

등록번호	푸른도시과-656
등록일자	2016.1.8.
결재일자	2016.1.12.
공개구분	대시민공개

★주무관	자연생태팀장	푸른도시과장	안전건설교통국장
김건홍	김종철	양종수	01/12 이명균
협 조	공원관리팀장	김찬기	
	주무관	황경원	
	주무관	전미선	
	주무관	이건영	안전치수과장 조용기

아름다운 변화 열린구정 행복도시 서대문

2015~2016년 동절기 급경사지 및 산림시설 점검 결과 보고



서대문구
푸른도시과

2015 ~ 2016년 급경사지 및 산림시설 점검 결과 보고

동절기 급경사지 및 산림 내 시설물의 안전점검을 실시하고 그 결과 및 조치 계획에 대한 보고임

I **점 검 개 요**

□ 점검대상

○ 급경사지 : 15개소

연번	지역명	지정면적(m ²)	등급	위험방지시설	비고
1	홍제동 산39-18(조한아파트)	2,500	B	락볼트, 낙석방지망, 낙석방지책	
2	홍제동 산33-113(모랫재어린이공원)	3,000	C	락볼트, 낙석방지망	
3	홍제동 산1-112(무악재)	1,200	B	녹생토, 낙석방지책	
4	홍은동 산11-1(미성아파트)	4,000	C	낙석방지망, 낙석방지책	
5	홍은동 산21-8(백련연립)	800	C	낙석방지망, 식생토양	
6	홍은동 277-110(탑빌라트)	90	C	-	옹벽
7	연희동 713(파크빌)	1,200	C	낙석방지책	
8	홍은동 산11-214(홍은현대아파트)	15,000	C	낙석방지망, 낙석방지책	
9	홍은동 산11-218(홍은중)	6,000	B	낙석방지망, 낙석방지책	
10	홍제동 82(홍제한양아파트)	1,300	C	낙석방지망, 낙석방지책	
11	연희동 520-252(삼호빌라 인근)	200	C	낙석방지망, 피복, 식생토양, PE플름관	
12	홍제동 산1-1, 산9-81(개미마을)	1,200	B	낙석방지책	
13	홍제동 산1-1, 산5-3(쌈지공원)	1,200	C	낙석방지망, 낙석방지책	
14	영천동 5-631(독립문삼호APT)	1,650	D	낙석방지책	정비공사 중
15	연희동 713(연희동 712-3 전면)	540	D	격자블록, 낙석방지책	실시설계 중

○ 자락길 및 연접 사면 : 약6.5km(안산 5km, 북한산 1.5km)

○ 민원발생지역 : 연희동 51-169(효동빌라B동 옹벽)

○ 기타 점검 필요지 : 홍은동 산17-139, 홍은동 산1-81, 홍제동 산1-100(개미마을 공원 입구), 호박골 경로당

□ 점검기간 : 2016. 1. 4. ~ 1. 7.

II

점검결과

□ 급경사지

- 점검방법 : 「급경사지 재해위험도 평가기준」에 근거 담당 공무원 자체 점검
- 점검결과
 - 홍제동 산1-1, 산5-3(쌈지공원) : 낙석방지책 및 낙석방지망 설치 완료, 추가 낙석 및 하자 없음
 - 홍은동 산21-8(백련연립) : 결착식 낙석방지망 설치 완료, 추가 낙석 및 하자는 없음, 근본적인 위험요소 제거는 장비진입 불가 및 토류판 설치 불가 등의 이유로 어려운 현상으로 집중적인 관리 필요
 - 홍은동 산1-112(무악재) : 표면보호공(녹생토) 보완 완료, 활착 여부 관찰 필요
 - 연희동 713(파크빌) : 단부구간 보완 와이어 설치 완료, 하자 없음
 - 연희동 520-252(삼호빌라 인근) : 보완공사 완료, 하자 없음
 - 기타 급경사지 특이사항 없음

