

“변화를 선도하는 강남, 희망을 선사하는 강남”

등록번호	공원녹지과-10549
등록일자	2016.4.19.
결재일자	2016.4.19.
공개구분	부분공개

주무관	양재천관리팀장	공원녹지과장	도시환경국장	부구청장	구청장
최은창	고대영	한정훈	배경섭	주윤중	04/19 신연희
협조자					

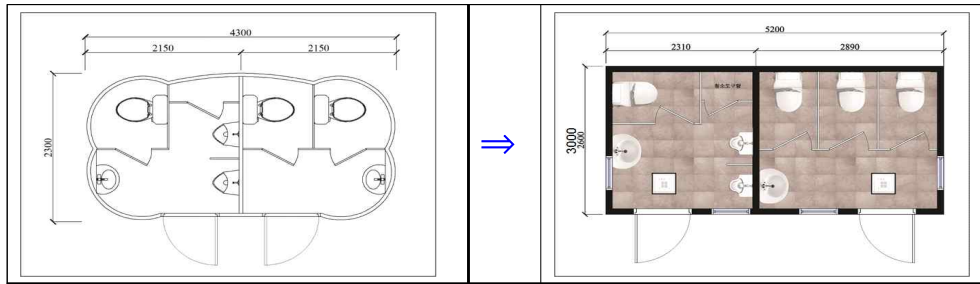
미래유산 양재천 명품화 프로젝트

양재천 간이 화장실 교체정비 계획

□ 사업 개요

- 위 치 : 양재천 영동 4교·6교 화장실
- 규 모 : 화장실 교체 정비
(남자용3(대1, 소2), 여자용2 ⇒ 남자용3, 여자용3)
- 정비기간 : 2016. 4월 ~ 5월
- 사 업 비 : 75백만원(구비, 상·하수도·전기 등 부대공사 별도)

□ 평면 계획 (안)



※ 시설규모 : 남자용3(대1, 소2), 여자용2 ⇒ 남자용3, 여자용3 (증1개)
 사용면적 : 2.3m*4.3m ⇒ 3.0m*5.0m (증 5.11㎡)

강 남 구
공 원 녹 지 과

【 관련 규정 및 제반사항 사전검토서 】

검토분야	확인 및 적시사항																											
관련 규정 및 근거	<p>현행 관련 법, 시행령, 조례, 규칙, 관련 지침 등 근거를 모두 검토하고 적시하였습니까?</p> <ul style="list-style-type: none"> · 양재천 및 탄천 업그레이드 사업 기본계획 및 기본설계 · 하천법 																											
추진 경위	<p>추진 경위는 무엇입니까?</p> <ul style="list-style-type: none"> · 양재천 명소화 중장기 추진 계획(구청장방침 NO.24347. 2015.9.10.) 																											
예산 사항	<p>산출 근거 및 기준 또는 예산확보 및 투입우선순위 등의 내용을 검토하고 적시하였습니까?</p> <ul style="list-style-type: none"> · 적정함 																											
수혜자 및 범위	<p>이 업무(사업)관련 수혜자는 누구이며 수혜범위를 파악해 보았습니까?</p> <ul style="list-style-type: none"> · 일반주민 등 다수 																											
분야 별 검토사항 (계속 :) (신규 :)	<p>이 업무(사업)과 관련하여 아래 등 제반사항을 검토해 보았습니까?</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 60%;">① 관련부서 협조</td> <td style="width: 20%; text-align: center;">-----</td> <td style="width: 20%; text-align: right;">(0)</td> </tr> <tr> <td>② 이해관계인 및 예상되는 민원</td> <td style="text-align: center;">-----</td> <td style="text-align: right;">(0)</td> </tr> <tr> <td>③ 추진상 사전 걸림돌</td> <td style="text-align: center;">-----</td> <td style="text-align: right;">(0)</td> </tr> <tr> <td>④ 미래행정 수요예측</td> <td style="text-align: center;">-----</td> <td style="text-align: right;">(0)</td> </tr> <tr> <td>⑤ 시장조사</td> <td style="text-align: center;">-----</td> <td style="text-align: right;">(0)</td> </tr> <tr> <td>⑥ 민간부분(시설 등)과의 경제성 및 효율성 등 비교</td> <td style="text-align: center;">-----</td> <td style="text-align: right;">(0)</td> </tr> <tr> <td>⑦ 업무 매뉴얼 및 관련 법규</td> <td style="text-align: center;">-----</td> <td style="text-align: right;">(0)</td> </tr> <tr> <td>⑧ 행사관련 의전 및 선거법</td> <td style="text-align: center;">-----</td> <td style="text-align: right;">(0)</td> </tr> <tr> <td>⑨ 투융자 심사 등 관련절차 준수</td> <td style="text-align: center;">-----</td> <td style="text-align: right;">(-)</td> </tr> </table> <ul style="list-style-type: none"> · 해당 관련부서 및 규정 제반사항 적정 	① 관련부서 협조	-----	(0)	② 이해관계인 및 예상되는 민원	-----	(0)	③ 추진상 사전 걸림돌	-----	(0)	④ 미래행정 수요예측	-----	(0)	⑤ 시장조사	-----	(0)	⑥ 민간부분(시설 등)과의 경제성 및 효율성 등 비교	-----	(0)	⑦ 업무 매뉴얼 및 관련 법규	-----	(0)	⑧ 행사관련 의전 및 선거법	-----	(0)	⑨ 투융자 심사 등 관련절차 준수	-----	(-)
① 관련부서 협조	-----	(0)																										
② 이해관계인 및 예상되는 민원	-----	(0)																										
③ 추진상 사전 걸림돌	-----	(0)																										
④ 미래행정 수요예측	-----	(0)																										
⑤ 시장조사	-----	(0)																										
⑥ 민간부분(시설 등)과의 경제성 및 효율성 등 비교	-----	(0)																										
⑦ 업무 매뉴얼 및 관련 법규	-----	(0)																										
⑧ 행사관련 의전 및 선거법	-----	(0)																										
⑨ 투융자 심사 등 관련절차 준수	-----	(-)																										
타 기관 사례	<p>타 구 사례를 파악, 비교해 보았습니까?</p> <ul style="list-style-type: none"> · 2014년 탄천, 세곡천 간이 화장실 설치 사례 · 고속도로 휴게소 화장실 사례 : 덕평, 행당도 · 타 구 사례 : 서대문구, 금천구, 도봉구, 종로구 																											
전문가 자문	<p>전문가의 자문이나 검토를 받았습니까?</p> <ul style="list-style-type: none"> · 양재천 및 탄천 업그레이드 사업 기본계획 및 기본설계 																											

