

문서번호	업무지원팀-751
보존기간	년
결재일자	2016.04.27
공개여부	공개

★담당자	팀장	강서지사장	사장
			04/27
이두영	김대영	노계호	박현출
협 조	팀장		나선중
감 사	감사실		감사실

강서지사 수위 및 취사보조 위탁용역 변경 계약(안)

2016. 4



서울특별시농수산물공사

업무지원팀

강서지사 수위 및 취사보조 위탁용역 변경 계약(안)

추진 배경

- 구내식당 인력 운영 적정화 및 식사 질 향상을 위해 수위 및 취사보조 위탁용역 계약을 변경(과업조정)하고자 함.

1 추진 근거

- 자회사 설립 운영 계획(자회사추진반-128호, '13.10.8.)
 - 직접고용 단기 일용직 근로자(가락시장 질서관리직) 자회사 편입
- 서울시 2차 공공부문 비정규직 대책 후속계획(市 일자리정책과3815, '13.12.27.)
- 자회사 출범 및 운영 세부계획(안)(기획팀-211호, '14.1.23.)
- 자회사 운영관련 주요 사항 연구용역(기획팀-887, '14.4.14.)
- 공사 자회사 운영 세부 계획 수립(기획팀-1840, '14.8.7.)
- 운전·수위·취사보조 위탁 계약 추진계획(총무팀-2366, '14.8.22.)
- 강서지사 수위 및 취사보조 위탁용역 계약 추진계획(안)(업무지원팀-2943, '15.12.30.)
- 자회사 현장직원 소통간담회 결과보고(업무지원팀-531, '16.3.28.)
- '16년 제2차 구내식당 운영위원회의 결과보고(업무지원팀-659, '16.4.14.)

2 강서지사 수위 및 취사보조 위탁용역 현황

- 용역명 : 강서지사 수위 및 취사보조 위탁 용역계약 추진 계획
- 업체명 : 서울농수산물시장관리(주)(대표: 조명곤)
- 계약기간 : '16. 1. 1.~'16. 12. 31.(12개월)
- 인원/금액 : 총 6명 / 총 152,000천 원(수위: 84,053,124원/취사보조: 67,946,796원)
- 계약방법 : 자회사 수의계약(지방공기업법 시행령 제57조의4 제2항 제1호)

□ 과업내용

구 분	주 요 내 용
위 치	◆ 서울특별시 강서구 발산로 40 서울시농수산물공사 강서지사
구 내 식 당	◆ 구내식당의 식단 설계 및 음식물 조리 ◆ 기타 식당 운영 및 관리에 관한 사항
수 위	◆ 청사 방문객에 대한 안내 및 출입자 통제 ◆ 건물에 대한 보안 관리 및 국기·사기 관리 ◆ 청사 내에서 발행하는 긴급사태의 신속처리 및 상황보고

3 과업 조정 추진 배경[취사보조 부분]

□ 구내식당 운영 현황

구 분	외부 구내식당		본 사(가락동)	강서지사
	성동경찰서	넬코웨이		
구성인원	총 6명 (영양사 1, 조리실장 1, 취사보조 4)	총 5명 (영양사 1, 조리실장1, 취사보조 3)	총 7명 (영양사 1, 조리실장 1, 취사보조 5)	총 4명 (영양사 1, 취사보조 3)
식수	250명/일	230명/일	295명/일	213명/일
조리원 1인당 과업량	50인분/일	58인분/일	49인분/일	71인분/일

- 강서지사 구내식당 조리 인력은 취사보조원으로만 구성되어 있으나 검품, 조리, 검식 등 조리실장이 수행하여야 하는 업무를 병행하고 있음.
- 1인당 과업량 많아 매일 초과 근로시간 발생
- 본사 구내식당과 과업량을 비교할 때 취사보조원을 총원하여야 하나 효율적인 예산 및 인력운영을 위해 현재의 연장근로 시간을 인정
 - ※ 1인 총원시 1,887,411원/월 증가, 연장근로 인정 시 월 883,167원 증가

4 변경 계약 추진(안)[취사보조 파트]

