰 제 심 사 프 로 그램 유지보수 | 정상 | |
| | | PQ, 적격, 최저가 심사운영 | 연중 | - PQ, 적격, 최저가 심사운영 | 연중 | - PQ심사운영 · 문정컬처밸리 조성공사 외 2 건 - 적격심사운영 · 신정4공공주택지구 택지조경 공사 외 4건 - 최저가(입찰금액적정성)심사 운영 · 문정컬처밸리 조성공사 외 2 건 | | |
| | 건설공사 발주관련 기준 및 심사관리 | PQ서류 사전 등록제 운영 | 연중 | -PQ서류 사전 등록제 운 영 | 연중 | -PQ서류 사전 등록제 운영 · 문정컬처밸리 조성공사 외 2 건 | 정상 | |
| | | 종합평가 낙찰제 대상공사 발주 | 연중 | - | 연중 | - | | |
| | | 적격심사 대상공사 발주 | 연중 | -적격심사 대상공사 발주 | 연중 | -적격심사 대상공사 발주 · 마곡광장 조성 전기공사 외 3건 | | |
| | 지급자재 발주 | 지급자재 발주 계획 부서수합(연간) | 연중 | -지급자재 발주 계 획부서수합 | 연중 | -지급자재 발주 계획부서 수합 | 정상 | |
| | | 중소기업청 협의 및 적정성 검토 | 연중 | -중소기업청 협의 및 적정성 검토 | 연중 | -중소기업청 협의 · 세곡지구 6단지 아파트 건설 공사 승강기 구매 외 4건 - 구매 적정성 검토 · 마곡광장 조성 전기공사 외 6건 | | |
| | | 지급자재 구매시행 | 연중 | -지급자재 구매시행 | 연중 | -지급자재 구매시행 · 문정법무시설 신축공사 목재 문(틀) 구매 외 98건 | | |
| | 지급자재 심사 | 지급자재 설계 금액 적정성 심의 | 연중 | -서울시 계약심사 시행 | 연중 | -서울시 계약심사 시행 · 향동지구 2단지 아파트 건설 공사 콘크리트파일 구매 외 36건 | 정상 | |
| | | 계약이행능력심사 | 연중 | -계약이행능력심사 | 연중 | -계약이행능력심사 · 문정법무시설 신축공사 목재 문(틀) 구매 외 21건 | | |

| 부서 | 업무명 | 사업개요 | 추진계획 | | 추진실적 | | 평가 | 비고 |
|---------|--------------------------------|---|------|-----------------------------|------|-------------------------------|----|----|
| | | | 진도율 | 내용 | 진도율 | 내용 | | |
| 미래기술사업부 | 2만호 미니태양광발전소 설치 | - 세대 발코니에 미니태양광 발전소 설치 - 2018년까지 20,000기 설치 | - | -현장조사 -계획수립 | - | -설치계획 협의 -각 구청 참여여부 조사 | 정상 | |
| | 에너지저감형 주택의 모델 개발 | - 수요자가 경제적으로 부담되지 않는 모델 개발 | - | - | - | - | | |
| | 에너지절감형 리모델링 및 건축물 관리사업 추진 | - 연구 및 홍보목적용 탈피한 친환경적이고 실질적 주거생활 공간으로서의 모델 개발 - 불리한 기후조건을 극복할 수 있는 건물 개발 및 기술 도입 | - | -견학 및 조사 -전문가 자문위원회 | - | -해외 우수국가 견학 -워크샵 및 자문회의 개최 | | |
| | 저소득층 에너지비용절감형 집수리 지원사업 | - 저소득층 가구에 단열 성능개선, 창호교체, 보일러교체 - 온수매트 등 난방기구 지원 | - | -한국에너지재단 무협약 체결 -사업계획 협의 | - | -한국에너지재단 무협약 체결 -사업계획 협의 | | |
| | 집단에너지사업단의 서울에너지공사 지원 및 협력체계 구축 | - 서울에너지공사와 긴밀한 협력체계 구축하여 에너지자립 향상, 탈원전, 신재생에너지의 보급 확대에 공동협력 | - | - | - | -서울에너지공사 주관 협의 | | |

○ 일반행정 업무

| 부서 | 업무명 | 사업개요 | 1/4분기 추진계획 | | 1/4분기 추진실적 | | 평가 | 부진사유 |
|-----|-----------------|--------------------|------------|--|------------|--|----|------|
| | | | 진도율 | 내용 | 진도율 | 내용 | | |
| 기획부 | 사업계획 수립 | 2017년도 사업계획 수립 | 0% | ○ 2017년도 주요 업무계획 수립 - 경영목표의 효율적 달성계획 수립 - 단위사업별 사업추진 목표설정 - 원가개선 등 경영개선사항 발굴 | 0% | 시기미도래 | 정상 | |
| | 국회 및 시의회 관련업무 | 시의회 임시회 및 정례회 | 30% | ○ 시의회 준비(265~269회) - 정례회 2회, 임시회 3회 - 시의회 업무보고의 차질 없는 추진으로 공사의 위상 제고 - 행정사무감사 수감으로 경영의 책임성 및 투명성 제고 ○ 시의회 현안사항관심사항 관리 | 30% | ○제266회 시의회 임시회 도시계획관리위원회 업무보고 - 일 시 : 2016.03.04. - 안 건 : 1. 천호1 도시환경정비사업 공동시행 참여동의안 2. 2016년도 SH공사 주요업무 및 2015. 행정사무감사처리결과 보고건 | 정상 | |
| | | 국회의원 및 시의원 요구자료 제출 | 30% | ○ 국회의원 및 시의원 요구자료 신속, 정확한 제출로 공사업무 이해도 증진 및 홍보효과 제고 | 30% | ○국회의원 요구자료 처리 : 14건 ○시의원 요구자료 처리 : 43건 | 정상 | |
| | | 국정감사 준비 및 수감 | 0% | ○ 국회 국토교통위원회, 및 안전행정위원회의 국정감사 수감 | 0% | 시기미도래 | 정상 | |
| | 대내외 회의주관 및 지시사항 | 대내 주요회의 주관 | 30% | ○ 본부장 경영회의 - 시기 : 매월 2,4,5주차 월요일 ○ 본부실처단장 현안회의 - 시기 : 매월 1,3주차 월요일 ○ 본부별 부장회의 - 시기 : 매주 수요일 ○ 확대간부 혁신회의 - 시기 : 매월 4주차 수요일 | 30% | ○ 본부장 경영회의 - 시기 : 매월 2,4,5주차 월요일 ○ 본부실처단장 현안회의 - 시기 : 매월 1,3주차 월요일 ○ 본부별 부장회의 - 시기 : 매주 수요일 ○ 확대간부 혁신회의 - 시기 : 매월 4주차 수요일 | 정상 | |
| | | 대외회의 주관 | 30% | ○ 행정2부시장 산하 서울시 실국장 화요간부회의 - 시기 : 매월 1주차 화요일 ○ 행정1부시장 주재 차담회 - 시기 : 매월 1주차 수요일 ○ 투자·출연(출자)기관 기획조정실장 회의 - 시기 : 매월 2주차 화요일 ○ 행정2부시장 투자출연기관 정례간담회 - 시기 : 매월 3주차 목요일 ○ 행정1,2부시장 연석 투자출연기관장 회의 - 시기 : 매월 4주차 화요일 | 30% | ○ 행정2부시장 산하 서울시 실국장 화요간부회의 - 시기 : 매월 1주차 화요일 ○ 행정1부시장 주재 차담회 - 시기 : 매월 1주차 수요일 ○ 투자·출연(출자)기관 기획조정실장 회의 - 시기 : 매월 2주차 화요일 ○ 행정2부시장 투자출연기관 정례간담회 - 시기 : 매월 3주차 목요일 ○ 행정1,2부시장 연석 투자출연기관장 회의 - 시기 : 매월 4주차 화요일 | 정상 | |

| 부서 | 업무명 | 사업개요 | 1/4분기 추진계획 | | 1/4분기 추진실적 | | 평가 | 부진사유 |
|----|-------------|-----------------------|------------|---------------------------------|------------|--|----|------|
| | | | 진도율 | 내용 | 진도율 | 내용 | | |
| | | 지시사항 관리 | 30% | ○ 시장, 부서장, 사장 지시사항 시달 및 추진점검 관리 | 30% | ○ 사장 지시사항 시달 (27~31호) - 지시사항 13건 - 훈시사항 92건 ○ 본부별 부장회의 시 사장 지시사항 이행상황 점검 관리 | 정상 | |
| | 중장기 경영전략 수립 | 2017~2021 중장기 경영전략 수립 | 0% | ○ 경영환경 변화에 대응한 중장기 경영전략 수립 | 0% | 시기미도래 | 정상 | |
| | 주요 현안사항 관리 | 주요 현안사항 조정 및 관리 | 30% | ○ 주요 현안사항 조정, 실행부서 지정 및 점검관리 | 30% | ○ 2016년 20대 주요과제 및 현안사항 시달 및 부서조정 ○ 본부별 부장회의 시 주요 현안사항 이행상황 점검관리 | 정상 | |

| 부서 | 업무명 | 사업개요 | 1/4분기 추진계획 | | 1/4분기 추진실적 | | 평가 | 비고 |
|-------|-----------------------------|--|------------|---|------------|---|----|----|
| | | | 진도율 | 내용 | 진도율 | 내용 | | |
| | | 중장기 재무 관리 계획 수립 | 33% | 2016~2020년도 중장기재무관리 계획수립 - 자료 수집 - 수치분석 | 33% | 2016~2020년도 중장기재무관리계획수립 - 자료 요청(2016.01.20.) 및 자료수합 - 용역 계약체결(2016.03.08.) - 수치분석시작 | 정상 | |
| | 2016년 부채 161,441 억원 | ○ 2016년 목표 : 161,441억원 ○ 2017년 목표 : 150,196억원 ○ 2018년 목표 : 131,330억원 | 25% | 부채관리 추진현황 점검 | 25% | 부채관리 추진현황 점검 | 정상 | |
| 재정관리부 | 사업수지 관리 사업일정 관리 | ○ 대상사업별 사업수지, 일정관리를 통한 사업일정 관리 | 25% | 사업관리 현황점검 및 현안사항 추진 점검 | 25% | 사업관리 현황점검 및 현안사항 추진 점검 - 2016년도 1차 사업관리(수지, 일정관리)현황점검 완료 및 결과보고 : 2016.03.29. - 점검결과 및 현안사항 확대 간부혁신회의에 보고 및 대책추진 촉구 : 2016.03.31. | 정상 | |
| | 리스크 관리(실무)위원회 개최 | ○ 대상사업별로 식별된 리스크에 대한 추진대책 점검 | - | - | - | - | 정상 | |
| | 2016 중점추진 사항 이행실태 및 추진대책 점검 | ○ 2016년 SH공사 중점추진사항에 대한 점검을 통하여공사의 경영실적 개선 | 18% | 추진사항점검 | 18% | 추진사항점검 - 재무개선위원회(1분기 2회 개최 : 2016.02.19., 2016.03.09.)를 통하여 부서별 중점추진사항 실적 요청 및 점검 | 정상 | |
| | 주요사업 세부 시행계획 수립 | ○ 당해연도 주요사업에 대한 세부시행계획 수립 및 차년도 계획안 검토 | - | - | - | - | 정상 | |

| 부서 | 업무명 | 사업개요 | 1/4분기 추진계획 | | 1/4분기 추진실적 | | 평가 | 비고 |
|-------|------------------|---|---|---|------------|----|----|----|
| | | | 진도율 | 내용 | 진도율 | 내용 | | |
| 경영관리부 | 사업별 추진사항 점검 및 관림 | <ul style="list-style-type: none"> 주요업무세부사항계획 추진 사항 점검 및 공정관리 - 월별 : 시공, 보상 - 분기별 : 전체사업 컨설팅개선과제 추진사항 점검 (분기별) | <ul style="list-style-type: none"> -월별, 분기별 심사분석 추진 -1/4분기 컨설팅개선과제 추진 | <ul style="list-style-type: none"> -월별, 분기별 심사분석 추진 -1/4분기 컨설팅개선과제 추진 | 정상 | | | |
| | 투자심사 위원회 운영 | <ul style="list-style-type: none"> 정기심사 - 상반기 : 4월30일까지 - 하반기 : 10월31일까지 수시심사 : 심사요청 일로부터 40일 이내 | 수시심사 | -2016년 제1회 투자심사위원회 실시 | 정상 | | | |
| | PF사업 정리 | <ul style="list-style-type: none"> 위치 : 은평구 진관동 일대 면적 : 50,385㎡ 시설 : 주거, 업무, 상업 등 | 소송수행 | 소송수행 | 정상 | | | |
| | PF사업 지원 | <ul style="list-style-type: none"> 위치 : 동남권 유통단지 내 면적 : 147,112㎡ 시설 : 물류터미널, 집배송 센터 등 | PFV 및 AMC지원 물류단지 운영 | PFV 및 AMC지원 물류단지 운영 | 정상 | | | |
| | 지분 매각 | <ul style="list-style-type: none"> 위치 : 서초구 서초동 1459번지 ~우면동 418번지 연장 : 2.96km, 시설 : 왕복4차로 터널 | 지분매각완료 | 지분매각완료 | 정상 | | | |
| | | | | | | | | |

| 부서 | 업무명 | 사업개요 | 1/4분기 추진계획 | | 1/4분기 추진실적 | | 평가 | 비고 |
|-------|-------------|--|------------|--|------------|---|----|----|
| | | | 진도율 | 내용 | 진도율 | 내용 | | |
| 경영관리부 | 경영평가 | <ul style="list-style-type: none"> 행정자치부 지방공기업 경영평가 | 100% | <ul style="list-style-type: none"> 기본계획 수립 및 보고서 작성 경영실적 보고서 작성 | 100% | <ul style="list-style-type: none"> 경영실적보고서 작성 추진계획 수립 2015년 경영실적 보고서 작성 및 제출 | 정상 | |
| | 경영혁신 추진 | <ul style="list-style-type: none"> 서울시 경영혁신 평가 | 25% | <ul style="list-style-type: none"> 서울시 경영혁신 평가 보고서 제출 서울시 경영혁신 평가 수검 | 25% | <ul style="list-style-type: none"> 서울시 경영혁신 평가 보고서 및 증빙자료 제출 (1월) 서울시 경영혁신 평가 수검 (고유과제 2월, 공통과제 3월) | 정상 | |
| | 핵심가치 평가 | <ul style="list-style-type: none"> 서울시 핵심가치 이행실적 평가 | 30% | <ul style="list-style-type: none"> 기본계획 수립 이행실적 보고서 작성 | 30% | <ul style="list-style-type: none"> 경영실적 보고서 작성추진계획 (사정방침 제187호,2016.03.11.) 서울시 핵심가치 이행실적 보고서 작성 | 정상 | |
| | BSC 성과관리 | <ul style="list-style-type: none"> 15년도 성과관리 운영 | 30% | <ul style="list-style-type: none"> 15년도 실적 검증 15년도 평가 및 결과 보고 | 30% | <ul style="list-style-type: none"> 15년도 실적 검증 2015년도 BSC성과평가 결과보고 (사정방침 제251호,2016.03.24.) | 정상 | |
| | 창의경영 | <ul style="list-style-type: none"> 대규모 창의 아이디어 운영 및 평가 관리 | 100% | <ul style="list-style-type: none"> 창의시스템 및 제안 관리 제안채택평가 평가, 혁신평가 | 100% | <ul style="list-style-type: none"> 1016-1차 창의제안, 창의활동, 혁신제안 평가 준비 | 정상 | |
| | 경영관리 위원회 운영 | <ul style="list-style-type: none"> 경영관리(실무)위원회 개최 및 운영 | - | <ul style="list-style-type: none"> 미개최 | - | <ul style="list-style-type: none"> 미개최 | 정상 | |

