

# □ 안전점검 조치 유형별 요약

## - 조치완료 (7일이내)

공사명	지적사항	조치결과
마곡3-1공구 (중점지구)	- 외부비계 띠장간격 미흡	- 수직재 간격 미흡한 부분은 수직재를 추가 보강하여 조치함
장지지하차도 (중점지구)	- 지하차도 터널공사장으로서 지하철8호선 하단부 터널 미관통부(약20M)는 우선 집중공사 진행이 필요하며 관통부 정리정돈이 안전성 확보에 중요함.	- 8호선 하부 미관토부 토사 및 바닥 정리 실시 하였음.
문정법무시설 (중점지구)	- 우측 외부비계의 기둥하부와 지면과의 이격 - 중앙계단 1층 옆 배관작업시 사다리 설치가 미흡한 상태에서 배관 보온작업 근로자의 전도 위험과 조명시설 미설치 → 사다리 전도방지조치와 2인 1조 작업과 조명시설 설치	- 기둥하부 고임목 설치 -전등 설치 후 2인 1개조 작업 실시
오금보금자리 1 (중점지구)	- 105동 지하2층 설치된 잭 서포트 수직도 미흡	- 105동 지하2층 설치된 잭 서포트 수직도 수정 완료
오금보금자리 2 (중점지구)	- 203동 상부 철근 절단작업장의 절단기 연결 전력관리 철저요망, 일반소켓을 사용하고 있는데, 소규모 potable 분전반 사용토록 할 것	- 철근 절단작업장의 절단기 연결 전력 관리 및 소규모 potable 분전반 사용
천왕도시형 생활주택 1 (중점지구)	- 외부비계와 건물벽체 이음 요 - X9-C5열 2층 발코니 난간대 고정 미비	- 외부비계와 건물벽체 이음 완료 - X9-C5열 2층 발코니 난간대 설치 완료
천왕도시형 생활주택 2 (중점지구)	- 외부비계 수직재와 가새 연결 - Y1,Q5열 뒷면 경사면 보양 → 경사면 터파기 구간에 표면수 침투 방지를 위한 sheet지가 파손되어 표면수의 침투 우려가 있으므로 보양을 철저히 할 것	- 외부비계 수직재와 가새 연결 완료 - Y1, Q5열 뒷면 경사면 보양 완료
천왕8단지 (중점지구)	- 적재토사에 먼지방지덮개 요망	- 적재 토사 방진덮개 설치
고척동156 장기전세 (중점지구)	- 비다짐 성토지역으로 횡단되므로 CIP 시공시 인근 토사가 유출되어 침하우려 큼(전지역)	- CIP시공시 차수 SGR 품질관리 강화 및 상부 유입수 및 우수는 공사현장 경계부에 배수시설을 설치하여 외부로 유도관리 하계음(계측기설치 계측관리 및 육안 관찰후 이상징후시 보강조치 즉시 실시)
마곡2공구	- 현재 운영하고 있는 청소관리 차량(살수차, 청소차 등) 등을 협의체에서 공동으	- 공동 협의체와 계약되어 있으며 계약서 상에 안전사고 발생시 책임소재에 대해

