

문서번호	교통시설운영처-2432
보존기간	준영구
결재일자	2016.02.15.
공개여부	공개

★대리	팀장	교통시설운영처장	도로교통본부장	
협 조				

2016년 공영주차장 시설물 정비공사(연간단가) 시행계획

2016. 2

2016년 공영주차장 시설물 정비공사(연간단가) 시행계획

공영주차장(시설,노외,노상)의 노후 파손시설에 대한 효율적이고 체계적인 정비와 내구성 확보를 위하여 시설물 정비공사(연간단가)를 시행하여 쾌적하고 안전한 시설 제공과 장기공용성 증진에 기여하고자 함

I 관련근거

- 2016년 예산편성(안) 제출 및 사업예산 확정통보
- 『공영(노상)주차장 신설 및 설치운영 안내』 -市 주차계획과-431호('16.01.11)
- 『신규 노상주차장 설치 및 운영계획(안)』 - 교통시설운영처-1285호('16.01.22)

II 관리현황

1. 공영주차장 관리현황 : 총 55개소 13,689구획

- 일반 40개소(13,547구획), 관광버스 15개소(142구획)

※ 세부 현황 별첨

- 노상주차장 신설 설치 현황(8개소 243면)

연번	주차장명	위치	설치면수	비고
1	도봉로길 공영주차장	강북구 미아동 458-7	30	소형
2	마른내로 공영주차장	중구 마른내로 111일대	17	소형
3	진흥로 공영주차장	은평구 서오릉로 63	22	소형
4	중앙로 공영주차장	양천구 목동아파트 108주변	56	소형
5	방화대로 공영주차장	강서구 외발산동 423-10	8	대형
6	모래내로 공영주차장	서대문구 홍은동 277-1	3	대형
7	방화로 공영주차장	강서구 방화동 768-1일대	72	소형
8	구로거리공원 공영주차장	구로구 구로동 50일대	35	소형

- 법정관리 대상 시설물 (7개소)

권역	시설물	위 치	시 설 물 개 요	종별	비고
중부	종묘 주차장	종로구 훈정동 2번지	▪층 수 : 지상 1층 ~ 지하 5층 ▪연면적 : 55,188.1㎡ ▪구 조 : 철근콘크리트구조	1종 (B등급)	
	동대문 주차장 (유어스 빌딩)	중구 신당동 251-7번지	▪층 수 : 지하 중층 ~ 지하 6층(주차장) ▪연면적 : 50,786.6㎡ (지하) ▪구 조 : 철근콘크리트구조	1종 (B등급)	
	세종로 공영주차장	종로구 세종로 80-1번지	▪층 수 : 지상 1층 ~ 지하 6층 ▪연면적 : 47,994㎡ ▪구 조 : 철근콘크리트구조	2종 (B등급)	
서부	영등포구청역 지하주차장	영등포구 당산동3가 370-4번지	▪층 수 : 지하 1층 ~ 지하 3층 ▪연면적 : 10,865㎡ ▪구 조 : 철근콘크리트구조	2종 (B등급)	
동부	천호역 지하주차장	강동구 천호동 480-38번지	▪층 수 : 지하 1층 ~ 지하 2층 ▪연면적(A구간) : 42,735㎡ (B구간) : 9,986㎡ ▪구 조 : 철근콘크리트구조	2종 (B등급)	
	학여울역 지하주차장	강남구 대치동 514번지	▪층 수 : 지하 2층 ~ 지하 3층 ▪연면적 : 9,662㎡ ▪구 조 : 철근콘크리트구조	2종 (B등급)	
	잠실역 지하주차장	송파구 신천동 29번지	▪층 수 : 지하 1층 ~ 지하 2층 ▪연면적 : 14,881㎡ ▪구 조 : 철근콘크리트구조	2종 (A등급)	

III 공사시행 계획

1. 주요 추진공종

구 분	주 요 공 종	비 고
시설물 보수	<ul style="list-style-type: none"> ○ 구조물보강(균열보수,단면보수) ○ 방수공사, 타일공사, 미장공사 ○ 도장공사 ○ 아스팔트 균열보수 ○ 파손 및 노후시설 보수 	
부 대 공	<ul style="list-style-type: none"> ○ 노상주차장 주차구획선 (신설) ○ 주차구획선 제거 및 설치 ○ 차스토퍼 설치 	

2. 발주 세부개요

- 공 사 명 : 공영주차장 시설물 정비공사(연간단가)
- 공사기간 : 계약일로부터 ~2016. 12. 31
- 주요대상 : 공영주차장 시설주차장등 주요시설물 보수
- 발주금액 : 173백만원
- 예산항목 및 과목
 - 구조물 보수공사(120백만원) / 주차구획선 도색정비(53백만원)
 - 주차장, 수선유지교체비, 수선유지비(기타수선유지비)
- 발주방식 : 일반공개경쟁입찰
- 입찰참가조건 : 서울시에 “시설물 유지관리업” 면허등록자(지역제한)

IV 행정사항

- 계약심사 및 일상감사 의뢰 후 총무처 계약의뢰
- 안전점검 등 진단 결과에 따른 보수조치 사항에 대하여 예산범위내 우선보수시행

따로붙임 : 1. 설계(예산)내역서 1부
2. 공영주차장 현황 1부 끝.