

문서번호	건축과-9074
결재일자	2016.4.15.
공개여부	부분공개(6)
방침번호	

주 무 관	건축관리팀장	건 축 과 장	★도시관리국 장
김정인	이상권	유옥현	04/15 신석용
협 조	건 축 2팀장 건 축 1팀장	박윤원 이재복	

2016년 세외수입 징수목표 달성 추진계획

추진기간 : 2016. 4월 ~ 2016. 12월

추진대상 : 2016년도 일반회계 구세외수입

세입목표 : 164,000천원

추진내용

- 세외수입 징수 전담반 편성·운영
- 체납정리활동 강화 : 체납액 월별 관리 (고지서 발송 등)
- 세외수입 신규·추가 세원발굴 : 현장조사 강화를 통한 이행 강제금·과태료 부과 철저

도시관리국
(건축과)

2016년 세외수입 자체징수 계획

체계적인 세외수입 부과·징수 및 세원관리와 체납처분 중점관리 등의 자체징수 계획을 수립·시행하여 세외수입 징수목표 달성에 만전을 기하고자 합니다.

I 추진 개요

1. 관련근거

- 1) 2016년 세외수입 목표관리 종합계획 (서울시세무과-3383, 2016.02.16.)
- 2) 2016년 세외수입 징수목표달성 종합추진계획 (징수과-3190, 2016.03.15.)

2. 대 상 : 2016년도 일반회계 구세외수입

3. 기 간 : 2016년 4월 ~ 2016년 12월말

4. 세입목표 : 220,000천원 [건축과-109619(2015.08.31.)]

II 현 황

1. 2016년도 세외수입 현황 (2016.04.15. 현재)

(단위 : 천원, %)

과 목	세입 예산 (A)	부 과 액 (B)	징 수 액 (C)	징 수 율 (B:C)
합 계	220,000	209,474	85,118	40.6
과 태 료	7,000	0	0	-
도로사용료	24,000	0	0	-
이행강제금	189,000	209,474	85,118	40.6

※ 2016년 부과 세외수입 징수율 : 약 41%

Ⅲ

세 부 계 획

1. 체납징수전담반 편성·운영

1) 추진기간 : 2016.04.14. ~ 2016.12.31.

2) 구 성

체납징수반	지 원 업 무	담당자
건축관리팀	세외수입 총괄·체납전담 (적기 독촉 및 압류 시행)	김정인
건 축 1 팀	노량진, 본, 상도4동 체납관리	오동진
	상도3동 체납관리	황혜진
	상도1동, 흑석동 체납관리	이진영
	상도2동 체납관리	박지연
건 축 2 팀	사당동 체납관리	박수연
	신대방동, 동작동 체납관리	김동석
	대방동 체납관리	백혜영
	건축2팀 체납관리 보조	이준형

3) 추진사항

- ① 정확한 납세자 정보로 부과·징수 및 송달근거 확보 및 공시송달
- ② 고액 체납자(100만원이상) 대해서는 전담직원 징수관리 철저
- ③ 미납부자에 대한 독촉고지 적기발송 및 압류하여 채권 확보
- ④ 주민전산망상 현 주소지를 반드시 확인·송달하여 납부의무자가 납기 내 납부할 수 있도록 조치

2. 체납정리활동 강화

- 1) 분기별 부서별 체납액 징수실적이 세월에 공개됨에 따라 월별 세외수입 부과·징수 관리 철저
- 2) 각 동담당자들에게 매월 체납자 통보를 통해 납부 독려
- 3) 세외수입 체납 중점 정리 (매월 10일) : 체납 대상자 정리 및 상습·장기·고액 체납자에 대해 납부 독촉
- 4) 사망·소유권변경·주민번호 오류 등 오류자료 지속 정비

3. 세외수입 신규·추가 세원발굴 (2016. 4.이후)

(단위 : 천원)

과 목	세원발굴 목표액	세원 발굴 방안
합 계	164,000	
과 태 료	7,000	- 체납된 건축과태료 부과 징수 철저 - 건축법, 주차장법 위반 현장 조사 강화
도로사용료	24,000	- 건축허가 시행시 담당자들의 도로사용료 안내 (허가시 직접 안내 또는 안내문 발송) ※ 건축과 처리 도로점용료 수입은 연도별 편차가 큰 건축허가 신청건수 및 규모에 연계되어 있어 정확한 징수 전망이 어렵기 때문에 2016년 세입예산을 근거하여 목표액 설정
이행강제금	133,000	- 체납된 이행강제금 부과 징수 철저 - 건축물 위법사항 현장 조사 강화 - 이행강제금 부과 횟수 명확하게 하여 대상 누락 방지 ※ 부과액은 목표치 달성으로, 2016세입예산을 근거하여 남은 월 수를 곱하여 산정 (189,000/12*8.5)

IV

추진 일정

1. 2016. 4월 ~ 5월

- ① 부과 오류자료 정비 및 체납대상자 독촉고지서 발송
- ② 2015년 장기미준공 부과 대상 부과고지서 발송

2. 2016. 6월 ~ 7월 : 과년도 이행강제금 부과 대상 정리

3. 2016. 8월 ~ 9월 : 과년도 이행강제금 대상 부과

(건축법·주차장법 위반 대상)

4. 2016. 10월 ~ 12월 : 현·과년도 체납 고지 및 압류 실시

5. 월별로 독촉 고지·압류 대상을 정리하여 개별건별 조치. 끝.