



서울특별시 SH공사

수신자 수신자 참조
(경유)

제목 「민간참여 공공주택사업 업무조정」 관련 본부장 차담회 결과 통보

1. 재정관리부-217호(2016.1.28) 『업무조정 요청』 과 관련입니다.

2. 『강일2 민간참여 공공주택사업』 과 관련하여 민간사업자 공모 등 후속업무 담당부서 지정을 위한 본부장 차담회 논의결과를 아래와 같이 통보하오니 재정관리부에서는 후속업무 추진에 참고토록하고, 미래전략부와 금융사업기획부에서는 아래 회의결과를 참조하여 해당 사업방식의 재검토 등을 추진하여 주시기 바랍니다.

가. 차담회 개요

- (1) 일 시 : 2016.2.11(목) 08:30 ~ 08:55
- (2) 장 소 : 임원회의실(15층)
- (3) 참석자 : 사장, 감사, 6본부장, 기획조정처장, 경영지원처장, 감사실장
- (4) 안 건 : 『강일2 민간참여 공공주택사업』 담당부서 지정

나. 회의결과(별도 회의록 작성없이 논의된 사항을 요약)

- 본 사업은 2014년 9월 행정2부시장방침이 시달되고 2015년 12월 이사회에서 민간 참여 공공주택사업으로 결정되었으나 방침시달이후 리츠(LEITs), 행복주택, 공동체 주택, 사회주택 등 다양한 사업방식이 대두되고 있어 사업방식의 변경을 고려해 볼 필요가 있는 것으로 판단되므로
- 오늘, 민간사업자 공모 등 후속업무를 위한 담당부서를 지정하기 보다는 미래전략부에서 기 결정된 민간참여방식을 포함하여 우리 공사의 직접 시행 또는 리츠에 의한 시행 등 어떤 사업방식이 우리 공사에 가장 유리한 것인지를 재검토(금융사업기획부는 리츠방식 사업성 분석 등 이행)토록 하고 본부장회의 논의를 거쳐 변경여부를 결정할 후 후속업무를 진행토록 함.

끝.

경 영 관 리 부 장

수신자 재정관리부장, 미래전략부장, 금융사업기획부장

파트장 **김찬수** 경영관리부장 **차승민** 기획조정처장 **전오식** 기획경영본부장 **김우진** 02/12

협조자

시행 경영관리부-269 (2016.02.12) 접수 ()
방참번호 본부장 방참 제61호
우 135-988 /
전화 (02)3410-7068 전송 (02)3410-7797 / (cskim@i-sh.co.kr) / 공개