| | | | | | | | |
|--------------------|-------------------------|------|--|------|---|----------|--|
| 정부 3.0 | 정부 3.0 추진 | 100% | <ul style="list-style-type: none"> 행자부 주관 정부 3.0 평가대비 보고서 작성 행자부 평가대비 보고서 제출 2016년 정부 3.0 추진 계획 수립 | 100% | <ul style="list-style-type: none"> 2015년 실적보고서 제출 2016년도 교육계획안 수립 정부3.0 사이버교육 실시 준비 | 정상 | |
| 조직관리 | 기구개편, 정원조정 | 100% | <ul style="list-style-type: none"> 계약심사부(TF) 정원 외 인력 조정 (이사회부의 등) 정원 외 인력 산출 | 100% | <ul style="list-style-type: none"> 계약심사부(TF)('16.1.20) 정원외인력정수관리규정 개정 <ul style="list-style-type: none"> 분야별 정수 조정 이사회부의('16.3.15) 및 의결('16.3.17) 정원외인력 중 임대주택관리 직원 소요인력 산출 <ul style="list-style-type: none"> '10년 이후 안당 관리물량 파악 | 설치 정상 | |
| 공동주택 분양 가격 결정 및 공개 | 공동주택 분양 가격의 공개 수립, 사위원회 | 20% | <ul style="list-style-type: none"> 분양가 관련 법령 개정자로 정리 및 검토 오금지구 1단지 공동주택업무처리 지침 변경에 따른 적용사항 검토 오금지구 개발계획 및 주택건축 승인 확정 등 사전협조 사항 검토 | 20% | <ul style="list-style-type: none"> 오금지구 1단지 분양가격 산정 사전 검토 지구계획 변경사항 검토 관련 법령 개정사항 등 검토 | 정상 | |

| 부서 | 업무명 | 사업개요 | 1/4분기 추진계획 | | 1/4분기 추진실적 | | 평가 | 비고 | | |
|----------------------|-------------------|-----------------------|------------------------|---|------------------------|---|------------------------|----|--|------------------------|
| | | | 진도율 | 내용 | 진도율 | 내용 | | | | |
| 예산자금부 | 예산편성 운용 | 2016년 실행예산 편성 | 100% | 2016년 실행예산편성 및 예산절감 목표액 확정 | 100% | 2016년 실행예산편성 및 예산절감 목표액 확정 | 완료 | | | |
| | | 2016년 추가경정예산 편성(필요시) | 0% | - | 0% | - | 정상 | | | |
| | | 2017년 본예산 편성 | 0% | - | 0% | - | 정상 | | | |
| | 예산집행 실적분석 | 2015년 예산결산 보고 | 100% | <ul style="list-style-type: none"> 당해연도 과목별 절감액 불용 사유 등 집행실적을 분석하여 서울시장에게 결산 보고 단위사업별 실적 분석 및 수입·지출 예산 결산 | 100% | <ul style="list-style-type: none"> 당해연도 과목별 절감액 불용 사유 등 집행실적을 분석하여 서울시장에게 결산 보고 단위사업별 실적 분석 및 수입·지출 예산 결산 | 완료 | | | |
| | | 2016년 분기별 예산집행실적 보고 | 0% | - | 0% | - | 정상 | | | |
| | | 2016년 분기별 예산절감실적 보고 | 0% | - | 0% | - | 정상 | | | |
| | 자금관리 | 2016년도 자체자금 적정 보유율 유지 | 1월 자체자금 평균잔액 : 8,145억원 | 25% | 1월 자체자금 평균잔액 : 8,120억원 | 25% | 2월 자체자금 평균잔액 : 2,574억원 | 정상 | | |
| | | | 2월 자체자금 평균잔액 : 2,352억원 | | | | | | | 3월 자체자금 평균잔액 : 2,267억원 |
| | | | 3월 자체자금 평균잔액 : 2,203억원 | | | | | | | |
| | 원가산정 | 택지조성원가 산정 (오금지구) | 0% | - | 0% | - | 정상 | | | |
| 주택건설원가 산정 (오금지구 1단지) | | 0% | - | 0% | - | 정상 | | | | |
| 원가관리 및 분석 | 공동주택 목표원가 관리 | 0% | - | 0% | - | 정상 | | | | |
| | 준공단지 준공원가 산정 및 분석 | 0% | - | 0% | - | 정상 | | | | |

| 부서 | 업무명 | 사업개요 | 추진계획 | | 추진실적 | | 평가 | 비고 |
|-------|---|--|---|--|---|--|----|----|
| | | | 진도율 | 내용 | 진도율 | 내용 | | |
| 미래전략부 | 경영정보 수집 및 분석 | · 국토교통부, 미래창조과학부 및 서울시 주요정책 수립 및 분석 · 자료수집 및 분석방향 설정 · 분석결과 활용 계획 수립 | 25 | - 일자리 창출을 위한 관련 기관 주요정책 수립 | 25 | - 일자리 창출, 산업육성 등을 위한 SBA 주요 정책사업 수립 - 산업지원시설 조성 계획 및 재원조달 방안 검토 | 정상 | |
| | 우수사례 분석 및 벤치마킹 | · LH공사, 경기 및 인천도시공사, 기타 지방공사 우수 사례 분석 · 그린 리모델링, 파복주택, 뉴스테이, 지역현안사업 등 추진현황 파악 · 공사 도입 및 적용 가능성 분석, 사업가능모델 선택 | 25 | - LH등과 공공개발 기관 협의체 구성 협의 - 민간투자사업 추진 사례 검토 및 참여 방안 구상 | 25 | - 공공개발기관 협의체 실무회의 구성 및 운영방안, 법령 개정 동향 등 검토 - 미시행 민간투자사업 (경전철) 사례 분석 및 참여방안 구상 보고 | 정상 | |
| | 회의개최 | · 신규사업 개발 관련 부서 협의회 개최 | 25 | - 신규사업 개발 관련 부서 협의회 구성 및 개최 (미래전략부, 금융사업기획부, 공유재산개발부, 개발기획부, 개발사업부, 법무지원실, 세운사업부, 분양수납부 등) | 25 | - 신규사업 개발 관련 부서 협의회 구성 및 개최 (미래전략부, 금융사업기획부, 공유재산개발부, 개발기획부, 개발사업부, 법무지원실, 세운사업부, 분양수납부 등) - 개최횟수 : 3회(2/16, 3/8, 3/29) | 정상 | |
| 신규사업 | · 신규사업 추진업무 정보교류 · 용역발주 타당성 검토 · 협업 필요성에 따라 프로젝트 팀 구성 | 25 | - 신규사업 추진업무 정보교류 : 수시 진행 - 용역발주 타당성 검토 : 신규사업 대상 - 협업 필요성에 따라 프로젝트 팀 구성 - 서울시 경전철사업 및 부대사업 참여방안 검토 | 25 | - 신규사업 추진업무 정보교류 : 수시 진행 - 용역발주 타당성 검토 : 신규사업 대상(4건) - 협업 필요성에 따라 프로젝트 팀 구성 : 세운4구역 마케팅 프로젝트팀 구성 및 운영 - 서울시 경전철사업 및 부대사업 참여대상 선정 및 참여조건 검토(사장방침) | 정상 | | |

| 부서 | 업무명 | 사업개요 | 추진계획 | | 추진실적(1분기) | | 평가 | 비고 |
|-----------|------------|------------------|--------------|----------------------------|--|---|----|----|
| | | | 진도율 | 내용 | 진도율 | 내용 | | |
| 총무부 | 이사회 운영 내실화 | 이사회 개최 | 25% | ○ 이사회 개최 | 100% | ○ 309회 이사회 개최 -일시 : 2016.03.17.(목) -안건 : '15회계결산 등 4건 | 정상 | |
| | | 사외이사 간담회 | - | ○ 사외이사 간담회 개최 | - | ○ 간담회 개최(2회) -일시 : 2016.01.18/03.11. -내용 : 부의안건 설명 등 | | |
| | 에너지 효율화 | 에너지 절감 | 25% | ○ LED 전등교체 | 100% | ○ LED 전등교체 -기간 : 03.24~03.31 -대상 : 9층~13층 | | |
| | 시설물 점검 | 사옥 시설물 | 25% | ○ 구조물, 설비-제어장치 점검 및 유지보수 | 100% | ○ 구조물, 설비-제어장치 점검 및 유지보수 | | |
| | 어린이집 확장 | 뜨름어린이집 확장 | 100% | ○ 공사 어린이집 확장공사 | 100% | ○ 어린이집 확장공사 완료 -기간 : 01.22~02.15 -내용 : 보육실(4개) 확충 | | |
| | 16층 리모델링 | 16층 리모델링 | 25% | ○ 간부식당 변경통한 회의공간 및 휴게공간 구성 | 25% | ○ 자문단 구성/방향 설정 | | |
| | 사무실 환경개선 | 사무실 근무환경 개선 | 25% | ○ 사무실 인테리어 개선 | 25% | ○ 직원 아이디어 공모 시행 | | |
| | 사무실 재배치 | 조직개편에 따른 사무실 재배치 | 100% | ○ 조직개편 및 인사이동에 따른 사무실 재배치 | 100% | ○ 사무실 재배치공사 완료 -기간 : 01.04~03.31 -대상 : 3~6층,12,13,16층 | | |
| | 대강당 개방 | 공사 대강당 개방 | 25% | ○ 공사 대강당 일반시민 개방 | 25% | ○ 강당 5회 대관 (한국조성협회 정기총회, 조선일보 교육 등) | | |
| | 육상선수단 내실화 | 육상선수단 운영 내실화 | 25% | ○ 육상 선수단 운영내실화 | 25% | ○ 대회참가 : 3회 -경기국제하프마라톤 대회 -서울국제마라톤 대회 -대구국제마라톤 대회 | | |
| 1사1촌 봉사활동 | 사회공헌 활동 | 25% | ○ 사회공헌 활동 | 25% | ○ 상반기 사랑의 헌혈행사 -일시 : 03.04 / 59명 참여 | | | |
| 사옥방호 강화 | 사옥방호 | 25% | ○ 사옥 방호활동 강화 | 25% | ○ 사옥 보안원 주기적 교육 시행(주 2회) | | | |

| 부서 | 업무명 | 사업개요 | 추진계획 | | 추진실적(1분기) | | 평가 | 비고 |
|-------|-------------------------------|--|------|---|-----------|--|----|----|
| | | | 진도율 | 내용 | 진도율 | 내용 | | |
| 인사노동부 | 직원 승진 및 평가체계 개선 | - 조직 및 개인 평가체계 개선 - 역량과 성과 중심의 승진제도 구축 | 0% | ○ (2분기중 추진) | 10% | ○ 조직 및 개인평가체계 개선 용역 추진계획 수립 (2016.03.24.) | 정상 | |
| | 특정직 처우 개선 및 승진 제도 개선 | - 8급급 이하 통합정수 운영 및 통합정수에서의 승진제도 운영 - 복지후생제도 격차 해소를 위한 협의 | 50% | ○ 특정직 8급급 이하 통합정수 운영 및 통합정수에서의 승진제도 운영 ○ 복지후생제도 격차 해소를 위한 협의 | 50% | ○ 특정직8급급 이하 정수 통합('16.4.8.) ○ 승진관련 인사규정 개정('16.3.9.) ○ 1/4분기 노사협의회를 통해 특정직 처우 개선 및 승진 제도 점진적 개선 추진 -(처우개선) 글로벌 테마연수 지원비 기준 일반직과 동일 적용 등 격차 해소 추진 -(승진)순차 추진 예정 | 정상 | |
| | 기업문화 개선과 화합을 위한 실행 방안 도출 및 실행 | - 기업문화 개선방향을 위한 자문위 및 컨설팅을 통해 각계의 의견수렴 후 실행방안 도출 및 실행 | 0% | ○ (2분기중 추진) | 0% | ○ (2분기중 추진) | 정상 | |
| | 개방직 및 전문가 공모 신속, 체계적 추진 | - 우수한 인재를 영입할 수 있는 조건 제시 - 고급인재를 선별, 선정할 수 있는 인사 절차와 방식을 채택 등 | 50% | ○ 개방형 직위 (공공개발사업 처장, 정책수출사업단장) 및 각계 전문가 공모 추진 | 50% | ○ 개방형 직위(공공개발사업 처장, 정책수출사업단장) 및 각계 전문가(6명) 공모 및 채용 완료(2016.03.14) | 정상 | |
| | 정기승진 | - 정기: 3월, 9월 시행 - 수시: 요인발생 시 | 25% | ○ 승진소요 최저연수 도달 5급 직원 승진 | 25% | ○ 4급 승진 - 승진소요 최저연수 (2년) 경과 5급직원 23명 승진(2016.2.17.) | 정상 | |
| | 정기전보 | - 정기: 3월, 9월 시행 - 수시: 요인발생 시 | 25% | ○ 수시전보 | 25% | ○ 전보 인사발령 5회 41명 | 정상 | |
| | 직원채용 | - 신입사원 채용 - 전문가 채용 - 대체인력 채용 | 70% | ○ 제1차 신입사원 채용 ○ 제1차 전문가 채용 ○ 제1차 대체인력 채용 | 70% | ○ 제1차 신입사원 채용 및 임용(2016.03.21.) ○ 제1차 전문가 채용 및 임용(2016.03.14.) ○ 제1차 대체인력 채용 및 임용(2016.04.01.) | 정상 | |
| | 임금피크제 개선 | 임금피크제 제도 개선 | % | ○ 임금피크제 제도 개선 | % | ○ 1/4분기 노사협의회를 통해 2016년 임금피크제 세부 실행계획 논의 | 정상 | |

| 부서 | 사업명 | 세부 업무명 | 추진계획 | | 추진실적(1분기) | | 평가 | 비고 |
|-----|------------|-----------------------------|------|-----------------------------------|-----------|--|----|----|
| | | | 진도율 | 내용 | 진도율 | 내용 | | |
| 계약부 | 입찰 계약 대가지급 | 사전발주계획 및 주요계약내역 홈페이지 공사 | 25% | ○ 발주계획 수합 및 공사, 주요계약내역홈페이지 공사 | 25% | ○ 2016년 사전발주계획 홈페이지 공사(2016.01.29) 주요계약내역 홈페이지 상시 공사 | 정상 | |
| | | 입찰·계약 및 대가지급 (공사,용역,물품, 자재) | 25% | ○ 입찰·계약 및 대가지급 | 25% | ○ 입찰·계약 및 대가지급 | 정상 | |
| | | 중소기업제품 공공구매관리 | 25% | ○ 전부서 구매계획 및 구매실적 수합·제출(월별) | 25% | ○ 구매계획 및 실적 제출완료 (중소기업제품공공구매종합정보망(SMPP)) | 정상 | |
| | | 중증장애인생산물 우선구매관리 | 25% | ○ 전부서 구매계획 및 구매실적 수합·제출(월별) | 25% | ○ 장애인생산물 우선 구매 계획 및 실적 제출완료 (서울시 공공구매 통합시스템) | 정상 | |
| | | 녹색제품 우선구매관리 | 100% | ○ 전부서 구매계획 및 구매실적 수합·제출(연간) | 100% | ○ 녹색제품 2016년 구매계획 수합 및 제출완료(2016.03.11.) | 정상 | |
| | | 사회적기업제품 우선구매관리 | 25% | ○ 전부서 구매계획 및 구매실적 수합·제출(월별) | 25% | ○ 사회적기업제품 우선구매 계획 및 실적 제출완료 (서울시 공공구매 통합시스템) | 정상 | |
| | | 실적증명서 발급 | 25% | ○ 실적증명서 발급 | 25% | ○ 실적증명서 발급 | 정상 | |
| | | 선금지급 계획 수립 | 100% | ○ 선금지급관련계획(방침) 수립 | 100% | ○ 2016년 선금지급 계획수립 완료 (본부장 방침 제14호, 2016.02.26) | 정상 | |
| | | 계약일부매뉴얼 제작 | - | ○ 계약 및 발주담당 직원들의 관점에서 계약일부 매뉴얼 제작 | - | ○ 2016. 6월 진행예정 | 정상 | |

