

등록번호	건축과-9973
등록일자	2016.4.27.
결재일자	2016.4.28.
공개구분	대시민공개

주무관	공공시설물팀장	건축과장	환경도시국장
심재수	代서인원	한봉구	04/28 황도현
협 조	건축민원관리팀장 이상홍 건축1팀장 정기석 건축2팀장 윤학병		

소규모 굴착 건축공사장 안전점검 실시계획



서 대 문 구
건축과

소규모 굴착 건축공사장 안전점검 실시계획

최근 은평구 녹번동 등 소규모 굴토 건축공사장에서 안전사고가 빈발함에 따라 안전사고 예방을 위하여 굴토공사장 등에 대한 안전점검 실시

I

관련근거

- 건축기획과-2242(2016.01.29)호『소규모 굴착 건축공사장 안전관리대책 알림』
- 건축기획과-3970(2016.02.25.)호『소규모 굴토공사장 등 안전점검비 지원사업 보조금 교부 알림』
- 정책기획담당관-5233(2016.4.8.)호『2016년도 제5차 간주처리 결과 알림』

II

추진배경

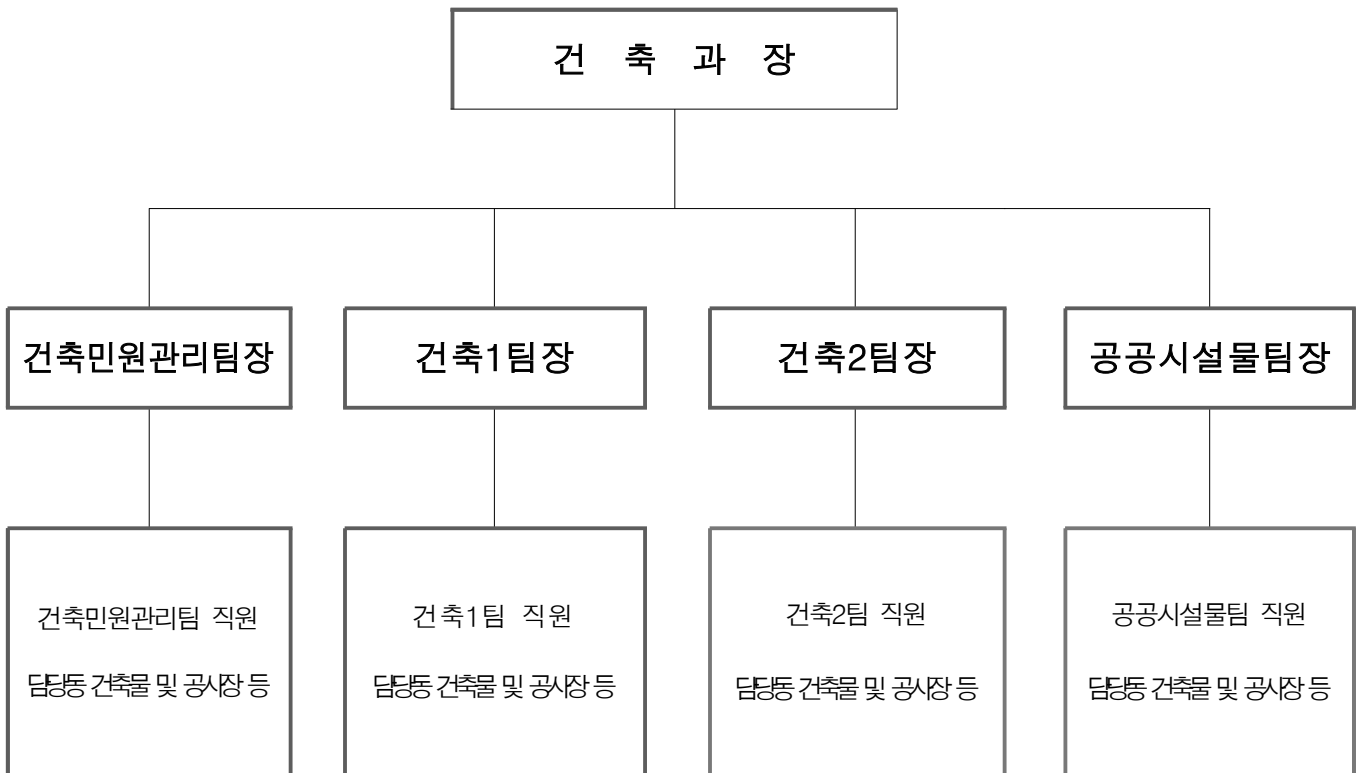
- 최근 은평구 녹번동 공사장 주변 건물붕괴 등 노후주택 밀집지역, 구릉지, 하천변 등 굴착 공사장에서 잦은 안전사고 발생으로 시민 안전 불안감 증대하여 굴토공사장에 대한 전문적인 안전점검이 필요하여 건축사 및 토질 및 기초 기술사 등의 전문가 등과 함께 합동 안전점검을 실시

Ⅲ

세부추진 사항

□ 재난취약시기별 굴토공사장 안전점검

- 점검대상 : 굴토공사장 전수점검
- 시 기 : 해빙기, 우기, 동절기 연 3회
- 점검방법 : 외부전문가와 동담당자 2인 합동점검
- 예 산 : 3,926천원(구비), 9건/1일 엔지니어링노임단가에 맞게 집행
- 점검반 구성 및 업무분장
 - 외부전문가 : 세부적인 안전점검 실시(서대문건축사협회에 추천의뢰)
 - 동별담당자 : 현장안내 및 점검표 작성



□ 소규모 굴착 건축공사장 안전점검

- 점검대상 : 굴토심의 · 상주감리 대상이 아닌 소규모 굴착공사장
- 시 기 : 착공신고 시, 흙막이 공사 완료 후 2회
- 점검방법 : 외부전문가와 동담당자 2인 합동점검
- 예 산 : 8,000천원(시비), 엔지니어링노임단가에 맞게 집행

□ 점검사항 및 수시확인사항

- 공사장 주변 위험요소 점검(착공점검 시)
- 지하 굴착부위에 대한 건물 및 주변 이상 변형 발생여부
- 흙막이 및 버팀보 시공상태 점검
- 건설장비 안전관리 적정 여부 및 내부 안전관리 여부
- 공사장 내 가스 및 유류 취급시설 안전관리 상태
- 공사 중 주변 도로 균열 등 기반시설 손상여부
- 공사장 울타리 및 가림막 등 공사장 환경정비 상태 등 점검표에 의한 점검

IV

안전점검 결과 조치계획

- 공사장의 경우 경미한 사항은 현장에서 즉시 시정
- 상당한 위험요인이나 위법사항 적발시 사항별 행정조치 및 시정지시

□ 외부전문가 추천 요청

- 재난 취약시기별 안전점검은 서대문구건축사협회에 전문가 추천의뢰
- 소규모 굴착공사장 안전점검은 안전치수과에 굴토 전문가 추천의뢰
- 예산 과 목 : 미래지향적이고 친화적인 건축행정 구현, 민간건축물안전관리,
굴토공사장 안전 점검, 일반운영비, 사무관리비
(총 : 11,936천원, 구비 : 3,936천원, 시비 : 8,000천원)

붙 임 : 안전 점검표 1부. 끝.