

등록번호	미래사업처-478
등록일자	2016.02.16.
결재일자	2016.02.17.
공개구분	대시민공개

사원	차장	역세권개발TF팀장	미래사업처장	경영지원본부장
노경태	손병철	김천석	김석호	02/17 신재준
협조자				

역세권개발사업 추진을 위한 자문위원단 및 외부전문가 자문회의 운영 계획(안)

사당주차장 부지 현물출자 진행으로 사당 복합환승센터 개발사업 등 역세권 개발 업무가 확대됨에 따라, 자문위원단 자문위원 및 외부전문가의 개별자문을 수시로 구하여 문제점 해소 및 성공적인 사업 추진에 만전을 기하고자 함

I 관련근거

- 직제규정 제11조(고문, 전문위원)
서울메트로는 필요에 따라 고문, 전문위원, 자문위원 및 전문건강 관리자를 상근 또는 비상근으로 위촉할 수 있다.
- 미래사업처-2513호(2015.8.21.) 「역세권개발사업 추진을 위한 자문위원단 위촉운영 계획(안)」
- 미래사업처-265호(2016.1.26.) 「역세권개발사업 제2차 자문회의 결과보고」

II 운영의 필요성

- 사당 복합환승센터 개발사업 구체화에 따라 역세권개발 자문위원단의 정기 자문회의 개최외에 수시로 분야별 의견(자문, 회의, 교육 등) 필요
- 다양한 분야의 전문가들의 지식과 경험이 필요한 부동산개발업의 특성상 자문위원단 외에 외부전문가의 수시 자문을 운영하여 사업의 내실화 도모
- 시급함을 요하는 각종 사안에 대하여 유연한 대응 및 신속한 방안 도출을 통하여 성공적인 사업추진 토대 마련

III 운영계획

자문위원단 및 외부전문가 자문회의 운영계획

구분	역세권개발사업 자문위원단	외부전문가 자문회의
명칭	정기 자문회의 및 수시 자문회의	개별 자문회의
대상	자문위원단(17명)	공신력 있는 분야별 전문가
시기	*분기별 1회 정기 자문 및 필요시 수시 자문	수시 자문
내용	사업 주요현황 보고, 사안별 정기·수시 자문, 교육 등	현안사항 자문, 사업관련 동향과약, 교육 등

*정기 자문회의 개최시기는 변동가능

주요역할

- 사당 복합환승센터 개발사업 등 역세권개발 사업방향 자문
- 사업추진에 따른 부동산 금융, 시장분석, 컨설팅, 법률 등 현안사항 검토
- 관계기관 및 업계 동향과약으로 양질의 정보 공유
- 교육 및 세미나 등을 통한 부동산개발 관련 업무역량 강화

지급수당

- 근거: 가. 「위원회설치운영예규」 제8조
나. 「강사료 지급기준 개정(안)」 인재개발원-2539호('14.6.26)
- 비용: 근거에 준하여 자문 또는 성과물 작성에 따라 차등지급
※역세권개발사업 추진을 위한 자문위원단 위촉운영 계획(안) 적용('15.8.21)
- '16년 예산확보 : 금5,000,000원(금오백만원)
- 예산과목: [매]일반운영/사무/수수료/자문료(외부전문가)
[판]일반운영/사무/수수료/자문료

IV 결론 및 건의

- 역세권개발사업 추진을 위한 자문위원단의 정기자문회의 외에 필요시 분야별 수시 자문회의를 개최하며, 외부전문가 자문회의를 신설·운영하여
- 사업 추진시 발생할 수 있는 문제점을 해소하고 개발부서 직원의 업무 전문성을 향상시키며, 서울메트로의 역세권개발사업 내실화를 통해 사업효율을 증대시키고자 함