| 팀 | 업무명 | 사업개요 | 1/4분기 추진계획 | | 1/4분기 추진실적 | | 평가 | 비고 |
|-----|----------|-----------------------------------|------------|-------------------------------------|------------|---|----|----|
| | | | 진도율 | 내용 | 진도율 | 내용 | | |
| 회계부 | 회계결산 | ◦2015 회계연도 재무제표 작성 및 기업공시 | 100% | ◦2015 회계연도 재무제표 작성 및 기업공시 | 100% | ◦대차대조표 자산 : 23조 6,643억원 부채 : 16조 9,896억원 자본 : 6조 6,747억원 ◦손익계산서 매출 : 2조 5,240억원 당기순이익 : 1,173억원 | 완료 | |
| | 회계가결산 | ◦2016 회계연도 1분기 재무제표 작성 및 기업공시 | 0% | - | 0% | - | 정상 | |
| | | ◦2016 회계연도 상반기 재무제표 작성 및 기업공시 | 0% | - | 0% | - | 정상 | |
| | | ◦2016 회계연도 3분기 재무제표 작성 및 기업공시 | 0% | - | 0% | - | 정상 | |
| | 원천세 | ◦매월 원천세 신고 및 납부 | 25% | ◦2016년 1월 ~ 2016년 12월 분 원천세 신고 및 납부 | 25% | ◦1분기: 17억 7,667만원 | 정상 | |
| | 부가가치세 | ◦매분기 부가세 신고 및 납부 | 25% | ◦2015년 4분기 ~ 2016년 3분기 부가세 신고 | 25% | ◦2015년 4분기(확정신고) 납부세액: 9억원 | 정상 | |
| | 자산관리 | ◦준공단지 소유권 보존등기 -사용검사승인일로부터 3개월 이내 | 25% | ◦준공단지 소유권 보존등기 | 25% | ◦강일지구 11단지(임대) ◦수서동 721-1 장기전세주택 ◦등촌 장기전세주택 ◦화곡동 891-25(재건축) | 정상 | |
| | 재정보증보험가입 | ◦회계관계직원 재정보증보험가입 | 100% | ◦회계관계직원 재정보증보험가입 | 100% | ◦계약금액 : 22,952,330원 ◦계약자 : 서울보증보험(주) | 완료 | |

| 부서 | 업무명 | 사업개요 | 추진계획 | | 추진실적 | | 평가 | 비고 |
|-------|-----------|--------------------------|------|---------------------------------------|------|---|----|----|
| | | | 진도율 | 내용 | 진도율 | 내용 | | |
| 계약심사부 | 자체계약심사 | 공사, 용역 자체 계약심사 | 25 | ◦ 공사, 용역 자체 계약심사 | 25 | ◦ 계약심사 : 총32건 - 일반용역 : 12건 - 학술용역 : 4건 - 토목부문 : 2건 - 기계부문 : 5건 - 전기부문 : 9건 | 정상 | |
| | 기술심사 | 사전내역 심사, 설계 변경 심사, 기타 심사 | 25 | ◦ 사전내역 심사 ◦ 설계변경 심사 | 25 | ◦ 사전내역심사:총24건 - 토목부문 : 2건 - 건축부문 : 6건 - 기계부문 : 2건 - 전기부문 : 12건 - 조경부문 : 2건 ◦ 설계변경심사:총64건 - 토목부문 : 18건 - 건축부문 : 18건 - 기계부문 : 3건 - 전기부문 : 15건 - 조경부문 : 10건 | 정상 | |
| | 설계변경심사위원회 | 설계변경심사위원회 운영기준 관리 | 25 | ◦ 설계변경심사위원회 운영기준 개정 ◦ 설계변경심사위원회 참석 | 25 | ◦ 설계변경심사위원회 운영기준 개정 : 2016.02.01. - 개정사항 · 직제개편에 따른 명칭 변경 ◦ 설계변경심사위원회 참석 : 21건 | 정상 | |

| 부서 | 업무명 | 사업개요 | 추진계획 | | 추진실적 | | 평가 | 비고 |
|-------|--------------------|--------------------------|------|------------------------------|------|--|----|----|
| | | | 진도율 | 내용 | 진도율 | 내용 | | |
| 계약심사부 | 계약심의위원회 | 계약심의위원회 운영 | 25 | ○ 계약심의위원회 개최 | 25 | ○ 계약심의위원회 개최 : 2건 | 정상 | |
| | 단가, 일위대가, 기준 등 관리 | 단가, 일위대가기준, 견적기준 개정 등 관리 | 25 | ○ 단가, 일위대가 기준, 견적기준 개정 등 관리 | 25 | ○ 2016년 상반기 표준시장단가 산출 전문가 협의회 참석 - 개최기관 : 한국건설기술연구원 - 개최일 : 1차 : 2016.01.28, 2차 : 2016.02.03, 3차 : 2016.02.16 ○ 단가, 요율 기준 등 변경사항, 개정사항 알림 | 정상 | |
| | 원가계산 기준(제압비 비율) 설정 | 건설공사 제압비 기준 수립 | 25 | ○ 2016년 건설공사 등의 제경비 산정 기준 작성 | 25 | ○ 2016년 건설공사 등의 제경비 산정 기준 수립 - 수립일: 2016.03.10. - 건설안전사업본부장 방침 제105호 | 정상 | |
| | 내역시스템 재정비용역 | 내역 및 상시단가 시스템 재정비용역 | 90 | ○ 내역 및 상시단가 시스템 재정비용역 준공 | 90 | ○ 내역 및 상시단가 시스템 재정비용역 준공 - 준공일 : 2016.03.31 | 정상 | |
| | 내역시스템 유지보수 용역 | 내역 및 상시단가 시스템 유지보수 용역 | 25 | ○ 내역 및 상시단가 시스템 유지보수 용역 진행 | 25 | ○ 내역 및 상시단가 시스템 유지보수용역 진행 | 정상 | |
| | 내역시스템 관리용역 | 내역 및 상시단가 Up-date | 25 | ○ 1분기 내역 및 상시단가 업데이트 | 25 | ○ 1분기 내역 및 상시단가 업데이트 및 내부시스템 게시 - 게시일 : 2016.03.09 | 정상 | |

| 부서 | 업무명 | 사업개요 | 1/4분기 추진계획 | | 1/4분기 추진실적 | | 평가 | 비고 |
|--------|------------------------------|--|------------|---|------------|--|----|----|
| | | | 진도율 | 내용 | 진도율 | 내용 | | |
| 정보시스템부 | 통합정보시스템구축 | ○ 내부지식관리 및 공유 시스템 ○ 부동산 시장 및 토지, 임대주택 관리 시스템 구축 ○ 빅데이터 활용 임대주택 및 입주민 관리 시스템 등을 포함하는 ○ 증장기 정보화계획 수립을 위한 진단용역 | 50% | - 증장기 전략계획 수립을 위한 자료조사 - 증장기 전략계획 수립을 위한 사전 컨설팅 진행 | 50% | - 증장기 전략계획 수립을 위한 자료조사 - 증장기 전략계획 수립을 위한 사전 컨설팅 용역업체 선정 | 정상 | |
| | 홈페이지 업데이트 | ○ 역동성과 홍보기능 활성화를 위한 홈페이지 개편 ○ 서울시청 홈페이지사이트맵 상 SH공사의 위치 조정 | 100% | - SH공사 대표 홈페이지 메인화면 조정 - 서울시 홈페이지 상 SH공사 위치 조정 | 100% | - SH공사 대표 홈페이지 포토갤러리, SH영상 기능 추가 - 서울시 홈페이지 상 SH공사 위치 조정(주택, 도시계획, 부동산) | 정상 | |
| | 내부고객정보시스템 만족도향 | ○ 내부고객에 대한 정보시스템 서비스 만족도 진단 ○ 진단 결과에 따른 내부고객 만족도 향상 방안수립·시행 | 25% | - 정보시스템 만족도 향상 추진계획 수립 | 25% | - 정보시스템 만족도 향상 추진계획 수립 - 찾아가는 서비스 확대 시행계획 수립 | 정상 | |
| | 빅데이터를 활용한 맞춤형 주거복지 서비스 기반 구축 | ○ 공사가 보유하고 있는 임대관련 정보를 활용하여 입주민을 위한 맞춤형 주거복지 지원 서비스 기반 구축을 위한 기본계획 수립 | 5% | - 빅데이터관련 자료 수집 | 5% | - 빅데이터관련 자료 수집 | 정상 | |
| | SHine 및 전자결재 시스템 교체 | ○ H/W, S/W 성능비교작업 ○ 특정제품 및 외국제품 선정위원회 실시 ○ 예산 타당성 심의 ○ 제품 도입 ○ 설치 및 안정화 | | | 20 | - 내부방침 수립 - 수입물품 및 특정제품선정위원회 개최 - 서울시 계약심사의회 | 정상 | |

| 부서 | 업무명 | 사업 개요 | 1/4분기 추진계획 | | 1/4분기 추진실적 | | 평가 | 비고 |
|--------|----------------------|--|------------|---|------------|---|-------|----|
| | | | 진도율 | 내용 | 진도율 | 내용 | | |
| 정보시스템부 | 스위치장비 교체 | <ul style="list-style-type: none"> 스위치 성능비교작업 특정제품 및 외국제품 선정위원회 실시 예산 타당성 심의 제품 도입 설치 및 안정화 | - | - | - | - | 시기미도래 | |
| | IPS 및 DDos 대응 시스템 교체 | <ul style="list-style-type: none"> IPS, DDos 성능비교작업 해당제품 조달 구매 제품 도입 설치 및 안정화 | 100% | <ul style="list-style-type: none"> IPS, DDos 성능비교작업 해당제품 조달 구매 제품 도입 설치 및 안정화 | 100% | <ul style="list-style-type: none"> IPS, DDos 성능비교작업 해당제품 조달 구매 제품 도입 설치 및 안정화 | 정상 | |
| | 비엑티브엑스 공인인증 솔루션 도입 | <ul style="list-style-type: none"> 마이크로소프트사의 인터넷 익스플로러에 종속되지 않는 표준기술의 공인인증 솔루션 도입 | 10% | <ul style="list-style-type: none"> 구매 및 설치 시방서 작성 물품구매계약 심사요청서 작성 | 10% | <ul style="list-style-type: none"> 구매 및 설치 시방서 작성 (3/31) 물품구매계약 심사요청서 작성 (3/31) | 정상 | |
| | 데이터베이스 품질수준 진단 영역 | <ul style="list-style-type: none"> 차세대종합정보시스템 데이터베이스의 품질 진단을 통하여 양질의 정보제공 | 10% | <ul style="list-style-type: none"> 대상 DB 선정 진단 등급 설정 품질진단 일정 수립 | 10% | <ul style="list-style-type: none"> 대상 DB 선정 완료 (공급수납) 진단 등급 선정 완료 품질진단 일정 수립 완료 | 정상 | |
| | 시민 맞춤형 임대주택 매칭 서비스 | <ul style="list-style-type: none"> 공사가 제공하는 다양한 유형의 임대주택정보와 관련 임대대상자들의 상황에 맞는 임대주택 매칭서비스 제공 | | | | | 시기미도래 | |
| | | | | | | | | |

| 부서 | 업무명 | 사업 개요 | 2016년 추진 목표 | 1/4분기 추진계획 | | 1/4분기 추진실적 | | 평가 | 비고 |
|-------|-------------|---|-------------|------------|--|------------|--|----|----|
| | | | | 진도율 | 내용 | 진도율 | 내용 | | |
| 금융기획부 | 서울리츠 1호 | <ul style="list-style-type: none"> 은행 편익용지3 은행도시지원시설 용지 신정3 자족시설용지 | 100 | 25 | <ul style="list-style-type: none"> 영업인가 및 AMC 설립 준비 | 25 | <ul style="list-style-type: none"> 촉진계획 변경고시 실시계획 변경신청 이사회 개최(AMC 설립 안) | 정상 | |
| | 서울리츠 2호 | <ul style="list-style-type: none"> 마곡지구 차고지, 유보지 7.8 수락산 공영주차장 | 100 | 25 | <ul style="list-style-type: none"> 사업타당성 분석 | 25 | <ul style="list-style-type: none"> 시 및 구청 협의 | 정상 | |
| | 서울리츠 3호 | <ul style="list-style-type: none"> 위례 단독주택용지 | 100 | 25 | <ul style="list-style-type: none"> 사업타당성 분석 | 25 | <ul style="list-style-type: none"> 사업시행자 변경 관련 유관기관 및 관계부서 협의 | 정상 | |
| | 서울리츠 4호 | <ul style="list-style-type: none"> 은행 3-13블록 은행 학교용지 | 100 | 25 | <ul style="list-style-type: none"> 사업타당성 분석 | 25 | <ul style="list-style-type: none"> 시 및 구청 협의 개발계획 변경 신청 추진 | 정상 | |
| | 서울리츠 5호 | <ul style="list-style-type: none"> KT 가양지사 KT 수서지사 | 100 | 25 | <ul style="list-style-type: none"> 사업타당성 분석 | 25 | <ul style="list-style-type: none"> 사업타당성 분석 관계기관 협의 | 정상 | |
| | 재정비리츠 사업 | <ul style="list-style-type: none"> 제기4구역 양평14구역 | 100 | 25 | <ul style="list-style-type: none"> 사업타당성 분석 | 25 | <ul style="list-style-type: none"> MOU 체결 및 공동시행 추진 | 정상 | |
| | 지식산업센터 리츠사업 | <ul style="list-style-type: none"> 마곡 산업시설용지 D-15 | 100 | 25 | <ul style="list-style-type: none"> 사업타당성 분석 | 25 | <ul style="list-style-type: none"> 출자 타당성 검토 용역 시행 | 정상 | |
| | 유동화 리츠사업 | <ul style="list-style-type: none"> 중대형 장기전세주택 | 100 | 25 | <ul style="list-style-type: none"> 관계기관 협의 | 25 | <ul style="list-style-type: none"> 관계기관 협의 | 정상 | |

| 팀 | 업무명 | 사업개요 | 1/4분기 추진계획 | | 1/4분기 추진실적 | | 평가 | 비고 |
|-------|--------|------------|------------|--|------------|--|----|----|
| | | | 진도율 | 내용 | 진도율 | 내용 | | |
| 법무지원실 | 법무업무지원 | 법무관리 | - | 법률자문(법무전문가 및 고문변호사) 법적 관리 공사 업무관련 법령 등 개정안에 대해 알림 서비스 및 의견 수합 제출 | - | 내부 법률상담 : 384건 내부 의견서 작성 : 63건 외부 법률자문 : 26건 법령개정알림 : 10건 입법예고 의견조회 : 10건 | 정상 | |
| | | 소송의 효과적 대응 | - | 소송사건 전담관리 소송관리 및 통제강화 소송대리인 선임 등 송무 관리 소송비용 지급 및 환수 | - | 외부 소송대리인 선임 : 54건 소송비용 지급 : 110건 | 정상 | |
| | | 분양가소송 | - | 분양가소송 전담관리 분양가소송 대리인 선임 판결금지급 | - | 판결선고 : 23건 - 승소 : 3건 - 일부승소 : 17건 - 패소 : 3건 대리인선임 : 31건 판결금 지급 : 4건 (원고 140인) | 정상 | |
| | | 사규관리 | - | 사규관리 - 사규제정 및 개폐 | - | 사규 제개정 및 공포 : 총 12건(규정7건, 내규4건) 사규심의위원회 개최 : 2회 | 정상 | |