	로 계약해서 운영하고 있으나 실질적인 관리 지배, 지시는 진흥기업에서 관리하고 있으므로 안전사고 발생시 책임소재에 대한 다툼이 있을 수 있으므로 계약 관계를 명확히 파악할 필요가 있음	명확히 명기하였음
마곡2공구 조경공사	-자재 야적 높이가 과다에 따른 전도 위험	- 자재 야적높이 조정으로 전도재해 방지
마곡1공구	- 공사장 주변 이동식웬스 철선으로 고정할 것	- 이동식 웬스 철선으로 고정 완료
마곡1공구 조경공사(1차)	- 어린이 공원 1호 모래채움 및 준공검사 전모래질 검사	- 2014.11.07. 어린이 놀이시설 설치검사시 검사항목에 포함된 사항으로 기실시함
세곡2지구	- 착공계 서류에 안전관리계획서 (2011.12월 작성)는 Rev 관리 되지 않음 =>1년에 1회이상 보완(안전관리 조직표 최신분 보완)	- 착공계 안전관리조직 보완
세곡2지구 조경공사(1공구)	- 중량물 취급 인양용(하역용) 슬링벨트 상태불량 (폐기수준)	- 상태불량 슬링벨트 폐기
은평지구 (3-13단지, 한옥마을 물푸레교량, 방음터널 중심상업 지역하천)	- 중심상업지 하천이설공사 ① 하천 하류부 자립식 흠막이 토류관 파손부위 X-Bracing 보강 필요	- 토류관 파손부위 L형 앵글로 X-Bracing 보강
신방화환승주차장	- CIP지구 경계부분의 작업도로 정비 요망	- 통로에있던 지장물이동 및 통로정비/비닐덮기 하였음
마곡11단지	- 경비실 벽면 거푸집 재질이 미흡하여 콘크리트 면처리등 품질이 미흡해 콘크리트면에 부착된 거푸집 잔재를 제거하고 면처리를 깨끗이 하기바람	- 거푸집 잔재물 제거조치 및 면처리 조치 완료
마곡12단지	- 석공사 시스템비계와 해체된 호이스트의 해체시에는 안전사고가 발생하지 않도록 해체순서에 맞춰 해체하고 즉각 반출하여 주시기바람	- 석공사 시스템비계 해체시 해체순서 준수 및 안전담당자 배치조치 및 해체된 호이스트 자재는 즉각 반출조치 하도록 하겠음
신내3도시형주택	- 철근절곡기 외함접지 누락 - 접지선규격9mm이상 - 접지동봉지표면으로부터 75cm이상 매입 - 접지완료 후 접지저항은 100Ω이하 인지 반드시 확인할 것 - 모든공도구는 반입전 절연저항측정, 접지저항측정, 안전장치기능을 확인하고 안전성이 확보된 공도구만 반입해서 사용할 것	- 철근절곡기 외함접지 보강 - 접지선규격9mm이상 - 접지동봉지표면으로부터 75cm 이상 매입 - 접지완료 후 접지저항은 100Ω이하 인지 반드시 확인 - 모든 공도구는 반입전 절연저항측정, 접지저항측정, 안전장치기능을 확인하고 안전성이 확보된 공도구만 반입해서 사용중임
신내4도시형주택	- 가설분전반 월간점검표, 회로도, 접지선이 누락되었으니 보완요망	- 가설분전반 월간점검표, 회로도, 부착 - 접지선 부착
상계, 장암5 도시형주택	- 좌측면 가설울타리 하부토사 안식각 및	- 좌측면 가설울타리 하부토사 안식각 및

	<p>침식부위</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 하부고정 대책을 면밀히 검토할 것</li> </ul>	<p>침식부위 보강</p>
<p>마곡1,2 빗물펌프장</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 지하1층 내려가는 계단 설치 요망</li> <li>1) 계단자체 미설치</li> <li>2) 안전난간대 미설치</li> <li>3) 설치상태 불량</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 가설계단, 안전난간대, 망 설치</li> </ul>
<p>마곡1공구 조경공사(2차)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 근린공원3호 관리초소 옹덩이 물고임 배수상태 미흡</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 즉시 양수 실시 후 PIT층 철근 거푸집 조립</li> </ul>
<p>마곡10-1단지</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 지하층 가설전기 판넬 시건장치 요망</li> <li>- 도장공사시 특히 외벽도색작업시 달비계 로프 상태 점검 후 시행하고 오피스동 달비계 로프 교체 할 것</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 분전반 시건장치 완료</li> <li>- 도장공사 외부 비계 작업시</li> <li>1)달비계</li> <li>2)달비계로프</li> <li>3)코프라 점검</li> <li>4)오피스동 달비계로프 폐기</li> </ul>
<p>마곡8단지</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 굴삭기 장비 운용시 신호수 및 유도원 배치할 것</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 굴삭기 신호수 배치</li> </ul>
<p>동남권유통 기반시설</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 진출램프 접합부 (맨홀+경계석)안전조치</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 방호벽 및 라바콘으로 경계표지 설치</li> </ul>
<p>문정지구</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 안전관리 계획서 내용(안전관리비, 사항) 보완할 것.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 첨부내용참조</li> </ul>
<p>위례A1-10BL</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 2318동 15층 바닥 slab개구부 보호망의 규격이 개구부 규격과 상이하여 수정하여 고정요함</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 자재 반입구(인양구)덮개 틀 확장 및 기준에 맞는 자재인양구 덮개 설치完</li> </ul>
<p>신정4보금자리</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 104동 앞 위험물 저장소 관리상태 불량</li> <li>1) 산소 LPG분리미실시</li> <li>2) 산소 LPG개별표지판 미부착</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- LPG 반출 및 산소표지판 취부</li> </ul>
<p>항동보금자리 2</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 작업공정별 유해위험 방지계획「굴착공사 P459」 위험성 평가에서 도출된 위험요인 중 “흙막이 계측관리 미흡으로 인한 붕괴”에 대한 안전대책이 누락되었으므로 보완 요망</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 검토의견서 내용보완完</li> <li>- 보완내용 별첨</li> </ul>
<p>항동보금자리4 항동도시형 1, 2</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 작업공정별 유해위험 방지계획「굴착공사 P459」의 위험성 평가에서 도출된 위험요인 중 “흙막이 계측관리 미흡으로 인한 붕괴”에 대한 안전대책이 누락되었으므로 보완 요망 (항동 2단지)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 검토의견서 내용 보완完</li> <li>- 보완내용 별첨</li> </ul>
<p>항동택지 지구</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 한신공영 현장사무실 배수관로 뒷부분 사면덮개 필요, 배수로 토사 및 임목 처리 필요</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 사면덮개 설치 완료</li> </ul>
<p>내곡지구</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 302동 앞 단지내 도로가 일반도로에서 진입 후 속도조절용 과속방지턱 설치 필요</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 설치완료</li> </ul>
<p>내곡조경공사</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 수변공원 2호 주변(원지천주변) 비계 파이프, 보도용 블록 등 적치자재 주변 안전시설 및 공사장 출입방지 시설보완</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 적치자재 주변 안전표시 완료 및 공사장 출입방지 시설보완 완료</li> <li>- 비계파이프 및 주변정리 및 안전표시 완료</li> </ul>