- 변경 대상
 - 강서지사 수위 및 취사보조 위탁용역(계약번호-20151260146-00)
- 변경 내용
 - 과업증가 및 이에따른 금액변경
 - 근무인력 : 총 3명(변동사항 없음)
 - 과업내용 : 월 23시간/인 추가과업 지시
⇒ 22시간(월평균 근무일 21.5일)+대청소일 1시간 추가
 - 위탁금액 : 기존)152,000,000원 ⇒ 변경)159,065,336
⇒ 연간 7,065,336원(4.6%) 증가
- 적용 기간 : '16. 5. 1.~'16. 12. 31.(8개월간)

5 행정 사항

- 변경계약 체결 요청
- 변경 계약 사항 통보[업무지원팀→서울농수산물시장관리(주)]
- 향후 구내식당 인력기준을 본사와 통일하는 방안 검토

- 붙임
1. 원가산출 내역서 2부(변경 전, 후)
 2. 계약변경 합의서 1부
 3. 일상감사요청서 1부
 4. 청렴계약이행서약서 1부
 5. 수의계약사유서 1부
 6. 부당계약특수조건 발주부서 체크리스트 1부
 7. 과업지시서(수위, 취사보조)
 8. 지방자치단체 용역계약 일반조건 1부. 끝.

붙임1-1) 변경전(152,000,000원)

강서시장 수위, 취사보조 원가산출내역서					
구분			식당2	수위3	
			강서 식당	강서 수위	
인		원	수	3	3
인건비	직 무 급 (a)	7,725,600	1,291,900	1,283,300	
	직 책 수 당 (b)	0			
	통 상 임 금 (c=a+b)	7,725,600	1,291,900	1,283,300	
	근무일	연장근로시간	58	0.00	19.27
		야간근로시간	152	0.00	50.69
		연장근로수당150%(d)	532,446	0	177,482
		야간근로수당50%(e)	466,869	0	155,623
	휴일	근로시간(8시간)	0		
		연장근로시간	0		
		야간근로시간	0		
		휴일수당(8시간)150%(f)	0		
		휴일연장근로수당200%(g)	0		
		휴일야간근로수당50%(h)	0		
	연 차 수 당 (i)	369,642	61,813	61,401	
법 정 수 당 합 계 (j=d+e+fg+h+i)	1,368,957	61,813	394,506		
성 과 급 (k)	0				
평 균 임 금 (l=c+j+k)	9,094,557	1,353,713	1,677,806		
퇴 직 급 여 총 당 금 (m)	757,880	112,809	139,817		
인건비소계(A)		9,852,437	1,466,522	1,817,623	
경비	보험료 및 기타납부금	건강보험(l*3.035%)	276,018	41,085	50,921
		국민연금(l*4.5%)	409,254	60,917	75,501
		산재보험(l*1.8%)	163,698	24,366	30,200
		고용보험(실업급여 포함, l*1.3%)	118,227	17,598	21,811
		임금채권보장보험(l*0.08%)	7,272	1,082	1,342
		노인장기요양보험(건강보험*6.55%)	18,079	2,691	3,335
		석면피해구제분담금(l*0.004%)	363	54	67
		지방소득세(l*0.5%)	45,471	6,768	8,389
	복리후생비	피복비	57,000	9,500	9,500
		작업화	25,200	4,200	4,200
		교육비	15,000	2,500	2,500
경비 소계(B)		1,135,581	170,761	207,766	
원 가 (C=A+B)		10,988,016	1,637,283	2,025,389	
일 반 관 리 비 (D=C*5%)		527,133	78,546	97,165	
이 운 (E)		0			
공 급 가 액 (F=C+D+E)		11,515,149	1,715,829	2,122,554	
부 가 가 치 세 (G=F*10%)		1,151,511	171,582	212,255	
월간 위탁비 합계(1인당)		12,666,660	1,887,411	2,334,809	
연간 위탁비 합계(분야별 월간위탁비 *12개월)				152,000,000	