양재천 간이 화장실 교체정비 계획

미래유산 양재천에 설치되어 있는 간이 화장실이 노후·훼손되어 누전·누수·악취 발생 등 이용자 불편을 초래하고 있어 시설물을 교체 정비하여 안전하고 쾌적한 하천환경을 조성 하고자 함.

I 추진 근거

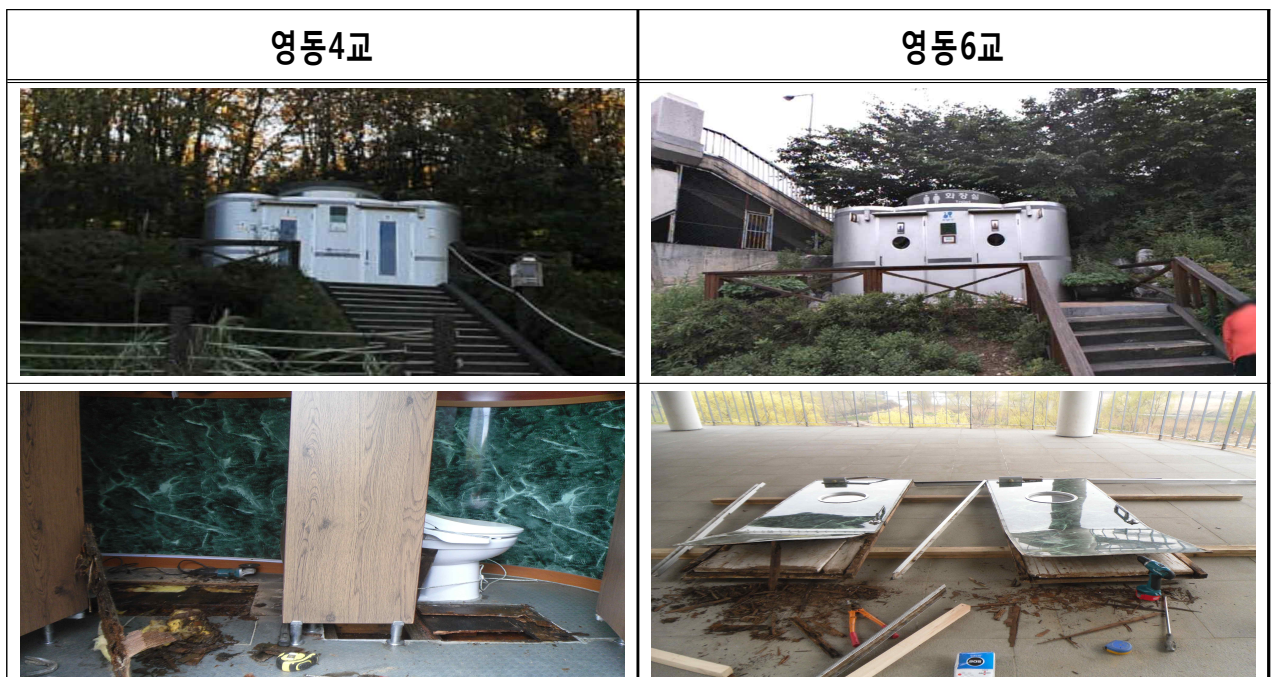
- 양재천 명소화 중장기 추진 계획(구청장방침 NO.24347. 2015.9.10.)
- 양재천 및 탄천 업그레이드사업 기본계획 및 기본설계(2011.7.)