| 부서 | 업무명 | 사업개요 | 추진계획 | | 추진실적 | | 평가 | 비고 |
|-------|----------------------------------|--|--------|--------------------------------|--------|---|----|----|
| | | | 진도율 | 내용 | 진도율 | 내용 | | |
| 주거복지부 | 서면-전자 민원 조정 및 배분 | 민원 접수, 분배, 관리 업무 - 서면민원, 전자민원 | 25% | 서면, 전자민원 접수, 분배, 조정 | 25% | 서면, 전자민원 접수, 분배, 조정 - 서면민원 : 131건 - 전자민원 : 2,555건 | 정상 | |
| | SH콜센터 운영 | 전화 일반 민원 상담 하차분야 해피콜 업무 수행 안심콜 서비스 | 25% | 전화 일반 민원 상담 하차분야 해피콜 서비스 확대 | 25% | 콜센터 전화 응대 - 인입호 : 109,366호 - 응대호 : 109,039호 | 정상 | |
| | 고객응대 모니터링 | 전화모니터링(연2회, 전부서) 및 방문모니터링(연1회, 고객접점부서) 실시 | 25% | 상반기 전화모니터링 계획 수립 | 25% | 상반기 전화모니터링 계획 수립 | 정상 | |
| | 주거복지포럼 운영 | 주거복지와 관계된 주제로 외부 전문가 및 내부직원으로서 이루어진 포럼 구성운영 | 20% | 주거복지포럼 운영 계획 검토 | 20% | 주거복지포럼 운영 계획 검토 | 정상 | |
| | '사랑방' 발간 | 임대아파트 입주민을 대상으로 한 사외보 발간(연4회) | 10% | 사랑방 제작용역 입찰 | 10% | 사랑방 제작용역 입찰 | 정상 | |
| | 직원 자원봉사 | 본부 및 개인별 연간 봉사활동 실시로 나눔경영 실천 ※전 부서 및 주거복지부 BSC 평가지표와 연계됨 | 10% | 자원봉사 운영계획 검토 | 10% | 자원봉사 운영계획 검토 | 정상 | |
| | 대청말영 화제 | 공사 인근 지역주민을 대상으로 월1회 영화 상영 | 25% | 격월 마지막주 목요일 실시 | 25% | 1,2,3월 3회 총 551명 | 정상 | |
| | 임대주택 문화예술 체험 | 한국문화예술위원회와 협력하여 임대주택단지 내에서 문화예술 공연 실시 | 25% | 연간 계획 수립 | 25% | 연간 계획 수립 | 정상 | |
| | 음악회 | 지역주민 및 임대주택 입주민을 대상으로 한 음악회 실시 | - | 시기 미도래 | - | 시기 미도래 | 정상 | |
| | 사랑의 결혼식 | 임대아파트 단지내 저소득층 부부를 대상으로 무료 결혼식 실시 | - | 시기 미도래 | - | 시기 미도래 | 정상 | |
| 자선바자회 | 지역사회 복지관과 연계하여 바자회 개최 및 저소득 가정지원 | - | 시기 미도래 | - | 시기 미도래 | 정상 | | |

| 부서 | 업무명 | 사업개요 | 추진계획 | | 추진실적 | | 평가 | 비고 |
|-------|----------------|---|------|---|------|--|----|----|
| | | | 진도율 | 내용 | 진도율 | 내용 | | |
| 주거복지부 | SH 비전스쿨 | ◦ 임대아파트 입주민 자녀를 대상으로 무료 공부방 운영 | 25% | ◦ 대상 : 임대아파트 입주민 자녀(중학생) ◦ 방법 : 주4회 수업 | 25% | ◦ 주4회 수업 (월2회 주말특강 실시) | 정상 | |
| | 장수사진 및 가족사진 촬영 | ◦ 임대주택 입주민을 대상으로 장수사진 및 가족사진 무료 촬영 | - | ◦ 시기 미도래 | - | ◦ 시기 미도래 | 정상 | |
| | 입주민 대상 의료봉사 | ◦ 고려대 교우회 및 경희대 한방봉사 동아리등과 연계하여 임대아파트 거주 어르신을 대상으로 무료 의료봉사 실시 | 25% | ◦ 연간계획 수립 | 25% | ◦ 연간계획 수립 ◦ 1차 건강검진 시:103명 | 정상 | |
| | 청소년 해외탐방 | ◦ 임대아파트 거주 소년가장 및 모범학생을 대상으로 해외탐방 실시 | - | ◦ 시기 미도래 | - | ◦ 시기 미도래 | 정상 | |
| | 청소년캠프 | ◦ 임대아파트 거주 청소년과 함께 하는 문화재(인문학)캠프 등 실시 | - | ◦ 시기 미도래 | - | ◦ 시기 미도래 | 정상 | |
| | 어린이 그림그리기 대회 | ◦ 임대분양단지 내 유아시설의 미취학 어린이를 대상으로 그림그리기대회 실시 | - | ◦ 시기 미도래 | - | ◦ 시기 미도래 | 정상 | |
| | 입주민 무료법률상담 | ◦ 외부 변호사를 위촉하여 임대아파트 단지를 찾아가는 무료법률상담 실시 | 25% | ◦ 연간계획 수립 | 25% | ◦ 연간계획 수립 | 정상 | |
| | 사랑의 김장나누기 | ◦ 직원들이 참여하여 임대아파트 거주 어르신 등 취약계층을 위한 사랑의 김장나누기 행사 실시 | - | ◦ 시기 미도래 | - | ◦ 시기 미도래 | 정상 | |
| | 주거위기가구 지원 | ◦ 체납가구 등 퇴거위기가구에 주거상담서비스 제공 - 장기체납채무를 중심으로 외부지원 연계 지속 - 직접 지원 방안 모색 | 25% | - 위기상황에 직면한 저소득가구 대상 임대료 등 긴급 주거비지원서비스 | 25% | - 위기상황에 직면한 저소득가구 대상 임대료 등 긴급 주거비지원서비스 | 정상 | |
| | 주거복지상담사 운영 | ◦ 주거복지상담사 정기회의 개최 및 추진실적 관리 등 | 폐지 | ◦ 주거복지상담사 직군 폐지 | 폐지 | ◦ 주거복지상담사 직군 폐지 | 정상 | |
| | 주거복지페스티벌 개최 | ◦ 주거복지페스티벌 개최 | 10% | ◦ 서울시 공동개최 협의 | 10% | ◦ 서울시 공동개최 협의 | 정상 | |
| | 주거급여사업 참여 추진 | ◦ 주거급여 직접수령 수행 | 25% | ◦ 주거급여 과수납 처리 | 25% | | 정상 | |
| | 조사업무 수행 | ◦ 서울형 주택바우처 일반바우처 조사사업 운영 | 25% | ◦ 조사원 채용·교육 | 25% | ◦ 조사원 채용·교육 | | |

| 부서 | 업무명 | 사업개요 | 추진계획 | | 추진실적 | | 평가 | 비고 |
|-------|-----------------|-------------------------------|------|------------------------------------|------|---|----|----|
| | | | 진도율 | 내용 | 진도율 | 내용 | | |
| 주거복지부 | 서울형주택 바우처 사업 참여 | ◦ 특장바우처 지급업무 추진 및 운영 | 25% | ◦ 조사원 채용·교육 | 25% | ◦ 조사원 채용·교육 | | |
| | 주거복지센터 설치 및 운영 | ◦ 주거복지센터 사범 설치 및 운영 | 25% | ◦ 시범운영 총괄센터 설치공사 발주 | 25% | ◦ 시범운영 총괄센터 설치공사 발주 | | |
| | 집수리 등 개량사업 | ◦ 집수리 상담 및 소규모 수리서비스 제공사업 추진 | 25% | ◦ 성북구 장위동 집수리 지원센터 ((주) 동네목수) 부분참여 | 25% | ◦ 성북구 장위동 집수리 지원센터 ((주) 동네목수) 부분참여 ◦ 도시재생 추진기관 공청회의 참석 - 집수리지원센터 역할강화 방안 협의 | | |
| | 지원주택 사업 | ◦ 노숙인 등 주거취약계층을 위한 지원주택 사업 실시 | 25% | ◦ 지원주택 추진 및 제도적 기반구축 연구용역 발주 | 25% | ◦ 지원주택 추진 및 제도적 기반구축 연구용역 발주 | | |

| 부서 | 업무명 | 사업개요 | 추진계획 | | 추진실적 | | 평가 | 비고 |
|----------------------------|---------------------|---|------|--|------|--|----|----|
| | | | 진도율 | 내용 | 진도율 | 내용 | | |
| 공 동 체 지 원 부 | 고용지원 | ○일자리 상담센터 운영(가양4,5,성산단지)을 통한 고용 지원 서비스 제공 | 25% | ·구인, 구직 매칭을 위한 현장면접 ·찾아가는 취업상담 ·일자리상담 및 지원 | 25% | ·현장면접 : 4회 ·찾아가는 취업상담 : 5회 ·상담실적 : 179건 ·취업실적 : 7건 | 정상 | |
| | 입주자 대상 공동체 활성화 | ○공동체코디네이터를 활용한 프로그램 진행 ○공동체네트워크관리 등 ○지역활동가 협의체 지원 | 25% | ·공동체코디네이터 POOL구성 및 위촉 ·입대단지 관련 협업분야 발굴 | 25% | ·공동체코디네이터 POOL구성 및 위촉 준비 ·지역활동가협의체는 정책제안자료 (2015년 회의결과) 서울시 주택정책과로 제출 | 정상 | |
| | 작은도서관 운영 및 활성화 프로그램 | ○기존 및 신규 개소 운영(마곡7단지 등 9개 단지) ○작은도서관 주민희망학교운영, 작은도서관 네트워크 구축 지원 | 25% | · 기존 개소 운영 및 작은도서관 활성화 방안 수립 | 25% | · 기존 개소 운영(2개소) · 2016년 운영계획 수립(16.02.03) · 작은도서관 활성화 계획 수립(16.03.09) | 정상 | |
| | 입주관리 | ○신규 입주관리계획 수립 및 기존 입주 세대 관리 - 2016년 신규관리 42개단지 12,019세대 - 2015년 관리현황 405개단지 169,217세대 | 25% | · 2016년 기존단지 및 신규단지 주택관리 | 25% | · 관리현황('16.3.31.현재) · 단지수: 410개단지, · 관리세대: 170,151세대 (신규단지: 4개단지, 503세대) | 정상 | |

| 업무명 | 사업개요 | 추진계획 | | 추진실적 | | 평가 | 비고 | |
|----------------------------|-----------------|---|-----|--|-----|---|----|--|
| | | 진도율 | 내용 | 진도율 | 내용 | | | |
| 공 동 체 지 원 부 | 직영단지 민간위탁 전환 추진 | ○2016년 퇴직예정인 계약직 소장 2명이 관리하는 직영단지 민간 위탁 전환 추진 | 0% | ·시기 미도래 ('16.6월말 2개단지, 12월말 3개단지 예정) | 0% | ·시기 미도래 | 정상 | |
| | 지도점검 (종합평가) | ○주거복지센터(사업소 포함) 및 관리사무소 | 0% | ·시기 미도래 (2016.4월 관리사무소 관리(관리·경비·청소)업체 종합평가 계획수립예정) | 0% | ·시기 미도래 | 정상 | |
| | 입주자 만족도 조사 실시 | ○대상 : 임대주택 거주 10,034세대 | 0% | ·시기 미도래 (만족도 조사 계획 수립 및 조사 실시 예정) | 0% | ·시기 미도래 | 정상 | |
| | 임대주택 불법전대 방지 | ○입주자 불법전대 실태조사 실시 및 전대방지 지속 홍보 | 25% | · 2016년도 불법전대 실태조사 계획수립 | 25% | · 2016년도 불법전대 실태조사 계획수립 및 통보 (16.03.31) | 정상 | |
| | 상가화재 보험가입 | ○임대, 미분양상가 등 | 0% | ·시기 미도래 (상가화재보험 가입계획 수립 및 시행예정) | 0% | ·시기 미도래 | 정상 | |
| | 소통회의 | ○임대주택관리자문 위원회 및 각종 워크샵 등 | 25% | · 업무 효율적 개선을 위한 각종 워크샵 개최 추진 | 25% | · 다가구 관리 개선을 위한 담당자 워크샵 개최(1월) · 불법전대 계획수립을 위한 내외부 전문가 워크샵 개최(3월) | 정상 | |
| | 입주민 지원 | ○관리비지원 | 25% | · 관리비 지원 · 소외계층 - 대상 : 홀몸어르신, 소년·소녀가장 | 25% | · 관리비 지원(1~3월) - 지급대상: 9,895세대 - 지원금 : 586,567천원 · 설명절 지원 - 지급대상 : 4,086세대 - 지원금액 : 193,997천원 | 정상 | |
| | | ○소외계층지원 | 25% | · 소외계층지원 - 지급시기 : 설명절, 여바야날, 추석 | 25% | · 경로당 지원 - 대 상 : 274개 - 지원액 : 73,550천원 | | |

| 부서 | 업무명 | 사 업 개 요 | 추진계획 | | 추진실적 | | 평가 | 비고 |
|---------------|---------------|-----------------|------|---------|------|---------|----|----|
| | | | 진도율 | 내 용 | 진도율 | 내 용 | | |
| 시설 계획 부 | 조명기구 | - 수서1 등 5개단지 | 10% | 발주시행 | 10% | 발주시행 | 정상 | |
| | LED교체 | - 신정양천 등 22개단지 | 5% | 발주준비 | 5% | 발주준비 | 정상 | |
| | 수전교체 | - 행당대림 외 2개단지 | 0% | 시기 미도래 | 0% | 시기 미도래 | 정상 | |
| | 개별보일러 교체 | - 당산 SH빌 외 2개단지 | 0% | 시기 미도래 | 0% | 시기 미도래 | 정상 | |
| | 난방설비 교체 | - 동소문한진, 금호벽산 | 0% | 시기 미도래 | 0% | 시기 미도래 | 정상 | |
| | 단가보수 | - 수서1 등 377개단지 | 25% | 발주 및 계약 | 25% | 발주 및 계약 | 정상 | |
| | 주방가구 (싱크대) | - 신트리2 등 10개단지 | 5% | 발주준비 | 5% | 발주준비 | 정상 | |

| 부서 | 업무명 | 사 업 개 요 | 추진계획 | | 추진실적 | | 평가 | 비고 |
|---------------|---------------------|---------------------|------|----------------------|------|--------------------|----|----|
| | | | 진도율 | 내 용 | 진도율 | 내 용 | | |
| 시설 지원 부 | 욕실악세서리 교체 | 신내12단지 등 6개단지 | 10% | - 계약심사 요청 - 발주 준비 | 10% | -계약심사 완료 -발주 준비 | 정상 | |
| | 캡그릴 댐퍼 설치 | 상계(수락리버시티) 3,4단지 | 90% | - 캡그릴 댐퍼 설치 | 90% | - 캡그릴 댐퍼 설치 | 정상 | |
| | 스프링클러 가지배관 교체 | 마천1단지 | 100% | - 배관교체 완료 | 100% | - 배관교체 완료 | 정상 | |
| | 스프링클러 가지배관 마감 | 마천1단지 | 100% | - 마감공사 완료 | 100% | - 마감공사 완료 | 정상 | |
| | 작은도서관 | 천왕지구 3단지 외 4개 단지 | 35% | -천왕3단지 작은도서관 설치 | 35% | -천왕3단지 작은도서관 설치 | 정상 | |

| 부서 | 업무명 | 사업개요 | 추진계획 | | 추진실적 | | 평가 | 비고 |
|-------------------|------------|------------------|------|------|------|------|----------|----|
| | | | 진도율 | 내용 | 진도율 | 내용 | | |
| 시설 활 용 부 | 상가 리모델링 | 가양4,5 및 성산단지내 상가 | 81% | 시공 | 81% | 시공 | 정상 | |
| | 유희공간 활용용역 | 임대주택 단지내 56개소 | 5% | 설계 | 5% | 설계 | 정상 | |
| | 재도장공사 | 공릉1단지 등 33개 단지 | - | 발주준비 | - | 발주준비 | 정상 정상 | |
| | 육상방수공사 | 상암2-1 등 30개 단지 | - | 발주준비 | - | 발주준비 | | |
| | 시투법 정밀점검용역 | 상암2-1 등 30개 단지 | - | 발주준비 | - | 발주준비 | 정상 | |
| | 경로당 시설지원 | 임대주택 단지내 경로당 | 10% | 수요조사 | 10% | 수요조사 | 정상 | |
| | 경로당 개선공사 | 임대주택 단지내 경로당 | 5% | 수요조사 | 5% | 수요조사 | 정상 | |
| | 무료빨래방 사업 | 면목단지 등 | - | 현장조사 | - | 현장조사 | 정상 | |
| | 단지환경 개선사업 | 가양4, 가양5, 성산단지 | 81% | 시공 | 81% | 시공 | 정상 | |
| | 급수방식개선 공사 | 가양4단지 등 12개 단지 | - | 설계 | - | 설계 | 정상 | |
| | 승강기교체공사 | 상도신동아 등 9개단지 | - | 미도래 | - | 미도래 | 정상 | |
| | 전기계량기 교체공사 | 신청삼성 등 22개단지 | - | 현장조사 | - | 현장조사 | 정상 | |
| | CCTV 교체공사 | 가양4단지 등 23개 단지 | - | 미도래 | - | 미도래 | 정상 | |
| | 수목가지치기 공사 | 신내12단지 등 71개 단지 | 10% | 시공 | 10% | 시공 | 정상 | |