붙임 1-2) 변경 후 159,065,336원

강서시장 수위, 취사보조 원가산출내역서					
구분			식당2	수위3	
			강서 식당	강서 수위	
인		원 수	3	3	
인건비	직 무 급 (a)	7,725,600	1,291,900	1,283,300	
	직 책 수 당 (b)	0			
	통 상 임 금 (c=a+b)	7,725,600	1,291,900	1,283,300	
	근무일	연장근로시간	127	23.00	19.27
		야간근로시간	152	0.00	50.69
		연장근로수당150%(d)	1,172,214	213,256	177,482
		야간근로수당50%(e)	466,869	0	155,623
	휴일	근로시간(8시간)	0		
		연장근로시간	0		
		야간근로시간	0		
		휴일수당(8시간)150%(f)	0		
		휴일연장근로수당200%(g)	0		
		휴일야간근로수당50%(h)	0		
	연 차 수 당 (i)	369,642	61,813	61,401	
법 정 수 당 합 계 (j=d+e+ff+g+h+i)	2,008,725	275,069	394,506		
성 과 급 (k)	0				
평 균 임 금 (l=c+j+k)	9,734,325	1,566,969	1,677,806		
퇴 직 급 여 총 당 금 (m)	811,194	130,581	139,817		
인건비소계(A)		10,545,519	1,697,550	1,817,623	
경비	보험료 및 기타납부금	건강보험(l*3.035%)	295,434	47,557	50,921
		국민연금(l*4.5%)	438,042	70,513	75,501
		산재보험(l*1.8%)	175,215	28,205	30,200
		고용보험(실업급여 포함, l*1.3%)	126,543	20,370	21,811
		임금채권보장보험(l*0.08%)	7,785	1,253	1,342
		노인장기요양보험(건강보험*6.55%)	19,351	3,115	3,335
		석면피해구제분담금(l*0.004%)	387	62	67
		지방소득세(l*0.5%)	48,669	7,834	8,389
	복리후생비	피복비	57,000	9,500	9,500
		작업화	25,200	4,200	4,200
		교육비	15,000	2,500	2,500
		경비 소계(B)	1,208,622	195,108	207,766
원 가 (C=A+B)		11,754,138	1,892,657	2,025,389	
일 반 관 리 비 (D=C*5%)		563,889	90,798	97,165	
이 운 (E)		0			
공 급 가 액 (F=C+D+E)		12,318,027	1,983,455	2,122,554	
부 가 가 치 세 (G=F*10%)		1,231,800	198,345	212,255	
월간 위탁비 합계(1인당)		13,549,827	2,181,800	2,334,809	

붙임2)

합 의 서

계약명	강서지사 수위 및 취사보조 위탁용역 변경계약
계약장소	서울시농수산물공사 강서지사
서울시농수산물공사와 서울농수산물시장관리(주) 간에 체결한 강서지사 수위 및 취사보조 위탁용역 계약에 대하여 다음과 같이 변경 계약함에 합의합니다.	
[합의내용] 1.계약기간 : 변동사항 없음 ○ 2016. 1. 1.~2016. 12. 31. 2.계약금액 변경 ○ 계약금액 - 당초 152,000,000원 → 변경 159,065,336원 ⇒ 증가금액 : 7,065,336원 ○ 변경사유 : 추가업무 수행으로 인한 연장근로 발생(월평균 23시간/인) 3.기타 ○ 합의 내용에 따로 정하지 않은 사항에 대해서는 종전계약서 및 부속 서류에 규정한 모든 조건과 동일한 것으로 한다.	
2016. 4. .	
[계약자]	서울시 강서구 발산로 40 서울시농수산물공사 지사장 노계호 (직인)
[계약상대방]	상호 : 서울농수산물시장관리(주) 주소 : 서울 송파구 양재대로 932 대표자 : 조 명 곤 (직인)