II 현 황

- 양재천 간이 화장실 현황

연번	위 치	시 설 규 모	설치일자	정비계획	비고
1	영동 2교 남단	9.68㎡, 남3(대1, 소2), 여2	2007. 11.	2017년	
2	영동 3교 남단	11.60㎡, 남3(대1, 소2), 여3	2008. 07.		
3	영동 4교 남단	9.68㎡, 남3(대1, 소2), 여2	2004. 09.	2016년	
4	영동 6교 북단	9.68㎡, 남3(대1, 소2), 여2	2006. 05.		

- 2016년 정비대상 화장실 현황사진



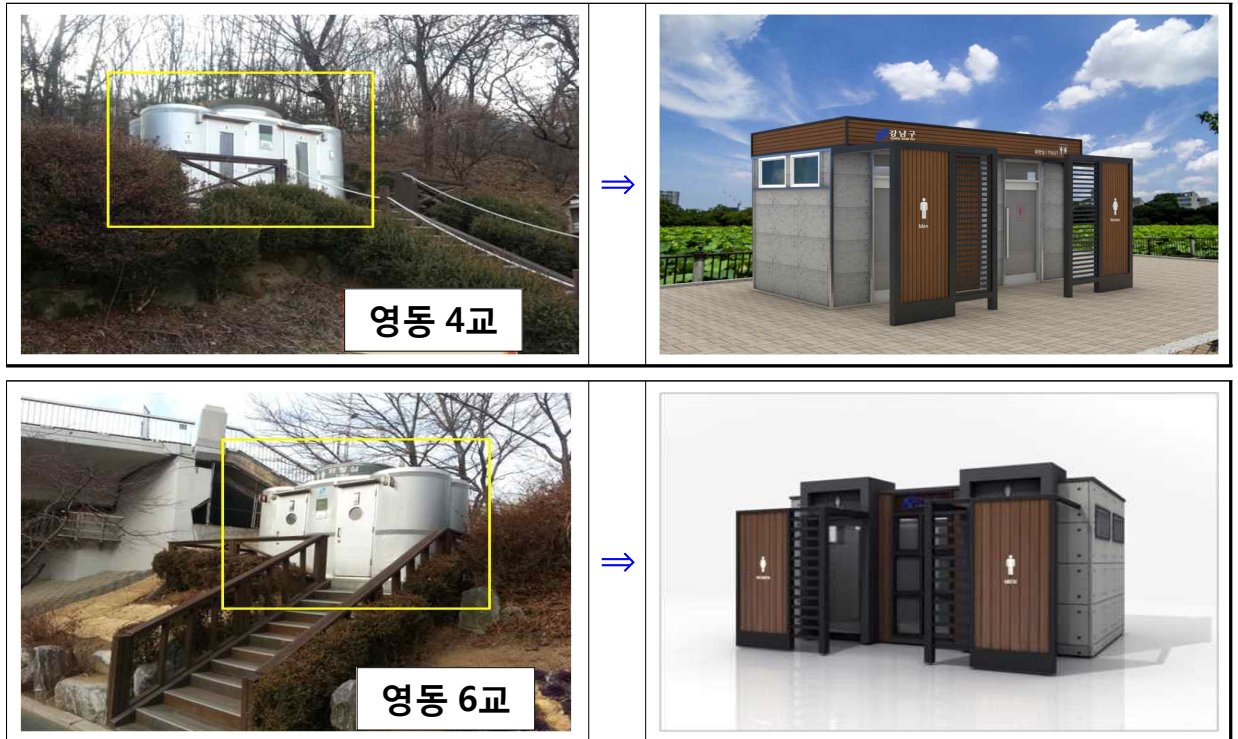
III 정비 개요

- 위치 : 영동 4교 · 6교 화장실
- 규모 : 화장실 교체 정비
(남자용3(대1, 소2), 여자용2 ⇒ 남자용3, 여자용3)
- 정비기간 : 2016. 4월 ~ 5월
- 사업비 : 75백만원(구비, 상·하수도·전기 등 부대공사 별도)