□ 자락길 및 연접사면

- 점검방법 : 담당자(녹지8 이건영, 시설8 김건홍) 육안 점검
- 점검결과

산 별	데크로드	사 면	수로부	기 타
안산	· Pie(기둥) 역할의 각관 기초 균열 및 세굴발생	· 인접 석축의 노후화가 진행되고 있음. 현재 특이사항 없음. 지속적 점검 필요	· 특이사항 없음	· 주변 고사목 정리 필요 (특히, 데크로드 Pier에 거치된 것)
북한산	· 특이사항 없음	· 상동	· 특이사항 없음	· 상동

- 북카페 부근 Pier 하부 기초 균열은 하부 콘크리트 포장 및 축대 등의 변위 및 파손이 없는 것으로 보아 주민의 자락길 통행따라 발생된 진동에 의한 것으로 판단됨
- 기초 부 하부 세굴은 현재 이로인한 변위 발생은 없는 것으로 판단되지만, 상시적인 점검·관리가 필요함

□ 민원발생지역 : 연희동 51-169(효동빌라B동 옹벽)

- 점검방법 : 담당자 및 외부전문가 합동 점검(동절기 재난취약시설 합동 점검)
- 점검결과 : 배수공이 없음, F.R.P재질의 전면판 내부는 확인할수 없으나, 파손 부분으로 보아 구조적으로 불안전한 구조로 판단됨, **옹벽 상부의 산마루측구 설치가 필요함**

□ 기타 점검 지역

○ 홍은동 산17-139(탐빌라트)

- 기슭막이 등 안전조치 시설은 설치하였으나 사면의 피복 등은 정비되지 않음(토지주 안전조치 시설 설치), **산지 훼손에 대하여 사고지 지정 예정임**
- 상부 토사역지 시설 정비 및 추가 배수로가 필요한 것으로 판단되며, “2016년 산사태 예방 사방공사”로 조치 예정임(실시설계 중)

○ 홍은동 산1-81(홍은동 삼덕교회 위)

- 임시 보호 조치 시설(방수포 및 로프)의 추가 파손은 없음
- 파손 및 현재 상황에 대하여 관리자(토지소유주)에게 알려주도록 하겠으며, **조치 해야할 사항 및 파손에 따른 책임 사항 등을 관리자에게 통보하도록 하겠음**

○ 홍제동 산1-100(개미마을 공원)

- 주변 사면의 추가 침식이 발생하였음. 2015년 해빙기 시 점검한 공원 입구 조경석 쌓기 부 상부의 추가 침식은 발생하지 않았음
- 주변 사면 및 조경석 쌓기 부 상부는 “2016년 산사태 예방 사방공사”로 조치 예정임(실시설계 중)

○ 호박골경로당

- “2015년 산림내 위험시설물 정비공사”로 경로당 및 부속 화장실의 철거를 완료 하였음, **철거 후 집수정 입구 우수 유입구가 노출되어 있어 스크린의 추가설치 및 도로·도로시설 복구 공사가 필요함**
- 경로당 부속 시설인 상수도 계량기는 제거가 되었으나, 보관함 제거 및 도로 복구는 이루어지지 않음, 경로당 관리부서인 어르신청소년과 복구에 대한 사항은 통보하였음
- 복구 공사에 대하여 “2016년 사방사업 유지관리 사업”으로 예산요청을 하였음

Ⅲ

조 치 계 획

□ 급경사지는 「급경사지 재해예방에 관한 법률」제5조에 의거하여 안전점검을 실시하도록 하겠음, 흥은동 산21-8(백련연립) 배면에 대하여 근본적인 보강이 어려운 상황으로 해빙기, 우기 등 상시적인 점검을 실시하도록 하겠음