일상감사 요청서

건 명	강서지사 수위 및 취사보조 위탁용역 변경계약
<p>1. 사업개요</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 사업근거 <ul style="list-style-type: none"> - 서울시 2차 공공부문 비정규직 대책 후속계획 통보[자회사추진반-11, '14.01.06.] - 자회사 출범 및 운영 세부 계획 통보[기획팀-213, '14.01.23] - 공사 자회사 운영 세부계획(안)[기획팀-1840, '14.08.07] - 운전·수위·취사보조 위탁 계약 추진계획(총무팀- '14. 8.) - 강서지사 수위 및 취사보조 위탁용역 계약 추진계획(안)(업무지원팀-2943, '15. 12. 30.) - 자회사 현장직원 소통간담회 결과보고(업무지원팀-531, '16. 3. 28.) - '16년 제2차 구내식당 운영위원회의 결과보고(업무지원팀-659, '16. 4. 14.) ○ 사업내용 : 강서지사 수위 및 취사보조 위탁용역 변경계약 ○ 사업기간 : 2016. 1. 1.~2016. 12. 31.(12개월) ○ 변경계약기간 : 2016. 5. 1. ~ '16. 12. 31. ○ 사업비 : 159,065,336원(당초: 152,000,000원, 7,065,336원 증액) <p>2. 자체 검토의견</p> <p>가. 사업의 추진배경</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 자회사 현장직원 소통간담회 결과보고(업무지원팀-531, '16. 3. 28.) 및 '16년 제2차 구내식당 운영위원회의(업무지원팀-659, '16. 4. 14.) 개최 결과 공사 자회사(서울농수산시장관리(주))와 <강서지사 수위 및 취사보조 위탁용역 변경계약>을 체결하고자 함 <p>나. 사업의 필요성</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 강서지사 구내식당 위탁용역 변경 계약 체결을 통한 직원 처우개선 및 현장관리 강화 <p>다. 사업의 적정성(관련규정 검토)</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 강서지사 수위 및 취사보조 위탁용역 계약 추진계획(안)(업무지원팀-2943, '15. 12. 30.) ○ 지방자치단체 용역계약 일반조건[행정안전부 예규 제180호, '08. 7. 7.] <p>라. 기대되는 효과</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 자회사 운영에 따른 직원 처우개선 및 업무의 연속성 유지 효과 	

붙임4)

서울시농수산식품공사 청렴계약 이행서약서

서울시농수산식품공사에서는 부패 없는 투명한 행정이 사회발전과 국가 경쟁력에 중요한 관건이 됨을 깊이 인식하여 유리알처럼 맑고 깨끗한 시정을 구현하고자 (강서지사 수위 및 취사보조 위탁용역 변경 계약)에 청렴계약제를 시행합니다.

우리 공사 위 (공사, 용역, 물품구매) 입찰, 계약, 계약이행 과정(준공 이후도 포함)에서 관계되는 모든 임직원은 관계법령에 규정된 절차에 따라 공정하고 투명하게 집행함은 물론 그 내용을 실시간으로 공개하고 시민감사옴부즈만 및 시민참여옴부즈만 활동에 적극 협조하겠습니다.

내부비리제보자에 대하여는 어떠한 불이익 처분도 하지 않겠습니다.

입찰, 계약 및 계약이행 과정(준공 이후도 포함)에서 관련 임직원들은 이유여하를 막론하고 금품, 향응이나 부당한 이익 제공을 요구하지 않고, 받지 않도록 하겠으며, 이를 위반할 시에는 징계 등 관계법에 따라 책임질 것을 서약합니다.

【 시민감사옴부즈만 연락처 】

- 사 무 실 : ☎ (02) 6360-4881~2
FAX 6360-4908

2016. 4.

서울시농수산식품공사	강서지사장	노 계 호	(서명 또는 날인)
(계약부서)	팀장	김 대 영	(서명 또는 날인)
	담당	신 홍 권	(서명 또는 날인)
(발주부서)	팀장	김 대 영	(서명 또는 날인)
	담당	이 두 영	(서명 또는 날인)

붙임5)