| | 업무명 | 사업개요 | 추진계획 | | 추진실적 | | 평가 | 비고 |
|------------------|-------------------------|------------------------------------|------|-----------------------------------|------|-----------------------------------|----|----|
| | | | 진도율 | 내용 | 진도율 | 내용 | | |
| 강 남 센 터 | 재능나눔의 날 행사시행 | ○ 임대단지방문 직원 봉사활동 시행 | 25% | 분기1회 행사 시행 | 25% | 수서6단지 재능나눔의 날 행사 시행 | | |
| | 공동체 활성화 등 각종 프로그램 운영 | ○ 입주민을 위한 각종 교육 프로그램 운영 | 25% | 원예치료교실, 캐릭터 만화 교실 등 프로그램 운영 | 25% | 원예치료교실, 캐릭터 만화 교실 등 프로그램 운영 | | |
| | 고전교실 운영 | ○ 입주민 자녀대상 고전교실 운영 | 50% | 상반기 고전교실 운영 | 50% | 상반기 고전교실 운영 | | |
| | 우수 주거복지 사업 횡단전개 | ○ 타센터에서 시행한 우수 주거 복지 사업 강남센터에 적용 | 25% | 원어민 영어 아카데미 운영 | 25% | 원어민 영어 아카데미 운영 | | |
| | 신규 입주단지 입주관리 | ○ 입주관리계획 수립 및 입주관리 | 25% | 수서 하니움 입주관리 | 25% | 수서 하니움 입주관리 | | |
| | 관리사무소 지도점검 | ○ 관리사무소 지도 점검 시행 | 0 | 2/4분기 추진예정 | 0 | 2/4분기 추진예정 | | |
| | 위탁관리업체 계약관리 | ○ 위탁관리업체 계약 관리 및 기간만료 단지 위탁업체선정 | 25% | 위탁관리업체 계약관리 | 25% | 위탁관리업체 계약관리 | | |
| | 입주자실태조사 | ○ 입주자실태조사 시행 | 0% | 2/4분기 추진예정 | 0 | 2/4분기 추진예정 | | 정상 |
| | 주택소유관련 업무수행 | ○ 재산 검색 및 주택 소유자 조치 등 관련 업무수행 | 0% | 3/4분기 추진예정 | 0 | 3/4분기 추진예정 | | |
| | 임대주택 재계약 | ○ 재계약 관련업무 수행 | 25% | - 대상자 발체 및 관련 절차 안내 등 - 재계약 시행 | 25% | - 대상자 발체 및 관련 절차 안내 등 - 재계약 시행 | | |
| | 강남권역 임대아파트 시설물 보수공사 시행 | ○ 시설물 보수공사 관리감독 | 25% | 시설물보수공사 관리 감독 | 25% | 시설물보수공사 관리 감독 | | |
| | 강남권역 임대아파트 소방시설물 점검 및 보 | ○ 소방시설물 점검 용역 시행 ○ 지적사항 보수공사 시행 | 0 | 2/4분기 추진예정 | 0 | 2/4분기 추진예정 | | |
| | 사회적기업 도배장판 교체공사 | ○ 입주예정세대 도배장판 교체공사시행 | 25% | 입주예정세대 도배장판 교체공사 시행 | 25% | 입주예정세대 도배장판 교체공사 시행 | | |

| 부서 | 사업 개요 | 추진계획 | | 추진실적 | | 평가 | 비고 |
|----------|------------------------|------|--------------------------|------|-------------------------|----|----|
| | | 진도율 | 내용 | 진도율 | 내용 | | |
| 송파주거복지센터 | 입주관리 | 25% | 신규입주관리계획 수립 및 기존입주세대 관리 | 25% | 신규입주관리 및 기존입주세대 관리 | 정상 | |
| | 관리업체 평가 | 50% | 주택관리업체 선정 및 용역 계약 | 50% | 주택관리업체 선정 및 용역 계약 | | |
| | 재계약시 소득 및 자산 검색 | 25% | 재계약시 소득 및 자산 검색 | 25% | 재계약 심사(소득 및 자산) | | |
| | 주택소유 검색 | 0% | 주택소유 검색 | 0% | 시기 미도래 | | |
| | 임대보증금 반환 | 25% | 퇴거세대 및 전세보증금 반환 | 25% | 퇴거세대 및 전세보증금 반환 | | |
| | 임대료 징수 관리 | 25% | 임대료 징수 관리 | 25% | 임대료(채납)징수 관리 | | |
| | 지도점검 | 20% | 관리사무소 지도 점검 | 20% | 관리사무소 지도 점검 준비 | | |
| | BSC 관련 업무 | 25% | 업무실적, 민원, 부적격자 처리 | 25% | 업무실적, 민원, 부적격자 처리 | | |
| | 직영단지 민간 위탁 | 0% | 직영단지 민간 위탁 | 0% | 시기 미도래 | | |
| | 봄맞이 환경 정비 | 25% | 봄맞이 환경 정비 | 25% | 직영,위탁단지 정비실시 | | |
| | 관리사무소 친절교육 실시(혼합단지 제외) | 25% | 관리사무소 친절 교육 실시(혼합단지 제외) | 25% | 친절교육 실시 | | |
| | 불법전대방지 | 25% | 입주자 실태조사 실시 | 25% | 입주자 실태조사 실시 | | |
| | 일자리 창출 | 10% | 희망 돌보미 일자리 창출 | 10% | 희망 돌보미 일자리 창출 | | |
| | 봉사의 날 시행 | 10% | 직원 자원봉사 | 10% | 직원 자원봉사 실시 | | |
| | 무료 빨래방 시범운영 | 0% | 송파권역 무료 빨래방 시범운영 | 0% | 시기 미도래 | | |
| | 무료택배 | 0% | 다가구 4개동 시범 설치 | 0% | 시기 미도래 | | |
| | 보관함 시범 설치 | 0% | 다우리 마을관리 사업 확대 시행 | 18% | 다우리 마을 관리사업 결과 보고 | | |
| | 다우리 마을관리 | 18% | 다우리 마을관리 사업 | 18% | 다우리 마을 관리사업 | | |
| | 사업 확대 | 18% | 확대 시행 | 18% | 결과 보고 | | |
| | 인사업무 | 25% | 특정직 인사 업무 | 25% | 특정직 인사 업무 | | |
| | 교육 및 후생 | 25% | 교육 및 후생지원 | 25% | 교육 및 후생지원 | | |
| | 소방 시설물 점검 | 18% | 거여3단지외 4개단지 | 18% | 거여3단지외 4개단지 소방시설물 점검 | | |
| | 거여3단지 | 0% | 저층부 옥상 출입문 자동개폐 장치 설치 공사 | 0% | 시기 미도래 | | |
| | 소방점검 지적사항 보수공사 | 18% | 거여3단지외 4개단지 | 18% | 거여3단지외 4개단지 소방시설물 보수 공사 | | |
| | 거여6단지 | 0% | 펌프실 지하저수조 급수배관 개선공사 | 0% | 시기 미도래 | | |
| | 거여6단지 | 0% | 펌프실 지하저수조 급수배관 개선공사 | 0% | 시기 미도래 | | |
| | 천호삼성 | 0% | 옥상 아스팔트 싱글 교체공사 | 0% | 시기 미도래 | | |

| 부서 | 업무명 | 사업 개요 | 1분기 추진계획 | | 1분기 추진실적 | | 평가 | 비고 |
|----------|---------------------------|---|----------|---|----------|-----------------------------------|----|----|
| | | | 진도율 | 내용 | 진도율 | 내용 | | |
| 관악주거복지센터 | SH배움방 운영 활성화 | 학생참여율이 낮은 관악지역 SH비전스쿨교실 활용 SH배움방 문화 및 서비스 프로그램 지원 | 20% | - SH비전스쿨 유휴공간활용 SH배움방 문화 및 서비스프로그램 지원 | 20% | - SH배움방 프로그램 계획 - 프로그램별 수강생 모집 | 정상 | |
| | 취업성공 상담 운영 | 취업빈곤세대 취업성공상담 서비스 | 0% | - 권역내 취업성공상담실 운영 | 0% | | | |
| | 공동작업장 운영 활성화 | 관할구 지역자활센터연계 임대주택 일자리사업 운영 | 0% | - 관악구,금천구 거점의 공동작업장을 동작구로 확대운영 | 0% | | | |
| | 자살예방사업 | 관할구 자살률감소를 위한 자살예방지킴이교육 및 활동 | 40% | - 관리사무소 직원전체교육 관악구(3월),동작구(6월),금천구(9월) | 40% | - 3월 대상 관악구 관리사무소 교육수료완료 | | |
| | 정신건강증진 사업 (치매예방 및 우울증 예방) | 임대주택 입주민 대상 정신건강증진사업 실시 | 40% | - 권역내 단지순회(7개단지) 찾아가는 건강상담실, 치매예방교육, 웃음치료교실 | 40% | - 1개단지 사업종료 | | |
| | 1사1단지 주민지원 | 지역자원 연계한 1사1단지 주민지원 서비스제공 | 0% | - 권역내 임대단지 주민지원사업 유치 | 0% | | | |
| | 행복나눔문화장터 | 공동체 활성화를 위한 행복나눔문화장터개최 (아.나.바.다'벼룩시장) | 10% | - 공동체 활성화를 위한 행복나눔 문화장터 운영 | 10% | - 행복나눔 문화장터 운영회의 | | |
| | 어르신택배 배송 | 고령화시대 노인빈곤률 감소를 위한 노인택배사업 | 0% | - 노인취업률 감소를 위한 노인택배사업 실시 | 0% | - 택배물량 미확보로 보류중 | | |
| | 직영단지 전면 민간위탁전환 | 직영관리 5개 단지 전면 민간위탁 전환 | 0% | - 직영 4개단지 민간위탁 전환 | 0% | | | |
| | 소통회의 | 입주민간담회, 관리소장회의, 유관기관 업무회의 | 10% | - 관리소장회의 | 10% | - 관리소장 회의 개최 | | |
| | 주택관리업체 선정 | 주택관리업체 선정 | 0% | - 관리업체 종합평가 | 0% | - 시기미도래 | | |
| | 소방시설물 점검용역 및 보수공사 | 16개단지 소방점검용역 보수공사 | 20% | - 15개단지 종합정밀점검 - 1개단지 작동기능점검 | 20% | - 2개단지 완료 - 14개단지 입찰중 | | |
| | 봉천동아 화재수신기 교체 및 방송설비교체 | R형 화재수신기 교체 | 10% | - R형, 중계기 화재수신기 교체 - P형 1대 방송설비 교체 | 10% | - 계약완료, 공사시행 전 | | |
| | 상도SH자동 제어 PC시스템 보수 | 자동제어 PC 및 장비교체 | 0% | - 현장조사중 | 0% | - 시기 미도래 | | |

| 부서 | 업무명 | 사 업 개 요 | 1/4분기 추진계획 | | 1/4분기 추진실적 | | 평가 | 비고 |
|----------------------|--------------------------------|---|------------|--|------------|--|----|----|
| | | | 진도율 | 내 용 | 진도율 | 내 용 | | |
| 강서 주거 복지 센터 | 공공임대 신규 입주민 교육 정례화 추진 | - 대상 : 공공임대 신규입주민 및 북한이탈입주민 - 시행주기 : 분기 1회 | 25% | - 공공임대 신규입주민 간담회 수립 - 가양지구 신규입주민 간담회 실시 | 25% | - 공공임대 신규입주민 간담회 실시계획 수립 - 가양지구 신규입주민 간담회 실시 | 정상 | |
| | 입주민 교육을 통한 건전한 공동체 조성 | - 대상 : 임대주택 입주민 - 시행주기 : 분기 1회 | 25% | - 가양9-1단지 서예교실 운영 시행 | 25% | - 가양9-1단지 서예교실 운영 | 정상 | |
| | 축제를 통한 주거복지 다가서기 | - 대상 : 입주민·시민 - 시행주기 : 연 3회(지역축제시) | 0% | 미도래 | 0% | 미도래 | 정상 | |
| | 마음건강 치유사업 | - 대상 : 취약계층 입주민 - 시행주기 : 분기 1회 | 25% | - 입주민 자살사고 예방계획 수립 - 입주민 자살지킴이 양성교육 실시(139명) | 25% | - 입주민 자살사고 예방계획 수립 - 입주민 자살지킴이 양성교육 실시(139명) | 정상 | |
| 강서 주거 복지 센터 | 신규공급 입주관리 | - 대상 : 마곡지구 등 7개 단지 • 국민 / 장기 / 행복주택 - 총세대수 1,890세대 • 분양 520 / 임대 1,370 | 4% | - 대상 : 등촌동장기전세 주택 등 2개 단지 • 총 71세대 (임대) • 국임임대 / 장기전세 | 4% | - 대상 : 등촌동장기전세 주택 등 2개 단지 • 총 71세대 (임대) • 국임임대 / 장기전세 | 정상 | |
| | 임대주택 불법전매전 대 방지 실태조사 | - 대상 • 가양4단지 등 32개 단지 • 다가구 1,320호 - 시행주기 : 연 2회 | 0% | 미도래 | 0% | 미도래 | 정상 | |
| | 주택소유검색 | - 대상 • 가양4단지 등 32개 단지 • 다가구 1,320호 - 시행주기 : 연 1회 | 0% | 미도래 | 0% | 미도래 | 정상 | |
| 강서 주거 복지 센터 | 소방시설물 점검용역 및 보수공사 | - 기간 : 2016. 6월~12월 - 대상 : 9개 임대주택단지 | 0% | 미도래 | 10% | - 소방시설물 점검용역 및 보수공사 계획 수립 | 정상 | |
| | 강서권역 임대아파트 시설물 보수공사 | - 기간 : 2016. 4월~2017. 3월 - 대상 : 임대아파트 및 다가구 | 0% | 미도래 | 0% | 미도래 | 정상 | |
| | 사회적기업 도배·장판 교체공사 | - 기간 : 2016. 5월~2017. 4월 - 대상 : 임대아파트 | 0% | 미도래 | 0% | 미도래 | 정상 | |

| 부서 | 업무명 | 사 업 개 요 | 1/4분기 추진계획 | | 1/4분기 추진실적 | | 평가 | 비고 |
|-----------------------|------------------------------|---|------------|-----|------------|-----|----|----|
| | | | 진도율 | 내 용 | 진도율 | 내 용 | | |
| 강서 주거 복지 센터 | 우편물 수취함 구매 설치 | - 기간 : 2016. 5월 - 대상 : 방화2-1단지, 방화9단지 | 0% | 미도래 | 0% | 미도래 | 정상 | |
| | 화재감지기 교체공사 | - 기간 : 2016. 6월~7월 - 대상 : 9개 임대주택단지 | 0% | 미도래 | 0% | 미도래 | 정상 | |
| 시 설 운 영 부 | 옥상 상판 및 계단 난간대 교체공사 | - 기간 : 2016. 7월~8월 - 대상 : 방화9-11단지 | 0% | 미도래 | 0% | 미도래 | 정상 | |
| | 노후 펌프류 교체공사 | - 기간 : 2016. 9월~10월 - 대상 : 가양4-5-9-1단지 방화9-11단지 | 0% | 미도래 | 0% | 미도래 | 정상 | |
| | 지하주차장 환기구 캐노피 설치공사 | - 기간 : 2016. 9월~10월 - 대상 : 가양4-5-8단지 방화6단지 | 0% | 미도래 | 0% | 미도래 | 정상 | |
| | 승강기 쉬브,로프 교체공사 | - 기간 : 2016.10월~11월 - 대상 : 방화6-9-11단지 | 0% | 미도래 | 0% | 미도래 | 정상 | |

