



서대문구



수신자 내부결재
(경유)

제목 홍은제14구역 주택재개발정비사업 조합설립변경인가

1. 홍은제14구역 주택재개발정비사업조합으로부터 조합설립변경인가 신청이 있어 신청서류 및 관련 법령 등을 검토한바,
2. 조합임원 연임 및 정관변경, 조합원 변경에 대한 변경신청 내용으로 「도시 및 주거환경정비법」제16조, 제24조 및 동법시행령 제27조 및 조합정관에 적합하게 신청되어 조합설립변경인가 하고자 합니다.

가. 사업 개요

- 1) 시 행 자 : 홍은제14구역 주택재개발정비사업조합(조합장 한창희)
- 2) 위 치 : 서대문구 홍은동 19-19번지 일대
- 3) 건축개요 : 지하3층/지상21층, 12개동 497세대 (암대 75세대 포함)
연면적 72,972.23㎡, 건폐율 29.77%, 용적율 246.97%

나. 변경인가(신고) 내용

- 1) 조합임원 연임
 - 내 용 : 2015.7.19. 임원 임기만료에 따른 총회의결 연임
 - 임원수 : 9명 (조합장 1인, 감사 2인, 이사 6인)
- 2) 정관 변경
 - 내 용 : 조합 주소지를 새주소로 변경, 구역 필지 및 면적 변경

구 분	변경 전	변경 후	비고
조합 주소지	홍은동 48-49, 4층	세검정로1길 104, 4층(홍은동)	새주소
구역 필지 및 면적	285필지, 22934㎡	284필지, 22,882㎡	정비구역변경

3) 조합원 변경 등

○ 내 용 : 소유권 등 변경(총12건)

- 매매 : 7건

- 상속 : 1건

- 기타 : 4건(소유면적 변경 등)

- 붙임 1. 검토보고서 1부.
2. 조합설립(변경)인가서 1부.
3. 조합임원(연임) 명단 1부.
4. 조합정관 및 조합원 명단 각1부. 끝.

주무관

김병문

재개발팀장

이주원

도시재정비과장

송광덕

환경도시국장

12/29
황도현

협조자

시행 도시재정비과-13593 () 접수 ()

우 03718 서울특별시 서대문구 연희로 248 서대문구청 도시재정비과 / <http://www.sdm.go.kr>

전화 02-330-1941 /전송 02-330-1597 / spice@sdm.go.kr / 부분공개(5)