마천3도시형주택	- 장비앞 흙정리	- 천막도포
거여동장기전세	- 현장 출입제한 조치 필요	-현장입구 폐쇄
세곡2지구 조경공사(2공구)	- 현장 내 전선 정리정돈 할 것	- 현장바닥 노상방치된 전선(폐통신선) 제거 조치
오금지구	- 하수맨홀 안전휀스 설치필요	- 하수맨홀 안전휀스 설치
위례택지3공구	- 장지천 법면일부 슬래 현상으로 인한 토사유출 우려 슬래부분 보안 요함	- 법면상부 보수 및 물길유도 (임시배수 로)설치 완료 - 법면 물길유도(임시배수로)설치 및 법면 보호막 보수 완료
강일도시형 생활주택	- 지상주차장 경계일부에 그릴이 미설치 되어 자동차 승차, 하차시 안전사고가 우려되니 설계상 누락여부등을 확인한 수 가능하면 그릴로 보완시공 검토요망	- 그릴설치

## - 조치예정 및 협의

공 사 명	지 적 사 항	조 치 결 과
문정법무시설 (중점지구)	- 낙하방지망 미설치	- 설치예정
오금보금자리 1 (중점지구)	- 노후장비(타워크레인, 트럭크레인)의 안전을 위하여, 장비기사, 시공담당과 협의체 회의를 실시하여 구체적인 장비 보강 내용을 파악하도록 할 것	- 장비기사, 시공담당과 협의체 회의 실시예정(3월 중)
오금보금자리 2 (중점지구)	- 202동 외벽 비계 설치부분 배수로 미 확보로 침하 우려 됨	- 202동 외벽 비계 설치 부분 법면 보양 후 배수로 확보 예정
천왕도시형 생활주택 1 (중점지구)	- A3-X3열 5층 바닥 물고임 현상 →물빠기 철저	- 2016.3.4. 조치 예정
천왕도시형 생활주택 2 (중점지구)	- X2 x Y1~Y4열 철근 야적장 청소 → 철근 야적장의 청소 및 자재적치로 인하여 이동시 사고의 우려 있으므로 청소를 철저히 할 것	- 2016.03.04. 조치 예정
고척동156 장기전세 (중점지구)	- 대지(현장) 출입구 우측 보행자통로가 공사로 인하여 협소하여 안전사고 발생 우려가 존재함으로 적절한 조치가 필요	- 현재 지역 주민들의 지름길로 이용되고 있는 통로로서 현시점 폐쇄는 어려운바 주민방문 협조 요청후 안내문(현수막) 게시후 우회 안내간판 설치 계획 (굴착공사 이전까지 조치계획 3월 15일경)
마곡2공구	- 중(국) 3-20 도로변 맨홀 턱 보완 요망	- 중(국) 3-20 표층 초장 예정(3월 31일)
마곡1공구 조경공사(1차)	- 어린이공원1호 그네줄 연성재질로 교체 요함	-4월중 교체 예정

항동택지 지구	- 현장내부 우회도로 횡단 필요한 구간, 횡단보도 없이 무단 횡단 (경찰서 교통계 관련)	- 관계기관과 교통규제 협의 필요
내곡지구	- 영동농협 신축현장 주변 침하발생 원인규명 및 대책수립이 필요하며, 공사당사자에게 요구하여 지하지장물 조사와 응급대처계획 수립 등을 요구 안전관리 필요 - 4단지 104동 앞 도로축소되는 부분 안전시설 보완조치	- 2차공문 발송완료 및 지속적으로 협의 중  - 발주처와 협의 하여 설치 예정
세곡2지구 조경공사(2공구)	- 정자의 피뢰시설 필요성 검토	- 피뢰접지시설 필요성 검토중
강일도시형 생활주택	- 지하층 배수펌프 안전망 설치 필요	- 지하층 배수펌프 안전망 설치 예정임