| 부서 | 업무명 | 사업개요 | 추진계획 | | 추진실적 | | 평가 | 비고 |
|----------------------|--------------------|---|------|---|------|---|----|----|
| | | | 진도율 | 내용 | 진도율 | 내용 | | |
| 양천 주거 복지 센터 | 취약계층 희망나눔 | ▷취약계층의 물품전달을 통한 시민생활 안전도모 | 25% | ▷기관연계 등을 통한 취약계층 지원 | 25% | ▷한국이지원, 금빛새마을금고 등 연계 쌀나눔 실시 ▷똑똑!건강두드림 실시 | 정상 | |
| | 찾아가는 마을공동체 학교 운영 | ▷찾아가는 교육으로 마을공동체 형성 및 활성화 | 25% | ▷상반기 운영 | 25% | ▷상반기 4개단지 운영완료 | 정상 | |
| | 자살예방 활동 | ▷자살률감소를 위한 네트워크 구축 및 노력 | 25% | ▷연계기관 MOU ▷자살예방지킴이 교육 | 25% | ▷영등포정신건강증진센터 업무협약 ▷자살예방지킴이 교육 실시 (132명) | 정상 | |
| | 치매예방 '오감자극' | ▷어르신치매예방을 위한 미술치료 및 공동체 활동지원 | 25% | ▷프로그램 계획수립 ▷프로그램 시행 | 25% | ▷프로그램 계획수립 완료 ▷5월 프로그램 시행예정 | 정상 | |
| | 아름다운 나눔 의료봉사 | ▷찾아가는 의료봉사를 통해 취약계층에 의료서비스 지원 | 50% | ▷상반기 의료봉사 | 50% | ▷상반기 의료봉사 실시 무료진료완료(150명) | 정상 | |
| | 우리마을 가구기 개선 | ▷낙후된 주거환경 개선 | 25% | ▷분기별 맞춤 지원 | 25% | ▷찾아가는 무료소득서비스 실시 | 정상 | |
| | 주택소유자 처리 | ▷임대주택 입주민 재산검색 | 0% | ▷아파트 및 다가구 재산검색(주택소유) | - | ▷미도래 | 정상 | |
| | 관리사무소 평가 및 선정 | ▷관리사무소 위탁업체 업무수행능력 평가 (년1회) | 0% | ▷관리사무소 위탁업체 업무능력평가실시 (전용임대 15개단지) | - | ▷미도래 | 정상 | |
| | 소통강화 간담회 | ▷입주민 정기 소통 강화 간담회 실시 | 25% | ▷월 1회이상 소통강화 입주민 간담회 실시 (2016.02~12월,년 11회) | 25% | ▷입주민 간담회 시행 - 횟수 : 2회 - 대상 : 신정양천, 목동2차우성 | 정상 | |
| | 소방시설 점검검용역 및 보수공사 | ▷기간 : 2016.01월~09월 ▷대상 : 양천권역 15개단지 | 33% | ▷소방시설물 종합정밀 점검 (작동기능) 및 보수공사 | 33% | ▷소방시설물 종합정밀점검 (작동기능) 및 보수공사 | 정상 | |
| | 봄맞이 환경 평가 | ▷기간 : 2016.03월~06월 ▷대상 : 양천권역 임대전용단지 | 0% | ▷2016년 임대주택 종합평가로 대체 (04월~06월) | 0% | ▷2016년 임대주택 종합평가로 대체 (04월~06월) 미도래 | 정상 | |
| | 방송설비 교체공사 | ▷기간 : 2016.05월~06월 ▷대상 : 신정양천 | 0% | ▷미도래 | 0% | ▷미도래 | 정상 | |
| | 옥상 배수로 안전난간 설치공사 | ▷기간 : 2016.08~2016.09 ▷대상 : 구로두산 | - | ▷서울시 예산 미배정 | - | ▷서울시 예산 미배정 | 정상 | |
| | 찾아가는 안전점검의 날 행사 추진 | ▷기간 : 2016.01월~12월 ▷대상 : 양천권역 임대주택 | 25% | ▷입주민 스스로 안전점검을 생활화하도록 관리소, 센터, 입주민 참여 행사 추진 | 25% | ▷입주민 스스로 안전점검을 생활화하도록 관리소, 센터, 입주민 참여 행사 추진 | 정상 | |

| 부서 | 업무명 | 사업개요 | 추진계획 | | 추진실적 | | 평가 | 비고 |
|----------------------|----------|-------------------------------|------|--------------------|------|---|----|----|
| | | | 진도율 | 내용 | 진도율 | 내용 | | |
| 성음 주거 복지 센터 | 주거 복지 | "푸른하늘 공부방" reboot 사업추진 (금호대우) | 25% | 2016.01~12월 (12개월) | 25% | - 시설 리모델링 공사진행중 - 3월 운영비지출 (15,975천원) - 돌봄교사 및 아동모집공고 | 정상 | |
| | | 안산돌봄 지원센터운영 (금호베스트빌) | 25% | 2016.01~12월 (12개월) | 25% | - 시설 리모델링 공사진행중 - 3~4월 운영비지출(17,600천원) - 돌봄 네트워크 워크샵 | 정상 | |
| | | 공동체 활성화 마을리더 교육 | 20% | 2016.02~12월 (11개월) | 0 | 6월 진행예정 | 정상 | |
| | | 예술인과 함께하는 지역재생 문화사업 | 25% | 2016.01~12월 (12개월) | 25% | - 프로그램 선정 및 운영관련 회의 - 프로그램 참여자 모집공고 중 | 정상 | |
| | | 생활환경 정비를 위한 세대수납 정리지원 | 20% | 2016.02~12월 (11개월) | 20% | -봉사(마중물)단체 업무협의 및 수급세대 파악 -수급세대 미팅 및 설의완료 | 정상 | |
| | | 취약계층지원 서비스 | 25% | 2016.01~12월 (12개월) | 25% | 해당사업 관계자 (논골,동호,성동신협) 업무협약 및 지원방안 협의 | 정상 | |
| | | 벽화그리기 사업 | 25% | 2016.01~12월 (12개월) | 25% | 벽화그리기 단지 수요조사 후원업체 후원금 결정 벽화업체 선정 | 정상 | |
| | 임대 관리 | 관리사무소 지도점검 평가 및 위탁업체평가 | - | 2016.06~09(4개월) | - | 미도래 | 정상 | |
| | | 주택소유검색 | - | 2016.09~12(4개월) | - | 미도래 | 정상 | |
| | | | | | | | | |

| 부서 | 업무명 | 사업개요 | 추진계획 | | 추진실적 | | 평가 | 비고 |
|--------------|------|--------------------------------|------|-------------------|------|-------------------------------|----|----|
| | | | 진도율 | 내용 | 진도율 | 내용 | | |
| 성운초 거북지센터 | 시설관리 | 소방시설물 점검용역 | 30% | 2016.03~08(6개월) | 30% | 3~4월 사용승인일 대상단지 소방시설물 점검용역 완료 | 정상 | |
| | | 소방시설물 유지보수 | - | 2016.04~9월(6개월) | - | 미도래 | 정상 | |
| | | 사회적기업 도배장판 | - | 2016.05 ~ 12(8개월) | - | 미도래 | 정상 | |
| | | 금호대우 자전거 보관대 설치 | - | 2016.04~05(2개월) | - | 미도래 | 정상 | |
| | | 금호대우 및 약수하이츠 정확조실 전기판넬 이전 및 교체 | - | 2016.04~05(2개월) | - | 미도래 | 정상 | |
| | | 금호대우 및 금호벽산 정확조실 보수공사 | - | 2016.05~06(2개월) | - | 미도래 | 정상 | |
| | | 남산타운 정화조 내부 전기설비 교체 | - | 2016.05~06(2개월) | - | 미도래 | 정상 | |
| | | 옥수삼성 노후방음벽 교체공사 | - | 2016.09~10(2개월) | - | 미도래 | 정상 | |
| | | 행당대림 자동 제어 설비공사 | - | 2016.05(1개월) | - | 미도래 | 정상 | |

| 부서 | 업무명 | 사업개요 | 추진계획 | | 추진실적 | | 평가 | 비고 |
|-------------|-----------------|---|------|---|------|--------------------------|----|----|
| | | | 진도율 | 내용 | 진도율 | 내용 | | |
| 마포 거북지센터 | 완전영어 아카데미 | 입주민자녀 대상 해외입양인 강사를 통한 영어교육 지원 | 10% | 2016.03~12월(10개월) | 10% | 1회 실시(상암8, 상암10) | 정상 | |
| | 입주민 알뜰시장 샵스 | 사각지대 입주민 일자리 창출서비스 | 10% | 2016.03~12월(10개월) | 10% | 1개단지(성산단지) 취업지원교육 | | |
| | 무료건강검진서비스 | 취약계층 대상 찾아가는 무료건강 검진서비스 | 0% | 2016.04.23.(1차) : 성산 2016.09.10. : 상암10 | 0% | 미도래 | | |
| | 정신장애 및 우울증 치료지원 | 단지내 정신장애 및 우울증 치료환자 안정적인 주거지원 | 20% | 2016.02~12월(11개월) | 20% | 총2회(40명) 지원 | | |
| | 어르신 치매지원 서비스 | 임대주택 어르신 치매예방을 위한 치매지원서비스 | 100% | 2016.02~03월(2개월) 5개단지 입주민 대상 | 100% | 5개단지 234명 지원 | | |
| | 자살예방생존캠프 | 자살을 예방하기 위한 자살예방지킴이 활동 | 25% | 2016.01~12월(매월1회) | 25% | 총3회 실시(매월1회) | | |
| | 마을봉사공동체 "사랑회" | 알콜중독회복자 자조모임공동체 활동 | 18% | 2016.02~12월(매월1회) | 18% | 총2회 실시(매월1회) | | |
| | 사랑의 반찬봉사 "빅맘스" | 성산단지 한부모가정 공동체활동 | 25% | 2016.02~12월(매월1회) | 25% | 총2회 실시(매월1회) | | |
| | 장애인세대 추천듣기 | 장애인세대 거북이마라톤 및 나들이행사 지원 | 0% | 마라톤 : 2016.04월 나들이 : 2016.10월(년2회) | 0% | 미도래 | | |
| | 공동체 활성화 마을축제 | 혼합단지 갈등해소 및 공동체 활성화를 위한 주민화합행사 개최 | 0% | 개미장터 : 2016.05월 | 0% | 미도래 | | |
| | 찾아가고 기다리는 재계약 | 장애인, 홀몸어르신을 위한 방문재계약 및 바쁜직장인을 위한 기다리는 재계약 | 25% | 2016.01~12월(매월1회) | 25% | 총3회 실시(매월1회) | | |
| | 혼합단지 갈등해소 소통회의 | 혼합단지 주민간 화합을 위한 정기간담회 및 교육 | 100% | 2016.02~11월(10회) | 20% | 총2회 개최(매월1회) | | |
| | 신규 입주관리 | 신규입주관리계획 수립 및 입주업무 수행(현석2구역) | 100% | 2016.01~04월(4개월) | 75% | 3개월간 업무수행 | | |
| | 임대주택 불법전대방지 | 입주자실태조사 실시 및 전대방지 지속 홍보 | 25% | 2016.01~12월(12회) | 25% | 총3회 실시(매월1회) | | |
| | 위탁업체 업무평가 | 관리사무소 관리업체 업무수행능력 평가실시 | 0% | 2016.07~09월(3개월) | 0% | 미도래 | | |
| | 지도점검 평가 | 관리사무소 관리 및 시설분야 지도점검 평가 | 0% | 2016.06~10월(5개월) | 0% | 미도래 | | |
| | 봄맞이 환경정비 평가 | 직영 및 위탁단지 봄맞이환경정비 실시 | 0% | 2016.03~06월(4개월) | 0% | 환경정비사업 폐지 관리사무소 종합평가로 변경 | | |
| | 주택소유권 색의뢰 | 입주민 주택소유여부 재산조회 검색의뢰 | 0% | 2016.06~07월(2개월) | 0% | 미도래 | | |
| | 생활불편 원스톱 서비스 | 취약계층 대상 불편사항 일제점검 처리 원스톱서비스 시행 | 25% | 2016.01~12월(12회) | 25% | 총3회 실시(매월1회) | | |
| | 안전점검 행사 | 입주민 스스로 안전점검 생활화 유도 하여 안전의식 강화 | 25% | 2016.01~12월(12회) | 25% | 총3회 실시(매월1회) | | |

| 부서 | 업무명 | 사업개요 | 추진계획 | | 추진실적 | | 평가 | 비고 |
|-----------------|-------------------------|---|------|---|------|---|----|----|
| | | | 진도율 | 내용 | 진도율 | 내용 | | |
| 은평주거복지센터 | 신규입주관리 | 신규입주관리계획 수립 및 개소(가재울4구역, 홍제금호어울림) | 50% | 2016년 입주 예정주택 신규입주관리계획 수립 | 50% | - 신규입주관리계획 수립 | 정상 | |
| | 임대주택 불법전대방지 실태조사 | 입주자 실태조사 실시 및 전대 방지 지속 홍보 | 30% | 임대주택의 불법 전대·전대 계획수립 | 30% | - 임대주택의 불법 전대·전대 계획수립 | | |
| | 관리업체 지도 점검 및 평가 | 관리업체(관리사무소) 지도점검 및 평가 | - | - | - | - | | |
| | 다가구주택 "Self 집수리" 전문가 양성 | "Self 집수리" 전문가(재능기부) 양성교육 프로그램 진행 | 30% | 임대주택 입주민의 주거 불편을 최소화하기 위한 역량 강화 교육 | 30% | - 계획 수립 및 교육생 모집 - 교육장 확보 - 교육진행 재료 구입 | | |
| | 지역내 경력단절여성 및 전업주부 교육 | 지역내 경력단절여성 및 전업주부 등 평생교육 지원 프로그램 개설 (버리스타, 넵아트 등) | 30% | 지역내 경력단절여성 및 전업주부 등 평생교육 지원 (버리스타, 넵아트 등) | 30% | - 계획 수립 및 교육진행 - 은평1지구, 은평3지구 완료 - 서대문센트레빌 예정 | | |
| | 통·통·통 공동주택 공동체 리더양성 교육 | 은평구, 새대문구 및 종로구 2개 반 운영 | 30% | 은평구, 새대문구 및 종로구 2개반 운영 | 30% | - 업체 선정 및 업무 협의 - 공동체리더 간담회 진행 | | |
| | 다둥이단지 공동육아 활성화사업 지원 | 공동육아 활성화를 위한 문고 등 시설개선 지원사업 | 20% | 공동육아 활성화를 위한 문고 등 시설개선 지원 | 20% | - KBS'공동협력방송'이 '웃사이다'와 연계하여 시설개선 지원 | | |
| | 지역협업체 거버넌스 구축으로 공동체활성화 | 의료지원 서비스 등 다양한 주거복지 추진 | 20% | 의료지원 서비스 등 다양한 주거복지 추진 | 20% | - 거버넌스 구축을위한 민·관 자원 연계 진행 | | |
| | 양성민원 처리 사례 공유 워크숍 추진 | 년 1회이상(1박 2일) 양성민원 처리 사례 공유 워크숍 진행 | - | - | - | - | | |
| | 봄맞이 환경정비 평가 | 위탁단지 봄맞이환경정비 | - | - | - | - | | |
| | 소방시설물 점검용역 및 보수공사 | 은평권역 52개단지 소방시설물 종합정밀 점검(작동기능) 및 보수공사 | 20% | 소방시설물 종합정밀점검 및 보수공사 | 20% | - 점검용역업체 계약체결 및 착공(4/11) | | |
| | 은평분양조건부전세주택시설풍수공사 | 은평 분양조건부 전세주택 시설물보수공사 | 10% | 분양조건부전세 계약해지(퇴거시) 시설물 보수 | 10% | - 업체 적격심사 진행 | | |
| | 어린이놀이터 바닥교체공사 | 은평1-9단지 및 무악현대 | - | - | - | - | | |
| 승강기부품(쉬브등) 교체공사 | 은평2-5단지 외 5개단지 | - | - | - | - | | | |