- 위치도



IV 디자인 계획(안)

- 외부 디자인



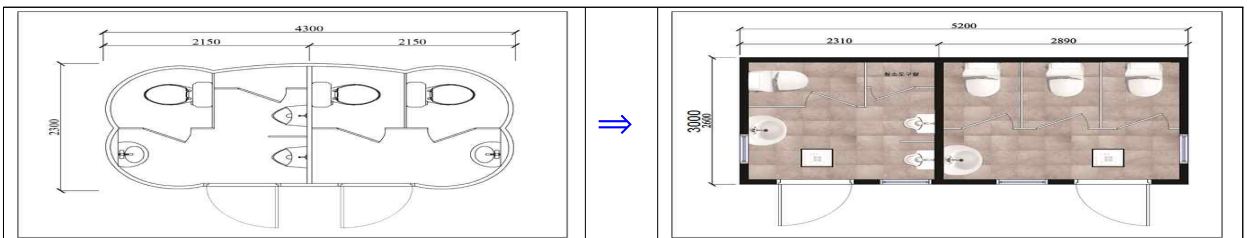
※ 현란한 원색은 피하고 하천경관과 조화를 이루도록 자연스러운 색채 선택

내부 디자인



※ 벽체 : 흰색+회색 톤 (도기질 타일), 바닥 : 회색 톤 (자기질 타일)

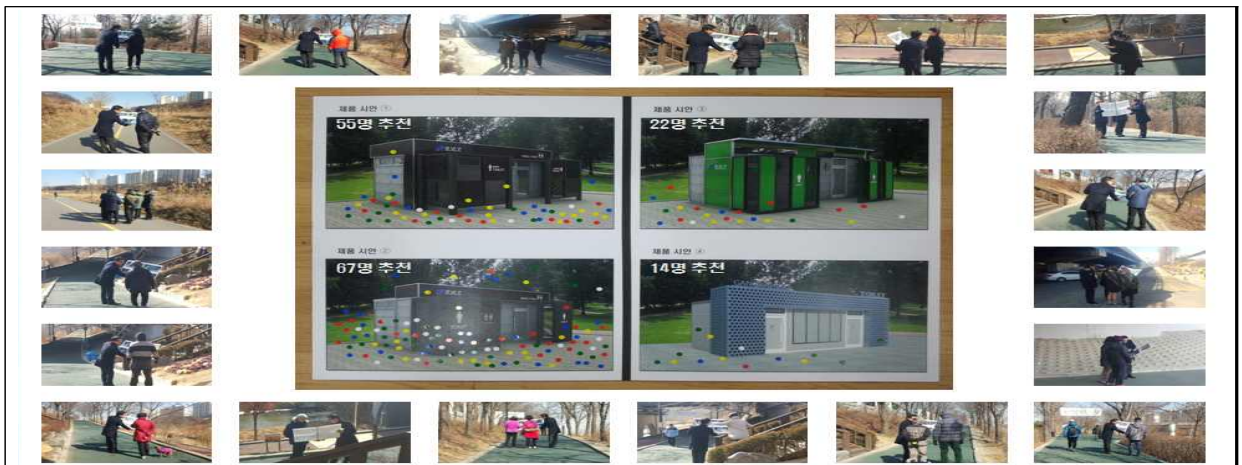
평면 계획



※ 시설규모 : 남자용3(대1, 소2), 여자용2 ⇒ 남자용3, 여자용3 (증 1개)
 사용면적 : 2.3m*4.3m ⇒ 3.0m*5.0m (증 5.11m²)

V 이용자 선호도 조사

----- (2016.2.22.~2.25.(3일간))



VI 추진 일정

- 2016. 4. : 공사 발주
- 2016. 5. : 공사 착공 및 준공

붙임 : 화장실 정비 검토내용 1부. 끝.