

문서번호	자치행정과-83 88
결재일자	2016.4.6.
공개여부	대시민공개
보도여부	

주무관	자치행정팀장	자치행정과장	행정관리국장
강상호	김준영	정주영	04/06 고한석
협 조			

- 2016년 해빙기 종합대책 관련 -

동청사 안전점검 결과보고

2016.4.6.

강 북 구

- 2016년 해빙기 종합대책 관련 -

동청사 안전점검 결과보고

2016년 해빙기 종합대책과 관련하여 발생할 수 있는 각종 재해를 사전에 예방하고 구민생활 불편을 최소화하기 위하여 동청사 안전 점검을 실시하여 결과를 보고함.

I. 점검 개요

- 점검근거 : 기획예산과-3040(2016.2.26.)호와 관련 임
- 점검기간 : 2016. 3. 21.(월) ~ 3. 28.(월)
- 점검대상 : 17개소(동청사 13개소, 자치회관 4개소)
- 점검자 : 자치행정과 및 동직원 합동점검
- 점검방법 : 안전점검표에 의거 현장방문 점검
- 주요 점검사항
 - 건물의 주요 구조부 균열, 내력저하, 침하, 붕괴위험 등
 - 지하층 벽체 균열 및 누수여부
 - 옥상누수 및 내·외 백화현상, 벽돌 콘크리트 탈락여부
 - 전기 및 배관설비 노후화등 유지관리상태
 - 시설물 유지관리에 필요한 각종 점검 등 이행사항
 - 기타 안전사고 예방 관련사항

II 점검결과 및 조치

○ 종합결과

- 점검결과 전반적인 관리상태는 양호하나 일부 주민센터의 경우 경전철 공사로 인하여 청사 주변 계단 파손현상이 있어 공사업체에 복구요청하였으며
- 옥상방수 노후화와 지하 배관누수 현상이 발견된 동에는 상반기 중 공사를 실시할 계획임

○ 동별 점검 및 조치결과

점검대상	점검결과	조치	비고
삼양동주민센터	- 청사 옆 계단하단부 지반침하 (경전철 공사가 원인)	건설업체(두산건설)에 복구요청함	
미아동주민센터	- 특이사항 없음		
송중동주민센터	- 특이사항 없으나 옥상방수가 오래되어 누수예방을 위해 옥상방수가 필요함	4~5월중 공사예정	
송천동주민센터	- 특이사항 없음		
삼각산동주민센터	- 특이사항 없음		
번1동주민센터	- 2층 강좌실 일부에 누수 흔적 발견	추후 원인파악	
번2동주민센터	- 특이사항 없음		
번3동주민센터	- 지하1층 배관누수현상 발견	상반기중 교체공사예정	
수유1동주민센터	- 경전철 공사로 인해 수유문화정보도서관으로 올라가는 계단쪽 일부 파손	경전철 공사업체와 공사완료시 복구하기로 함	
수유2동주민센터	- 특이사항 없음		
수유3동주민센터	- 지하층 일부천장에서 누수 흔적 발견	추후 원인파악	
우이동주민센터	- 특이사항 없음		
인수동주민센터	- 특이사항 없음		
삼양동자치회관 (솔샘문화정보센터)	- 특이사항 없음		
송중동자치회관 (송중문화정보센터)	- 특이사항 없음		
송천동자치회관	- 리모델링을 위한 안전진단 예정		
인수동자치회관	- 특이사항 없음		

Ⅲ 행정 사항

- 각 동주민센터에서는 발생할 수 있는 각종 재해 등 안전사고 예방을 위해 동청사 관리에 지속적인 관심 요함.

붙임 : 동청사 안전점검표 17부. 끝.