| 부서 | 업무명 | 사업개요 | 추진계획 | | 추진실적 | | 평가 | 비고 |
|----|---------------------|--------------------|------|----|------|----|----|----|
| | | | 진도율 | 내용 | 진도율 | 내용 | | |
| | 방송설비 교체공사 | 남기좌삼성 외 2개 단지 | - | - | - | - | | |
| | CCTV 추가 설치공사 | 은평3-4단지 및 은평3-10단지 | - | - | - | - | | |
| | 인터넷 주장치 및 세대인터넷 교체 | 불광SH빌 | - | - | - | - | | |
| | 변전설비 및 발전기 축전지 교체공사 | 은평3-3단지 및 수색대림 | - | - | - | - | | |

| 부서 | 업무명 | 사업개요 | 추진계획 | | 추진실적 | | 평가 | 비고 |
|------------|--------------------------------|--|------|-----------------------------|------|---|----|----|
| | | | 진도율 | 내용 | 진도율 | 내용 | | |
| 노원권역주거복지센터 | 사회서비스 연결, 저소득층 지원형 MOU 체결 | ○ 주거복지 서비스 전문가 도약 - 저소득층 지원형 MOU 체결 - 지역 관내 기업 우선 발굴 ○ 연간 목표 : 사설지원 MOU 체결 | 10% | - 구청방문 - 상공회 등 방문 | 10% | - 구청 일리경제제과 방문하여 사업설명 - 상공회의소 방문하여 관계자 면담시행 | | |
| | 입주민 등 워크숍 | ○ 입주민 등과 함께하는 워크숍 개최 - 대상 : 관리소장 등, 입주민 등, 센터장 및 직원 등 - 내용 : 갈등해소, 교류, 기타 - 횟수 : 연1회 | 0% | - 10월 추진 | 0% | - 시기 미도래 - 4/4분기 추진 | | |
| | 취약계층 지원 (서울대학교) | ○ 서울대학교치과병원 협업사업 확대 - 구강건강증진 4개단 확대 - 어린이 치과교실 시행 ○ 목표 : 연간 100명 이상 | 50% | - 4개단 확대 추진 | 50% | - 4개단 확대 추진완료 - 1월, 3월 시행 | | |
| | 1단지 공동주택 공동체활성화 공모 | ○ 서울시와 구청 매칭사업 공모 - 각 관리사무소 공모참여 설명 안내 - 관리소 예산 10% 반영 - 목표 : 4개단지 공모 당선 | 30% | - 공모참여 독려 - 관리소장 회의 등 개최 추진 | 30% | - 관리소장 교육완료 - 공모 참여 추진 | | |
| | 관리비절감 수범사례 발굴 및 발표회 | ○ 관리비절감 수범사례 발표회 개최 - 새로운 절감방안 강구노력 - 목표 : 북부지역 관리사무소 참여 | 0% | - 7월 추진 | 0% | - 시기 미도래 - 3/4분기 추진 | | |
| | 비전스쿨 운영방법 개선 | ○ 노원비전스쿨 운영방안 개선 - 현재 운영방안 검토 후 개선 - 공간 나눔 활동 강화 | 40% | - 새로운 관리방안 마련 - 다자가 관리계획 추진 | 40% | - 다자가 관리방안 마련 중에 있으며 점포, 기부이벤트, 서울사랑대와 협의 중 | | |
| | 자살예방 프로그램 운영 | ○ 자살예방 프로그램 운영 - 사례간담회 운영 및 심리상담사배출 - 고위험군 세대 방문 등 | 10% | - 기초자료 수집 | 10% | - 기초자료 수집 및 관계기관 협의 추진 | | 정상 |
| | 찾아가는 친절교육 (갈등해소) 시행 | ○ 찾아가는 친절교육(갈등해소) 시행 - 대상 : 각 센터 관리사무소 직원 - 내용 : 전문가가 찾아가서 교육 | 0% | - 6월 이후 추진 | 0% | - 시기 미도래 - 2/4분기 이후 추진 | | |
| | 마을공동체 텃밭가꾸기 김장나눔 행사 | ○ 마을공동체 텃밭가꾸기 김장나눔 행사 - 대상 : 노원지역 관련 공동체 - 내용 : 김장나눔 행사개최 및 지원 | 0% | - 11월 추진 | 0% | - 시기 미도래 - 4/4분기 추진 | | |
| | 주거복지 홍보 박람회 참여 | ○ 지역 기관 박람회 참여 우리공사 주거복지 사업 홍보 등 - 방법 : 구청 및 지역기관 박람회 참여 - 내용 : 부스운영 복지사업 홍보 | 0% | - 5월, 9월, 12월 추진 | 0% | - 시기 미도래 - 2/4분기 이후 추진 | | |
| | 대학생을 위한 맞춤형 공동체활성화 행사 | ○ 희망하우징(공릉2) 대학생 공동체활성화 - 공동체활성화를 위한 프로그램운영 | 0% | - 5월 이후 추진 | 0% | - 신입학생 학기 시험 종료 후 마을과마디 대표 협의 추진 계획 | | |
| | 장기 중증환자 간병가족 등 보호가족 힐링 프로그램 시행 | ○ 장기 중증환자 간병가족 등 보호가족 힐링 프로그램 시행 - 대상 : 노원지역 중증환자 보호가족 | 0% | - 9월 추진 | 0% | - 시기 미도래 - 3/4분기 추진 | | |

| 부서 | 업무명 | 사업개요 | 추진계획 | | 추진실적 | | 평가 | 비고 |
|------------|------------------|---------------------------------|------|--|------|--|----|-------------------------|
| | | | 진도율 | 내용 | 진도율 | 내용 | | |
| 노원권역주거복지센터 | 신규단지 입주관리 | ○상계동보금자리주택 입주관리계획 수립 시행 | 100% | - 입주관리계획 수립 - 입주준비 | 100% | - 입주관리계획 수립 완료 - 입주개시 3.17~ | | |
| | 신규단지 입주관리 | ○상계-장암지구 5단지 행복주택 입주관리 계획 수립 시행 | 0% | - 2016.08월 이후 추진 예정 | 0% | - 추진 시기 미도래 | | |
| | 봄맞이 환경정비 | ○관리사무소 봄맞이환경정비 실시 및 평가 | 0% | - 2016.04월 이후 추진 예정 - 2016년 종합평가로 변경 시행 | 0% | - 2016.04월 이후 추진 예정 - 2016년 종합평가로 변경 시행 | | - 공동체지원부 방침 통보시 시행예정 |
| | 관리사무소 지도점검 | ○관리사무소 지도점검 및 평가 | 0% | - 2016.04월 이후 추진 예정 - 2016년 종합평가로 변경 시행 | 0% | - 2016.04월 이후 추진 예정 - 2016년 종합평가로 변경 시행 | | - 공동체지원부 방침 통보시 시행예정 |
| | 주택관리업체 평가 및 지도감독 | ○주택관리업체 업무능력 평가 | 0% | - 2016.07월 이후 추진 예정 | 0% | - 2016.07월 이후 추진 예정 | | - 추진시기 미도래 |
| | 주택소유채권부실사 실시 | ○임대주택 입주자 주택소유채권부실사 실시 | 0% | - 2016.7월 이후 추진 예정 | 0% | - 2016.7월 이후 추진 예정 | | - 추진시기 미도래 |
| | 임대주택 전매전대방지 실시 | ○임대주택 거주자 실태조사 실시 | 0% | - 2016.4월 추진 예정 | 0% | - 2016.4월 추진 예정 | | -2016.05~ 추진 예정 |
| | 임대료 징수관리 | ○임대료, 관리비 등 징수(채납)관리 | 25% | -채납세대 매월 납부독려 | 25% | - 매월 채납세대 안내문 발송 등 납부독려 | | - 매월 채납세대 안내문 발송 등 납부독려 |
| | 임대보증금 집행 | ○퇴거세대 등 임대보증금 반환 | 25% | -매월 대상자에게 반환 | 25% | - 1분기 건수 : 312건 - 반환금액 : 3,651,714천원 | | |
| | 임대주택 임대차계약 | ○신규임주세대 계약 및 기존 세대 재계약 실시 | 25% | 매월대상자계약체결 -1월 : 39세대 -2월 : 94세대 -3월 : 18세대 | 25% | 매월대상자계약체결 -1월 : 39세대 -2월 : 94세대 -3월 : 18세대 | | |
| | 임대주택 중복입주 관리 | ○임대주택 중복입주 검색 및 조치 | 25% | - 중복당첨 통보자 소명자료 요청, 계속거주여부 심사 | 25% | - 대상 : 22세대 - 소명완료 : 11세대 - 기소명 : 9세대 - 계약해지요청 : 2세대 | | |
| | 임대상가 공급 및 관리 | ○임대상가 공급 및 일반관리 | 25% | - 재계약 관리 - 매월 공기점포 모집공고 실시 - 체납관리 | 25% | - 재계약 39호 - 재공고 : 26호 - 체납관리 : 21호 | | |

| 부서 | 업무명 | 사업개요 | 추진계획 | | 추진실적 | | 평가 | 비고 |
|-------------|---------------------------|--|------------------------|------------------------|----------------------|--|----|----|
| | | | 진도율 | 내용 | 진도율 | 내용 | | |
| 노원권역 주거복지센터 | 소방시설물 점검 | ○ 2016년도 노원권역 임대아파트 소방시설물 점검 용역(17개단지-임대상가 포함) | 20% | - 2월 ~ 7월 계약, 착공, 준공 | 20% | 추진중 계약일 : 2016.03.07. 착공일 : 2016.03.08 | 정상 | |
| | 지하주차장 경사로 바닥 보수 | ○ 월계청백1단지 지하주차장 입구 경사로 바닥 보수 | 0% | - 4월, 5월, 6월 - 추진예정 | 0% | 이행시기 미도래 2/4분기 추진 | | |
| | 울타리 철망 보수 | ○ 월계청백1단지 울타리 철망 보수 | 0% | - 4월, 5월, 6월 - 추진예정 | 0% | 이행시기 미도래 2/4분기 추진 | | |
| | 바닥 타일 보수 | ○ 중계3단지 1층 현관 미끄럼 방지 타일 교체 | 0% | - 10월, 11월, 12월 - 추진예정 | 0% | 이행시기 미도래 4/4분기 추진 | | |
| | 현관 출입문 교체 | ○ 하계5단지 현관 출입문 교체 | 0% | - 4월, 5월, 6월 - 추진예정 | 0% | 이행시기 미도래 2/4분기 추진 | | |
| | 배수 펌프 교체 | ○ 상계동아불암 배수펌프 교체 | 0% | - 4월, 5월, 6월 - 추진예정 | 0% | 이행시기 미도래 2/4분기 추진 | | |
| | 계량기 합커버 교체 | ○ 상계동아불암 수도계량기합커버 교체 | 0% | - 7월, 8월, 9월 - 추진예정 | 0% | 이행시기 미도래 3/4분기 추진 | | |
| | 옥상 보수 | ○ 상계동아불암 옥상 아스팔트싱글 보수 | 0% | - 7월, 8월, 9월 - 추진예정 | 0% | 이행시기 미도래 3/4분기 추진 | | |
| | 소화전함 교체 | ○ 상계동아불암 소화전함 교체 | 0% | - 7월, 8월, 9월 - 추진예정 | 0% | 이행시기 미도래 3/4분기 추진 | | |
| | 배수 펌프 교체 | ○ 상계불암대림 배수펌프 교체 | 0% | - 4월, 5월, 6월 - 추진예정 | 0% | 이행시기 미도래 2/4분기 추진 | | |
| | 배기팬 교체 | ○ 상계불암대림 배기팬 교체 | 0% | - 4월, 5월, 6월 - 추진예정 | 0% | 이행시기 미도래 2/4분기 추진 | | |
| | 배수 펌프 교체 | ○ 상계불암현대 배수펌프 교체 | 0% | - 4월, 5월, 6월 - 추진예정 | 0% | 이행시기 미도래 2/4분기 추진 | | |
| | 차압밸브 교체 | ○ 중계양지대림1 차압밸브 교체 | 0% | - 7월, 8월, 9월 - 추진예정 | 0% | 이행시기 미도래 3/4분기 추진 | | |
| | 보안등 추가 설치 | ○ 중계양지대림1 보안등 추가 설치 | 0% | - 4월, 5월, 6월 - 추진예정 | 0% | 이행시기 미도래 2/4분기 추진 | | |
| | 공용부벨 교체 | ○ 중계양지대림2 기계실 및 등 지하 벨브 교체 | 0% | - 7월, 8월, 9월 - 추진예정 | 0% | 이행시기 미도래 3/4분기 추진 | | |
| 인터폰 설비 보수 | ○ 중계양지대림2 인터폰 설비 부분보수 | 0% | - 7월, 8월, 9월 - 추진예정 | 0% | 이행시기 미도래 3/4분기 추진 | | | |
| 자동제어시스템 보수 | ○ 중계양지대림2 지역난방 자동제어시스템 보수 | 0% | - 7월, 8월, 9월 - 추진예정 | 0% | 이행시기 미도래 3/4분기 추진 | | | |
| 인터폰 설비 보수 | ○ 청구A 인터폰 설비 부분보수 | 0% | - 10월, 11월, 12월 - 추진예정 | 0% | 이행시기 미도래 4/4분기 추진 | | | |

| 부서 | 업무명 | 사업개요 | 추진계획 | | 추진실적 | | 평가 | 비고 |
|----------|----------------------|--|------|-------------|------|---------------------------|----|----|
| | | | 진도율 | 내용 | 진도율 | 내용 | | |
| 성북주거복지센터 | 찾아가는 '마음통통' 활동 | ○성북권역 9개단지 경로당 예방 중심의 건강관리사업 | 25% | - 연중시행 | 30% | - 방침수립후 12개단지중 7개단지 진행 | 정상 | |
| | '이웃마음터치' 사업 | ○경미한 정신질환을 앓고 있는 입주민의 이웃간 공동체 형성 위한 훈련 | - | - 2, 3분기 실시 | - | - 이행시기 미도래 | | |
| | 찾아가는 취업설명회 및 취업상담소운영 | ○찾아가는 고령자취업상담소 운영 ○경력단절여성의 경제적 자립을 위한 취업설명회 | 25% | - 연중시행 | 30% | - 방침수립 후 진행 중 | | |
| | 커뮤니티 활성화 | ○단지내 작은도서관활용 자원봉사자 및 재능기부를 통한 방과후 돌봄 활동 | - | - 연중시행 | - | - 이행시기 미도래 | | |
| | "나눔행복" 사업 | ○입주민 정리정돈사 교육을 지원 입주민 봉사단체와 취약계층 주거환경 개선 서비스 활동 | - | - 연중시행 | - | - 이행시기 미도래 | | |
| | 공동체활성화를 위한소통워크숍 | ○성북센터와 입주민대표 합동워크숍 | - | - 연중시행 | - | - 하반기 진행 예정 | | |
| | 주거복지 향상위한 연계기관 거버넌스 | ○지역복지협의체와 취약계층 발굴 구축 및 지역사회 복지자원 발굴 협력 | 25% | - 연중시행 | 30% | - 지역복지협의체와 진행중 | | |
| | 장기체납 세대지원 | ○퇴거 위기가정 지원 | 25% | - 연중시행 | 30% | - 퇴거 위기 세대 지원 및 주거이동 등 | | |
| | 일자리창출 | ○희망돌보미 사업 지원 | 25% | - 연중시행 | 30% | - 희망돌보미 사업 진행 | | |
| | 봉사의 날 시행 | ○관내 복지관 성북센터직원 자원봉사 | 25% | - 연중시행 | - | - 이행시기 미도래 (진행방법 및 시기 변경) | | |
| | 지도점검 실시 | ○관리사무소 지도점검 | - | - 2,3분기 실시 | - | - 이행시기 미도래 | | |
| | 봄맞이환경 정비 | ○직영,위탁단지 봄맞이 환경정비 평가 실시 | 25% | - 3월~6월 실시 | - | - 이행시기 미도래 (평가방법 및 시기 변경) | | |
| | 주택관리업체 선정 및 계약 | ○주택관리업체 선정 및 용역 계약 | - | - 3분기 실시 | - | - 이행시기 미도래 | | |