□ 자락길 데크로드 및 사면

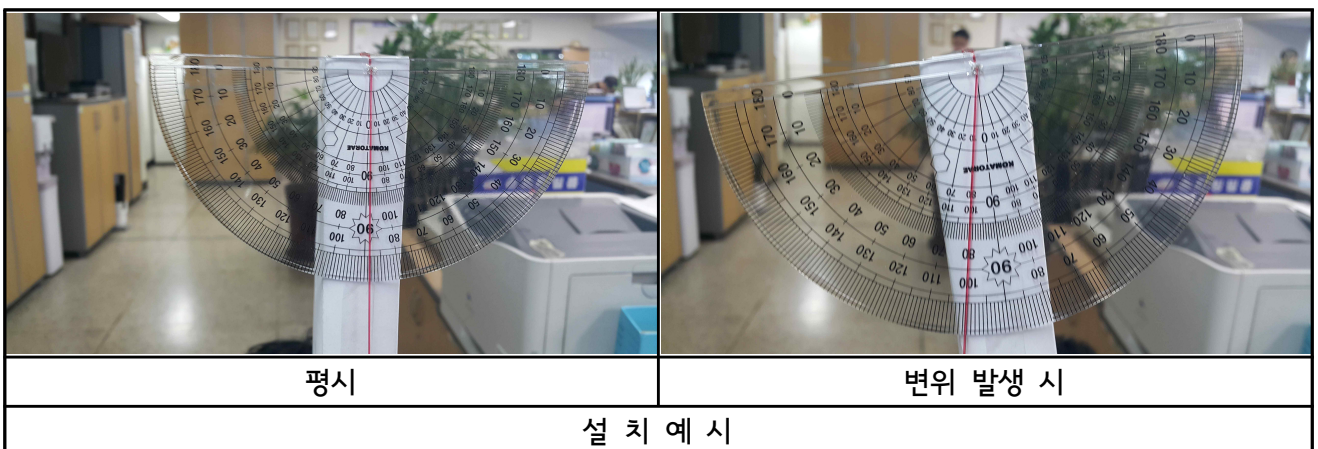
○ 자락길 및 연접 시설을 점검한 결과 기초부 파손 및 점검이 필요한 위치는 동측 사면에 집중되어 있으며, 점검 포인트 설정 후 월 1회 변위 측정을 실시하도록 하겠음

○ 점검 포인트(8개소)

- No. 1 : 삼성레미안 아파트 102동 배면
- No. 2 : 북카페쉼터 화장실 하부
- No. 3 : 현저지구 공원 배면
- No. 4 : 자락길 가림막 끝단 하부
- No. 5 : 독립문파크빌 콘크리트 도로 옆 축대 상부
- No. 6 : 군부대 테니스장 배면
- No. 7 : 천연동 프란체 배면 화장실 상부
- No. 8 : 독립문삼호아파트 공연장 배면

○ 점검방법 : 현장직원(기간제근로자 또는 사회복지요원)을 활용하여 월 1회 변위(각도) 측정. 변위 발생 시 전문가 안전진단 실시 및 실시 결과에 따라 후속조치.

※ 변위 발생에 대하여 계측기 구매 설치 또는 계측용역 시행 단계는 아닌 것으로 판단되어, 간이점검 시설("각도기+뉘시줄+추"를 활용한 중력식)을 설치 및 경사 변위 점검



- 자락길 데크로드에 **측하중을 가하고 있는 현장 적치 나무는 기간제 근로자를 활용하여 이설조치** 하도록 하겠음

□ 연희동 51-169(효동빌라B동 옹벽)

- 옹벽 시설에 대하여 관리자(소유주)에게 점검 결과 및 조치 사항에 대하여 통보 하였음(푸른도시과-14691, 2015.8.25.)
- 상부 사면의 산마루측구 설치는 “2016년 산림내 위험시설물 정비공사”의 대상지로 추가하여 조치하도록 하겠음(1월11일 실시설계 용역 발주 예정)

- 붙임 1. 안산자락길 변위 점검 위치도 1부.
2. 안산자락길 데크 점검 사진 1부. 끝.