수의계약사유서

계약건명	강서지사 수위 및 취사보조 위탁용역 변경 계약
소요예산	일금 일억오천구백육만오천삼백삼십육원정(₩159,065,336원)
계약업체	서울농수산물시장관리주식회사[대표: 조명곤]
관련근거	<p><input type="checkbox"/> 근거 : 지방공기업법 시행령 제 57조의4(회계처리 등) 제2항 제1호</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p style="text-align: center;">< 수의계약 관련조항 ></p> <p><input type="checkbox"/> 지방공기업법 시행령 제57조의4(회계처리 등) 제2항 제1호</p> <p>② 제1항에 따라 준용되는 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제25조제1항에도 불구하고 공사의 사장 또는 공사의 사장으로부터 계약사무의 전부 또는 일부를 위임 또는 위탁받아 계약사무를 담당하는 직원은 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 수의계약으로 할 수 있다.</p> <p>1. 공사의 업무를 위탁하거나 대행시키기 위하여 그 자회사(해당 공사가 발행주식 총수 또는 총출자지분의 100분의 100을 소유하고 있는 법인을 말한다. 이하 제2호에서 같다) 또는 출자회사(해당 공사가 소유하고 있는 주식 또는 출자지분과 다른 공사가 소유하고 있는 주식 또는 출자지분의 합계가 발행주식 총수 또는 총출자지분의 100분의 100인법인을 말한다. 이하 제2호에서 같다)와 계약을 체결하는 경우</p> </div>
수의계약 사유	<p><input type="checkbox"/> 수의계약 사유</p> <p>○ “자회사 설립·운영 계획”(사장방침, 기획팀-1840호, '14.8.7.)에 의거 강서시장 옥내청소·도로청소 위탁용역 변경 계약에 대해 상기 관련근거를 기준으로 수의계약하고자 함</p>
우선구매 해당사항 (모두선택)	<p><input type="checkbox"/> 중소기업제품 <input type="checkbox"/> 사회적기업제품 <input type="checkbox"/> 중증장애인생산제품</p> <p><input type="checkbox"/> 여성기업제품 <input type="checkbox"/> 친환경상품 <input type="checkbox"/> 신기술제품</p> <p><input type="checkbox"/> 기술개발제품 <input checked="" type="checkbox"/> 해당없음</p>

2016. 4.

작성자 : 업무지원팀 3급 이 두 영

확인자 : 업무지원팀 팀장 김 대 영

붙임6)

「부당계약특수조건」 발주부서 체크리스트

사업명	강서시장 옥내청소·도로청소 위탁용역 변경 계약				
부서명	업무지원팀	작성자	이두영	연락처	2640-6011
제출일자	2016. 4.				

연번	부당계약특수조건 점검사항	해당 유무
1	과업지시서, 특수조건 등 계약서 부속서류에 갑을(甲乙)용어 대신 공사를 ‘발주부서’로 계약업체를 ‘계약상대자’로 표기했는가?	Y/N <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
2	과업 내용 해석상 이견이 발생한 경우, 협의절차 또는 분쟁 처리절차 없이 공사의 의견에 따른다고 한 내용은 없는가?	Y/N <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
3	과업 수행 중 계약 내용 변경사유 발생시(물량증감, 물가상승 등) 계약금액 조정 협의를 제한하는 내용은 없는가?	Y/N <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
4	과업지시서, 특수조건 등 계약서 부속서류상에 기재하지 않은 내용에 대해 추가적인 과업지시를 할 수 있다는 내용은 없는가?	Y/N <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
5	계약기간 이후에 발주부서가 계약상대자에게 추가적인 과업지시를 할 수 있다는 내용은 없는가?	Y/N <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
6	포괄적·불명확한 사유에 의해 계약해지가 가능하다고 명시한 내용은 없는가?	Y/N <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
7	과업 내용에 ‘그 밖에 공사가 요구하는 사항’ 등 포괄적인 과업지시를 한 내용은 없는가?	Y/N <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
8	계약진행 중 문제가 발생하였을 시 책임소재 구분 없이 계약상대자가 모든 책임을 지도록 한다는 내용은 없는가?	Y/N <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
9	계약 체결시 산출내역서 상 명시되지 않은 비용에 대해 계약상대자가 부담하도록 한 내용은 없는가?	Y/N <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
10	(협상계약) 제안서평가위원회 평가결과(평가점수, 평가위원 명단)를 공개하지 않는다고 한 내용은 없는가?	Y/N <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>