| 부서 | 업무명 | 사업개요 | 추진계획 | | 추진실적 | | 평가 | 비고 |
|----|-------------------------|---|------|---------------|------|-------------------------|----|----|
| | | | 진도율 | 내용 | 진도율 | 내용 | | |
| | 주택소유 검색 | ○임대주택 주택소유검색 | - | - 2분기부터 실시 | - | - 이행시기 미도래 | | |
| | '만남의 장' 실시 | ○소통의 장 개설 및 입주민 순회 간담회 실시 | -0% | - 2분기부터 실시 | -0% | - 이행시기 미도래 | | |
| | BSC 관련업무 | ○업무실적 개선, 창의놀이터 활용, 민원답변 신속 처리 부적격자에 대한 사후 처리 | 25% | - 연중 시행 | 25% | - 매월 차기 | | |
| | 임대보증금 반환 | ○임대아파트, 다가구 퇴거 및 전세 보증금 반환 | 25% | - 퇴거신청에 의한 반환 | 25% | - 퇴거신청에 의한 반환 | | |
| | 임대료수납 징수관리 | ○임대아파트 임대료 징수관리 | 25% | - 연간 매월 징수 | 25% | - 연간 매월 징수 | | |
| | 실태조사 실시 | ○임대아파트 및 다가구 실태조사 | 25% | - 상,하반기2회 실시 | 25% | - 미조사 및 의심 세대 조사 | | |
| | 입주관리 | ○신규입주관리계획 수립 및 임대주택신규계약, 재계약 | 25% | - 연중 시행 | 25% | - 1분기 계약 시행 | | |
| | 임대주택 중복입주관리 | ○임대주택 입주자 중복입주 검색 및 조치 | 25% | - 연중 시행 | 25% | - 1분기 검색 및 조치 | | |
| | 임대아파트, 상가/다가구 등 화재보험 가입 | ○임대아파트,상가, 다가구 등 기존 주택 화재보험 가입 ○신규 다가구,원룸 매입건물 화재보험 가입 | 25% | - 화재보험 가입 | 25% | - 기간 도래한 보험 갱신 가입 | | |
| | 소방시설물 점검 | ○동소문한진의 23개 단지 | 25% | - 8월말 준공 예정 | 25% | -공용부 및 단위 세대 소방시설물 점검 중 | | |
| | 승강기 쉬브, 로프 교체공사 | ○길음뉴타운 7단지외 3개단지 | 60% | - 4월25일 준공 예정 | 60% | - 승강기 쉬브, 로프 교체공사 시행 중 | | |
| | 다가구주택 급수시설 계량기 분리공사 | ○다가구주택 8개동 | % | - 2분기 시행 예정 | % | - 이행시기 미도래 | | |
| | 주차차단기 설치공사 | ○월곡2SH빌 | % | - 예산 미확정 | % | - | | |
| | 다가구주택 세대 단열공사 | ○다가구 주택 단열 취약세대 단열보강 | % | - 2분기 시행 예정 | % | - 이행시기 미도래 | | |
| | 다가구주택 주차장 천정 단열공사 | ○다가구주택 주차장 단열 보강 | % | - 2분기 시행 예정 | % | - 이행시기 미도래 | | |
| | 화단경계목 설치공사 | ○상월곡동아 | % | - 예산 미확정 | % | - | | |
| | 배터리 교체공사 | ○종암5K외 8개 단지 | % | - 2분기 시행 예정 | % | - 이행시기 미도래 | | |
| | 재활용 분리수거장 | ○월곡3 | % | - 2분기 시행 예정 | % | - 이행시기 미도래 | | |

| 부서 | 업무명 | 사업개요 | 추진계획 | | 추진실적 | | 평가 | 비고 |
|----|------------------|--------------|------|-------------|------|------------|----|----|
| | | | 진도율 | 내용 | 진도율 | 내용 | | |
| | 교체공사 | | | | | | | |
| | 인터폰 교체공사 | ○돈암삼성의 2개 단지 | % | - 3분기 시행 예정 | % | - 이행시기 미도래 | | |
| | 지하주차장 애폭시 도장공사 | ○돈암삼성 | % | - 예산 미확정 | % | - | | |
| | 옥상 박공 지붕 씬글 교체공사 | ○돈암풍림 | % | - 예산 미확정 | % | - | | |
| | 급수펌프 교체공사 | ○돈암풍림 | % | - 예산 미확정 | % | - | | |
| | 옥상방수 (부분) | ○동소문한진, 월곡두산 | % | - 4분기 시행 예정 | % | - 이행시기 미도래 | | |

| 부서 | 업무명 | 사업개요 | 추진계획 | | 추진실적 | | 평가 | 부진 |
|-----------|-------------------------|---|------|-------------------|------|---------------------|----|----|
| | | | 진도율 | 내용 | 진도율 | 내용 | | |
| 동대문주거복지센터 | 일자리창출 | 희망돌보미 일자리 창출 | 30% | 희망돌보미 모집 및 단지배치 | 30% | 희망돌보미 모집 및 단지배치 | 정상 | |
| | 커뮤니티 활성화 | 우디안합창단 커뮤니티 지원 | 33% | 우디안합창단 커뮤니티 지원 | 33% | 우디안합창단 커뮤니티 지원 | | |
| | 어르신 집단미술 치료 사업 | 집단 미술치료를 통한 독거어르신의 정서적 안정 지원 | 10% | 계획 수립 | 10% | 계획 수립 | | |
| | 단지별 순회간담회 | 입차인대표, 입주인 등과 정기적으로 순회간담회 개최하여 소통 및 갈등해소 | 33% | 매월 실시 | 33% | 4개단지 실시완료 | | |
| | 센터와 입주인대표 합동워크숍 | 동대문센터와 입주인대표 합동워크숍 개최로 상호 소통 및 커뮤니티 활성화 | 0% | 3분기 실시 | 0% | 이행시기 미도래 | | |
| | 이동식 무료빨래방 사업 | 중증장애인 및 독거노인 가정에 무료빨래방을 운영 | 33% | 총3회(4월,7월,10월) 실시 | 33% | 1회(4월) 실시완료 | | |
| | 신명나는 품물놀이 | 신내12단지 입주인간 소통의 장을 형성하여 따뜻하고 행복한 단지 조성 | 68% | 품물놀이 강습실시 (총19회) | 68% | 13회차 품물놀이 강습실시 완료 | | |
| | 주거복지 및 주택관리 거버넌스 구축 | 지역유관기관과 거버넌스를 구축하여 주거복지 및 주택관리 방안 제고 및 과제발굴 | 30% | 거버넌스 구축 및 실시 | 30% | 거버넌스 구축 및 1분기 회의 실시 | | |
| | 1단지 1봉사단체 추진 | 1단지 1봉사단체 구성으로 각종 봉사 및 커뮤니티 활동추진 | 20% | 1단지 1봉사단체 구성 및 활동 | 20% | 1단지 1봉사단체 구성 및 활동 | | |
| | 1단지 1공동체 활성화 공모사업 참여 추진 | 서울시(구청)의 공동체활성화 공모사업에 1단지 1개이상의 공모사업 응모하여 사업 추진 | 30% | 공모사업 응모 및 사업추진 | 30% | 공모사업 응모(14개단지) | | |
| | 지도점검 실시 | 관리사무소 지도점검 | 0% | 2분기 실시 | 0% | 이행시기 미도래 | | |
| | 주택관리업체 선정 및 계약 | 주택관리업체 선정 및 용역계약 | 0% | 3분기 실시 | 0% | 이행시기 미도래 | | |

| 부서 | 업무명 | 사업개요 | 추진계획 | | 추진실적 | | 평가 | 비고 |
|-----------|------------------------|---|------|----------------------|------|-----------------------|----|----|
| | | | 진도율 | 내용 | 진도율 | 내용 | | |
| 동대문주거복지센터 | 주택소유 검색 | 임대주택 주택소유검색 | 0% | 3분기 실시 | 0% | 이행시기 미도래 | 정상 | |
| | 임대보증금 반환 | 임대아파트.다가구 퇴거 및 전세 보증금 반환 | 25% | 퇴거신청에 의한 반환 | 25% | 퇴거신청에 의한 반환 | | |
| | 임대료 수납 정수관리 | 임대아파트 임대료 정수관리 | 25% | 연간 매월 징수 | 25% | 연간 매월 징수 | | |
| | 실태조사 실시 | 임대아파트 및 다가구 실태조사 | 10% | 상반기 실시 | 10% | 실태조사 계획수립 | | |
| | 입주관리 | 신규입주관리계획 수립 및 임대주택신규계약, 재계약 | 25% | 연중 시행 | 25% | 연중 시행 | | |
| | 임대주택 중복입주 관리 | 임대주택 입주자 중복 입주 검색 및 조치 | 25% | 연중 시행 | 25% | 연중 시행 | | |
| | 임대아파트.상가.다가구 등 화재보험 가입 | 임대아파트, 상가, 다가구 등 기존 주택 화재보험 가입. 신규 다가구.원룸 매입 건물 화재보험 가입 | 25% | 화재보험 가입 | 25% | 신규주택 및 기간도래한 보험 갱신 가입 | | |
| | 소방점검용역 발주 | 22개단지 소방점검용역 발주 | 20% | 소방점검 용역발주 및 실시(3~7월) | 20% | 소방점검 용역발주 및 실시(3~7월) | | |
| | 소방펌프교체 | 신내9, 답십리동아, 답십리두산 | 0% | 2분기 실시 | 0% | 이행시기 미도래 | | |
| | 계단 핸드레일 보수 | 신내10단지 | 0% | 3분기 실시 | 0% | 이행시기 미도래 | | |
| | MCCB판넬 교체 | 신내10 기계실.펌프실 | 0% | 3분기 실시 | 0% | 이행시기 미도래 | | |
| | 승강기 도어이탈방지 | 용두두산 | 0% | 3분기 실시 | 0% | 이행시기 미도래 | | |

| 부서 | 업무명 | 사업개요 | 추진계획 | | 추진실적 | | 평가 | 비고 |
|-------|-----------|--|------|---|------|---|----|----|
| | | | 진도율 | 내용 | 진도율 | 내용 | | |
| 도시연구원 | 연구과제 | ○ 2015년 연구과제 수행 (20개 과제) - 자체과제 16건 - 입주자 정보관리 DB - 정책과제 3건 | 25 | ○ 자체과제 : 토지비축제도 도입을 위한 실행방안 연구 등 ○ 공공임대주택 입주자정보 패널조사 연구 ○ 정책과제 : 비용절감형 장수명주택 보급모델 개발 및 실증 단지 연구 등 3개 과제 | 25 | ○ 자체과제 : 토지비축제도 도입을 위한 실행방안 연구 등 12개 과제 수행 중 ○ 공공임대주택 입주자정보 패널조사 연구 수행 중 ○ 정책과제 : 비용절감형 장수명주택 보급모델 개발 및 실증 단지 연구 등 3개 과제 | 정상 | |
| | 연구거버넌스 강화 | ○ 관련 학회 및 학계의 거버넌스 강화 | 25 | ○ 미래주거단지 포럼 개최 ○ 학회 및 학계와 공동 세미나 개최 | 25 | ○ 미래주거단지포럼 개최 : 3.18(금) ○ 한국지역개발학회와의 공동 세미나 개최 : 2.22(월) | 정상 | |
| | 경영진 정보 지원 | ○ CEO 리포트 발간 | 25 | ○ CEO리포트 발간 계획 | 25 | ○ 1.18(월) 제11호 발간 ○ 3.28(월) 제12호 발간 | 정상 | |
| | 세미나 | ○ 연구성과 발표 세미나 개최 | - | ○ 주요 연구성과에 대한 세미나 개최 | - | ○ 시기 미도래 | 정상 | |
| | 설계 공모 | ○ 대학생 설계공모 | - | ○ 대학생 설계공모하여 전시 및 홍보 | - | ○ 시기 미도래 | 정상 | |
| | | | | | | | | |

| 부서 | 업무명 | 사업개요 | 추진계획 | | 추진실적 | | 평가 | 비고 |
|-----|--------------------------------|---|------|---|------|---|----|----|
| | | | 진도율 | 내용 | 진도율 | 내용 | | |
| 교육원 | 교육훈련평가 및 개선 | ○ 기존 교육에 대한 평가 ○ 문제점 도출 및 개선 | 25 | ○ 직무교육 구성내용 분석 ○ 예산집행 평가 ○ 과정 및 교육시간 평가 | 25 | ○ 직무교육 구성내용 분석 ○ 예산집행 평가 ○ 과정 및 교육시간 평가 | 정상 | |
| | SH교육원 운영내실화 | ○ 인력충원 및 업무재분장 ○ 업무매뉴얼 작성 | 25 | ○ 인력충원 요청 | 12.5 | ○ 인력충원 요청 | 부진 | |
| | 기존 국내외 교육훈련 평가 및 교육시스템 개편 | ○ 기존 교육에 대한 평가 ○ SH공사에 특화된 인재 개발 프로그램 구상 | 25 | ○ 타 우수기관 사례 조사 및 협의 | 25 | ○ 타 우수기관 사례 조사 및 협의 | 정상 | |
| | 맞춤형 교육 도입 | ○ 직급 및 직무 맞춤형 교육체계 구축으로 직원의 전문성 강화 | 25 | ○ 도시재생 등 맞춤형 교육 실시 | 15 | ○ 도시재생사업 수요자 맞춤형 교육과정 계획 및 교육추진 | 부진 | |
| | 임직원 외 관리소 직원, 입주민, 지역대표자 교육 확대 | ○ 관리소 직원 교육을 통해 현장실무 중심의 전문 역량 강화 ○ 입주민 교육을 통한 공동체 활성화 및 삶의 질 향상 | - | | - | ○ 시기 미도래 | 정상 | |
| | 국외 파견근무와 파견교육 연계방안 | ○ 국외 파견근무와 파견교육의 연계방안 모색 | - | | - | ○ 시기 미도래 | 정상 | |
| | 교육기본계획 수립 | ○ 직종별 기본역량, 리더십 역량, 직무역량 강화 프로그램 개발 | 12.5 | ○ 타 우수기관 사례조사 | 12.5 | ○ 타 우수기관 사례조사 | 정상 | |
| | 교육공간 및 시설 확보 | ○ 집체교육을 위한 강의실 확보 ○ 교육기본장비 확보 | - | | - | ○ 시기 미도래 | 정상 | |
| | 교육 운영관리 전산시스템 구축 | ○ 정보시스템부 자체 개발 협의 또는 외부전문업체에 의뢰 | - | | - | ○ 시기 미도래 | 정상 | |
| | 교육운영자문위원회 구성 및 운영 | ○ 분야별 전문가를 자문위원으로 위촉 ○ 지속적인 교육과정 개발 및 직무교육 내실화 | 25 | ○ 분야별(교수, 전문가, 실무자 등) 자문위원 구성 | 12.5 | ○ 자문위원 구성 관련 대상자 자료조사 | 부진 | |
| | 퇴직예정자 전직지원 프로그램 개발 | ○ 은퇴예정자를 위해 제2의 인생에 대한 체계적 설계 지원 | - | | - | ○ 시기 미도래 | 정상 | |
| | 교육거버넌스체계 구축 | ○ 분야별 직종별 전문 교육기관과 협력체계 구축 | - | | - | ○ 시기 미도래 | 정상 | |